



Администрация
муниципального района
Алексеевский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2019 № 175

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района Алексеевский от 31.10.2017 № 308 «О создании дополнительного раздела информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном районе Алексеевский Самарской области и утверждении Положения об установлении состава сведений, документов, содержащихся в дополнительном разделе информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном районе Алексеевский Самарской области»

В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях повышения эффективности реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального района Алексеевский в сфере градостроительной деятельности, **Администрация муниципального района Алексеевский ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Администрации муниципального района Алексеевский от 31.10.2017 № 308 «О создании дополнительного раздела информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном районе Алексеевский Самарской области и утверждении Положения об установлении состава сведений, документов, содержащихся в дополнительном разделе информационной системы обеспечения

градостроительной деятельности в муниципальном районе Алексеевский Самарской области» следующие изменения и дополнения:

- в приложении к постановлению «Положение об установлении состава сведений, документов, содержащихся в дополнительном разделе информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном районе Алексеевский Самарской области» внести следующие дополнения:

1.1. в разделе «1. Общие сведения» добавить пункты:

«1.2. ИСОГД представляет собой организованный в соответствии с Градостроительным кодексом РФ систематизированный свод документированных сведений о развитии территорий, об их застройке, о земельных участках, об объектах капитального строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности сведений.

1.3. Ведение ИСОГД осуществляется в целях обеспечения органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства.

1.4. ИСОГД является официальным источником сведений о градостроительных регламентах использования территорий, иной регламентной информации об объектах градостроительной деятельности.

1.5. Общее руководство, контроль, координацию, методическое и программное обеспечение ведения ИСОГД осуществляет отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Алексеевский (далее – отдел архитектуры).

1.6. Финансирование ведения ИСОГД осуществляется за счет средств бюджета муниципального района Алексеевский.

1.7. Сведения ИСОГД являются открытыми и общедоступными, за исключением сведений, отнесенных законодательством к категории ограниченного доступа.

1.8. Сведения ИСОГД являются муниципальным информационным ресурсом и, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и защите информации", находятся в муниципальной собственности.»

1.2. в раздел «2. Состав дополнительного раздела ИСОГД» добавить пункты:

«2.2. Структура сведений ИСОГД»

1. ИСОГД включает в себя актуализированные документы, материалы, сведения в текстовой форме и в виде графических материалов,

систематизированные по основным и дополнительным разделам (информация, содержащая в базах данных).

2. ИСОГД включает 9 основных разделов:

Раздел I «Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся муниципального района Алексеевский Самарской области»;

Раздел II «Документы территориального планирования Самарской области в части, касающейся муниципального района Алексеевский Самарской области»;

Раздел III «Документы территориального планирования муниципального района Алексеевский Самарской области, материалы по их обоснованию»;

Раздел IV «Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений»;

Раздел V «Документация по планировке территории»;

Раздел VI «Изученность природных и техногенных условий на основании результатов инженерных изысканий»;

Раздел VII «Изъятие и резервирование земельных участков для государственных и муниципальных нужд»;

Раздел VIII «Застроенные и подлежащие застройке земельные участки»;

Раздел IX «Геодезические и картографические материалы».

3. Размещение сведений в ИСОГД осуществляется в соответствии с составом сведений ИСОГД.

4. Для ведения ИСОГД используются следующие форматы данных:

текстовые данные формируются в формате MS Word (*.doc, *.txt, *.xml, *.rtf, *.html), MS Access (*.mdb), DBASE, Paradox, MS Excel (*.xls), Adobe (*.PDF);

графические (пространственные) данные в формате MapInfo или в обменном формате AutoCAD (DXF, DWG), Intergraph/MicroStation Design, ESRI Shape файл, ARC/INFO Export, либо в другом формате, обеспечивающем конвертацию в вышеуказанные графические форматы».

1.3. в раздел «3. Порядок взаимодействия органов местного самоуправления муниципального района Алексеевский Самарской области при ведении ИСОГД» добавить пункты:

«3.5. Документирование сведений ИСОГД осуществляется на бумажных и электронных носителях. При несоответствии записей на бумажном и электронном носителях приоритет имеют записи на бумажном носителе.

3.6. Сведения ИСОГД систематизируются в соответствии с кадастровым делением территории Российской Федерации.

3.7. При ведении ИСОГД осуществляются:

- 1) получение сведений, подлежащих занесению в ИСОГД;
- 2) регистрация полученных сведений;

- 3) первичная обработка поступающих данных, включая контроль их достоверности, их преобразование в форму, пригодную для учета и регистрации в ИСОГД;
- 4) ведение фонда документов территориального планирования и градостроительного регулирования;
- 5) ведение мониторинга объектов градостроительной деятельности в соответствии с федеральным законодательством, настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами муниципального района Алексеевский;
- 6) хранение бумажных документов-первоисточников в регламентных сведениях местного самоуправления и архивирование информации в порядке, установленном Федеральным законом от 22.10.2004 N 125-ФЗ "Об архивном деле в Российской Федерации";
- 7) защита информации от несанкционированного доступа;
- 8) обмен сведениями, подлежащими в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;
- 9) выдача по запросам в установленном порядке сведений из ИСОГД;
- 10) формирование и выдача справок по запросам пользователей в пределах санкционированного доступа к информации ИСОГД, ведение учета выданных документов и справок;
- 11) анализ градостроительной деятельности и мониторинг развития территорий, подготовка предложений по совершенствованию ИСОГД.

3.8. Внесение изменений в сведения, содержащиеся в ИСОГД, осуществляется на основании информации, поступившей от органов государственной власти или органов местного самоуправления.

Копии документов и материалов, на основании которых в сведения, содержащиеся в ИСОГД, вносились изменения, помещаются в ранее открытые книги соответствующих разделов ИСОГД.

3.9. Отдел архитектуры не несет ответственность за полноту и достоверность информации, предоставляемой для размещения в ИСОГД.

3.10. Отдел архитектуры вправе отказать в регистрации документов и сведений в следующих случаях:

3.10.1. Представление документов, содержащих недостоверные и/или противоречивые сведения.

3.10.2. Представление документов, утративших силу или срок действия которых истек на момент представления, для регистрации в ИСОГД.

3.10.3. Представление документов, которые в соответствии с требованиями, установленными нормативными правовыми актами Российской Федерации,

нормативными правовыми актами муниципального района, не подлежат регистрации в ИСОГД.

3.11. Поступающие для размещения в ИСОГД документы и иные материалы учитываются в Книге учета сведений согласно Приложению №4 к настоящему Положению в день их поступления.

При регистрации документам присваивается регистрационный и идентификационный номера. Регистрационный номер является уникальным. Регистрационный номер документа задается в соответствии с форматом МО_НР_НННН, где:

МО - код муниципального образования по ОКТМО;

НР - номер раздела ИСОГД;

НННН - порядковый номер записи.

Формирование идентификационного номера картографических материалов выполняется на основе регистрационного номера документа и задается в соответствии с форматом МО_НР_НННН_ММ, где:

МО_НР_НННН - регистрационный номер документа;

ММ - номер карты в пределах документа.

3.12. По результатам регистрации документов и сведений, подлежащих размещению в ИСОГД, оформляется справка о регистрации документов и сведений.

3.13. Технологии и программные, лингвистические, правовые и организационные средства ИСОГД должны обеспечивать:

3.13.1. обмен документированными сведениями с автоматизированной системой ведения государственного земельного кадастра, в том числе сведениями дежурных и публичных кадастровых карт и каталогов, Единого государственного реестра земель, а также всеми сведениями ИСОГД (после установки соответствующего программного обеспечения);

3.11.2. автоматизированный поиск информации по наименованию территории, адресу, координатам объекта, кадастровому номеру земельного участка, дате, номеру, источнику и наименованию документа (после установки соответствующего программного обеспечения);

3.11.3. предоставление сведений заинтересованным лицам в порядке, установленном настоящим Положением;

3.11.4. защиту информации, хранящейся в ИСОГД;

3.11.5. хранение бумажных и электронных документов, включаемых в состав ИСОГД;

3.11.6. создание резервных копий содержащейся в системе информации и обеспечение хранения таких копий отдельно от системы;

3.11.7. актуализацию сведений ИСОГД посредством регистрации и учета новых документов, а также перевода в архивный режим хранения документов, которые признаны недействующими в установленном порядке;

3.11.8. предоставление аналитических отчетов по запросам заинтересованных лиц;

3.11.9. ведение журнала операций со сведениями ИСОГД.

4. Предоставление сведений, содержащихся в ИСОГД.

4.1. Сведения ИСОГД носят открытый характер, за исключением сведений, отнесенных федеральными законами к категории ограниченного доступа, и предоставляются всем заинтересованным лицам.

4.2. Предоставление сведений, содержащихся в ИСОГД, осуществляется на основании запроса органа государственной власти, органа местного самоуправления, физического или юридического лица, заинтересованного в получении сведений ИСОГД (далее - заинтересованные лица).

4.3. Заинтересованное лицо подает в Администрацию муниципального района Алексеевский письменный запрос с указанием своего наименования (ФИО) и места нахождения (места жительства).

В запросе также указываются запрашиваемые сведения о развитии территории, застройке территории, земельном участке и объекте капитального строительства, форма предоставления сведений, содержащихся в ИСОГД, и способ их предоставления.

4.3.1. Поступающие в ИСОГД заявки на получение сведений о разработанных документах градостроительной деятельности в отношении территории муниципального образования регистрируются в Книге учета заявок согласно Приложению №6 к настоящему Положению.

4.4. Предоставление сведений ИСОГД осуществляется на платной основе или бесплатно.

4.5. Бесплатно предоставляются сведения, содержащиеся в ИСОГД, по запросам органов государственной власти Российской Федерации, органов исполнительной власти Самарской области, органов местного самоуправления, организаций (органов) по учету объектов недвижимого имущества, учету государственного и муниципального имущества, и в случаях, предусмотренных федеральными законами, по запросам физических и юридических лиц.

4.6. Размер платы за предоставление сведений, содержащихся в ИСОГД, устанавливается постановлением Администрации муниципального района Алексеевский и не должен превышать установленный максимальный размер платы за предоставление сведений, содержащихся в одном разделе ИСОГД, в размере 1000 рублей, а за предоставление копии одного документа, содержащегося в ИСОГД, - в размере 100 рублей.

Оплата указанных сведений осуществляется через банк или иную кредитную организацию путем наличного или безналичного расчета и зачисляется в доход бюджета муниципального района Алексеевский.

4.7. Сведения, содержащиеся в ИСОГД, выдаются (направляются) заинтересованному лицу в срок, не превышающий 14 календарных дней с даты представления документа, подтверждающего внесение платы за предоставление указанных сведений.

4.7.1. Факт предоставления в соответствии с заявкой сведений ИСОГД учитывается в Книге предоставления сведений согласно Приложению №7 к настоящему Положению.

4.8. Сведения, содержащиеся в ИСОГД, предоставляются на бумажных и (или) электронных носителях в текстовой и (или) графической формах.

4.9. В предоставлении сведений, содержащихся в ИСОГД, может быть отказано по причине установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации запрета на предоставление указанных сведений заинтересованному лицу либо в случае отсутствия запрашиваемой информации.

Об отказе в предоставлении указанных сведений заинтересованное лицо получает письменное уведомление с указанием причин отказа. Отказ может быть обжалован в судебном порядке.

В случае отказа в предоставлении указанных сведений, уплаченная сумма, зачисленная в доход бюджета муниципального района Алексеевский, подлежит возврату.

Возврат уплаченной суммы осуществляется на основании письменного заявления заинтересованного лица, поданного в Администрацию муниципального района Алексеевский, которая в течение 14 дней со дня регистрации указанного заявления принимает решение о возврате уплаченной суммы.

Отказ в выдаче сведений, содержащихся в информационной системе, может быть обжалован в судебном порядке.»

1.4. к Положению добавить приложения:

«Приложение 1 к Положению об установлении состава сведений, документов, содержащихся в дополнительном разделе информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном районе Алексеевский Самарской области.

Состав сведений ИСОГД

| Код объекта ИСОГД | Код подобъекта ИСОГД | Наименование документа |
|--|----------------------|--|
| *В графе «Материалы по документу» указаны подлежащие обязательному размещению в ИСОГД материалы | | |
| 1. Документы территориального планирования | | |
| Раздел I. Документы территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального района Алексеевский | | |
| 010100 | | Схема территориального планирования Российской |

| | | |
|--|---------|---|
| | | Федерации в части, касающейся территории муниципального района Алексеевский |
| | 010101 | Нормативный правовой акт об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации |
| | 010102 | Положение о территориальном планировании РФ. |
| | 010103 | Карты (схемы) территориального планирования РФ |
| Раздел II. Документы территориального планирования Самарской области в части, касающейся территории муниципального района Алексеевский | | |
| 010200 | | Схема территориального планирования Самарской области в части, касающейся территории муниципального района Алексеевский |
| | 010201 | Нормативный правовой акт об утверждении схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации " |
| | 010202 | Положение о территориальном планировании Самарской области. |
| | 010203 | Карты (схемы) территориального планирования Самарской области |
| | 010210 | Региональные нормативы градостроительного проектирования |
| | 0102011 | Нормативный правовой акт об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования |
| Раздел III. Документы территориального планирования муниципального района, поселений | | |
| 010300 | | Схема территориального планирования муниципального района Алексеевский, материалы по их обоснованию |
| | 010301 | Нормативный правовой акт об утверждении схемы территориального планирования муниципального района Алексеевский |
| | 010302 | Положение о территориальном планировании муниципального района Алексеевский |
| | 010303 | Карты (схемы) территориального планирования муниципального района Алексеевский |
| | 010304 | Материалы по обоснованию проекта схемы территориального планирования муниципального района Алексеевский (текстовая часть) |
| | 010305 | Материалы по обоснованию проекта схемы территориального планирования муниципального района Алексеевский (графическая часть) |
| | 010330 | Изменения, вносимые в схему территориального планирования муниципального района Алексеевский |
| | 010331 | Нормативный правовой акт об утверждении изменений в схему территориального планирования муниципального района Алексеевский |
| 010400 | | Генеральный план поселения |
| | 010401 | Нормативный правовой акт об утверждении Генерального плана поселения |
| | 010402 | Положение о Генеральном плане поселения |
| | 010403 | Карты (схемы) генплана поселения |
| | 010404 | Материалы по обоснованию проекта Генерального плана поселения (текстовая часть) |
| | 010405 | Материалы по обоснованию проекта Генерального |

| | | |
|--|--------|--|
| | | плана поселения (графическая часть) |
| | 010406 | Заключение о результатах публичных слушаний по Генеральному плану поселения |
| 010500 | | Изменения в Генеральный план поселения |
| | 010501 | Нормативный правовой акт об утверждении изменений в Генеральный план поселения |
| 2. Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений | | |
| Раздел IV. Правила землепользования и застройки поселений | | |
| 020100 | | Нормативный правовой акт об утверждении Правил землепользования и застройки |
| 020200 | | Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений (текстовый документ) |
| 020300 | | Карта градостроительного зонирования |
| 020400 | | Правила землепользования и застройки |
| 020500 | | Изменения по части Правил землепользования и застройки |
| 020600 | | Заключение о результатах публичных слушаний по правилам землепользования и застройки |
| 3. Документация по планировке территории | | |
| Раздел V. Документация по планировке территорий | | |
| 030100 | | Проект планировки территории |
| | 030101 | Нормативный правовой акт об утверждении проекта планировки территории |
| | 030102 | Основная часть: раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" |
| | 030103 | раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" |
| | 030104 | Проект межевания территории (текстовая часть и графическая части) |
| | 030105 | Материалы по обоснованию: раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"; раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" |
| | 030106 | Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории |
| 03020 | | Проект межевания территории |
| | 030201 | Нормативный правовой акт об утверждении проекта межевания территории |
| | 030202 | Проект межевания территории текстовая и графическая части |
| | 030203 | Заключение о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории |
| 4. Материалы об изученности природных и техногенных условий на основании результатов инженерных изысканий | | |
| Раздел VI. Изученность природных и техногенных условий | | |
| 040100 | | Материалы об изученности природных и техногенных условий на основании результатов инженерных изысканий |
| 5. Документы об изъятии и резервировании земельных участков для государственных или муниципальных нужд | | |
| Раздел VII. Изъятие и резервирование земельных участков | | |
| 050100 | | Документ об изъятии земельных участков для |

| | | |
|--|--------|--|
| | | государственных или муниципальных нужд |
| 050200 | | Документ о резервировании земельных участков для государственных или муниципальных нужд |
| 6. Документы в деле о застроенных и подлежащих застройке земельных участках | | |
| Раздел VIII. Застроенные и подлежащие застройке земельные участки | | |
| 060100 | | Градостроительный план земельного участка |
| 060200 | | Результаты инженерных изысканий |
| 060300 | | Сведения об ОКС, СИТО, ПД |
| | 060301 | Сведения о площади, о высоте и количестве этажей объекта капитального строительства |
| | 060302 | Сведения о сетях инженерно-технического обеспечения |
| | 060303 | Раздел архитектурные решения и разделы проектной документации в соответствии п.8-10, 11.1. ч.12 ст.48 Градостроительного кодекс Российской Федерации |
| | 060304 | п.2 ч.12 ст.48 Градостроительного кодекс Российской Федерации или схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства |
| 060400 | | Документы, подтверждающие соответствие проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий |
| 060500 | | Заключение государственной экспертизы проектной документации |
| 060600 | | Разрешение на строительство |
| 060700 | | Разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| 060800 | | Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования |
| 060900 | | Документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства проектной документации |
| 061000 | | Акт приемки объекта капитального строительства |
| 061100 | | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию |
| 061200 | | Схема, отображающая расположение построенного объектов капитального строительства, СИТО в границах ЗУ и планировочную организацию ЗУ |
| 061300 | | Технический план (паспорт) |
| 061400 | | заключение органа государственного строительного надзора |
| 061500 | | акт проверки соответствия многоквартирного дома требованиям энергетической эффективности с указанием класса его энергетической эффективности на момент составления этого акта |
| 061600 | | Нормативно-правовой документ об утверждении зон с особыми условиями |
| 061700 | | Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельного участка на другой вид такого использования |
| 061800 | | Решения о распоряжении земельными участками, государственная собственность на которые не |

| | | |
|---|--|---|
| | | разграничена, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности |
| 061900 | | Решения об организации, изменении категории, режима, границ и упразднении особо охраняемых природных территорий областного значения |
| 062000 | | Проекты зон охраны объектов культурного наследия |
| 062100 | | Сведения об объектах культурного наследия |
| 7. Иные документы | | |
| Раздел IX. Геодезические и картографические материалы | | |
| 070100 | | Отчет о результатах инженерных изысканий |
| 070200 | | Сведения о реперах |

Приложение 2 к Положению об установлении
состава сведений, документов, содержащихся
в дополнительном разделе информационной
системы обеспечения градостроительной
деятельности в муниципальном районе
Алексеевский Самарской области.

Состав сведений ИСОГД, способы их предоставления и перечень органов (организаций, учреждений), обеспечивающих представление информации в ИСОГД

| № п/п | № раздела | Наименование документа | Способы предоставления | Форма представления | Состав прилагаемых материалов |
|---|-----------|--|------------------------|---------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Правительство Самарской области | | | | | |
| 1 | I | Схема территориального планирования Российской Федерации в части, касающейся территории муниципального района Алексеевский | МВ* | БН** и (или) ЭВ*** | Положение о территориальном планировании РФ. Карты (схемы) территориального планирования РФ Документ об утверждении |
| 2 | VIII | Решения о переводе земель сельскохозяйственного назначения и земель населенных пунктов в земли иных категорий и земель иных категорий в земли населенных пунктов | МВ | БН и (или) ЭВ | Решения о переводе земель сельскохозяйственного назначения и земель населенных пунктов в земли иных категорий и земель иных категорий в земли населенных пунктов |
| Министерство строительства Самарской области | | | | | |
| 1 | II | Схема территориального планирования Самарской области в части, касающейся муниципального района Алексеевский | МВ | БН и (или) ЭВ | Положение о территориальном планировании Самарской области. Карты (схемы) территориального планирования Самарской |

| | | | | | |
|--|------|--|----|---------------|--|
| | | | | | области. Документ об утверждении |
| 2 | II | Региональные нормативы градостроительного проектирования | МВ | БН и (или) ЭВ | Региональные нормативы градостроительного проектирования Документ об утверждении |
| 3 | V | Проект планировки территории | МВ | БН и (или) ЭВ | Основная часть: раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"; раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов". Материалы по обоснованию; раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"; раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" Документ об утверждении |
| 4 | V | Проект межевания территории | МВ | БН и (или) ЭВ | Проект межевания территории (текстовая часть и графическая части) Документ об утверждении |
| 5 | VIII | Разрешение на строительство | МВ | БН и (или) ЭВ | Разрешение на строительство |
| 6 | VIII | Акт приемки объекта капитального строительства | МВ | БН и (или) ЭВ | Акт приемки объекта капитального строительства |
| 7 | VIII | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию | МВ | БН и (или) ЭВ | Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию |
| 8 | VIII | Схема, отображающая расположение объектов капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельных участков и планировочную организацию земельных участков | МВ | БН и (или) ЭВ | Схема, отображающая расположение объектов капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельных участков и планировочную организацию земельных участков. |
| 9 | VIII | Технический план объекта капитального строительства | МВ | БН и (или) ЭВ | Технический план объекта капитального строительства |
| 10 | VIII | Проектная документация | МВ | БН и (или) ЭВ | Раздел Архитектурные решения |
| 11 | VIII | Иные документы и материалы о земельном участке и объекте капитального строительства | МВ | БН и (или) ЭВ | Иные документы и материалы о земельном участке и объекте капитального строительства. Документы об утверждении |
| Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области | | | | | |
| 1 | VIII | Решения об организации, изменении категории, режима, границ и упразднении особо | МВ | БН и (или) ЭВ | Решения об организации, изменении категории, режима, границ и |

| | | | | | |
|--|------|--|----|---------------|--|
| | | охраняемых природных территорий областного значения | | | упразднении особо охраняемых природных территорий областного значения |
| Министерство культуры Самарской области | | | | | |
| 1 | VIII | Проекты зон охраны объектов культурного наследия | МВ | БН и (или) ЭВ | Проекты зон охраны объектов культурного наследия. Документы об утверждении |
| 2 | VIII | Сведения об объектах культурного наследия | МВ | БН и (или) ЭВ | Сведения об объектах культурного наследия Документы об утверждении |
| Государственное автономное учреждение Самарской области "Государственная экспертиза проектов в строительстве" | | | | | |
| 1 | VIII | Заключения государственной экспертизы проектной документации | МВ | БН и (или) ЭВ | Заключения государственной экспертизы проектной документации |
| 2 | VIII | Заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий | МВ | БН и (или) ЭВ | Заключения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий |
| Государственная инспекция строительного надзора Самарской области | | | | | |
| 1 | VIII | Заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов | МВ | БН и (или) ЭВ | Заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов |
| 2 | VIII | Акт осмотра, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, градостроительном плане земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекте планировки территории и проекте межевания территории, а также требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (за | МВ | БН и (или) ЭВ | Акт осмотра, подтверждающий соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство, градостроительном плане земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекте планировки территории и проекте межевания территории, а также требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности |

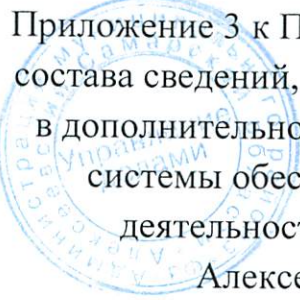
| | | | | | |
|---|-----|---|----|---------------|---|
| | | исключением объектов индивидуального жилищного строительства) | | | объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (за исключением объектов индивидуального жилищного строительства) |
| Администрация муниципального района Алексеевский Самарской области | | | | | |
| 1 | III | Схема территориального планирования муниципального района Алексеевский, материалы по ее обоснованию | МВ | БН и (или) ЭВ | Положение о территориальном планировании муниципального района Алексеевский. Карты (схемы) территориального планирования муниципального района Алексеевский. Материалы по обоснованию проекта схемы территориального планирования муниципального района Алексеевский Документ об утверждении |
| 2 | III | Местные нормативы градостроительного проектирования. | МВ | БН и (или) ЭВ | Местные нормативы градостроительного проектирования. Документы об утверждении |
| 3 | VII | Решение о резервировании земель для муниципальных нужд | МВ | БН и (или) ЭВ | Решение о резервировании земель для муниципальных нужд |
| 4 | V | Проект планировки территории | МВ | БН и (или) ЭВ | Основная часть: раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"; раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов". Материалы по обоснованию: раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"; раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" Документ об утверждении |
| 5 | V | Проект межевания территории | МВ | БН и (или) ЭВ | Проект межевания территории (текстовая часть и графическая часть) Документ об утверждении |
| Органы местного самоуправления поселений муниципального района Алексеевский Самарской области | | | | | |
| 1 | III | Генеральный план поселения, материалы по его обоснованию | МВ | БН и (или) ЭВ | Положение о Генеральном плане поселения. Карты (схемы) генплана поселения. |

| | | | | | |
|----|------|---|----|---------------|---|
| | | | | | Материалы по обоснованию проекта Генерального плана поселения Документ об утверждении |
| 2 | IV | Правила землепользования и застройки, внесение в них изменений | МВ | БН и (или) ЭВ | Правила землепользования и застройки (текстовая часть). Правила землепользования и застройки (карты) Документ об утверждении |
| 3 | VIII | Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | МВ | БН и (или) ЭВ | Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| 4 | VIII | Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования | МВ | БН и (или) ЭВ | Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования |
| 5 | VIII | Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельного участка на другой вид такого использования | МВ | БН и (или) ЭВ | Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельного участка на другой вид такого использования |
| 6 | V | Проект планировки территории | МВ | БН и (или) ЭВ | Основная часть: раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"; раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов". Материалы по обоснованию: раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"; раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" Документ об утверждении |
| 7 | V | Проект межевания территории | МВ | БН и (или) ЭВ | Проект межевания территории (текстовая часть и графическая части) Документ об утверждении |
| 8 | III | Местные нормативы градостроительного проектирования | МВ | БН и (или) ЭВ | Местные нормативы градостроительного проектирования. Документ об утверждении |
| 9 | VIII | Градостроительный план земельного участка | МВ | БН и (или) ЭВ | Градостроительный план земельного участка |
| 10 | VIII | Разрешение на строительство | МВ | БН и (или) ЭВ | Разрешение на строительство |
| 11 | VIII | Разрешение на ввод в эксплуатацию объектов | МВ | БН и (или) ЭВ | Разрешение на ввод в эксплуатацию объектов |
| 12 | VIII | Решения о распоряжении земельными участками, | МВ | БН и (или) ЭВ | Решения о распоряжении земельными участками, |

| | | | | | |
|----|------|--|----|---------------|--|
| | | государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории муниципального района, городского округа, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности | | | государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории муниципального района, городского округа, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности |
| 13 | VII | Решение о резервировании земель для муниципальных нужд | МВ | БН и (или) ЭВ | Решение о резервировании земель для муниципальных нужд |
| 14 | VIII | Заключение о результатах публичных слушаний по Генеральному плану поселения | МВ | БН и (или) ЭВ | Заключение о результатах публичных слушаний по Генеральному плану поселения |
| 15 | VIII | Заключение о результатах публичных слушаний по правилам землепользования и застройки | МВ | БН и (или) ЭВ | Заключение о результатах публичных слушаний по правилам землепользования и застройки |
| 16 | VIII | Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории | МВ | БН и (или) ЭВ | Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории |
| 17 | VIII | Заключение о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории | МВ | БН и (или) ЭВ | Заключение о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории |
| 18 | VIII | Заключение о результатах публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | МВ | БН и (или) ЭВ | Заключение о результатах публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| 19 | VIII | Заключение о результатах публичных слушаний о предоставлении решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования | МВ | БН и (или) ЭВ | Заключение о результатах публичных слушаний о предоставлении решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования |
| 20 | VIII | Заключение о результатах публичных слушаний о предоставлении решения об изменении одного вида разрешенного использования земельного участка на другой вид такого использования | МВ | БН и (или) ЭВ | Заключение о результатах публичных слушаний о предоставлении решения об изменении одного вида разрешенного использования земельного участка на другой вид такого использования |
| 21 | VIII | Разрешение на производства земляных работ | МВ | БН и (или) ЭВ | Ордер на право производства земляных работ |
| 22 | VIII | Иные документы и материалы о земельном участке и объекте | МВ | БН и (или) ЭВ | Иные документы и материалы о земельном |

| | | | | |
|--|----------------------------|--|--|--|
| | капитального строительства | | | участке и объекте капитального строительства. Документы об утверждении |
|--|----------------------------|--|--|--|

МВ* - автоматизированное межведомственное информационное взаимодействие систем
 ВИС-ИСОГД с использованием веб-сервисов;
 БН** - бумажный носитель;
 ЭВ*** - электронный вид.


 Приложение 3 к Положению об установлении
 состава сведений, документов, содержащихся
 в дополнительном разделе информационной
 системы обеспечения градостроительной
 деятельности в муниципальном районе
 Алексеевский Самарской области.

Перечень документов и материалов для регистрации в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального района Алексеевский Самарской области, представляемых застройщиками или уполномоченными ими лицами

| Наименование | Пояснение |
|---|--|
| Состав разделов проектной документации | |
| Раздел 1 "Пояснительная записка" | Представляется в соответствии с ч.18 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка" | Представляется в соответствии с ч.18 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" | Представляется в соответствии с ч.18 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| Раздел 8 "Перечень мероприятий по охране окружающей среды" | Представляется в соответствии с ч.18 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" | Представляется в соответствии с ч.18 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" | Представляется в соответствии с ч.18 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| Раздел 10(1) "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов" | Представляется в соответствии с ч.18 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| Отчеты об инженерных изысканиях | |
| Инженерно-геодезические изыскания | Представляется в соответствии с ч.18 ст.51 Градостроительного кодекса |
| Инженерно-гидрометеорологические изыскания | |
| Инженерно-экологические изыскания | |

| | |
|------------------------------------|--|
| Инженерно-геотехнические изыскания | Российской Федерации (в соответствии с заданием на проектирование) |
|------------------------------------|--|

Приложение 4 к Положению об установлении состава сведений, документов, содержащихся в дополнительном разделе информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном районе Алексеевский Самарской области.

Книга учета сведений ИСОГД

| № п/п | Дата | Входные данные | | Документы ГД | | | | Отметка о размещении в ИСОГД | | | Примечание |
|-------|------|-------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------|-------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------|---------|------------|
| | | источник сведений | исх. номер и дата отправления | № п/п | наименования документов | количество листов | электр. форма представления | Дата | Регистрационный номер | подпись | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | | | | | | | | | |

Где:

- (1) - порядковый номер записи в данном томе Книги, начиная с единицы для первой записи;
- (2) - дата записи в форме ДД.ММ.ГГГГ., соответствующая дате получения документа для размещения в ИСОГД;
- (3) - наименование органа, направившего документ для размещения в ИСОГД;
- (4) - исходящий номер и дата сопроводительного письма;
- (5) - номер документа в пакете (с одним сопроводительным письмом может поступить несколько документов);
- (6) - наименование документа;
- (7) - количество листов документа (бумажная форма представления). Количество листов указывается такое же, как указано в сопроводительном письме. В случае, если документ сброшюрован, рекомендуется указывать число брошюр, например: 2 бр.;
- (8) - тип носителя и количество, если документ представлен в электронном варианте. Если электронной версии нет, ставится прочерк;
- (9) - дата размещения документа в ИСОГД;
- (10) - регистрационный номер документа в ИСОГД;
- (11) - подпись лица, осуществившего размещение документа в ИСОГД.

Приложение 5 к Положению об установлении
состава сведений, документов, содержащихся
в дополнительном разделе информационной
системы обеспечения градостроительной
деятельности в муниципальном районе
Алексеевский Самарской области.

| Справка о регистрации документов и сведений в ИСОГД муниципального района Алексеевский Самарской области | |
|--|--|
| Наименование объекта | |
| Адрес объекта | |
| Застройщик/заказчик | |
| Наименование документа (сведения) | |
| Регистрационный номер документа (сведения) | |
| Адрес | |
| Тел./факс | |
| E-mail | |
| | |
| | |

| Документ зарегистрирован в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального района Алексеевский Самарской области | |
|---|--|
| № | <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> |
| Дата регистрации " ____ " _____ 20__ г. | |
| Специалист по ведению ИСОГД _____ | (подпись) (расшифровка подписи) |
| | М.П. |
| " ____ " _____ 20__ г. | |

Приложение 6 к Положению об установлении
состава сведений, документов, содержащихся
в дополнительном разделе информационной
системы обеспечения градостроительной
деятельности в муниципальном районе
Алексеевский Самарской области.

КНИГА УЧЕТА ЗАЯВОК

| № п/п | Дата записи | Входные данные | | Примечание |
|-------|-------------|----------------|-------------------------|------------|
| | | заявитель | исх.номер и дата письма | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | |
| | | | | |

Где:

- (1) - порядковый номер записи в данном томе Книги, начиная с единицы для первой записи;
- (2) - дата записи в форме ДД.ММ.ГГГГ., соответствующая дате получения заявки;
- (3) - физическое или юридическое лицо, направившее заявку;
- (4) - исходящий номер и дата сопроводительного письма (если заявка от юридического лица);
- (5) - примечание.

Приложение 7 к Положению об установлении состава сведений, документов, содержащихся в дополнительном разделе информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном районе Алексеевский Самарской области.

Книга учета предоставления сведений

| № п/п | Номер заявки по книге учета заявок | Указание статуса услуги (бесплатно или платно) | Отметка о выполнении заявки | | | | Подпись лица, получившего сведения | Примечание |
|-------|------------------------------------|--|-----------------------------|------|----------------|---------|------------------------------------|------------|
| | | | Дата оплаты | дата | форма передачи | подпись | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

Где:

- (1) - порядковый номер записи в данном томе Книги, начиная с единицы для первой записи;
- (2) - номер заявки по книге учета заявок;
- (3) - указание статуса услуги (бесплатно или платно);
- (4) - дата оплаты услуги по обслуживанию;
- (5) - дата выдачи справки по запросу;
- (6) - форма передачи;
- (7) - подпись лица, осуществившего выдачу материалов по запросу;
- (8) - подпись лица, получившего материалы по запросу;
- (9) - примечание.»

2. Довести настоящее постановление до сведения заинтересованных должностных и юридических лиц, опубликовать в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации

муниципального района Алексеевский Самарской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области (Платошина).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава
муниципального района Алексеевский**



Г.А. Зацепина