



**Г Л А В А**  
**муниципального района Алексеевский**  
**Самарской области**

Россия, 446640, Самарская область, Алексеевский район,  
с. Алексеевка, ул. Советская, д. 7, тел.: (84671) 22297; факс: (84671) 21150

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.09.2021 № 224

**О продаже рыночной стоимости годовой арендной  
платы земельных участков**

В соответствии со статьями 39.2, 39.6, 39.7, 39.8, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Выставить на торги по продаже рыночной стоимости годовой арендной платы следующие земельные участки, а именно:

1.1. земельный участок, площадью 43 207 ± 2 380 кв. м., отнесенный к землям сельскохозяйственного назначения, адрес (местоположение) участка: Самарская область, Алексеевский район, сельское поселение Авангард, виды разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, для иных видов сельскохозяйственного использования, кадастровый номер: 63:11:0503004:216.

Начальная стоимость годовой арендной платы данного земельного участка составляет 2 200,0 (две тысячи двести) рублей (без учета НДС) согласно отчету № 150/2021 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок по состоянию на 19.05.2021 г., изготовленному ООО «Средняя Волга-98». Предмету торгов присвоить лот 1.

1.2. земельный участок, площадью 305 424 ± 4 836 кв. м., отнесенный к землям сельскохозяйственного назначения, адрес (местоположение) участка: Самарская область, Алексеевский район, сельское поселение Авангард, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 63:11:0503004:217.

Начальная стоимость годовой арендной платы данного земельного участка составляет 15 300,0 (пятнадцать тысяч триста) рублей (без учета НДС) согласно отчету № 149/2021 об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за земельный участок по состоянию на 19.05.2021 г., изготовленному ООО «Средняя Волга-98». Предмету торгов присвоить лот 2.



2. Проведение торгов установить в форме аукциона, открытого по составу участников. Сумму задатка определить в размере 10 % от начальной стоимости предмета торгов. Шаг аукциона определить в сумме 3 % от начальной стоимости предмета торгов. Определить организатором торгов муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области» (далее – Организатор).

3. Организатор самостоятельно устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, а также текст информационного извещения о торгах.

4. Организатору разместить извещение о проведении торгов в районной газете «Степная правда», а также в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не позднее, чем за 30 календарных дней до дня их проведения.

5. Опубликовать настоящее постановление путем его размещения на официальном сайте Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет», раздел «Официальное опубликование».

6. Довести настоящее постановление до сведения заинтересованных должностных и юридических лиц.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

**Глава муниципального района  
Алексеевский**



**Г.А. Зацепина**