



Г Л А В А
муниципального района Алексеевский
Самарской области

Россия, 446640, Самарская область, Алексеевский район,
с. Алексеевка, ул. Советская, д. 7, тел.: (84671) 22297; факс: (84671) 21150

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.01.2021 № 31

**О продаже рыночной стоимости ставки
арендной платы при продаже права на заключение
договора аренды земельного участка**

В соответствии со статьями 39.2, 39.6, 39.7, 39.8, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Выставить на торги по продаже рыночной стоимости ставки арендной платы при продаже права на заключение договора аренды земельного участка, площадью $35 \pm 1,18$ кв. м., отнесенного к землям населенных пунктов, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Алексеевский район, с. Алексеевка, ул. Льва Толстого, вид разрешенного использования – магазины, кадастровый номер: 63:11:1003007:225.

Начальная стоимость ставки арендной платы при продаже права на заключение договора аренды данного земельного участка составляет 5 600 (пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек (без учета НДС) согласно отчету № 356/1-203 об оценке рыночной стоимости по состоянию на 16.12.2020 г., изготовленному оценочной фирмой ООО «Эксперт-С». Предмету торгов присвоить лот 1.

2. Проведение торгов установить в форме аукциона, открытого по составу участников. Сумму задатка определить в размере 10 % от начальной стоимости предмета торгов. Шаг аукциона определить в сумме 3 % от начальной стоимости предмета торгов. Определить организатором торгов муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области» (далее – Организатор).

3. Организатор самостоятельно устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, а также текст информационного извещения о торгах.

4. Организатору разместить извещение о проведении торгов в районной газете «Степная правда», а также в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru не позднее, чем за 30 календарных дней до дня их проведения.

5. Опубликовать настоящее постановление путем его размещения на официальном сайте Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет», раздел «Официальное опубликование».

6. Довести настоящее постановление до сведения заинтересованных должностных и юридических лиц.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

**И.о. Главы муниципального
района Алексеевский**



В.А. Устинов