



Г Л А В А

муниципального района Алексеевский Самарской области

Россия, 446640, Самарская область, Алексеевский район,
с.Алексеевка, ул.Советская, д.7, тел.: (84671) 22297; факс: (84671) 21150

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2020 № 107

О проведении торгов по продаже рыночной стоимости ежемесячной арендной платы муниципального имущества

Руководствуясь ст.ст. 447 - 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (ред. от 24.04.2020 № 140-ФЗ), приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (ред. от 11.07.2018 №978/18), Уставом муниципального района Алексеевский Самарской области, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести торги в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений, по продаже рыночной стоимости ежемесячной арендной платы объекта муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению, находящегося в собственности муниципального района Алексеевский Самарской области, (далее именуемое – имущество) для использования в целях организации горячего питания в образовательных учреждениях муниципального района Алексеевский Самарской области сроком договора аренды на 11 (одиннадцать) месяцев.

2. Установить начальный (минимальный) размер ежемесячной арендной платы за пользование имуществом, указанным в приложении к настоящему постановлению, в размере 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек (без учета НДС) в соответствии с отчетом № 4-2020 об оценке рыночной стоимости арендной платы за помещения столовых в зданиях школ, предоставляемые для коммерческих целей по состоянию на 17.02.2020 г., выполненным ИП «Мордасов Вячеслав Владимирович».

= 2=

3. Сумму задатка определить в размере 10% от начального (минимального) размера арендной платы в месяц. Установить шаг аукциона в размере 5% от начального (минимального) размера арендной платы в месяц.

4. Включить в аукционную документацию особые условия об обязанности победителя торгов по организации горячего питания в образовательных учреждениях муниципального района Алексеевский Самарской области в соответствии с действующими нормами и правилами, утвержденными законодательством РФ.

5. Определить организатором торгов муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области» (далее – организатор).

6. Установить следующие критерии выбора победителя торгов:

6.1. максимальный размер ежемесячной арендной платы за пользование имуществом, указанным в приложении к настоящему постановлению.

7. Аукционная комиссия самостоятельно разрабатывает и утверждает свой регламент и текст информационного извещения о торгах.

8. Организатору разместить извещение о проведении торгов в районной газете «Степная правда», а также в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru не позднее, чем за 30 календарных дней до их проведения.

9. Организатору торгов в установленные законом сроки утвердить протокол о результатах проведения торгов и представить для подписания проект договора аренды имущества.

10. Опубликовать настоящее постановление путем его размещения на официальном сайте Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет», раздел «Официальное опубликование».

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**И.о. Главы муниципального района
Алексеевский**



В.А. Устинов

Нефедов
(84671) 22377



от « 15 » 07 2020 № 107

**Перечень недвижимого имущества, находящегося в собственности
муниципального района Алексеевский Самарской области, выставляемого на
торги в целях организации горячего питания в образовательных учреждениях
муниципального района Алексеевский Самарской области**

1. Нежилые помещения (пищеблок) в здании школы, площадью 208,9 кв.м., расположенные по адресу: Самарская область, Алексеевский район, с.Алексеевка, ул.Школьная, д.36.
2. Нежилые помещения (пищеблок) в здании школы, площадью 166,9 кв.м., расположенные по адресу: Самарская область, Алексеевский район, с.Алексеевка, ул.Комсомольская, д.6 А.
3. Нежилые помещения (пищеблок) в здании школы, площадью 130,4 кв.м., расположенные по адресу: Самарская область, Алексеевский район, с.Патровка, ул.Советская, д.60.
4. Нежилые помещения (пищеблок) в здании школы, площадью 58,9 кв.м., расположенные по адресу: Самарская область, Алексеевский район, пос.Ильичевский, ул.Молодежная, д.17 А.
5. Нежилые помещения (пищеблок) в здании школы, площадью 133,0 кв.м., расположенные по адресу: Самарская область, Алексеевский район, с.Самовольно-Ивановка, ул.Чапаевская, д.27.
6. Нежилые помещения (пищеблок) в здании школы, площадью 57,95 кв.м., расположенные по адресу: Самарская область, Алексеевский район, с.Герасимовка, ул.Школьная, д.16.
7. Нежилые помещения (пищеблок) в здании школы, площадью 132,0 кв.м., расположенные по адресу: Самарская область, Алексеевский район, с.Летниково, ул.Захара Вобликова, д.150.
8. Нежилые помещения (пищеблок) в здании школы, площадью 118,6 кв.м., расположенные по адресу: Самарская область, Алексеевский район, пос.Авангард, ул.Черемушки, д.9.