



Г Л А В А  
муниципального района Алексеевский  
Самарской области

Россия, 446640, Самарская область, Алексеевский район, с.Алексеевка,  
ул.Советская, д.7, тел.: (84671) 22297; факс: (84671) 21150

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.04.2020 № 66

**Об условиях приватизации недвижимого имущества,  
находящегося в собственности муниципального района  
Алексеевский Самарской области**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (ред. от 02.08.2019 №301-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (ред. от 17.10.2019 №1341), постановлением Главы муниципального района Алексеевский от 12.11.2019 №200 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального района Алексеевский на 2020 год» (ред. от 08.04.2020 № 60), руководствуясь Уставом муниципального района Алексеевский Самарской области, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Продать следующие объекты недвижимости, а именно: гостиницу, площадью 246,4 кв.м., назначение: нежилое здание, этажность: 2, подземная этажность: 1, год ввода в эксплуатацию: 1979, адрес объекта: Самарская область, Алексеевский район, с.Алексеевка, ул.Советская, д.15, кадастровый номер: 63:11:1003009:156 и земельный участок, площадью 1 450,0 кв.м., отнесенный к землям населенных пунктов, с видом разрешенного использования – под гостиницей, адрес объекта: Самарская область, Алексеевский район, с.Алексеевка, ул.Советская, д.15, кадастровый номер: 63:11:1003009:82, установив способ продажи – аукцион в электронной форме. Предмету торгов присвоить лот 1.

2. Установить начальную цену указанного в п. 1 настоящего постановления недвижимого имущества на основании отчета № 010/2020 об оценке рыночной стоимости нежилого здания и земельного участка, составленного обществом с ограниченной ответственностью «Средняя Волга-98» 28.01.2020, в размере 1245000 (один миллион двести сорок пять тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС), в том числе:

2.1. за гостиницу, площадью 246,4 кв.м., назначение: нежилое здание, этажность: 2, подземная этажность: 1, год ввода в эксплуатацию: 1979, адрес объекта: Самарская область, Алексеевский район, с.Алексеевка, ул.Советская, д.15, кадастровый номер: 63:11:1003009:156 – 1120500 (один миллион сто двадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

2.2. за земельный участок, площадью 1 450,0 кв.м., отнесенный к землям населенных пунктов, с видом разрешенного использования – под гостиницей, адрес объекта: Самарская область, Алексеевский район, с.Алексеевка, ул.Советская, д.15, кадастровый номер: 63:11:1003009:82 – 124500 (сто двадцать четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

3. Сумму задатка определить в размере 20% от начальной стоимости предмета торгов. Шаг аукциона определить в сумме 5% от начальной стоимости предмета торгов.

4. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области» (Нефедову):

4.1. выступить в качестве продавца недвижимого имущества, указанного в п.1 настоящего постановления;

4.2. разместить извещение о проведении торгов на официальных сайтах в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и осуществить продажу указанного в п.1 настоящего постановления недвижимого имущества в установленном законодательством порядке.

5. Начальнику отдела – главному бухгалтеру муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области» Карташовой С.В. исключить вышеуказанное недвижимое имущество из состава имущества муниципальной казны.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Глава муниципального района  
Алексеевский**



**Г.А. Зацепина**

Нефедов  
(84671) 22377