



Г Л А В А
муниципального района Алексеевский
Самарской области

Россия, 446640, Самарская область, Алексеевский район,
с. Алексеевка, ул. Советская, д. 7, тел.: (84671) 22297; факс: (84671) 21150

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.04.2022 № 91

**О проведении торгов по продаже рыночной стоимости размера
ежегодной арендной платы муниципального имущества**

Руководствуясь ст. ст. 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом муниципального района Алексеевский, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить документацию об аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений, по продаже рыночной стоимости размера ежегодной арендной платы объекта муниципального имущества – гидротехническое сооружение пруда Антоновский на овраге б/н у с. Антоновка (далее – Торги).

2. Выставить на Торги объект муниципального имущества – гидротехническое сооружение пруда Антоновский на овраге б/н у с. Антоновка, назначение: нежилое, гидротехническое, протяженность: 408,0 м., инв. №: 3584, лит. П, кадастровый номер: 63:11:0000000:347, адрес (местонахождение) объекта: Самарская область, Алексеевский район, 600 м. на запад от с. Антоновка.

Начальную стоимость размера ежегодной арендной платы предмета Торгов определить в размере 4 500 (четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (без учета НДС) согласно отчету об оценке № 081/2022 по состоянию на 11.02.2022 г., изготовленному ООО «Средняя Волга-98».

Предмету Торгов присвоить – лот 1.

3. Проведение Торгов установить в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений.

Требование о внесении задатка не применять.

Шаг аукциона определить в размере 5 % от начальной (минимальной) стоимости предмета Торгов.

Определить организатором Торгов муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области» (далее – Организатор).

4. Стоимость аренды земельного участка, занятого гидротехническим сооружением пруда Антоновский на овраге б/н у с. Антоновка, производить в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 06.08.2008 № 308 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории Самарской области и предоставленные в аренду без торгов».

5. Установить следующие критерии выбора победителя Торгов:

5.1. максимальный размер ежегодной арендной платы предмета Торгов.

6. Аукционная комиссия самостоятельно разрабатывает и утверждает свой регламент и текст информационного извещения о Торгах.

7. Организатору Торгов:

7.1. разместить извещение о проведении Торгов в районной газете «Степная правда», а также в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru не позднее, чем за 30 календарных дней до их проведения;

7.2. в установленные законом сроки утвердить протокол о результатах проведения Торгов и представить для подписания договор аренды имущества.

8. Опубликовать настоящее постановление путем его размещения на официальном сайте Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», раздел «Официальное опубликование».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**И.о. Главы муниципального
района Алексеевский**



В.А. Устинов