



**Г Л А В А**  
**муниципального района Алексеевский**  
**Самарской области**

Россия, 446640, Самарская область, Алексеевский район,  
с. Алексеевка, ул. Советская, д. 7, тел.: (84671) 22297; факс: (84671) 21150

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.05.2024 № 86

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство АО «Самаранефтегаз» от 25.01.2024 № СНГ-43/3-03-0282 об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования «Самара-Оренбург-Алексеевка» – Несмеяновка при строительстве объекта: 5479П «Модульное здание бытового назначения (БМЗ) на Грековском месторождении», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального района Алексеевский Самарской области, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить в интересах Акционерного общества «Самаранефтегаз», ИНН: 6315229162, ОГРН: 1026300956990, адрес (местонахождение): 443071, Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, Волжский проспект, д. 50, публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:11:0511003:32, расположенного по адресу: Самарская область, Алексеевский район, с. Алексеевка, дорога общего пользования «Самара-Оренбург-Алексеевка» – Несмеяновка, находящегося в государственной собственности и обремененного правами третьих лиц.

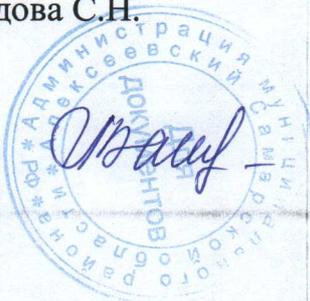
2. Целью предоставления публичного сервитута, предусмотренного в соответствии с п. 1 настоящего постановления, является прокладка, переустройство, перенос инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования «Самара-Оренбург-Алексеевка» – Несмеяновка при строительстве объекта: 5479П «Модульное здание бытового назначения (БМЗ) на Грековском месторождении».

3. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, в соответствии с графическим описанием местоположения его границ (приложение 1).

4. Установить срок действия публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.
5. В соответствии с пп. 6 п. 2 ст. 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации обоснованием установления публичного сервитута являются:
  - 5.1. договор от 18.12.2023 № 255/23 на прокладку, перенос, переустройство инженерных коммуникаций и их эксплуатацию в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Самарской области, заключенный с министерством транспорта и автомобильных дорог Самарской области;
  - 5.2. раздел «Проект полосы отвода» в составе проектно-сметной документации по объекту строительства: 5479П «Модульное здание бытового назначения (БМЗ) на Грековском месторождении».
6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок в границах таких зон в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования «Самара-Оренбург-Алексеевка» – Несмеяновка при строительстве объекта: 5479П «Модульное здание бытового назначения (БМЗ) на Грековском месторождении», определяется на основании ст. 106 Земельного кодекса Российской Федерации.
7. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности и обремененного правами третьих лиц, устанавливается в соответствии с п. 7 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.
8. Акционерному обществу «Самаранефтегаз» указать на обязанность привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования.
9. Опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», раздел «Официальное опубликование» в течение пяти рабочих со дня его принятия.
10. Довести настоящее постановление до сведения заинтересованных должностных и юридических лиц.
11. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
12. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области» Нефедова С.Н.

**Глава муниципального района  
Алексеевский**

Нефедов, (84671) 22377



**Г.А. Зацепина**

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

**местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории**

**Публичный сервитут в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций,  
их эксплуатации в границах полос отвода автомобильных дорог (п. 4.1 ст. 39.37 ЗК РФ) при  
строительстве объекта: 5479П «Модульное здание бытового назначения (БМЗ) на Грековском  
месторождении»**

---

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее объект))

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода автомобильных дорог (п. 4.1 ст. 39.37 ЗК РФ) при строительстве объекта: 5479П «Модульное здание бытового назначения (БМЗ) на Грековском месторождении»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

№ п/п	Содержание	Номера листов
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	7
4	План границ	8
5	Приложение	
	<i>Доверенность серия: 63 АА №8096819 от 30.12.2023</i>	—
	<i>Документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны №б/н от 28.01.2023</i>	—

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода автомобильных дорог (п. 4.1 ст. 39.37 ЗК РФ) при строительстве объекта: 5479П «Модульное здание бытового назначения (БМЗ) на Грековском месторождении»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Самарская обл., м.р-н Алексеевский, с.п. Алексеевка
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	566±42 кв.м
3	Иные характеристики объекта	—

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода автомобильных дорог (п. 4.1 ст. 39.37 ЗК РФ) при строительстве объекта: 5479П «Модульное здание бытового назначения (БМЗ) на Грековском месторождении»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта****1. Система координат МСК-63****2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	322497.95	2240528.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
2	322503.96	2240530.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
3	322505.65	2240549.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
4	322505.62	2240549.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
5	322501.80	2240547.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
6	322501.09	2240538.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
7	322496.53	2240536.42	Метод спутниковых геодезических	0.50	—

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода автомобильных дорог (п. 4.1 ст. 39.37 ЗК РФ) при строительстве объекта: 5479П «Модульное здание бытового назначения (БМЗ) на Грековском месторождении»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
			измерений (определений)		
8	322444.97	2240544.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
9	322444.26	2240536.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
1	322497.95	2240528.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
10	322487.79	2240348.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
11	322487.88	2240349.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
12	322488.38	2240355.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
13	322488.61	2240357.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
14	322488.73	2240358.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
15	322487.09	2240358.09	Метод	0.50	—

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода автомобильных дорог (п. 4.1 ст. 39.37 ЗК РФ) при строительстве объекта: 5479П «Модульное здание бытового назначения (БМЗ) на Грековском месторождении»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**Сведения о местоположении границ объекта**

1	2	3	4	5	6
			спутниковых геодезических измерений (определений)		
16	322484.15	2240356.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
17	322483.90	2240355.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
18	322482.89	2240350.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
19	322482.70	2240349.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—
10	322487.79	2240348.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.50	—

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**

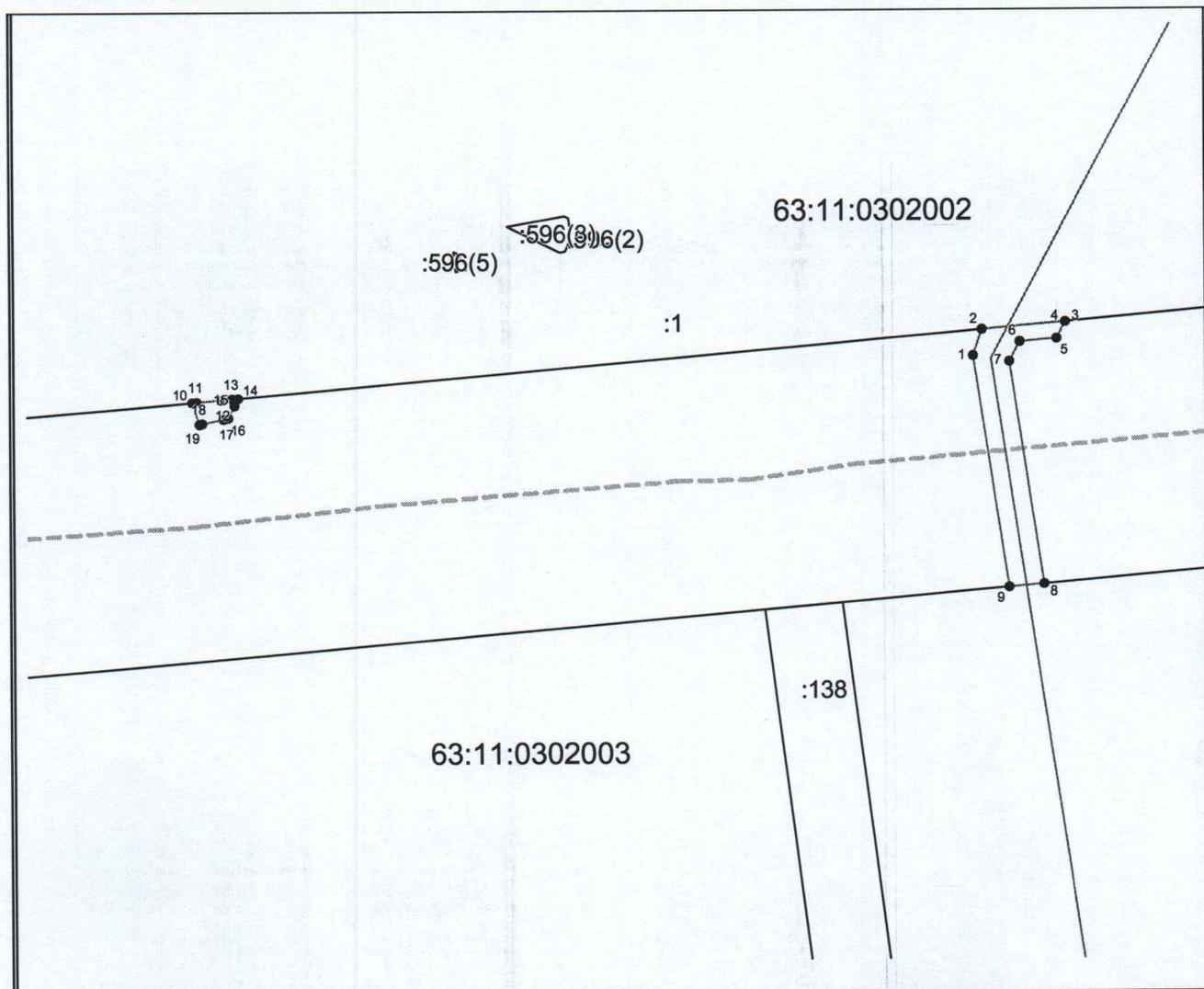
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—



**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода автомобильных дорог (п. 4.1 ст. 39.37 ЗК РФ) при строительстве объекта: 5479П «Модульное здание бытового назначения (БМЗ) на Грековском месторождении»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**План границ объекта****Масштаб 1: 1556****Используемые условные знаки и обозначения:**

- — граница объекта,
- — установленная граница муниципального образования,
- — установленная граница населенного пункта,
- — граница земельного участка,
- — характерная точка объекта.

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,  
особо охраняемых природных территорий,  
зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут в целях прокладки, переустройства, переноса инженерных коммуникаций, их эксплуатации в границах полос отвода автомобильных дорог (п. 4.1 ст. 39.37 ЗК РФ) при строительстве объекта: 5479П «Модульное здание бытового назначения (БМЗ) на Грековском месторождении»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

**План границ объекта**

Подпись \_\_\_\_\_ *Пошвин А. В.* Дата *28 января 2024 г.*

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта