ПРАВИТЕЛЬСТВО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное унитарное предприятие институт

ТеррНИИгражданпроект

Самарская область

Схема территориального планирования муниципального района Алексеевский Самарской области

Том II

Пояснительная записка

Самара 2009

Правительство Самарской области

Государственное унитарное предприятие Самарской области
Институт «ТеррНИИгражданпроект»

ЗАКАЗ: Муниципальный контракт № 15 от 10 ноября 2008 года
ЗАКАЗЧИК: Администрация муниципального района Алексеевский

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ГУП
«ТеррНИИгражданпроект»

_____ В. О. Чекмарев

«Схема территориального планирования муниципального района Алексеевский Самарской области»

ТОМ II

Пояснительная записка

Заместитель директора по архитектуре

Г.О. Черемисин

г. Самара, 2009 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА

1. **Том I.** Исходные данные – 1 экз.
   (Хранится у Исполнителя).

2. **Том II.** Обосновывающие материалы (Пояснительная записка). -3 экз.

3. **Том III.** Графические материалы (листы по перечню):

Обосновывающие схемы:

- План современного использования территории муниципального района Алексеевский Самарской области (опорный план). М 1:70 000.
- Схема территориального планирования муниципального района Алексеевский Самарской области (Сводный чертеж). М 1:50 000.
- Альбом иллюстраций.

Утверждаемые схемы:

- Схема зон с особыми условиями использования территории муниципального района Алексеевский Самарской области. М 1:70 000.
- Схема территориального планирования муниципального района Алексеевский Самарской области (основной чертеж). М 1:70 000.

4. **Том IV.** «Охрана окружающей среды (ООС). Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)».-3 экз.

5. **Том V.** «Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций». («ИТМ ЧС»). Пояснительная записка. -3 экз.

6. **Том VI.** Положения о территориальном планировании муниципального района Алексеевский Самарской области. - 3 экз.

7. Электронная версия проекта CD (ГИС) – 1 экз. (секретно).
   Электронная версия проекта CD (компоновки) – 1 экз.

Проект выполнен в мастерской территориального планирования
ГУП институт «ТеррНИИгражданпроект»

Авторский коллектив в составе:

Зам. директора по архитектуре	О.Г. Лукьянчикова
Начальник отдела ГП и застройки	М.Г. Чекушкина
Главный специалист отдела ГП и застройки	О.Н. Игнатова
Начальник отдела ИС обеспечения градостроительной деятельности	И.В. Власов
Ведущий научный сотрудник отдела территориального планирования и расселения	В.М. Мельникова
Заведующая сектором экологических проблем отдела территориального планирования и расселения	Л.А. Рыбакина
Ведущий архитектор	С.В. Чирва
Руководитель группы отдела ИС обеспечения градостроительной деятельности	А.В. Ананьев
Младший научный сотрудник отдела территориального планирования и расселения	Т.В. Филанова
Младший научный сотрудник	С.В.Позняк
Инженер I категории	А.В. Сосновская
Инженер I категории	Е.А. Андреева
Инженер-эколог III категории	Е.Р.Гасанова
Инженер III категории	И.А. Никонов
Инженер III категории	А.А. Бундеряков
Инженер III категории	О.В. Галиулина
Архитектор	М.О. Крашенинникова

Содержание

Введение 5
1. Общая геополитическая характеристика муниципального района Алексеевский Самарской области 12
2. Существующее положение и оценка современного состояния территории муниципального района Алексеевский Самарской области 12
2.1. Административно- территориальное деление Самарской области 12
2.2. Природные условия и ресурсы 15
2.2.1. Климат 15
2.2.2. Тектоника 15
2.2.3. Рельеф и геоморфология 16
2.2.4. Геология 16
2.2.5. Опасные природные процессы 16
2.2.6. Гидрогеология и ресурсы подземных вод 17
2.2.7. Гидрографическая сеть и ресурсы поверхностных вод 18
2.2.8. Полезные ископаемые 20
2.2.9. Почвы 20
2.2.10. Растительность 21
2.2.11. Природные рекреационные ресурсы 22
2.3 Оценка природно-ресурсного потенциала 23
2.4. Место и роль муниципального района Алексеевский в системе расселения Самарской области 23
2.5. Демографический потенциал 24
2.6. Структура современного землепользования муниципального района Алексеевский Самарской области 28
2.7. Экономический потенциал 32
2.8. Жилищный потенциал 42
2.9. Транспортная инфраструктура 43
2.9.1. Автомобильный транспорт 43
2.9.2. Железнодорожный транспорт 48
2.9.3. Воздушный транспорт 48
2.9.4. Водный транспорт 48
2.9.5. Трубопроводный транспорт 49
2.10. Инженерная инфраструктура 49
2.10.1 Водоснабжение 49
2.10.2. Канализация 53
2.10.3. Газоснабжение 53
2.10.4. Теплоснабжение 54
2.10.5. Электроснабжение 54
2.11. Информационно-телекоммуникационная инфраструктура и связь 58
2.12. Историко-культурные ресурсы 59
2.12.1. Краткая историческая справка 63
2.12.2. Основные компоненты историко-культурного наследия 65
2.12.3. Оценка историко-культурного и природно-рекреационного потенциала 71
2.13. Межселенное обслуживание 74
2.13.1. Основные характеристики социальной инфраструктуры муниципального района Алексеевский 74
2.13.2. Фактическая обеспеченность объектами социальной инфраструктуры в разрезе населенных пунктов муниципального района Алексеевский 75
2.13. 3. Характер межселенных связей в сфере обслуживания 78

2.13.4. Степень актуальности строительства объектов социальной инфраструктуры 81
3. Зоны с особыми условиями использования территории 81
3.1 Зоны особо охраняемых территорий 82
3.1.1 Зоны охраны объектов культурного наследия 82
3.1.2 Зоны особо охраняемых природных территорий 83
3.2. Санитарно-защитные и охранные зоны 86
3.3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы 97
3.4. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения 98
3.5. Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 99
3.6. Зоны залегания полезных ископаемых 100
3.7. Иные зоны, установленные в соответствии с законодательством РФ 100
4. Варианты социально-экономического развития Самарской области, муниципального района Алексеевский 101
5. Прогнозные параметры численности населения муниципального района Алексеевский 111
6. Учет интересов Самарской области на территории муниципального района Алексеевский 112
6.1. Развитие транспортной инфраструктуры Самарской области 114
7. Мероприятия по территориальному планированию муниципального района Алексеевский Самарской области 116
7.1 Мероприятия по развитию промышленного комплекса 116
7.2 Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса 116
7.3. Мероприятия по развитию информационных технологий и связи 117
7.4. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры 117
7.4.1. Мероприятия по развитию системы водоснабжения 117
7.4.2. Мероприятия по развитию системы канализации 119
7.4.3. Мероприятия по созданию благоприятных условий для развития топливно-энергетического комплекса 119
7.4.4. Мероприятия по развитию системы газоснабжения 122
7.5. Мероприятия по развитию жилищного строительства 124
7.7. Мероприятия по развитию системы здравоохранения, культуры и спорта, образования 126
7.8. Мероприятия по развитию туризма и рекреации 128
7.9. Мероприятия по охране окружающей среды 132
8. Порядок подготовки и утверждения Схемы территориального планирования муниципального района Алексеевский 137
9. Приложения 155

Введение

Схема территориального планирования муниципального района Алексеевский Самарской области (далее Схема) разработана ГУП институтом «ТеррНИИгражданпроект» на основании муниципального контракта № 15 от 10 ноября 2008 года с администрацией муниципального района в соответствии с техническим заданием, утвержденным Заказчиком.

Подготовка исходных материалов для разработки Схемы была выполнена с участием служб администрации муниципального района.

При разработке Схемы использованы материалы ранее выполненных научно-исследовательских и проектных работ в том числе:

- «Схема территориального планирования Самарской области», ГУП институт «ТеррНИИгражданпроект», 2006 г.;
- «Оценка развития экзогенных процессов по территории Самарской области, включая участки подтопления дистанционными методами», ВОИГиРГИ, 2000 г.

Градостроительное обоснование разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Самарской области:

1. Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 191 «Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями от 31 декабря 2005 года)»;
2. Федеральный закон Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136 «Земельный кодекс Российской Федерации»;
3. Федеральный закон Российской Федерации от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации»;
4. Федеральный закон Российской Федерации от 3 июня 2006 г. №74-ФЗ (принят ГД 12.04.2004 г.) «Водный кодекс Российской Федерации»;
5. Федеральный закон Российской Федерации от 24 июля 2007 г. № 217-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О введении в действие Лесного кодекса РФ»;
6. Федеральный закон Российской Федерации от 24 июля 2007 г. № 215-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Федеральный закон Российской Федерации от 19 июня 2007 г. № 102-ФЗ «О внесении изменений в статьи 16 и 19 Водного кодекса РФ и статью 27 Земельного кодекса РФ»;
8. Федеральный закон Российской Федерации о 26 июня 2007 г. № 118-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты РФ в части приведения их в соответствие с Земельным кодексом Российской Федерации»;
9. Федеральный закон Российской Федерации от 4 декабря 2006 г. № 204-ФЗ «О внесении изменений в статьи 87 и 89 Земельного кодекса Российской Федерации»;
10. Федеральный закон Российской Федерации от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
11. Федеральный закон Российской Федерации от 24 июля 2007 г. № 212-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты РФ в части уточнения условий и порядка приобретения прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности»;

12. Федеральный закон Российской Федерации от 10 мая 2007 г. № 69-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в части установления порядка резервирования земель для государственных или муниципальных нужд»;
13. Федеральный закон Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
14. Федеральный закон Российской Федерации от 10 января 2002г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в ред. Федеральных законов от 22.08.2004 № 122-ФЗ, от 29.12.2004 № 199-ФЗ, от 09.05.2005 № 45-ФЗ, от 31.12.2005 № 199-ФЗ, от 18.12.2006 № 232-ФЗ, от 05.02.2007 № 13-ФЗ, от 26.06.2007 № 118-ФЗ, от 24.06.2008 № 93-ФЗ, от 14.07.2008 № 118-ФЗ);
15. Федеральный закон Российской Федерации от 3 марта 1995г. № 27-ФЗ «О недрах»;
16. Федеральный закон Российской Федерации от 14 марта 1995г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
17. Федеральный закон Российской Федерации от 20 декабря 2004г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (в ред. Федеральных законов от 31.12.2005 № 199-ФЗ, от 03.06.2006 № 73-ФЗ, от 18.12.2006 № 232-ФЗ, от 29.12.2006 № 260-ФЗ, 20.04.2007 № 57-ФЗ, от 06.12.2007 № 333-ФЗ, от 03.12.2008 № 250-ФЗ);
18. Федеральный закон Российской Федерации от 24 мая 2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в ред. Федеральных законов от 27.02.2003 № 29-ФЗ, от 22.08.2004 № 122-ФЗ (ред. 29.12.2004), от 03.06.2005 № 57-ФЗ, от 31.12.2005 № 199-ФЗ, от 18.12.2006 № 232-ФЗ, от 29.12.2006 № 258-ФЗ (ред. 18.10.2007), от 26.06.2007 № 118-ФЗ, от 18.10.2007 № 230-ФЗ, от 08.11.2007 № 258-ФЗ);
19. Федеральный закон Российской Федерации от 21 декабря 1994г. №68 -ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
20. Федеральный закон Российской Федерации от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
21. Федеральный закон Российской Федерации от 04 мая 1999г. № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
22. Федеральный закон Российской Федерации от 8 ноября 2007г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской федерации»;
23. Федеральный закон Российской Федерации от 09 января 1996 г. № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;
24. Федеральный закон Российской Федерации от 21 июля 1997г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
25. Федеральный закон Российской Федерации от 24 июня 1998г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
26. Федеральный закон Российской Федерации от 22 марта 2003 г. №34-ФЗ «О запрете производства и оборота этилированного бензина в Российской Федерации»;
27. Федеральный закон Российской Федерации от 21 декабря 2004 г. №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
28. Закон Российской Федерации от 14 мая 1993г. №4979-1 «О ветеринарии»;
29. Закон Самарской области от 26 декабря 2003 г. № 131-ГД «О населенных пунктах на территории Самарской области»;

30. Закон Самарской области от 4 мая 2001 г. №29-ГД «Об охране окружающей среды и природопользовании в Самарской области» (с изменениями от 13 ноября 2001 г., 8 мая, 6 ноября 2002 г.,7 октября, 26 декабря 2003 г., 6 мая 2004г., 26 февраля 2008 г.);
31. Закон Самарской области от 18 мая 1999г. № 17-ГД «О лесах Самарской области»;
32. Закон Самарской области от 12 июля 2006г. № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области»;
33. Закон Самарской области от 11 июля 2006г. № 83-ГД «Об утверждении областной целевой программы «Повышение лесистости, охрана и защита лесов в Самарской области на 2006 - 2015 годы»;
34. Постановление правительства Российской Федерации от 09 июня 2006 г. № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;
35. Постановление правительства Российской Федерации от 26 апреля 2008 г.№316 «Об утверждении положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;
36. Постановление Правительства Российской Федерации от 6 октября 2008 г. № 743 г. Москва «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон»;
37. Постановление правительства Российской Федерации от 10 января 2009 г. № 17 «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»;
38. Постановление Правительства РФ от 23 июля 2007 г. № 469 «О порядке утверждения нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов в водные объекты для водопользователей»;
39. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28 сентября 2007 г. № 75 «Об утверждении ГН 2.1.5.2280-07. Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования»;
40. Постановление Правительства Самарской области от 24 августа 2005г. № 85 «Об автомобильных дорогах общего пользования Самарской области»;
41. Приказ МПР РФ от 4 июля 2007 г. № 169 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем комплексного использования и охраны водных объектов»;
42. Приказ МПР РФ от 12 декабря 2007 г. № 328 «Об утверждении Методических указаний по разработке нормативов допустимого воздействия на водные объекты»;
43. Постановление Правительства РФ от 05.12.2001 №848 об утверждении федеральной целевой программы «Модернизация транспортной системы России (2002-2010 годы)»;
44. Постановление Правительства РФ от 20.05.2008 №377 об утверждении федеральной целевой программы «Развитие транспортной системы России на 2010-2015 годы»;
45. Постановление Правительства Самарской области от 13.12.2007 №261 «Об утверждении Схемы территориального планирования Самарской области»;
46. Постановление Правительства Самарской области от 20.06.2008 №245 «Об утверждении Плана реализации Схемы территориального планирования Самарской области, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 №261, на период до 2010 года».

Градостроительное обоснование разработано в соответствии с требованиями нормативно-регламентирующих документов:

1. СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
2. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
3. СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
4. СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;
5. СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;
6. СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»;
7. СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы»;
8. СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;
9. СНиП 2.01.28-85 «Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов»;
10. СНиП 2.05.02-08 «Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения»;
11. СНиП 21-02-99 «Стоянки автомобилей»;
12. СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
13. СанПиН 42.128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;
14. СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;
15. СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы»;
16. СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
17. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
18. СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;
19. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
20. СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;
21. СанПиН 2971-84 «Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты»;
22. СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»;
23. СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
24. СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
25. СП 11-101-95 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав обоснований инвестиций в строительство предприятий, зданий и сооружений»;
26. СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;

27. СП 2.1.7.10038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов».
28. СП 2.1.7.10038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;
29. «Правила охраны магистральных трубопроводов». – Утверждены Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22 апреля 1992г. № 9 (с изм. от 23.11.1994г. №61);
30. «Правила устройства электроустановок (ПЭУ)». - М.:Энергоатомиздат, 1985г;
31. «Правила охраны линий и сооружений связи», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.95 г. № 578;
32. «Правила охраны недр», утвержденным постановлением Госгортехнадзора РФ от 6 июня 2003 г. № 71;
33. ГН 2.1.6.1983-05 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест;
34. ПБ 08-624-03 «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;
35. ТСН 23-346-2003 «Строительная климатология Самарской области»;
36. ТСН 30-310-2003 «Мусороудаление и устройство полигонов по утилизации твердых бытовых отходов сельских населенных пунктов Самарской области»;
37. ГОСТ 17.5.3.04-83 «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель»;
38. Инструкция по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов твердых бытовых отходов, утвержденной Министерством строительства Российской Федерации 5 ноября 1996 г.;
39. Рекомендации по разработке проектов санитарно-защитных зон промышленных предприятий, групп предприятий. – М.: РЭФИА, 1998 г.;
40. РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
41. Рекомендации по проектированию улиц и дорог, городов и сельских поселений, ЦНИИП градостроительства Минстроя России, М., 1994 г.;
42. Практическое пособие к СП 11-101-95 по разработке раздела «Оценка воздействия на окружающую среду» при обосновании инвестиций в строительство предприятий, зданий и сооружений». - М.: ГП «Центринвестпроект», 1998 г.;
43. Пособие к СНиП 11-01-95 по разработке раздела проектной документации «Охрана окружающей среды». – М.: ГП «Центринвестпроект», 2000 г.;
44. Руководство по подготовке экологически обеспеченных инвестиционных проектов. – М.: Изд-во Научного и учебно-методического центра, 2001 г.;
45. Рекомендации по учету требований по охране окружающей среды при проектировании автомобильных дорог и мостовых переходов. - М.: Федеральный дорожный департамент, 1995г.

Схема территориального планирования муниципального района Алексеевский Самарской области содержит следующие блоки:

- вспомогательный картографический блок (цифровая топографическая основа, цифровое космическое изображение, тематические картографические материалы);
- социально-экономический блок (демография, сферы занятости, социально-экономические предпосылки градостроительного развития территорий);

- архитектурно-планировочный блок (современное использование территории, функциональное зонирование и развитие планировочной структуры, развитие системы центров, новое жилищное строительство, реорганизация производственных территорий);
- природно-экологический блок (природные и инженерно-геологические условия, современное состояние окружающей среды, природно-экологический каркас территории, система озеленения);
- инженерно-инфраструктурный блок (транспортная инфраструктура, инженерная инфраструктура, инженерная подготовка территории, защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера).

Проект Схемы выполнен с учетом:

- национальных проектов и федеральных программ;
- стратегии социально-экономического развития Самарской области на период до 2020 года;
- целевых программ в области государственного экономического, экологического, социального, культурного и национального развития Самарской области, муниципального района Алексеевский;
- разработанных документов территориального планирования;
- редложений заинтересованных лиц.

Указания на существующие и планируемые территории, и объекты капитального строительства федерального и регионального значения не являются мероприятиями территориального планирования муниципального района Алексеевский Самарской области, не утверждаются в составе настоящей Схемы и приводятся для обеспечения информационной целостности Схемы.

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, установленные в Схеме, могут уточняться в документах территориального планирования сельских поселений муниципального района Алексеевский Самарской области.

Схема территориального планирования состоит из Положений о территориальном планировании и соответствующих карт (схем), а также содержит материалы по обоснованию проекта.

Положения о территориальном планировании включают:

1) Цели и задачи территориального планирования развития муниципального района Алексеевский Самарской области.
2) Мероприятия по территориальному планированию муниципального района Алексеевский Самарской области.

Перечень карт (схем) Схемы включает:

1) Схема зон с особыми условиями использования территории муниципального района Алексеевский Самарской области (М 1: 70 000).
2) Схема территориального планирования муниципального района Алексеевский Самарской области (Основной чертеж) (М 1: 70 000).

Материалы по обоснованию проекта Схемы включают:

Том I Исходные данные.
Том II Пояснительная записка.
Том III Графические материалы (складни по перечню):
1.План современного использования территории муниципального района

Алексеевский Самарской области (Опорный план) (М 1: 70 000);

2. Схема территориального планирования муниципального района Алексеевский Самарской области (Сводный чертеж). М 1:50 000.

3. Альбом иллюстраций.

Том IV Раздел «ИТМ ЧС».

Том V Раздел «ООС и «ОВОС».

Электронная версия проекта CD (ГИС) – 1 экз. (секретно)

Электронная версия проекта CD (компоновки) – 1 экз. (открытого пользования)

1. Общая геополитическая характеристика муниципального района Алексеевский Самарской области

Муниципальный район Алексеевский расположен в степной зоне на юго-востоке Самарской области. Протяженность территории района с севера на юг составляет 68 км, с запада на восток 49 км. Район Граничит на севере с Богатовским районом, на востоке с Оренбургской областью, на юго-западе с Большеглушицким, на северо-западе с Нефтегорским, на северо-востоке с Борским районами.

Администрация муниципального района расположена в селе Алексеевка, которое находится в 147 км от областного центра города Самары.

Общая площадь территории составляет 189087 га.

Численность постоянного населения на 01.01.2007 г составляла 12398 человек.

Ведущей отраслью экономики является сельскохозяйственное производство. Основное направление сельскохозяйственной деятельности – зерно-мясо-молочное.

На территории района эксплуатируются 9 месторождений углеводородного сырья (нефти, газа), а также 2 месторождения неметаллических полезных ископаемых: песчано - гравийных материалов и кирпичных глин, горючих сланцев.

2. Существующее положение и оценка современного состояния территории муниципального района Алексеевский Самарской области

2.1. Административно- территориальное деление Самарской области

Административно-территориальное деление территории Самарской области в пределах ее административных границ выполнено согласно Федеральному закону от 06 октяюря 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – ФЗ), которым закреплены новые принципы территориальной организации местного самоуправления.

В соответствии с абзацем 8 части 1 статьи 2 ФЗ муниципальным образованием признается городское или сельское поселение, муниципальный район, городской округ или внутригородская территория федерального значения:

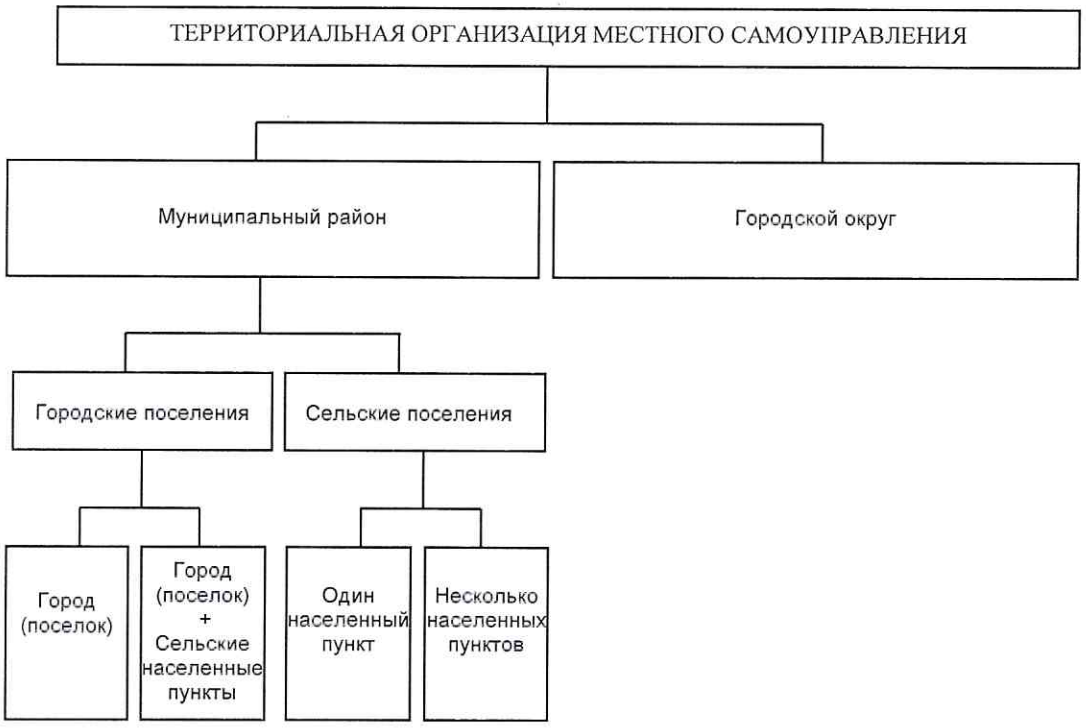
- городское поселение - это город или поселок с прилегающей территорией, в составе городского поселения могут находиться сельские населенные пункты;
- сельское поселение – это один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов;
- муниципальный район – это несколько поселений или поселений и межселенных территорий, объединенных общей территорией;
- городской округ – это городское поселение, которое не входит в состав муниципального района;
- внутригородская территория города федерального значения это часть территории города федерального значения, в границах которой местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

В соответствии с вышеперечисленным, территориальная организация местного самоуправления предусматривает административно-территориальное

деление территории Самарской области следующим набором субъектов (схема 1. «Административно-территориальные субъекты Самарской области»).

Схема 1.

Административно-территориальные субъекты Самарской области



В 2007 г. на территории муниципального района Алексеевский проживало 12,4 тысяч человек. По численности населения среди муниципальных районов Самарской области Алексеевский находится на 25-ом месте. Плотность населения составляет 6,7 чел/км^2.

В соответствии с Законом Самарской области «Об образовании сельских поселений в пределах муниципального района Алексеевский Самарской области, наделении их соответствующим статусом и установлении их границ» от 04.02.2005 № 6-ГД (с изменениями от 07.12.2006 № 162-ГД) на территории муниципального района Алексеевский расположены: 5 сельских поселений и 28 сельских населенных пункта:

сельское поселение Авангард муниципального района Алексеевский Самарской области, включающее поселок Авангард, село Антоновка, село Осиповка, село Павловка, поселок Первокоммунарский, поселок Седыши, с административным центром в поселке Авангард;

сельское поселение Алексеевка муниципального района Алексеевский Самарской области, включающее село Алексеевка, поселок Ильичевский, поселок Ленинградский, село Несмеяновка, село Новотроевка, поселок Субботинский, поселок Сухая Ветлянка, с административным центром в селе Алексеевка;

сельское поселение Гавриловка муниципального района Алексеевский Самарской области, включающее село Гавриловка, поселок Гавриловский, поселок

Льва Толстого, село Патровка, поселок Шариповка, с административным центром в селе Гавриловка;

сельское поселение Герасимовка муниципального района Алексеевский Самарской области, включающее село Герасимовка, поселок Дальний, село Корнеевка, с административным центром в селе Герасимовка;

сельское поселение Летниково муниципального района Алексеевский Самарской области, включающее село Горяйновка, село Калашиновка, село Летниково, село Ореховка, село Пушкарка, село Самовольно-Ивановка, село Славинка, с административным центром в селе Летниково.

Наиболее крупными населенными пунктами являются:
с.Алексеевка - 4365 человек, п. Авангард- 850 человек.

2.2. Природные условия и ресурсы

2.2.1. Климат

Климат территории м.р. Алексеевский Самарской области континентальный, засушливый, со свойственными резкими колебаниями температур, быстрыми переходами от жаркого лета к холодной зиме, наличием и частым повторением поздних весенних и ранних осенних заморозков, небольшим количеством атмосферных осадков, относительной сухостью воздуха и интенсивным поверхностным испарением; часты так же суховеи с очень низкой относительной влажностью.

Согласно ТСН 23-346-2003 «Строительная климатология Самарской области», по данным метеостанции «Большая Глушица» среднегодовая температура воздуха в границах проектирования составляет +4,7 °С. Средняя месячная температура наружного воздуха наиболее холодного месяца (январь) составляет -12,7 °С. Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 98% – 39°С.

Абсолютная минимальная температура воздуха холодного периода года достигает – 46 °С. Максимальная глубина промерзания почвы повторяемостью 1 раз в 10 лет составляет 151 см, 1 раз в 50 лет почва может промерзать на глубину 218 см.

В холодный период года в основном преобладают ветра южные, юго-западные и юго-восточные. Максимальная из средних скоростей ветра за январь 4,6 м/с. Средняя скорость ветра за три наиболее холодных месяца 2,9 м/с.

В теплый период года температура воздуха обеспеченностью 99% составляет +31,4 °С. Средняя температура наружного воздуха наиболее теплого месяца (июль) +21,6 °С. Абсолютная максимальная температура достигает +41 °С.

В теплый период преобладают ветра западные, северо-западные и юго-западные. Минимальная из средних скоростей ветра за июль составляет 2,4 м/с.

Переход среднесуточной температуры воздуха через 0 °С в сторону понижения осуществляется в начале ноября. В это время появляется, но, как правило, тает первый снежный покров. В третьей декаде ноября устанавливается постоянный снежный покров, продолжительность залегания которого порядка 136 дней. Разрушение устойчивого снежного покрова отмечаются в начале апреля.

Осадки по временам года распределяются неравномерно. Сумма осадков за теплый период (с апреля по октябрь) составляет 277 мм, за зимний (с ноября по март) – 143 мм. Максимум осадков приходится на летние и осенние месяцы. Твердые осадки (снег) при малом количестве дождей и суровой зиме служат дополнительным источником запаса влаги в почве, а также являются надежной защитой от зимнего промерзания почвы.

2.2.2. Тектоника

Муниципальный район Алексеевский располагается в пределах Волго-Уральской антеклизы, представляющей собой приподнятый участок древнего кристаллического фундамента, нарушенный многочисленными разломами, по которым отдельные части антеклизы испытали различные по амплитуде перемещения.

Характерной чертой тектонической структуры платформенного чехла Волго-Уральской антеклизы являются небольшие по размерам валы, осложняющие структурный план антеклизы по фундаменту. Значительная часть таких наложенных структур нефтеносна.

На юго–востоке к Волго-Уральской антеклизе бортовой частью примыкает Прикаспийская синеклиза, осложненная серией разломов широтного простирания. Эти

разломы образуют блоки, по которым происходит ступенчатое погружение докембрийского фундамента в южном направлении.

Тектонически проектируемая территория приурочена к палеозойскому осадочному чехлу юго-восточного борта Бузулукской впадины, залегающему на породах архейско-нижнепротерозойского кристаллического фундамента. Структура чехла включает отложения девонской, каменноугольной, и пермской систем общей мощностью до 4000 м.

2.2.3. Рельеф и геоморфология

Территория проектирования находится в пределах геоморфологических провинций Сыртовой равнины Низменного Заволжья и возвышенного Сыртового Заволжья.

По условиям геоморфологического районирования большая часть м.р. Алексеевский приурочена к позднеплиоцен-четвертичной эрозионно-денудационной низкой (hабс ≤ 200м) равнине на позднеплиоценовых (акчагыльско-апшеронских) отложениях, переходящей к югу в олигоцен-четвертичную эрозионно-денудационную возвышенную (hабс > 200м) равнину на мезозойских (юрских и триасовых) породах.

Рельеф проектируемой территории представляет собой среднехолмистую и пологохолмистую равнину, осложненную оврагами, балками, руслами рек, рассекающими поверхность на плосковыпуклые увалы с эрозионно-опасными склонами.

2.2.4. Геология

В геологическом отношении основная часть проектируемой территории приурочена к области нижнетриасовых и средне-верхнеюрских отложений, представленных переслаиванием глин, песков и песчаников.

Западная часть м.р. Алексеевский представляет территорию неоген-четвертичных образований склоновых участков и четвертичных отложений древних долин. Толща сложена сыртовыми суглинками и глинами, перекрытыми четвертичными аллювиально-деллювиальными образованиями.

2.2.5. Опасные природные процессы

В границах проектирования заметно выражены современные геологические процессы: эрозия и просадочность.

Эрозионные процессы получают развитие на территориях, лишенных лесонасаждений, сильно распаханных или имеющих крутые склоны.

Процессам водной эрозии в наибольшей степени подвержены склоны речных долин, оврагов, балок, ложбин стока. При этом преобладает процесс делювиального смыва. В результате делювиального смыва уничтожается верхний наиболее плодородный слой почвы.

Интенсивность делювиального смыва зависит от следующих факторов:

- крутизны и длины склона;
- состава слагающих пород;
- режима атмосферных осадков;
- интенсивности весеннего снеготаяния;
- характера растительного покрова (наличие или отсутствие дернины на склоне).

Делювиальный смыв интенсивно протекает на пашнях даже при очень малых углах наклона (2-3°). Определяющим фактором в развитии данного процесса является высота рельефа: чем больше высота рельефа, тем больше глубина его вертикального

расчленения. Основные деструктивные процессы в почвах связаны в первую очередь именно с проявлением водной эрозии.

Овражная эрозия распространена в нижних частях пологих склонов, где проявляются плащи делювия, и в пределах междуречий. Наиболее подвижной частью оврагов являются его вершины, которые в результате регрессивной эрозии могут выйти за пределы склонов, на которых они возникли, и продвинуться далеко в пределы междуречий. Основными факторами, способствующими развитию оврагов, являются литологические особенности коренных пород (выщелачивание карбонатных пород) и особенности рельефа территории. Возрастающая антропогенная нагрузка (вырубка леса, распашка земель и прочее) способствует увеличению площади эродированных земель.

Овражные эрозионные формы рельефа, постепенно углубляясь, могут достигнуть уровня грунтовых вод, которые дадут начало формированию новой реки.

Просадочность - явление, свойственное лессам, и лессовидным грунтам и связанное с воздействием воды на структуру грунта с последующим ее разрушением и уплотнением под весом самого грунта или же при суммарном давлении собственного веса и веса сооружения. Проявляется в юго-западной части м.р. Алексеевский.

Наличие перечисленных видов опасных природных процессов осложняет, но не исключает градостроительную деятельность при условии превентивного проведения соответствующей инженерной подготовки территорий.

2.2.6. Гидрогеология и ресурсы подземных вод

Условия формирования ресурсов подземных вод, т.е. особенности их питания, разгрузки, химического состава в значительной степени определяются структурой земной коры, характером рельефа, степенью обнаженности пород, т.е. тектоническими, геоморфологическими и геологическими условиями проектируемой территории.

Практически на всей территории м.р. Алексеевский распространен триасово-юрский водоносный комплекс. Водовмещающими породами являются разнозернистые пески, часто глинистые, с прослоями песчаников, конгломератов и глин. Мощность водовмещающих пород увеличивается в восточном направлении до 100-120 м в верховьях р. Чапаевка. Эффективная мощность увеличивается в том же направлении до 60-80 м. Перекрывающие отложения представлены либо аналогичными, но безводными, либо песчано-глинистыми неогеновыми отложениями. Триасово-юрский комплекс подстилается песчано-глинистыми породами татарского яруса. Воды преимущественно безнапорные. Источником питания подземных вод являются в основном атмосферные осадки. Фильтрационные свойства относительно невысокие, водопроводимость комплекса увеличивается по направлению к долинам рек от 60-80 $м^2$/сут до 150-240 $м^2$/сут. Подземные воды в основном пресные, гидрокарбонатно-натриевые, с небольшими участками слабосолоноватых вод.

Согласно Областной целевой программе «Обеспечение населения Самарской области питьевой водой на 2005-2010 гг» на территории м.р. Алексеевский имеются месторождения пресных подземных вод, прошедшие гос. экспертизу (см.таблицу №1).

По данным *Отчета «Водоснабжение и канализация» в составе схемы территориального планирования Самарской области» (Самара: НПФ «ЭКОС», 2006 г.)* на территории м.р. Алексеевский для питьевых целей используются подземные воды.

Таблица №1

Характеристика месторождений пресных подземных вод на территории м.р. Алексеевский

месторождения	Утвержденные запасы, тыс.м^3/сут					Качество воды: минерализация, г/дм^3, жесткость, моль/м^3	Водоотбор в 2002 г, тыс. м^3/сут
	Всего	А	В	C_1	C_2		
Летниковское	32,4	7,0	12,8	12,6		До 1,2	
Алексеевское Заводской участок	3,4			3,4			Не эксплуати-руется

2.2.7. Гидрографическая сеть и ресурсы поверхностных вод

Основными объектами гидрографической сети в границах проектирования являются реки: Чапаевка, Съезжая, Ветлянка, а также пруды и водохранилища, наиболее крупные из которых – Гавриловское и Корнеевское.

Основная водная артерия м.р. Алексеевский р. Чапаевка - левый приток Волги, длиной 298 км, площадью бассейна 4040 км^2. Берёт начало на возвышенности Синий Сырт; протекает в степных районах Сыртового и Низменного Заволжья. Питание реки в основном снеговое. Для р. Чапаевки в верхнем и среднем течении характерна неразвитая речная долина, т.е. на большем протяжении реки формирующаяся пойма отсутствует, что объясняется слабой деятельностью русла и тяжелыми грунтами, слагающими пойменные террасы и ложе реки. Замерзает в ноябре, вскрывается в апреле. Русло извилистое, неразветвленное, от истока до 235-го км пересыхающее. Река имеет 15 притоков длиной менее 10 км.

Река Съезжая впадает в р. Самара. Площадь водосбора 2,41 тыс. км^2. Длина 107 км. Максимальная глубина 1,5 м. Скорость течения 0,01-0,36 м/с. Правым притоком р. Съезжая, протекающим на проектируемой территории является р. Калманка, р.Ветлянка.

В границах проектирования рассредоточены водохранилища и пруды. По данным «Кадастра водохранилищ и прудов Самарской области», составленного ООО НПФ «Экос» в 2005 г. имеются следующие искусственно созданные поверхностные водные объекты (Таблица №2):

- Гавриловское водохранилище на р. Съезжей;
- Корнеевское водохранилище;
- Пруд на овраге Горелый;
- Пруд на овраге Осипов;
- Несмеяновское водохранилище на овраге Сухая Ветлянка;
- Пруд на овраге Черновка.

Равнинная местность м.р. Алексеевский изрезана сетью оврагов и балок, наиболее крупные из которых имеют собственные названия: Семкин, Вишнёвый, Кулагин, Сухая Безымянка, Калманка, Ерыкла, Гусиный Дол, Горелый, Осипов, Черновка, Березовый, Бирючий и др.

Таблица №2

Характеристика водохранилищ и прудов м.р.Алексеевский

№ п/п	Наименование ГТС, местоположение	Объем при НПУ (млн.м^3)	Площадь водохранилища, пруда (км^2)	Техническое состояние	Год ввода в экспл.
1	2	3	4	5	6
1	Пруд на овраге Сухая Безымянка	1,68	0,44	аварийное	1993
2	Водохранилище на овраге Калманка	4,05	1,02	удовл.	1990
3	Пруд на овраге Ерыкла	0,47	0,13	удовл.	1975
4	Пруд на овраге Гусиный Дол	1,2	0,47	неудовл.	1979
5	Пруд на овраге Горелый	6,7	1,7	удовл.	1989
6	Пруд на овраге Осипов	1,8	0,49	неудовл.	1987
7	Гавриловское водохранилище на р.Съезжая	2,9	1,01	неудовл.	1978
8	Несмеяновское водохранилище на овраге Сухая Ветлянка	4,2	1	удовл.	1991
9	Пруд на овраге Черновка	1,55	0,46	удовл.	1989

2.2.8. Полезные ископаемые

В границах м.р. Алексеевский имеются месторождения:

- нефти;
- глин и суглинков;
- кирпично-черепичного сырья;
- пресных подземных вод.

На проектируемой территории выполнялись поиски сырья для производства строительного камня. Обследовано три месторождения глин: Осиповское, Алексеевское, Патровское.

В качестве кирпично-черепичного сырья на территории м.р.Алексеевский могут быть использованы апшеронские (сыртовые) отложения в междуречье рр.Чапаевка-Ветлянка-Съезжая, рр.Калманка-Безымянка, рр.Съезжая-Калманка, рр.Съезжая-Сухой Тананык, представленные тяжелыми суглинками и легкими глинами средней пластичности без крупно-зернистых включений. Практический интерес могут представлять проявления глин на водоразделе р.Съезжая и оврагов Ерыкла и Горелый.

Значительные перспективы с освоением ресурсов и запасов кирпично-черепичного сырья связаны со среднечетвертичными аллювиальными отложениями в долинах р.Съезжая, р.Чапаевка, р.Калманка, р.Ветлянка и залегают непосредственно под почвенно-растительным слоем полезной толщей от 1,5 до 4м, реже 9,0-12,0м, которая в основном обводнена.

Перспективные участки кирпично-черепичного сырья элювиально-делювиальных четвертичных отложений. В м.р. Алексеевский это - Летниковский перспективный участок, приуроченный к оврагам Семкин и Кулагин.

Крупным месторождением пресных подземных вод на территории м.р.Алексеевский является Летниковское месторождение, мощностью 32,4 тыс.м^3/сут.

2.2.9. Почвы

Почвы проектируемой территории представлены черноземами южными, темно-каштановыми почвами, солонцами, черноземами обыкновенными.

По механическому составу черноземы южные предсталяют пылевато-глинистые разновидности. Физическая глина в пахотном горизонте глинистых почв составляет в среднем 63,1%, в тяжелосуглинистых - 51,5-58%. Содержание гумуса в пахотном слое 4-6%. Южные черноземы наиболее обеднены подвижным фосфором (20-26 т/га) при высокой обеспеченности калием (194-277 т/га). Предельная пылевая влагоемкость довольно высокая (30-35%). Водопроницаемость оценивается как хорошая. Южные черноземы характеризуются наиболее низким потенциальным плодородием среди других подтипов черноземов.

Главными генетическими особенностями темно-каштановых почв являются небольшая мощность гумусового горизонта, малое содержание органического вещества, слабая выщелоченность от карбонатов, возможная глубинная солонцеватость и остаточная засоленность. По механическому составу преобладают глинистые и тяжелосуглинистые разновидности. Содержание гумуса в пахотном слое 3,6%. Почвы имеют высокое содержание обменного калия и обеднены подвижным фосфором. Для них характерна хорошая водоудерживающая способность и удовлетворительная водопроницаемость.

Солонцы формируются при нисходящем движении почвенно-грунтовых вод. Главный признак солонцов - повышенное содержание обменного натрия в гумусовых горизонтах. Их механический состав преимущественно глинистый и тяжелосуглинистый. Содержание гумуса в метровом слое - 3-7%. Мощность гумусового

горизонта - от 2-3 см до 20-25 см. Он обеднен глинистыми и илистыми частицами и гумусовыми веществами и обогащен кремнеземом, содержание обменного натрия меньше, чем в солонцовом горизонте. Гумусовый горизонт рыхлый и бесструктурный. Основная причина ограниченного роста и развития растений - недостаток влаги в почве.

Средние показатели содержания гумуса черноземов обыкновенных в пахотном слое - 7%. Водопроницаемость оценивается как хорошая. Валовые запасы гумуса и основных элементов питания растений характеризуют обыкновенные черноземы потенциально плодородными почвами. Они имеют самую высокую обеспеченность подвижными формами азота и калия и низкую фосфором. Обыкновенные черноземы характеризуются относительно высоким естественным плодородием, но имеют более низкую, чем типичные черноземы качественную оценку.

2.2.10. Растительность

Общая площадь лесов Самарской области, по данным государственного учета лесного фонда на 1 января 2009 года, составляет 759,7 тыс. га, покрытая лесом площадь 680,9 тыс. га, лесистость - 12,7 %, т.е. область малолесная.

Сведения о лесах области в разрезе пользователей:

Департамент лесного хозяйства Самарской области - 536,4 тыс. га (70,6%);

Национальный парк «Самарская лука» - 66,1 тыс. га (8,7%);

Управление лесами «Бузулукский бор» - 54,1 тыс. га (7,1%);

Жигулевский заповедник - 23,1 тыс.га (3,0%);

леса на землях сельхозназначения - 70,2 (9,3%);

леса в границах городских поселений (городские леса)— 9,8 тыс.га (1,3%).

Расположены леса по территории области крайне неравномерно. На юге под ними занято 2% от общей площади, на севере этот показатель колеблется от 22 до 25%.

Все леса Самарской области относятся к защитным лесам. Леса, расположенные на землях сельхозназначения представлены, как правило, мелкими колками и участками, примыкающими к лесному фонду.

Распределение по категориям защитности лесов таково:

- леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях - 6,5 тыс.га (1%);
- леса, расположенные в водоохранных зонах - 35,7 тыс. га (5%);
- защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации - 13,0 тыс. га (2%);
- зеленые зоны и лесопарки - 94,3 тыс.га (12%);
- городские леса - 5,5 тыс.га(1%);
- леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов - 5,6 тыс.га (1%);
- государственные защитные лесные полосы - 2,5 тыс.га;
- леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах - 284,1тыс. га(37%);
- леса, имеющие научное или историческое значение - 30,7 тыс. га (5%);
- запретные полосы, расположенные вдоль водных объектов - 45,1(6%);
- нерестовые полосы лесов - 13,4 (2%).

Отнесение к категориям защитности полностью соответствует нормативным документам, экологическая роль их в регионе неоценима.

В состав департамента лесного хозяйства Самарской области входят 18 лесничеств. Общая площадь лесничеств 536,4 тыс. га, покрытая лесом - 480,0 тыс.га.

Преобладающие породы: дуб - занимает 27% от покрытой лесом площади, сосна-15%, липа - 18%, осина - 19%, береза - 10%, остальные породы (клен, ясень, вяз, тополь, кустарники) - 11%.

Средний бонитет по сосне - I,7, по дубу - III,3, липе-III,2, осине-I,8, березе-I,9. Средняя полнота насаждений - 0,69.

Возрастная структура лесов в процентном отношении распределилась следующим образом: молодняки - 25%, средневозрастные - 47%, приспевающие - 14%, спелые - 14%.

Общий запас древесины основных лесообразующих пород составил 74,31 млн. кубометров, а спелых и перестойных 17,15 млн. кубометров, т.е. 23% от общего запаса. Общий средний прирост - 1,59 млн. кубометров.

По условиям геоботанического районирования территория м.р. Алексеевский относится к степной зоне, для которой характерна разнотравно-ковыльно-типчаковая растительность.

Луговые степи сопровождают леса, образуя опушки. Для данного сообщества характерны видовая насыщенность и густой травостой, формирующийся на лугово-черноземных почвах. Участки луговых степей отличаются многовидовым разнотравьем.

Растительность речных пойм очень разнообразна и тесно увязана с почвенным покровом пойм, глубиной залегания грунтовых вод и продолжительностью паводка. Для участков поймы р. Чапаевки с полого-увалистым рельефом и эрозионно-аккумулятивными типами почв характерны типчаково-полынные, караганниковые и спирейные степи в сопровождении мелких зарослей кустарниковых ив и галофитные степи на солонцах. В речных поймах наиболее возвышенные, хорошо дренированные участки обычно заняты дубом и осиной, иногда березой.

Леса и кустарники представлены хвойными и широколиственными породами: сосной, дубом, кленом платановидным, липой. Дуб является основной лесообразующей породой. По сырым местам встречаются береза и осина. Из кустарников произрастают ольха клейкая, вяз, различные виды ив. В подлеске в лесах встречаются лещина, шиповник, рябина. Для степных склонов характерны кустарники: спирея городчатая, карагана кустарниковая, терн.

2.2.11. Природные рекреационные ресурсы

Природные рекреационные ресурсы м.р. Алексеевский Самарской области включают в себя:

1) Акватории и поймы рек: Чапаевка, Съезжая, Калманка, Ветлянка. Акватории и прибрежные территории искусственных прудов и водохранилищ, используемых жителями для отдыха и рыболовства;

2) Охотхозяйства и охотничьи производственные участки (ОПУ).

Перечень охотхозяйств и охотничьих производственных участков, расположенных на территории м.р. Алексеевский, представлен в таблице №3.

Таблица № 3

Охотхозяйства и охотничьи производственные участки

Охотничьи хозяйства	Занимаемая площадь тыс. га	Охотничьи производственные участки	Занимаемая площадь тыс. га

Алексеевское	более 38	«Дальний»	37,2
		«Летниковский»	56,7

3) Особо охраняемые природные территории и природные объекты: Березовый овраг, Герасимовская дубовая роща, Грековский лес, колок «Дубовый», лесной колок «Попов Дол», овраг «Бирючий», родник «Первокоммунарский», родник истока р.Съезжая, тополь «Вековой», урочище «Богатырь».

2.3 Оценка природно-ресурсного потенциала

Природно-ресурсный потенциал в границах проектируемой территории определяется наличием:

1)ресурсов полезных ископаемых:
- нефти;

2)сырья для производства строительных материалов;

3)Ресурсами пресных подземных вод;

4)Ресурсами поверхностных вод;
- рек: Чапаевка, Съезжая, Калманка, Ветлянка;
- искусственно созданные пруды и водохранилища;

5)Природными рекреационными ресурсами акваторий и пойм рек; акваторий и прибрежных зон прудов и водохранилищ, охотничьих хозяйств, особоохраняемых природных территорий.

2.4. Место и роль муниципального района Алексеевский в системе расселения Самарской области

Особенности урбанизации территории Самарской области.

Региональный каркас системы расселения Самарской области характеризуется полицентричностью структуры, развивающейся в условиях усложнения общегосударственных международных, межрегиональных и внутренних социально-экономических и миграционных процессов.

Местоположение исторических центров городских агломераций определено геометрией ландшафтов и закреплено крупнейшими транспортными узлами. Равномерное размещение городов на границах природных ландшафтных зон и провинций предопределили мощь экономико-географического положения городов Поволжья. Крупные центры- города Самара, Тольятти, Сызрань сформировали в XX веке зоны активного влияния с городами-спутниками (Новокуйбышевск, Кинель, Чапаевск, Жигулевск, Октябрьск).

Наряду с историко-географическими особенностями градостроительной ситуации в районе Самарской Луки определяющими факторами активного развития городских агломераций стали: комплексность и высокая плотность транспортной сети; роль Самары, как опорного пункта индустриализации Поволжья; развитая строительная и энергетическая база; характер расселения; высокий уровень подвижности населения; обеспеченность водными и сырьевыми ресурсами.

Закрепление городов-центров в планировочной структуре каркаса расселения Самарской области подчинилось рисунку наиболее интенсивных территориально-пространственных связей населения. Область характеризовалась высоким удельным весом городских жителей (до 75%) в общей структуре населения. Наличие развитого

транспортного сообщения (в пределах 1,5 часовой транспортной доступности) привели к активизации центростремительных потоков в города-центры полицентрической агломерации - Самару, Тольятти.

По состоянию на **1 января 2007** население городов-центров агломерации составило: **г.Самара – 1139040 человек; г. Тольятти – 718030 человек.**

На территории Самарской области сложились укрупненные зоны расселения, дифференцированные по типам расселения. Первые три зоны это: зона ядра агломерации в R 30-40 км; зона периферии ядра агломерации в R 60 км; зона периферии агломерации в R 90 км – представляет собой территорию Самарско - Тольяттинской агломерации (СТА).

На внеагломерационных территориях сложились местные системы расселения (МСР), имеющие общие структурно-функциональные характеристики.

Центрами местных систем расселения на территориях Самарской области являются: **г. Нефтегорск, г. Отрадный, с. Большая Глушица, с. Сергиевск, г. Похвистнево.**

Согласно укрупненному делению Самарской области на субрегионы, **м.р. Алексеевский** входит в состав Нефтегорского субрегиона, который также включает в себя Богатовский и Нефтегорский районы, с центром межселенного обслуживания в г. Нефтегорск.

2.5. Демографический потенциал

2.5.1. Основные тенденции демографических процессов

Определение направленности развития района предполагает проведение анализа динамики численности его населения. В настоящий момент демографический прогноз строится с учетом основных тенденций, происходящих в мире, регионе, муниципальном районе.

Структура населения определяется тремя показателями: рождаемостью, смертностью и миграционными процессами, уровень которых в значительной мере зависит от социально-экономических и культурных факторов.

В различных регионах мира рост численности населения неодинаков, поскольку имеются различия в их социально-экономическом и культурном уровнях развития. Сегодня темпы роста населения особенно высоки в странах третьего мира, тогда как в наиболее развитых индустриальных странах наблюдается тенденция к его снижению.

Демографы выделяют три стадии популяционной стабильности: 1 – стадия традиционного общества, характеризующаяся высоким уровнем рождаемости и смертности, при котором население практически не растет, количество рождений уравновешивается количеством смертей; 2 – стадия четко выраженного роста населения, характеризующаяся снижением уровня смертности (благодаря появлению антибиотиков) при сохранении высокой фертильности; 3 – стадия развития индустриализации, активного включения женщин в процесс производства и обусловленного этим понижения уровня рождаемости до такого, при котором рост населения становится достаточно стабильным, уровень рождаемости приблизительно равен уровню смертности.

Для России в целом характерны общие тенденции демографического развития европейских стран. В полосу индустриализации Россия вступила в начале XX века, но наиболее интенсивно этот процесс протекал в предвоенный и послевоенный период. Он сопровождался интенсивным процессом градообразования и ростом численности городского населения при уменьшении доли населения сельского.

Индустриализация, активный ход урбанизации объективно изменили демографическую ситуацию в стране, которая усугубилась социально-экономическими переменами 90-х годов. Произошло существенное снижение уровня рождаемости при повышении уровня смертности практически во всех регионах России. В этот период коэффициент рождаемости находился ниже предела, присущего наиболее развитым индустриальным странам, тогда как коэффициент смертности был близок к показателям, соответствующим странам третьего мира. В результате уровень смертности превысил уровень рождаемости, что свидетельствует о суженном воспроизводстве населения, или, как говорят демографы, о депопуляции.

Основные изменения в демографической структуре Самарского региона также начались в «перестроечные» годы и обнаружились в конце 80-х: заметно стал снижаться уровень рождаемости при слабо растущей смертности. Перелом наступил в годы активных реформ, которые совпали с уменьшением доли женщин детородного возраста. В 1990 году естественный прирост населения сменился его убылью. Рис.1. Динамика распределения населения Самарской области по полу и возрасту, рис. 2. Воспроизводство населения Самарской области.

В последние годы уровень рождаемости немного вырос, в связи с тем, что большая (по сравнению с 1999 годом) часть женщин вступила в детородный возраст. Эта тенденция может сохраниться в ближайшие 5-10 лет, затем неизбежно наступит спад, поскольку сегодня доля девочек 5-9-и лет почти вдвое меньше доли 20-25-летних женщин.

Значительное число пожилых жителей в половозрастной структуре населения Самарской области позволяет говорить о том, что уровень смертности по-прежнему останется довольно высоким. Его величина обусловлена не только значительной долей пожилого населения, но и экономическими проблемами. Сопоставление возрастных коэффициентов смертности населения Самарской области в 1998 и 2004 гг. свидетельствует о том, что сегодня доля умерших начинает увеличиваться с 15-летнего возраста. Рис. 3. Возрастные коэффициенты смертности в Самарской области.

Сократилась средняя продолжительность жизни населения Самарской области. По сравнению с 90-ыми годами она уменьшилась на 7 лет – у горожан мужского пола и на 2,5 года – женского. В сельской местности сокращение произошло соответственно на 6,6 и 3,7 года.

В целом население области можно назвать стареющим: доля пожилых людей в течение 90-х годов возросла и в последние 5 лет удерживается примерно на одном уровне, тогда как доля не достигших трудоспособного возраста последовательно и интенсивно снижается. Рис. 4. Динамика распределения сельского населения Самарской области и муниципального района Алексеевский по возрастным группам.

Отрадным является тот факт, что в течение последних 19 лет в области устойчиво сокращается младенческая смертность. Если в 1985 году она составляла 959 умерших детей, то в 2005 году их было только 258.

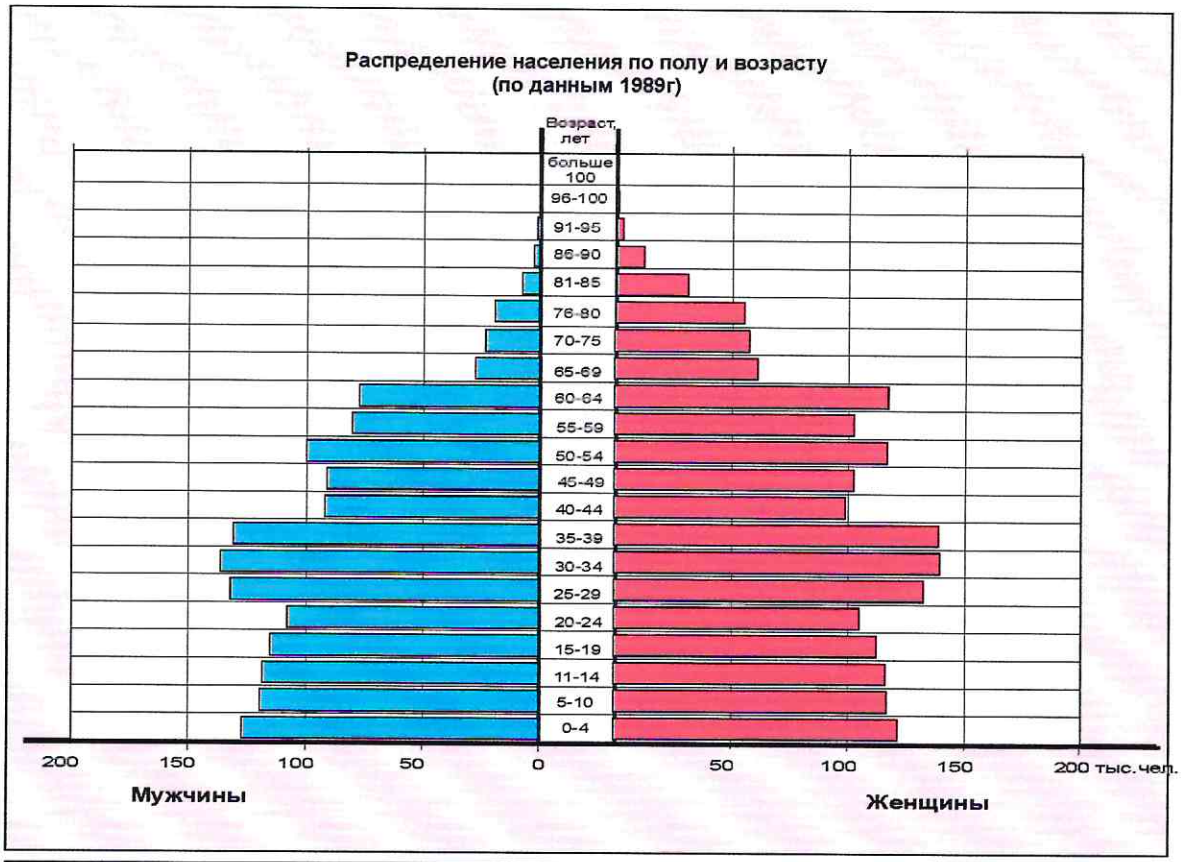
2.5.2. Демографическая ситуация в муниципальном районе Алексеевский

На территории Алексеевского района расположены 5 сельских поселений. Административным центром муниципального района является ***с. Алексеевка*** (численность населения на 01.01.07 – 4365 человек).

Сельские поселения муниципального района Алексеевский:

- ***Авангард*** (в составе 6 населенных пунктов) – общее число жителей 2000 человек;

Рис. 1. Динамика распределения населения Самарской области по полу и возрасту



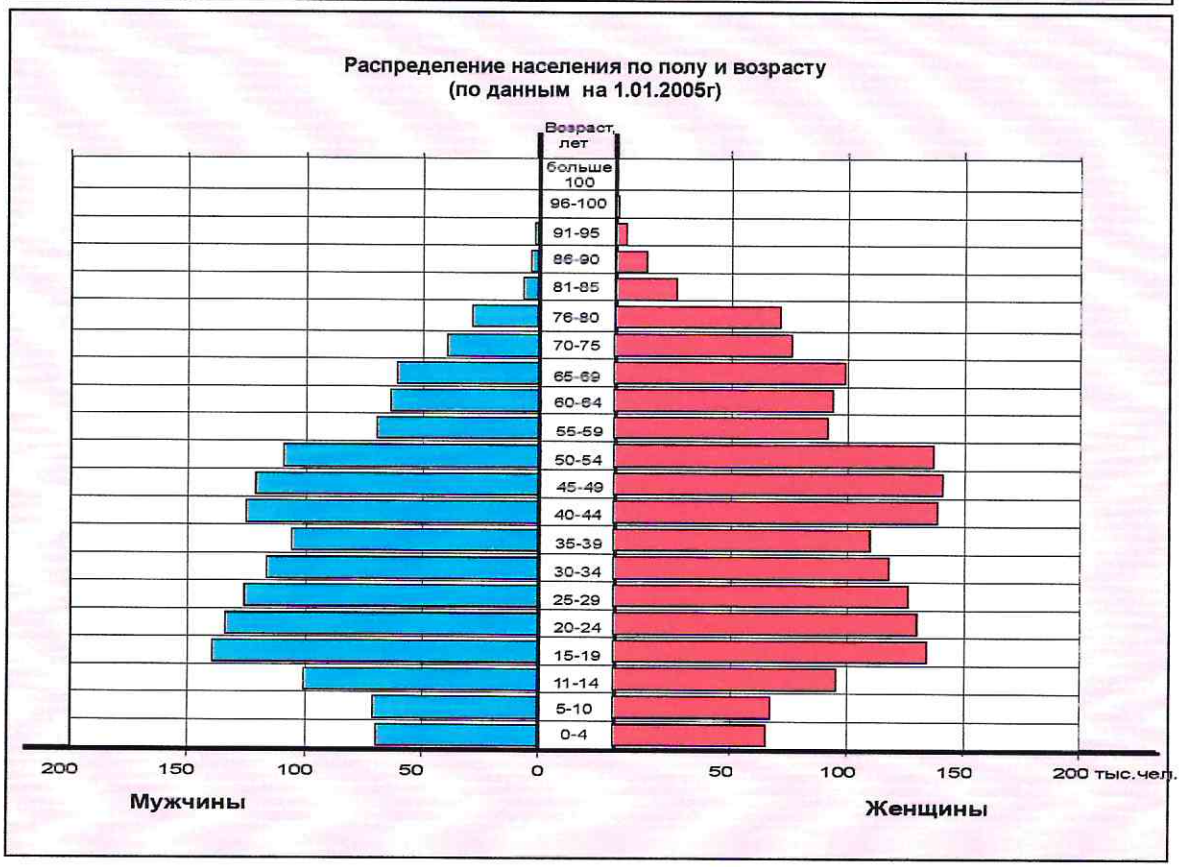


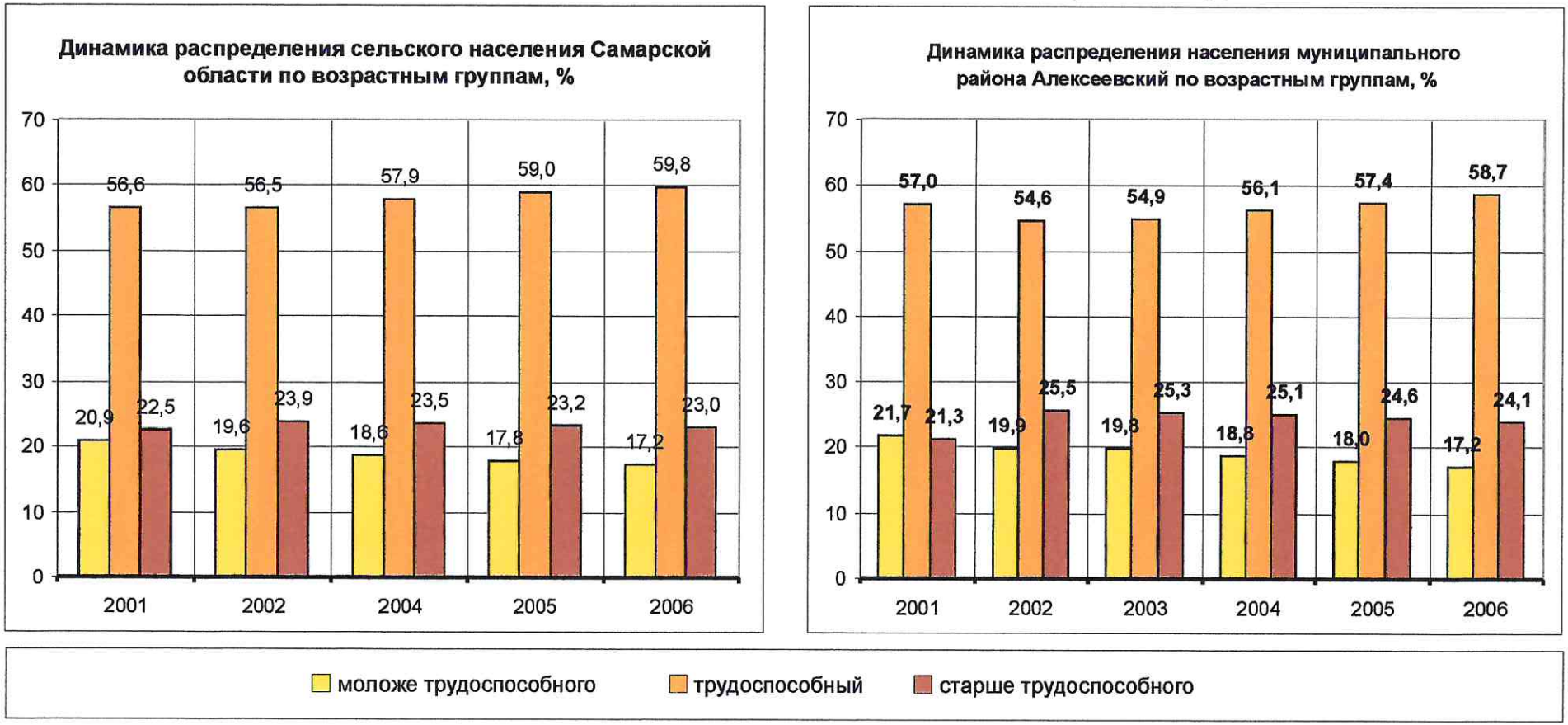

Рис. 2. Воспроизводство населения
Самарской области (тыс.чел.)
60
50
40
30
20
10
0
1950
1955
1965
1970
1975
1980
1985
1990
1995
2000
2005
ПРИРОСТ
УБЫЛЬ
родившиеся
умершие

Рис. 3. Возрастные коэффициенты смертности в Самарской области

(умершие на 1 тыс.жителей населения области соответствующего возраста)



Рис. 4. Динамика распределения сельского населения Самарской области и муниципального района Алексеевский по основным возрастным группам



- ***Алексеевка*** (в составе 7 населенных пунктов) – общее число жителей 5681 человек;
- ***Гавриловка*** (в составе 5 населенных пунктов) – общее число жителей 1289 человек;
- ***Герасимовка*** (в составе 3 населенных пункта) – общее число жителей 897 человек;
- ***Летниково*** (в составе 7 населенных пунктов) – общее число жителей 2158 человек.

В целом в муниципальном районе Алексеевский по данным на 1.01.07 проживает 12398 человек.

Демографическая ситуация в муниципальном районе Алексеевский в целом близка к той, которая сложилась в области в целом: в течение 90-х годов существенно сократилась рождаемость при заметном увеличении уровня смертности населения. Рис. 5. Динамика естественного движения населения муниципального района Алексеевский. ***На протяжении последних лет наблюдается естественная убыль населения.***

С 1997 по 2002 гг. показатели естественного движения населения района отличались от средних показателей по области в сторону уменьшения – ниже уровень рождаемости при более низком уровне смертности. В 2003-05 годах уровень смертности в районе превысил средние областные показатели. Рис. 6. Коэффициенты естественного движения населения в муниципальном районе Алексеевский.

Распределение населения муниципального района Алексеевский по полу и возрасту свидетельствует о том, что уровень смертности в ближайшее время останется по-прежнему высоким, поскольку в половозрастной структуре населения остается большой доля тех, кто вступил в пожилой возраст.

В последующие 5 лет в муниципальном районе ожидается небольшой рост рождаемости в связи с увеличением доли женщин, входящих в детородный возраст. Однако на расчетный срок в условиях только естественного прироста рождаемость снизится, поскольку существенно сократится доля репродуктивного населения. Рис. 7. Распределение населения муниципального района Алексеевский по полу и возрасту.

В 2006 году соотношение населения Алексеевского района, находящегося в возрасте моложе трудоспособного и старше его немного отличалось от соотношения в демографической структуре сельского населения Самарской области.

В муниципальном районе Алексеевский доля стариков превышает долю молодого населения: 24,1% против 17,2%. Таким образом, разрыв составляет 6,9%, что немного выше среднего показателя по сельскому населению Самарской области (5,8%). Доля трудоспособного населения в районе на 1,1% ниже среднего областного показателя.

Что касается младенческой смертности в поселениях Алексеевского района, то она в течение ряда лет колебалась, превышая средние областные показатели, или оказывалась ниже их. Особенно высокой младенческая смертность была в 2001 году. По последним данным показатель младенческой смертности в поселениях муниципального района был равен нулю. Рис. 8. Младенческая смертность на 1 тыс. родившихся детей.

Средняя продолжительность жизни как мужского, так и женского населения в муниципальном районе Алексеевский примерно на 1,8 года меньше, чем в области в целом.

Другой важной причиной роста населения является *миграция*, которая не в меньшей степени, чем естественное движение населения, связана с социально-экономическими процессами, происходящими в стране.

В послевоенные годы наиболее характерной чертой для нашей страны была внутрирегиональная миграция, заключающаяся в движении сельских жителей в города. В настоящий момент градообразующие процессы в нашем регионе завершились.

Рис. 5.1. Динамика естественного движения населения муниципального района Алексеевский, чел.

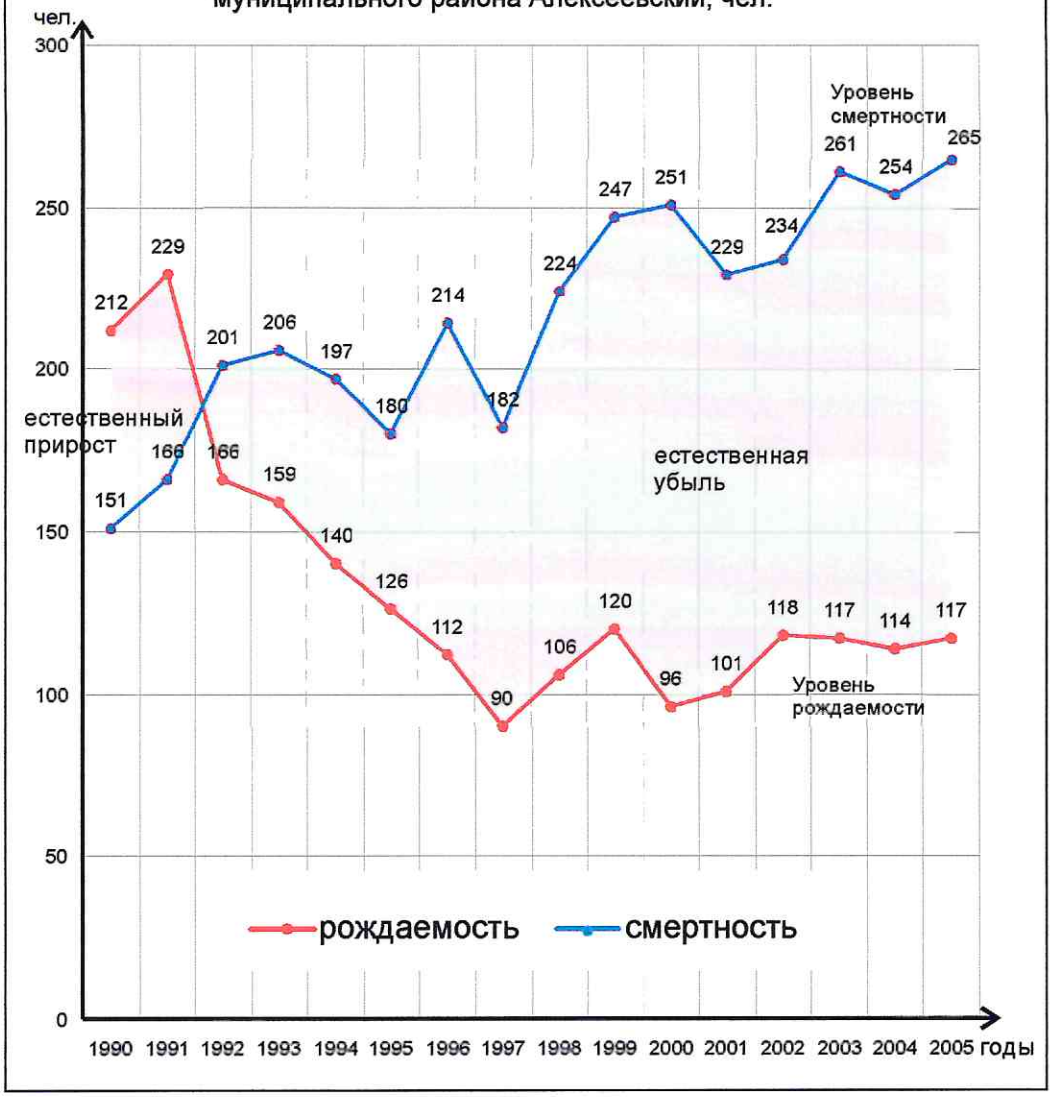


Рис. 5.2. Динамика численности населения муниципального района Алексеевский, тыс.чел.

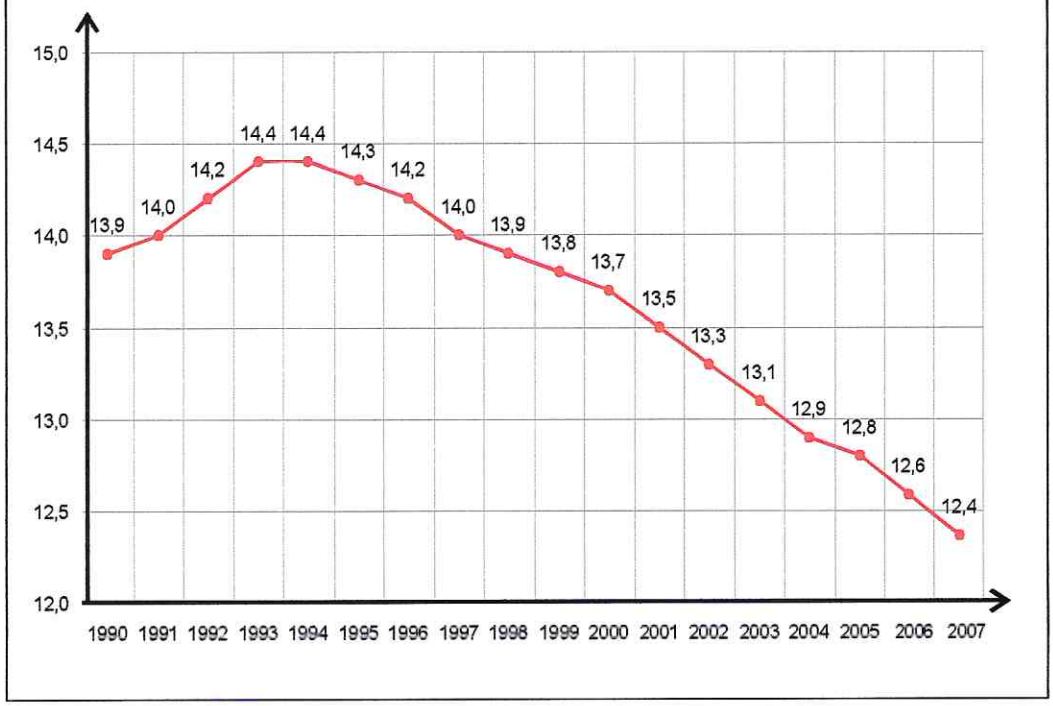


Рис. 6.1. Коэффициенты естественного движения населения в муниципальном районе Алексеевский (на 1 тыс. жителей)



Рис. 6.2. Динамика естественного и механического прироста населения в муниципальном районе Алексеевский (на 1 тыс. жителей)

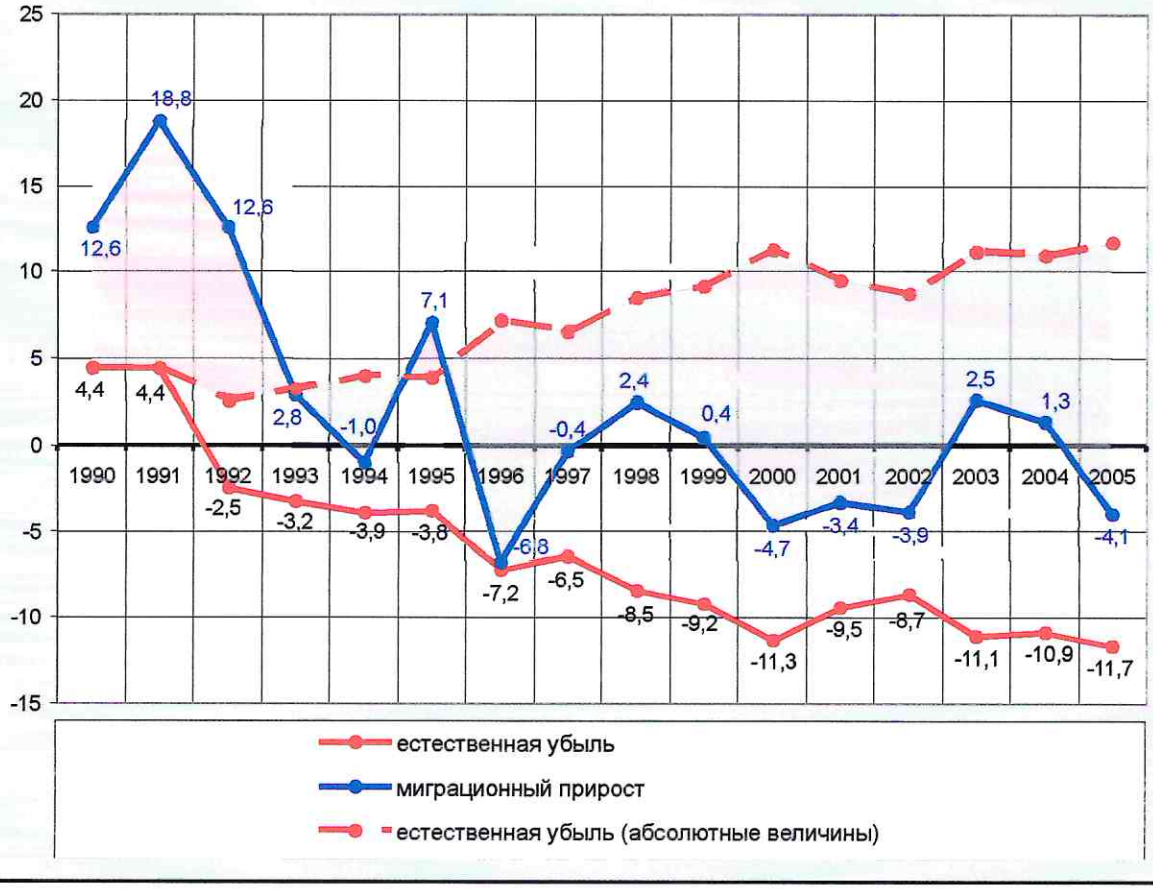


Рис. 7. Распределение населения муниципального района Алексеевский по полу и возрасту, чел. (данные на 01.01.2006 г.)

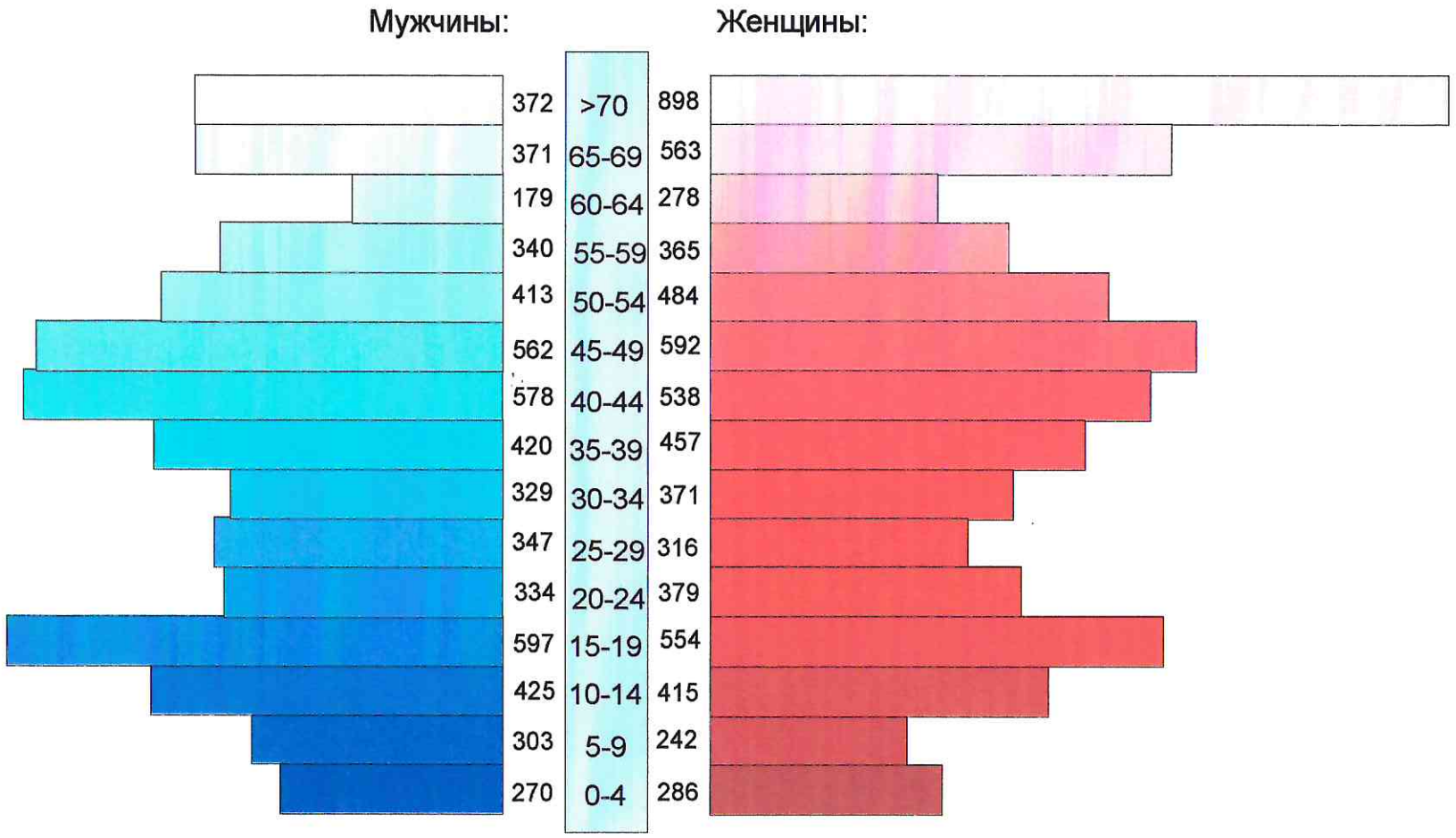


Рис. 8. Младенческая смертность на 1 тыс. родившихся детей



Рис. 9. Общие итоги миграции сельского населения Самарской области, чел. (данные на 01.01.2006 г.)

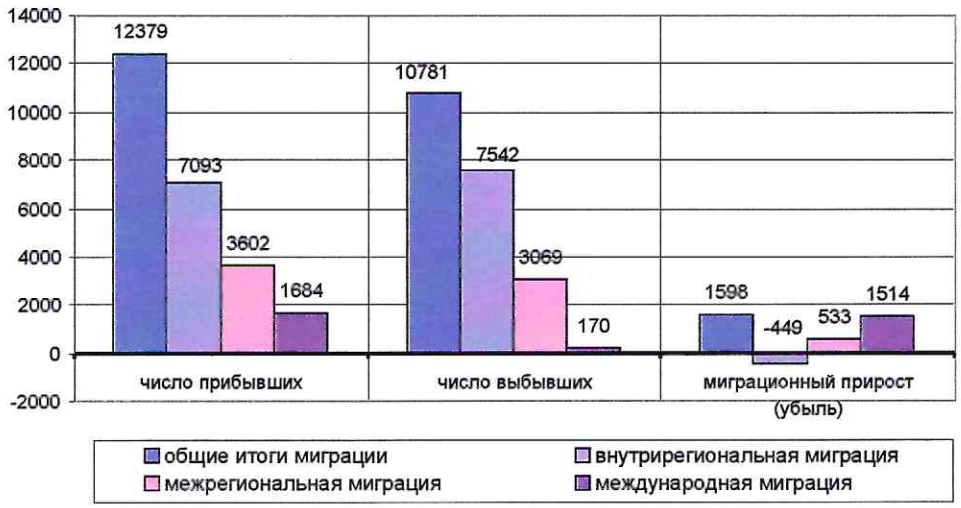
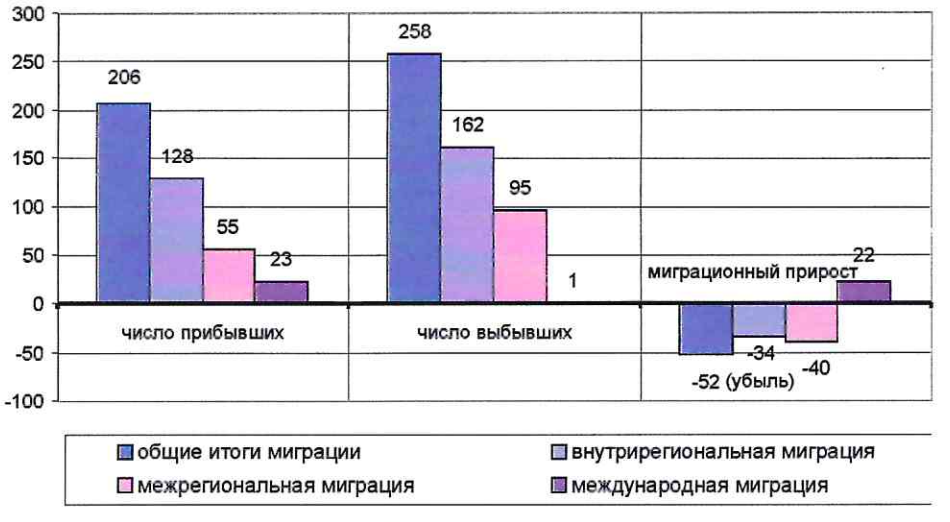


Рис. 10. Общие итоги миграции населения муниципального района Алексеевский, чел. (данные на 01.01.2006 г.)



Центр тяжести сместился в сторону межрегиональной и международной миграции. Этот процесс, вызванный политическими переменами, и породивший такое явление, как вынужденное переселение, существенно активизировался в середине 90-х годов.

По статистическим данным на 2006 год в Самарском регионе миграционный прирост населения превысил 7113 человек, 28% из них – выпало на долю межрегиональной миграции, 72% - международной. Внутрирегиональная миграция характеризовалась слабым оттоком сельского населения в городские поселения. Рис. 9. Общие итоги миграции сельского населения Самарской области.

Число вынужденных переселенцев, как уже отмечалось, наиболее значительным было в середине 90-х годов. В настоящее время этот процесс последовательно затухает, что способствует сокращению миграционных потоков в целом.

Миграционные процессы в муниципальном районе Алексеевский на протяжении периода «перестройки» характеризовались высоким притоком населения, который покрывал естественную убыль населения. В 1993 году миграционный прирост заметно снизился, и в последующие годы сальдо миграции приобретало то положительные, то отрицательные значения. Рис. 6. Динамика естественного и механического прироста населения в муниципальном районе Алексеевский.

По общим итогам миграции на 1.01.2006 года в муниципальный район Алексеевский прибыло на 52 человек меньше, чем убыло из него. Рис. 10. Общие итоги миграции населения муниципального района Алексеевский.

По совокупности естественного и механического прироста (убыли) на территории муниципального района Алексеевский выделяются населенные пункты с возрастающим и убывающим населением.

Наиболее крупными населенными пунктами, в которых по сравнению с данными на 1.01.2002 года число жителей возросло, являются: *с.* ***Антоновка*** *и п.* ***Первокоммунарский*** *с.п. Авангард.*

К крупным населенным пунктам района с убывающим населением относятся: *с.* ***Алексеевка*** *с.п. Алексеевка; п.* ***Авангард*** *с.п. Авангард; с.* ***Самовольно-Ивановка,*** *с.* ***Пушкаревка,*** *с.* ***Ореховка*** *с.п. Летниково.* Рис. 11. Динамика численности населения населенных пунктов муниципального района Алексеевский за период с 2002 по 2007 гг.

В целом, в течение последних 5 лет растущими оказались 6 населенных пунктов района из 28. В 4-х населенных пунктах число жителей не превышает 100 человек.

Наиболее крупные населенные пункты муниципального района Алексеевский являются административными центрами сельских поселений, они образуют демографический каркас района.

Население муниципального района Алексеевский отличается некоторым национальным разнообразием, несмотря на то, что русское население является преобладающим, и составляет 89,4%. Около 3,5% населения района – чуваши; 1% - мордва; 1,5% - татары; 1,6% - казахи.

В отчете были использованы:

1. **Демографические ежегодники** Самарского областного комитета государственной статистики за 1999 - 2007 гг.
2. **Районы Самарской области.** Самарский областной комитет государственной статистики, Самара 2006.
3. **Численность населения Самарской области по полу и возрасту.** Самарский областной комитет государственной статистики, Самара, 2004.
4. **Численность населения Самарской области по полу и возрасту.** Самарский областной комитет государственной статистики, Самара, 2006.
5. **Численность населения Самарской области.** Самарский областной комитет государственной статистики, Самара, 2002.

Рис. 11. Динамика численности населения населенных пунктов муниципального района Алексеевский за период с 2002 по 2007 гг.

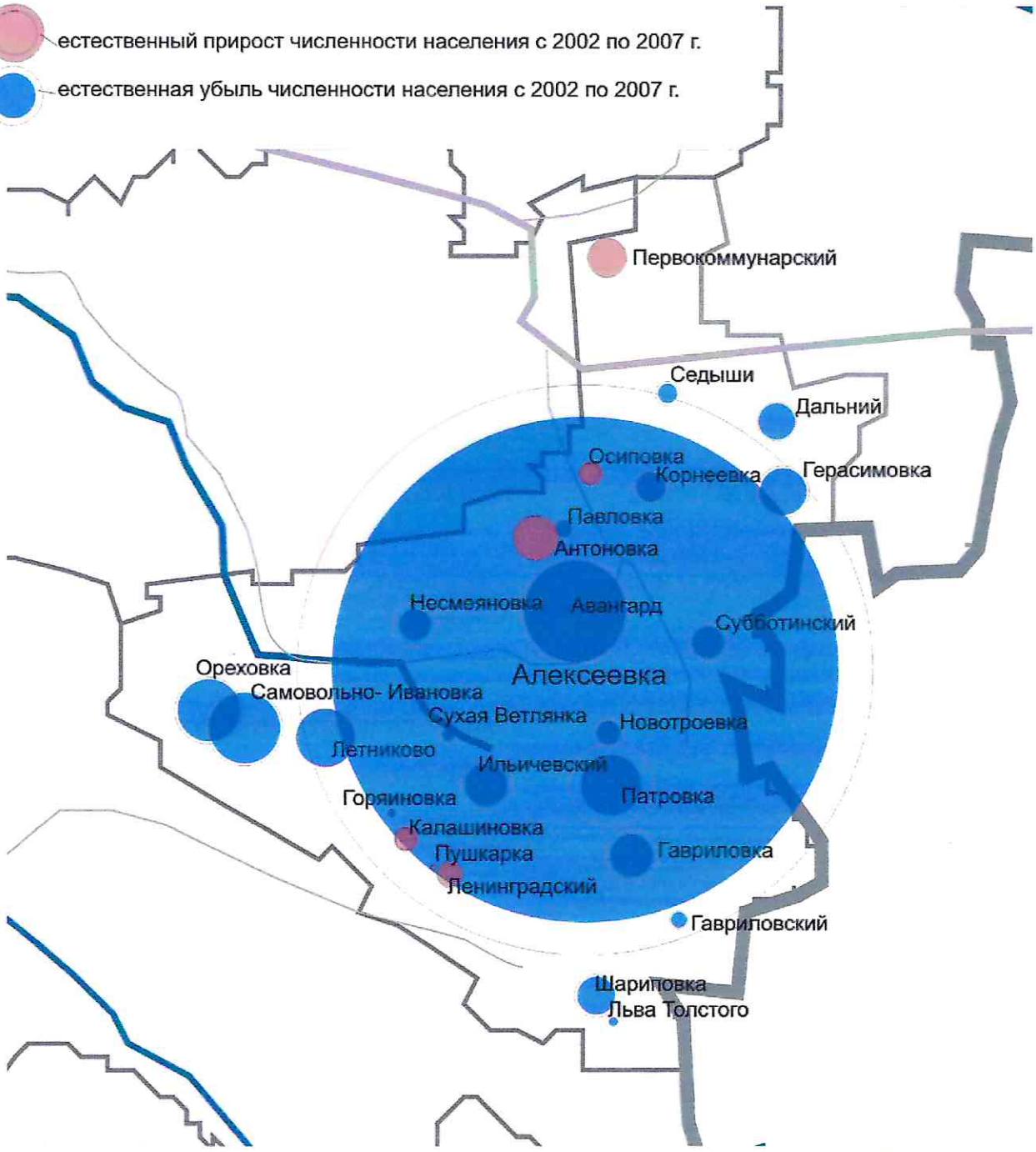
населенные пункты, в которых в период с 2002 по 2007 гг. наблюдается прирост численности населения

населенные пункты, в которых в период с 2002 по 2007 гг. наблюдается убыль численности населения

Диаметры окружностей пропорциональны численности населения в 2007 г.

естественный прирост численности населения с 2002 по 2007 г.

естественная убыль численности населения с 2002 по 2007 г.



6. **Численность населения Самарской области.** Самарский областной комитет государственной статистики, Самара, 2007.
7.**Национальный состав населения Самарской области.** Самарский областной комитет государственной статистики, Самара, 2004.

2.6. Структура современного землепользования муниципального района Алексеевский Самарской области

Для организации системы управления земельными ресурсами вся земля в границах России и в том числе Самарской области рассматривается как единый объект хозяйствования - Земельный фонд. При этом любой земельный участок в составе земельного фонда, в зависимости от своих природно - обусловленных качественных характеристик и вида наиболее оптимального для него использования (с точки зрения современных технологий и социально-экономических потребностей общества) может быть включен в ту или иную сферу хозяйствования. Так, равнинные территории с плодородными почвами и богатой естественной травянистой растительностью являются объектами сельскохозяйственного производства. Обширные территории, поросшие лесами, - объекты, преимущественно, лесохозяйственной деятельности. Земельные участки, слабоизмененные деятельностью человека и сохранившие, в условиях все возрастающего антропогенного воздействия, естественные природные комплексы, являются объектами пристального внимания и изучения ученых - экологов, и являются эталонами для выявления и оценки степени изменения природной среды и разработки рекомендаций по нивелированию неблагоприятных последствий хозяйственной деятельности человека. Земли, используемые под разработку и добычу полезных ископаемых, под размещение существующих и строительство новых промышленных предприятий, дорог, трубопроводов, линий электропередач, населенных пунктов - также имеют вполне определенное хозяйственное значение.

Согласно действующему Земельному кодексу РФ, введенному в действие 25 октября 2001 года, все земли России в соответствии с основным целевым назначением подразделяются на семь основных категорий, каждая из которых характеризуется определенным правовым режимом пользования - законодательно закрепленными правилами использования земель.

Основными категориями земель в Самарской области являются: земли сельскохозяйственного назначения; земли населенных пунктов (городов, поселков, сельских населенных пунктов); земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения; земли природоохранного, природно-заповедного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения; земли лесного фонда; земли водного фонда; земли запаса

Отнесение земель к той или иной категории и перевод их из одной категории в другую осуществляется органами исполнительной власти федерального уровня и субъектов Российской Федерации на основании соответствующих законов.

Земли сельскохозяйственного назначения – это земли, предоставленные для нужд сельского хозяйства или предназначенные для этих целей.

В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья и земли, занятые лесополосами, внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесами, болотами, замкнутыми водоемами, зданиями, строениями и сооружениями, необходимыми для функционирования сельского хозяйства, а также карьерами, землями, отчуждаемыми из активного оборота для складирования и захоронения отходов сельскохозяйственного производства.

Сельскохозяйственные угодья в землях сельскохозяйственного назначения - это особо ценные земельные угодья, предназначенные для ведения общественного сельскохозяйственного производства и подлежащие особой охране. Перевод этих земель в другие категории земель для несельскохозяйственных нужд допускается в исключительных случаях, установленных Земельному кодексу РФ, введенному в действие 25 октября 2001 года.

Земли населенных пунктов, к ним относятся все земли в пределах городской, поселковой черты и черты сельских населенных пунктов, находящиеся в ведении городских, поселковых и сельских администраций.

В составе земель населенных пунктов выделяются: земли городской, поселковой и сельской застройки; земли площадей, улиц, переулков и пр.; земли сельскохозяйственного использования; земли под городскими лесами, парками, скверами и пр.; земли, занятые водоемами и болотами; земли под захоронениями и свалками неутилизируемых промышленных и бытовых отходов, неиспользуемыми оврагами и пр.

Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения - это земли, предоставленные в пользование или аренду предприятиям, учреждениям и организациям для осуществления возложенных на них специальных задач.

В составе земель данной категории выделяются: земли под постройками и сооружениями, предназначенными для реализации соответствующих видов хозяйственной деятельности; земли транспортных магистралей (железнодорожных, автомобильных и пр.) как общего пользования, так и специального назначения; земли под водными объектами, ресурсы которых используются для реализации соответствующих видов деятельности; земли под защитными лесными и древесно-кустарниковыми насаждениями, располагающимися вдоль путей сообщения, вокруг хозяйственных объектов соответствующего профиля; земли под современными разработками полезных ископаемых и земли прежних разработок, находящиеся в стадии рекультивации; земли с особыми (охранными, санитарными и др.) условиями использования, необходимые для безопасной эксплуатации промышленных, транспортных и иных объектов, а также земли под свалками, захоронениями и полигонами неутилизируемых промышленных отходов; земли, используемые предприятиями, организациями и учреждениями промышленности, транспорта и иного назначения, либо переданные во временное пользование гражданам или сельскохозяйственным предприятиям для сельскохозяйственных целей; земли под болотами и другие слабо используемые в хозяйственной деятельности земли.

Земли особо охраняемых территорий, к ним относятся земельные участки, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и гражданского оборота и для которых установлен особый правовой режим.

В составе земель особо охраняемых территорий выделяются: земли под особо ценными лесами, парками, садами и противоэрозионными, полезащитными и пр. лесополосами; земли под охраняемыми участками рек, озер и других водоемов; земли под биологически ценными болотами; земли под постройками и сооружениями, являющимися памятниками истории и культуры и пр., а также земли под постройками, сооружениями и дорогами, организаций и учреждений, занимающихся охраной и изучением объектов особо охраняемых территорий; земли под каменистыми, песчаными поверхностями, солончаками, оврагами и другими элементами охраняемых

природных ландшафтов; земли, используемые организациями и учреждениями, занимающимися охраной и изучением объектов особо охраняемых территорий, либо переданные во временное пользование гражданам или сельскохозяйственным предприятиям для сельскохозяйственной деятельности.

Земли лесного фонда - это покрытые лесом земли, а также не покрытые лесом земли, но предназначенные для нужд лесного хозяйства.

Правовые основы использования земель лесного фонда установлены Лесным кодексом Российской Федерации.

В составе земель этой категории выделяются: земли под лесами, на которых осуществляется основная лесохозяйственная деятельность; земли под лесным подростом на гарях, вырубках, лесопосадках и пр.; земли, используемые лесохозяйственными предприятиями или переданные во временное пользование другим предприятиям для сельскохозяйственных целей; земли под постройками и сооружениями, а также дорогами, находящимися в ведении предприятий, организаций и учреждений, занимающихся лесохозяйственной деятельностью; земли под водными объектами, расположенными в границах земель лесного фонда; земли под лесными болотами; земли под осушаемыми лесами, карьерами и пр. нарушенными землями; земли под каменистыми, песчаными и другими слабо используемыми поверхностями, расположенные в пределах земель лесного фонда

Земли водного фонда, к ним относятся земли, занятые водоемами, гидротехническими, водохозяйственными сооружениями, а также выделенные под водоохранные зоны и полосы отвода по берегам водоемов.

Правовые основы использования земель водного фонда установлены Водным кодексом Российской Федерации.

В составе земель этой категории, кроме земель под поверхностными водными объектами, выделяются: земли под дорогами и застройкой водохозяйственного комплекса; земли под болотами, лесами и древесно-кустарниковой растительностью, расположенные в пределах полос отвода водных объектов; нарушенные земли, занятые карьерами, недостроенными объектами гидротехнического и водохозяйственного комплексов (каналами, водохранилищами и пр.); прочие земли, включающие санитарно-защитные зоны вокруг объектов питьевого водоснабжения и других важных объектов Государственного водного фонда.

Земли запаса - это земли, непредоставленные в собственность, владение, пользование, включая аренду, вследствие природно-предопределенных свойств, ограничивающих или делающих невозможным их современное хозяйственное использование; вследствие временного высвобождения из хозяйственного оборота по социально-экономическим причинам или в результате нерационального использования; вследствие консервации.

В составе земель этой категории выделяются: сельскохозяйственные угодья, временно не используемые по каким-либо причинам; земли под дорогами, зданиями и инженерными сооружениями, не взятые на баланс предприятиями, организациями и учреждениями; земли под лесами и древесно-кустарниковой растительностью, земли под поверхностными водными объектами, земли под болотами и другими слабо используемыми по природным показателям элементами природных ландшафтов; земли, выведенные из хозяйственного оборота либо по экономическим, либо по технологическим причинам (брошенные карьеры, земли, загрязненные вредными, в том числе токсичными и радиоактивными веществами, и пр.).

По данным Государственного учета земель земельный фонд Самарской области по состоянию на 1 января 2005 года составлял 5356,5 тыс.га. Кроме того, 3,0 тысяч га земли используются совхозом «Рабочий» муниципального района Кинель-Черкасский на территории Оренбургской области.

Природные особенности области с достаточно благоприятными условиями для растениеводства и животноводства обусловили то, что в структуре ее земельного фонда почти 2/3 земель (3865,3 тыс.га) отведены для нужд сельского хозяйства.

Большая часть земель под лесами, относящихся к особо ценным лесам I группы, переданы в ведение Государственного лесного фонда (526,9 тыс.га).

Высокая степень хозяйственной освоенности территории и высокая плотность населения обусловили достаточно большую долю земель, переданных в ведение городским, поселковым и сельским администрациям (340,1 тыс.га), отраслям промышленности и транспорта (69,6 тыс.га).

Общая характеристика целевого назначения земель муниципального района Алексеевский Самарской области

По данным Государственного учета земель земельный фонд муниципального района Алексеевский Самарской области по состоянию на 1 января 2007 года составлял 189087га.

В структуре землепользования района основное целевое использование земли - сельскохозяйственное.

Земли района распределены на земли с/х назначения, земли поселений, земли промышленности, транспорта, связи и т.д., земли лесного фонда, земли водного фонда, земли запаса, из них также имеются земли природоохранного назначения и под особо охраняемыми объектами. Земли с/х назначения составляют 182014 га, в том числе с/х угодий 173903 га, пашни 138264 га, сенокосы- 121га, пастбища- 35518 га, земель других категорий 1015 га.

Земли населенных пунктов занимают 4192 га.

Земли промышленности, транспорта, связи и т.д. занимают 641 га, в том числе земли промышленности 223 га, земли автотранспорта 408 га, связи 10 га, земли лесного фонда занимают 2240 га, в том числе сельхозугодий 34 га, лесные площади 2156 га, других угодий 46 га.

Таблица №4

Показатели по целевому использованию земель муниципального района Алексеевский

№ п/п	Показатели	Общая площадь, га
1	Земли сельскохозяйственного назначения	182014
2	Земли населенных пунктов	4192
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обороны, безопасности и иного специального назначения	641
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	-
5	Земли лесного фонда	2240
6	Земли водного фонда	-
7	Земли запаса	-
	Итого земель в административных границах	189 087

2.7. Экономический потенциал

На территории Самарской области выделено три сельскохозяйственные природно-экономические зоны с характерной специализацией каждой из них:

- северная зона (Елховский, Исаклинский, Камышлинский, Клявлинский, Кошкинский, Похвистневский, Сергиевский, Челно-Вершинский и Шенталинский районы) определилась, как молочно-зерновая с развитым свиноводством;
- центральная зона (Безенчукский, Богатовский, Борский, Волжский, Кинельский, Кинель-Черкасский, Красноярский, Приволжский, Ставропольский, Сызранский и Шигонский районы) определилась как многоотраслевая;
- **южная зона** (**Алексеевский**, Большеглушицкий, Большечерниговский, Красноармейский, Нефтегорский, Пестравский и Хворостянский районы) определилась как мясо-зерновая и овцеводческая.

Развитие сельского хозяйства осуществляется в рамках Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2008-2012 годы.

По Самарской области в целом, по величине валового сбора в растениеводстве преобладает производство зерновых культур; основными производителями зерна и технических культур являются сельскохозяйственные организации; производство картофеля и овощей сосредоточено в хозяйствах населения; основными держателями крупного рогатого скота и свиней в сельскохозяйственной отрасли являются сельскохозяйственные предприятия и хозяйства населения; основными держателями овец и коз являются, в основном, хозяйства населения - 82.85% от общего поголовья овец и коз.

Производственная инфраструктура Алексеевского района представлена:

- объектами сельскохозяйственного профиля;
- объектами переработки сельскохозяйственной продукции;
- объектами пищевой промышленности;
- объектами бытового обслуживания;
- объектами строительства;
- объектами торговли;
- объектами социально-бытового и коммунального обслуживания населения (в том числе питьевые водозаборы на месторождениях подземных вод);
- объектами коммунальной структуры (свалки, полигоны твердых бытовых и промышленных отходов, скотомогильники).

Строительная отрасль представлена небольшими строительными организациями: ООО «Сервис», ОАО «Алексеевская ПМК». В районе преобладают ремонтные работы, работы по газификации, жилищно-коммунальное строительство и реконструкция.

Обслуживающими организациями района оказано населению платных услуг на 32,3 млн. рублей. Наибольший удельный вес (57%) занимают жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению муниципальными предприятиями жилищно-коммунального хозяйства, 15% - услуги транспорта, 4,6% - услуги связи, 23,4% - прочие виды услуг.

Дорожная служба. ГПК «АСАДО» ГКП Самарской области «АСАДО» филиал «Алексеевское ДЭУ» образовано на территории района в 2000 году и обслуживает территориальные автомобильные дороги протяженностью 180,0 км: 12 мостов, 17 павильонов, 4 ограждения, 1300 дорожных знаков, 196 труб. В филиале работают 46 человек, 10 из которых руководящий состав.

Бытовое обслуживание. В области бытового обслуживания преобладают услуги частных предпринимателей (парикмахерские, ремонт сложнобытовой техники и телеаппаратуры, фотография, ремонт обуви, ремонт автомобилей).

Рыночная инфраструктура. Включает филиал Алексеевского отделения №7914 Сберегательного банка РФ, филиал страхового акционерного общества «Росгосстрах», представительство страховой компании «Аско-мед».

В муниципальном районе Алексеевский существенной является проблема недостаточной готовности производственной и транспортной инфраструктуры, являющейся опорой для диверсификации экономики.

Важную роль в экономике играет малый бизнес. В 2007 г работало - 68 торговых точек. Оборот розничной торговли составил в 2007 году 159,1 млн. руб., что составляет 102,2% к уровню 2006 года. Малый бизнес имеет благоприятный климат для развития на территории района: появляются новые торговые точки, идет реконструкция зданий с целью расширения торговых площадей, необходимым является строительство здания рынка - места, необходимого для проведения сельскохозяйственных ярмарок, осуществления продажи продукции личных подсобных хозяйств населением и т.д.

Большее политическое, социальное и экономическое значение приобретает развитие малого предпринимательства, что является мощным инструментом для создания цивилизованной конкурентной среды, формирования среднего класса собственников, формирования социальной стабильности, увеличения налоговых поступлений в местные бюджеты, обеспечения занятости населения путем создания новых рабочих мест.

Таблица № 5

Количество крупных и средних предприятий по отраслям экономики

№ п/п	Виды экономической деятельности	Количество предприятий, ед.	Количество работающих, ед. 2007(8) г.
1	Промышленность	1	1
2	Сельское хозяйство	62	62
3	Транспорт и связь	5	5
4	Строительство	8	8
5	Операции с недвижимостью	10	10
6	Торговля и общественное питание	21	21
7	Общая коммерческая деятельность	10	10
8	Здравоохранение, физ. культура и соц. обеспечение	21	21
9	Жилищно-коммунальное хозяйство	1	1
10	Образование	24	24
11	Культура и искусство	1	1
12	Управление	24	24
13	Финансы, кредит, страхование и пенсионное обеспечение	4	4
	Всего	192	192

В м.р.Алексеевский 32,2 % от общего количества предприятий составляют предприятия сельскохозяйственного производства, 0,5% - предприятия промышленности, 10,9 % - предприятия торговли и общественного питания, 12,5% - предприятия сферы образования, 12,5% - предприятия управления.

Промышленный комплекс на территории муниципального района Алексеевский

Промышленная структура экономической базы отличается узким спектром объектов хозяйственной специализации с явным преобладанием двух промышленных предприятий: ОАО молокозавод «Алексеевский», пищекомбинат Алексеевского СельПо.

ОАО молокозавод «Алексеевский» занимается производством и охлаждением молока, производством сметаны, ряженки. Объем произведенной продукции составил 105,3 тонн, что составляет 96,3% к 2006г., доходы от реализации - 6,9 млн.руб., что составляет 111,3%, к уровню 2006года, средняя себестоимость - 6,78 руб.

Пищекомбинат Алексеевского сельского потребительского общества производит хлеб и хлебобулочные изделия для потребления населением района. В 2007 году объем продукции составил 394,0 тонн, что выше на 5,3%, чем в 2006г.; доходы от реализации составили 8,21 млн. руб., что составляет 133,3% к уровню 2006 г., средняя цена-10,5 рублей.

Малыми предприятиями района в 2007г. Произведено: масла растительного 1550 тонн (2006г - 3000 тонн), муки-2380 тонн (2006г- 2500 тонн), пельменей-540 тонн (2006г-360 тонн), хлеба и хлебобулочных изделий-600 тонн (2006г- 560 тонн).

Таблица № 6

Промышленные предприятия муниципального района Алексеевский

№ п/п	Наименование предприятия	Направление	Местоположение
1	ОАО молокозавод «Алексеевский»	Производство обработанного жидкого молока	с. Алексеевка, ул. Ленинская,309
2	ОАО «Алексеевское хлебоприемное предприятие»	Заготовка, сушка, подработка, хранение и отгрузка зерна	с. Алексеевка, ул. Первомайская

Основные фонды

Высокий износ активной части основных фондов является ключевой проблемой конкурентоспособности производителей муниципального района.

Износ основных фондов – важный индикатор в условиях старения основных фондов - имеет негативную динамику роста, что чревато сверхпотреблением природных ресурсов, дополнительным загрязнением окружающей среды.

Степень износа основных фондов в муниципальных районах в целом высокая и составляет 53,6%. Только в трех районах области степень износа основных фондов менее 30% - в Безенчукском, Кинельском и Хворостянском. В шести районах области, Алексеевском, Богатовском, Большеглушицком, Борском, Похвистневском и Шенталинском, степень износа основных фондов составляет более 50,0% . В остальных районах степень износа основных фондов колеблется в пределах от 33,7% до 46,9%.

Рисунок 1

Фондовооруженность труда по районам области
(по крупным и средним коммерческим организациям; тыс. рублей)

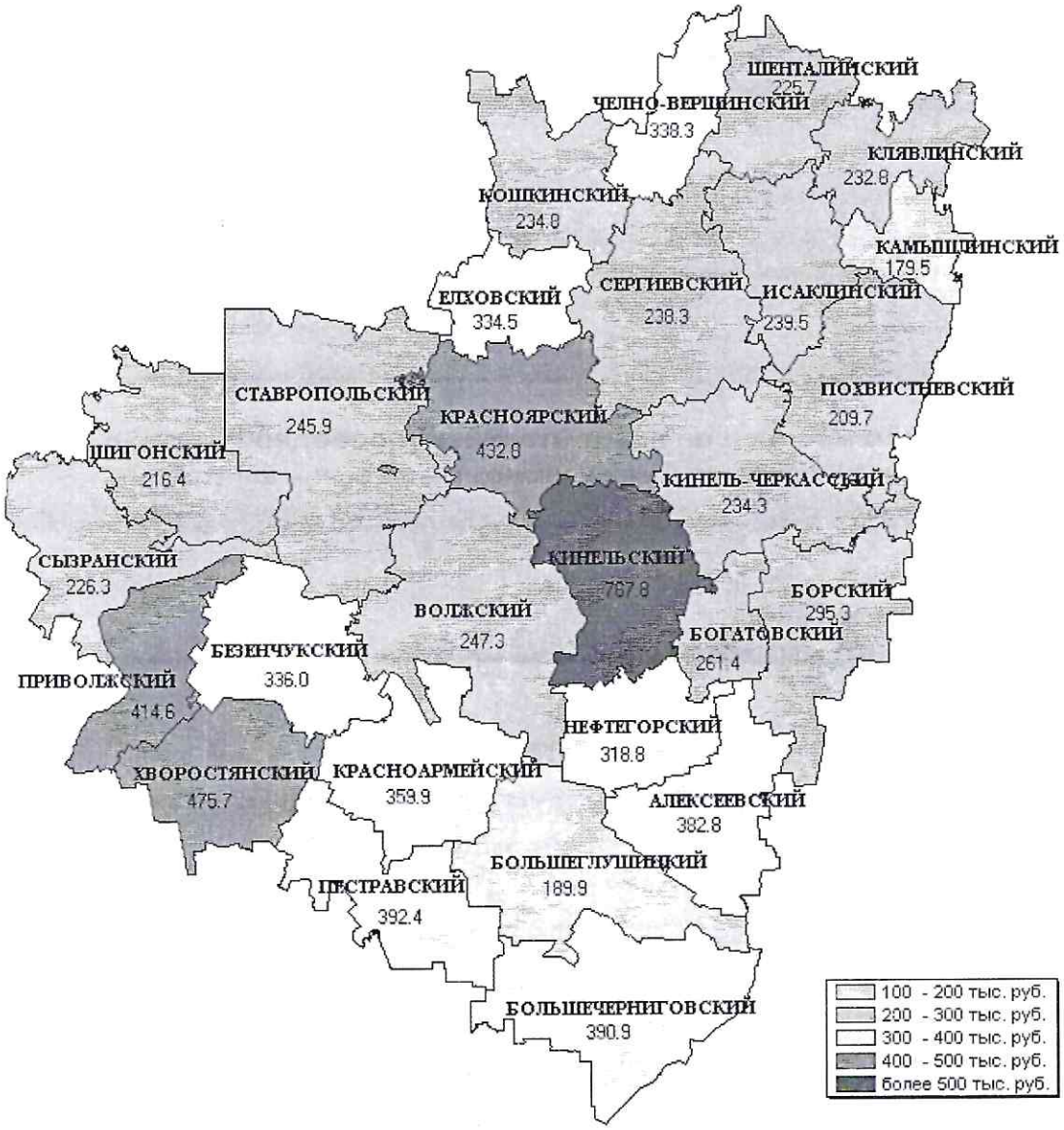


Рисунок 2

Коэффициент обновления основных фондов по районам области
(по крупным и средним коммерческим организациям; в процентах)

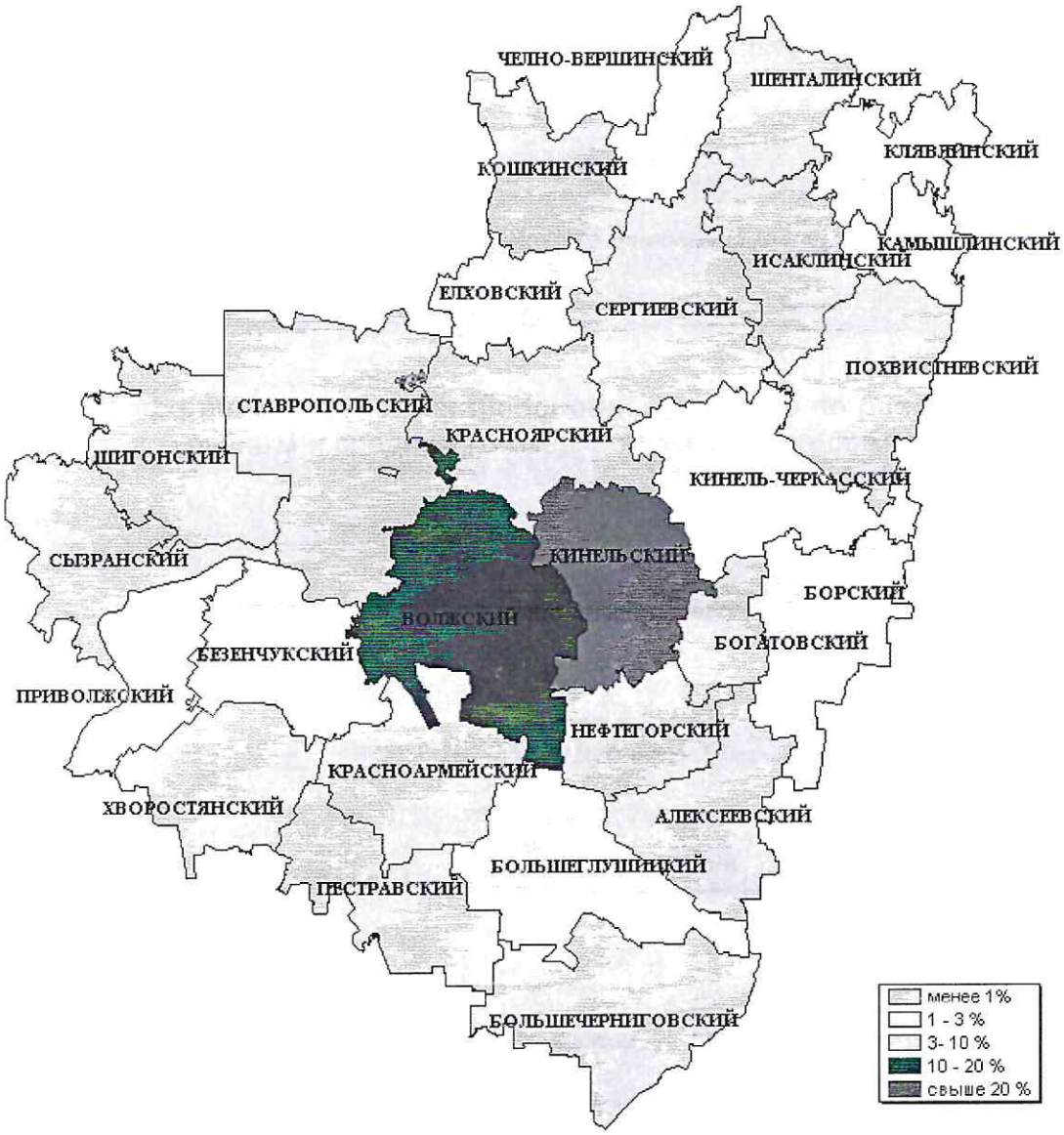


Таблица № 7

Показатели состояния основных фондов крупных и средних коммерческих организаций по видам экономической деятельности в 2006 году

Фондовооруженность	Полная учетная стоимость на конец года	Сумма начисленного за год учетного износа	Степень износа	Коэффициент обновления
	Млн. руб.		В процентах	
Основные фонды – всего	452,7	11,2	60,8	3,1
Из них:				
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	409,3	10,2	58,9	3,0
Обрабатывающие производства	3,3	0,1	66,7	8,6
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	0,2	0,0	54,8	13,7
Транспорт и связь	20,1	0,2	90,7	0,0
Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	19,7	0,7	70,2	8,3

Занятость и доходы населения

К экономически активному населению относится часть населения, находящаяся в трудоспособном возрасте с учетом численности лиц, занятых в домашнем хозяйстве, производстве товаров или услуг (включая занятых в личном подсобном сельском хозяйстве). Численность экономически активного населения в м.р. Алексеевский (на 01. 01. 2008 г.) составила 5,8 тыс. чел.

Занятыми в экономике считаются лица, которые включены в процесс общественного производства. На 01.01.2008 г. численность занятых на предприятиях и организациях Алексеевского района составила 4,63 тыс. человек.

Процент безработного населения на 2008 год составил 8,86% от общей численности экономически активного населения района.

Среднемесячная заработная плата, начисленная работникам крупных, средних предприятий в 2008 году составила – 5700 руб., что выше соответствующих начислений предыдущего года.

Таблица № 8

Занятость и доходы населения

№ п/п	Занятость и доходы населения	2005г.	2006г.	2007/2008г.
1	Численность экономически активного населения, тыс. чел.	6,3	5,17	5,1/5,08
2	Численность занятых в экономике, тыс. чел.	5,8	4,7	4,66/4,63
3	Признано безработными, тыс. чел.	0,490	0,471	0,445/0,45
4	Среднемесячная з/плата на крупных и средних предприятиях, руб.	2919	3678	4516/5700
5	место района по области по з/плате	27	27	27

Сельскохозяйственные предприятия муниципального района Алексеевский

Сельское хозяйство - основа экономики района.

На территории района работают 20 сельскохозяйственных предприятий (СПК, ООО, колхоз), 57 крестьянско-фермерских хозяйств, 2 подсобных хозяйства. Значительные объемы сельскохозяйственной продукции приходятся на личные подсобные хозяйства населения, во- вторых, производится почти 100% картофеля и овощей, яиц, мяса птицы, свинины, продукции овцеводства.

Площадь сельскохозяйственных угодий - 17651 1 га, в том числе пашни - 138734 га.

В 2007 году объем валовой сельскохозяйственной продукции всех категорий хозяйств - составил 438,0 млн. руб.(107,6% к уровню 2006 г.), в том числе растениеводство - 183,0 млн. (101,9%), животноводство - 255,0 млн.руб.(111,8%) , урожайность зерновых и зернобовых культур - 7,7 ц/га., в том числе в сельскохозяйственных организациях- 7,1 ц/га. Средняя заработная плата в сельскохозяйственном производстве в 2007 году составила 2030,0.

Всего на 2007 год в агропромышленном комплексе Алексеевского района зарегистрировано 19 крупных и средних сельскохозяйственных предприятия. Перечень крупных и средних предприятий сельскохозяйственного профиля Алексеевского района представлен в таблице № 9.

Основное направление хозяйственной деятельности сельскохозпредприятий Алексеевского района - зерно-мясо-молочное.

Таблица № 9

Список
крупных и средних сельскохозяйственных предприятий
муниципального района Алексеевский

№ п/п	Наименование предприятия	Направление
1	ООО «Хорс» с. Петровка	Зерновое
2	СПК «Новая жизнь» с.Гавриловка	Зерновое
3	СПК «Кирова» с. Ореховка+Самовольная Ивановка	Зерновое
4	Колхоз им. Ленина с. Колошилова	Зерновое
5	ООО «Прогресс» с. Несмеяновка	Зерновое
6	СПК «Прогресс» с. Шариповка, п. Гавриловский, п. Ильичевский, п. Ленинградский	Зерновое
7	СПК «Авангард» -п. Авангард, п. Седыши	Зерновое
8	СПК «Перспектива», с. Алексеевка	Зерновое
9	СПК «Субботинский» п. Субботинский	Зерновое
10	СПК «Восход» п. Сухая Ветлянка	Зерновое
11	ООО «Богатовский» п. Дальний	Зерновое
12	СПК «Красный Октябрь» с. Герасимовка	Зерновое
13	СПК «Красная нива» с. Корнеевка	Зерновое
14	ООО «Степное»	Зерновое
15	ОО «Нива»	Зерновое
16	ООО «Русь -Агро»	Зерновое
17	ООО «Технорос»	Зерновое
18	СПК «Антоновский» с. Антоновка	Зерновое
19	ООО «Раздолье»	Зерновое

Таблица № 10

Наличие животноводческих помещений по Алексеевскому району Самарской области

№ п/п	Наименование хозяйства	Наличие животноводческих помещений						Наличие действующих животноводческих помещений						Наличие недействующих животноводческих помещений			
		Для КРС			Для овец			Для КРС			Для овец			Для КРС		Для овец	
		к-во	в них с.м.	в них голов	к-во	в них с.м.	в них голов *	к-во	в них с.м.	в них голов	к-во	в них с.м.	в них голов	к-во	в них с.м.	к-во	в них с.м.
1	СПК «Новая жизнь»	2	236	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	236	-	-
2	СПК «Антоновский»	6	780	148	-	-	-	2	180	148	-	-	-	4	600	-	-
3	СПК «Киров»	12	1400		6	4200	895	-	-	-	1	1000	895	12	1400	5	3200
4	СПК «Прожектор»	1	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	200	-	-
5	К-з им. Ленина	3	300	38	2	2000	-	1	100	38	-	-	-	2	100	2	2000
6	СПК «Красный Октябрь»	1	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	200	-	-
1	ООО «Нива»	2	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	200	-	-
8	СПК «Авангард»	6	700	46	-	-	-	1	100	46	-	-	-	5	600	-	-
9	СПК «Прогресс»	10	1440	873	2	2000	940	6	930	873	1	1000	940	4	510	1	1000
10	СПК «Богатовский»	5	1200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	1200	-	-
11	ООО «Прогресс»	1	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	100	-	-
12	СПК «Суботинский»	2	200	35	-	-	-	2	200	35	-	-	-	-	-	-	-
13	СПК «Восход»	2	300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	300	-	-
14	КФХ «Самодуровы»	1	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	200	-	-
	Итого по району	54	7456	1140	10	8200	1835	12	1510	1140	2	2000	1835	42	5946	8	6200

Производство основных продуктов сельского хозяйства Алексеевского района 2004-2006 гг.

Таблица № 11

Производство основных видов сельскохозяйственной продукции

№ п/п	Основные виды сельскохозяйственной продукции	Валовое производство, тонн			Валовая продукция, млн. руб.		
		2006	2007	2008	2006	2007	2008
1	Производство основных продуктов растениеводства						
2	Зерновые культуры	29,7	34,8	21,8			
3	Подсолнечник	9,1	5,7	5,9			
4	Картофель	7,7	7,7	8,4			
5	Овощи, всего	3,8	3,6	4,1			
	Производство основных продуктов животноводства						
1	Мясо, тонн	3937	4434	4300			
2	Яйца, тыс. шт.	5156	5372	5400			
3	Молоко, тонн	15008	15601	15510			
4	Шерсть, тонн						
5	В т.ч. сельскохозяйственные предприятия				138,6	139	174
6	Личные подсобные хозяйства				119,3	413	498
7	Крестьянские (фермерские) хозяйства				10,4	42	62
8	Валовая продукция с/х во всех категориях хозяйств				268,3	594	734

Таблица № 12

Сведения о рыбохозяйственных водоемах (прудах) на территории Алексеевского района Самарской области

№ п/п	Местонахождение пруда	Общая площадь, га	Виды рыбы	Количество выловленной рыбы (кг)
1	п. Субботино	2,5 2,8	карп	1500
2	с. Пушкарка	0,5	карп	Не вылавливал
3	с. Патровка	2,05	карп	200
4	с. Летниково	3,4 1,3	карп	500

5	Дол Ерыклы	11,1	карп	2500
6	с. Несмеяновка	19,1	карп	2000
7	с. Раковка	2,2	карп	500
8	п. Майский	1,8	карп	800
9	с. Корнеевка	3,6	карп	500
10	с. Патровка	3,2	карп	2000
	Всего:			10500

Градоэкономический анализ м.р. Алексеевский показал, что основные потенциальные перспективы его развития связаны:

- с развитием сельскохозяйственного и перерабатывающего производства;
- с развитием агропромышленного комплекса;
- с развитием рекреационного отдыха и туризма;
- с развитием строительного комплекса.

2.8. Жилищный потенциал

Площадь жилого фонда м.р.Алексеевский на 01.01.2007 г. составила - 333,7 тыс. $м^2$, в т.ч. муниципальный жилой фонд – 2,6 тыс.кв. м, частный жилой фонд – 329,1 тыс.$м^2$, государственного жилого фонда нет. В процентном соотношении

- доля частного жилья - 98,6%,
- муниципального - 0,78 %.

При нормативной обеспеченности жильем - 18 $м^2$/чел., фактическая обеспеченность по району общей площадью жилого фонда на 2007 г. в расчете на 1 человека составила 27,3 $м^2$.

Динамика обеспеченности населения жильем и общей площадью жилого фонда положительна. В 2004 г. площадь жилого фонда составляла 327,4 тыс. $м^2$, в настоящее время – 333,7 $м^2$, а средняя обеспеченность жильем составляла – 25,6 $м^2$. по сравнению с текущим состоянием обеспеченность жильем на уровне - 27,3 $м^2$. См.таблицу № 13.

Аварийный и ветхий жилой фонд по м.р.Алексеевский составляет - 1192 $м^2$, это достаточно низкий процент концентрации ветхого жилья составляет – 0,35% от общего жилого фонда.

В настоящее время 43 семьи проживает в ветхом и аварийном жилье.
Под строительство жилья для первых 2 семей выделена площадь под застройку.

В очереди граждан нуждающихся на улучшение жилищных условий стоит 148 человек.

Обеспечение их жильем продвигается медленными темпами по 15-18% в год от общего количества нуждающихся.

В м.р. Алексеевский необходимо строительство социального жилья.

Таблица №13

Жилищный фонд

№ п/п.	Показатели	2004	2005	2006	2007
1	2	3	4	5	6
1	Площадь квартир, тыс. кв. метров	327,4	328,5	331,5	333,7

2	Средняя обеспеченность населения жильем (на конец года) - всего, кв.м. площади жилищ на одного жителя	25,6	26,1	26,3	27,3

Причинами, определяющими недостаточный уровень жилищного строительства в муниципальном районе Алексеевский являются: *недостаточное количество земельных участков, подготовленных для освоения под жилищное строительство; высокий уровень износа инженерных сетей; отсутствие разработанных документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, проектов планировки.*

Развитие жилищного строительства в муниципальном районе Алексеевский осуществляется в рамках реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России».

2.9. Транспортная инфраструктура

Самарская область является одним из крупнейших транспортно-коммуникационных узлов России. Через нее пролегают кратчайшие пути из Центральной и Западной Европы в Сибирь, Среднюю Азию и Республику Казахстан. Основной объем грузопотоков в Самарской области приходится на железнодорожный и автомобильный виды транспорта, а пассажиропотока – на автомобильный и городской электрический транспорт (трамваи, троллейбусы, метрополитен). Удельный вес железнодорожного транспорта в общем объеме всех перевезенных грузов составляет 32,0 %, автомобильного – 15,4%.

Макрогеографическое положение региона является одним из конкурентных преимуществ. Самарская область имеет все условия для развития области, как крупного транспортно-логистического центра РФ.

2.9.1. Автомобильный транспорт

Основой дорожной сети Самарской области является сеть автомобильных дорог общей протяженностью почти 10 тыс. км, включающая федеральные и территориальные (региональные) дороги общего пользования, а также ведомственные автодороги.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования Самарской области составляет 7739,034 км, из них 7,68 тыс. км (99,3%) имеют твердое покрытие. Протяженность автомобильных дорог федерального значения - 686,26 км; автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Самарской области составляет 7052,734 км.

Муниципальный район Алексеевский имеет развитую сеть автомобильных дорог общей протяженностью 211,36 км, включающую федеральные дороги, автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, автодороги общего пользования местного значения.

По территории района проходит автодорога федерального значения «подъезд к г. Оренбург от М-5 «Урал». Характеристики автодороги представлены в таблице №14.

Автодорога «Самара-Оренбург» пересекает территорию района с запада на восток к северу от административного центра района с.Алексеевка и оказывает значительное влияние на расселенческие и транспортные процессы района.

Протяженность участка автодороги, локализованного на территории муниципальный района Алексеевский составляет – 23,1 км.

Протяженность территориальных автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения района составляет 187,604 км.

(Таблица № 15 *«Перечень автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения на территории муниципального района Алексеевский Самарской области»*). Практически все автодороги общего пользования имеют асфальтовое покрытие.

Наиболее высокая интенсивность движения автотранспорта на территории м.р.Алексеевский отмечена на автодорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения:

- "Самара-Оренбург"- Алексеевка;
- «Алексеевка – Шариповка»;
- «Подъем-Михайловка – Богдановка - Алексеевка» (км 32,9-км 70,6).

Сведения о размерах и составе движения по автомобильным дорогам общего пользования м.р.Алексеевский представлены в таблице №16.

В настоящее время социально-экономическое развитие муниципального района Алексеевский во многом сдерживается из-за ограничений при эксплуатации автомобильных дорог, так как исчерпана пропускная способность и высока степень износа значительной части дорог. Низкий технический уровень дорог обуславливает высокий размер транспортной составляющей в себестоимости продукции.

Наряду с задачами развития и поддержания сети автомобильных дорог требуют своего решения проблемы формирования законодательной и нормативно-технической базы обеспечения сохранности автодорог, развития индустрии дорожного хозяйства и стройматериалов, совершенствования планирования, управления и финансирования дорожного хозяйства.

Неразвитость территориальных автомобильных дорог усугубляет проблемы в социальной сфере из-за несвоевременного оказания срочной и профилактической медицинской помощи, дополнительных потерь времени и ограничения в поездках.

Темпы развития дорожной сети не соответствуют темпам социально-экономического развития района и не обеспечивают потребность в перевозках в соответствии с возрастанием темпов автомобилизации. В настоящее время социально-экономическое развитие региона во многом сдерживается из-за нарастающих ограничений при эксплуатации автомобильных дорог, основные из которых - исчерпание пропускной способности и высокая степень износа значительной части дорог.

Грузоперевозками в районе занимаются четыре организации и 16 индивидуальных предпринимателей, объем услуг предприятий транспорта населению в 2008 году составил 1428,0 тыс. рублей. Грузооборот предприятий транспорта в 2008 году составил 1000 тыс. тонн-км.

Удельный вес автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования составляет 96,3 %, так как два населенных пункта, с. Седыши и п. Осиповка, не обеспечены подъездными дорогами с твердым покрытием, численность населения этих населенных пунктов составляет 1,7 % от общей численности населения района и составляет 210 человек.

Приведение в нормативное состояние автомобильных дорог необщего пользования и бесхозяйных автодорог и их перевод в сеть автомобильных дорог общего пользования местного либо регионального или межмуниципального значения окажет существенное воздействие на обеспечение движения рейсовых и школьных автобусов, служб скорой медицинской помощи и служб МЧС России, снижение влияния транспортных затрат на себестоимость продукции, сокращение оттока сельского населения из-за неблагоприятных условий, связанных с бездорожьем.

Таблица №14

Характеристика автодороги «Самара-Оренбург» (подъезд к Оренбургу).

№ п/п	Наименование автодороги	Значение дороги	Индекс	Протяженность в границах области	Параметры автодороги		Вид дорожного покрытия	Расчетная интенсивность движения
					Ширина проезжей части, м	Ширина земляного полотна, м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	«Самара-Оренбург» (подъезд к Оренбургу)	Ф.М.	Р 223	135.7	6-7	12	А, Г, Щ	5500

Таблица №15

«Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения на территории муниципального района Алексеевский Самарской области»

№ п/п	Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги общего пользования	Общая протяженность, км	В том числе	
				Асфальто-бетонные, км	Грунто-щебеночны. км
1	6310441000001	"Самара - Оренбург" - Алексеевка	17,000	17,000	
2	6310441000002	Подъем-Михайловка - Богдановка - Алексеевка (км 32,9 - км 70,6)	38,700	38,700	
3	6310441000003	Алексеевка - Шариповка	28,400	28,400	
4	6310441000004	"Самара - Оренбург" - Корнеевка	2,350	2,350	
5	6310441000005	"Самара - Оренбург" - Герасимовка	2,000	2,000	
6	6310441000006	"Самара - Оренбург" - Осиповка	0,900		0,900
7	6310441000007	"Самара - Оренбург" – Первокоммунарский (п. 7 в ред. Постановления Правительства Самарской области от 04.03.2009 №69)	17,000	17,000	
8	6310441000008	"Самара - Оренбург" - Дальний	3,404	3,404	
9	6310441000009	"Самара - Оренбург - Алексеевка" - Павловка	3,000	3,000	

10	6310441000010	"Самара - Оренбург - Алексеевка" - Антоновка	0,450	0,450	
11	6310441000011	"Самара - Оренбург - Алексеевка" - Авангард	2,550	2,550	
12	6310441000012	"Самара - Оренбург - Алексеевка" - Несмеяновка	9,740	9,740	
13	6310441000013	Алексеевка-Субботинский	12,700	12,700	
14	6310441000014	«Алексеевка-Субботинский»- Авангард	2,200	2,200	
15	6310441000015	«Алексеевка-Шариповка» - Новотроевка	1,000	1,000	
16	6310441000016	«Алексеевка-Шариповка» - Патровка	0,450	0,450	
17	6310441000017	«Алексеевка-Шариповка» - Гавриловка	1,100	1,100	
18	6310441000018	«Алексеевка-Шариповка» - Гавриловский	4,300	4,300	
19	6310441000019	«Подъем-Михайловка - Алексеевка» - Ореховка-Самовольно-Ивановка	5,100	3,500	1,600
20	6310441000020	«Подъем-Михайловка - Алексеевка» - Летниково – Славинка	1,700	1,700	
21	6310441000021	«Подъем-Михайловка - Алексеевка» - Сухая Ветлянка	0,800	0,800	
22	6310441000022	«Подъем-Михайловка - Алексеевка» - Калашиновка	13,790	13,790	
23	6310441000023	Калашиновка - Ленинградский	3,360	3,360	
24	6310441000024	«Алексеевка-Субботинский» - Алексеевка	1,700	1,700	
25	6310441000025	Подъезд к с.Ореховка	1,240	1,240	
26	6310441000423	«Богатое-Самара-Оренбург» - Первокоммунарский	1,300	1,300	
27	6310441000765	Калашиновка-Горяйновка	2,370	2,370	
28	6310441000844	«Богатое - «Самара Оренбург» (км 19,2-км 26,2) (п.28 в ред. Постановления Правительства Самарской области от 04.03.2009 №69)	7,000	7,000	
29	6310441000861	«Богатое-Самара –Оренбург» - Новая Жизнь (км 0-км 2)	2,000	2,000	
		Итого (в ред. Постановления Правительства Самарской бласти от 04.03.2009 №69)	187,604	185,104	2,500

Таблица №16

Сведения
о размерах и составе движения по автомобильным дорогам общего пользования м.р. Алексеевский Самарской области за 2007 год

№ п/п	Наименование и протяженность а/д (всего км)	Категория	Среднесуточные, квартальные размеры движения авт/сут						Легковые автомобили	Автобусы	Всего транспортных средств	Средняя интенсивность	
			Грузовые автомобили и автопоезда грузоподъемностью										
			легк. до 2,0т	средн. от 2,1 до 5,0 т	тяжел. от 5,1 до 8,0 т	очень тяжел. более 8,0 т	итого					часовая а/час	суточная а/сут
			из них а/поезда	из них а/поезда	из них а/поезда	из них а/поезда	Всего	из них а/поезда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	"Самара-Оренбург"-Алексеевка	0-4 III 4-17 IV	289	149 50	97 38	74 30	609	118	791	66	1466	61	1466
2	Алексеевка-Шариповка	IV	54	41 15	40 15	29 11	164	41	194	10	368	15	368
3	Подъем-Михайловка - Богдановка - Алексеевка	IV	177	79 34	73 34	41 20	370	88	376	37	783	33	783

2.9.2. Железнодорожный транспорт

Железнодорожный транспорт на территории области представлен Куйбышевской железной дорогой (5 место по объему перевозок в России) и частью Южно-Уральской железной дорогой (Оренбургское направление). Протяженность железных дорог составляет более 1,3 тыс. км. По территории области проходит ряд автомобильных железнодорожных линий, связывающие западные, южные, юго-западные и восточные регионы страны.

Плотность железных дорог региона составляет примерно 25,5 км на одну тысячу квадратных километров, что в 2,4 раза выше среднего показателя по стране.

Федеральные железные дороги, проходящие в переделах Самарской области не пересекают территорию м.р. Алексеевский.

Расстояние от административного центра района с Алексеевка до ближайшей станции – ст.Богатое железной дороги «Оренбург-Кинель» составляет около 6,5 км.

Расстояние до станции «Самара» железной дороги «Москва-Рязань-Саранск-Самара-Уфа-Челябинск» составляет – 190 км.

2.9.3. Воздушный транспорт

Пассажирские перевозки авиатранспортом жители м.р. Алексеевский осуществляют из международного аэропорта «Курумоч».

Международный аэропорт «Курумоч» является крупнейшим аэропортом Поволжья и обеспечивает грузовые и, в большей степени, пассажирские перевозки, в том числе, обеспечивая внешние связи Самарской области, принимает все типы гражданских самолетов. Аэропорт имеет две взлетно-посадочные полосы. В составе аэропорта «Курумоч» имеются система терминалов общей площадью более 11000 кв. м. и грузовой комплекс. Площадь аэропорта «Курумоч» составляет 590 га. Из аэропорта выполняются рейсы практически во все крупные города России, в столицы стран СНГ, а также Турцию, Объединенные Арабские Эмираты, Израиль, Германию, Чехию, Австралию, Италию и другие страны. В соответствии с разработанной Концепцией развития аэродромной (аэропортовой) сети гражданской авиации Российской Федерации на период до 2020 года международный аэропорт «Курумоч» входит в перечень из 12 международных узловых аэропортов (хабов) федеральной базовой авиатранспортной системы.

Пассажирские перевозки авиатранспортом жители Алексеевского района осуществляют из международного аэропорта «Курумоч».

Расстояние от административного центра с.Алексеевка до международного аэропорта «Курумоч» около - 165 км.

2.9.4. Водный транспорт

Водный транспорт в Самарской области играет существенную роль в грузовых и пассажирских перевозках. Главный речной путь – р. Волга – по своему транспортному назначению и судоходной глубине относится к сверхмагистрали. Протяженность внутренних водных путей Самарской области составляет 685 км. Продолжительность навигации на р. Волга составляет около 220 суток.

На территории м.р.Алексеевский берут начало две реки р.Чапаевка и приток р.Самара – р. Съезжая.

Судоходные участки отсутствуют.

2.9.5. Трубопроводный транспорт

Трубопроводный транспорт является важным элементом транспортной инфраструктуры Самарской области, на долю которого приходится около 43% грузоперевозок.

Добыча и переработка нефти и газа на территории Самарской области привела к созданию разветвленной сети трубопроводов различного диаметра и назначения. Они производят транспортировку нефти, газа и целого ряда продуктов нефтехимии. Трубопроводы образуют комплексные технические транспортные коридоры, которые проходят в основном параллельно железнодорожным и автомобильным магистралям.

По территории района с востока на запад и с юга на север проходят магистральные трубопроводы:

- газопровод – «Зайкино-Отрадненский ГПЗ» (Г4, Ø 1020 мм),
- газопровод - «Оренбург-Самара» (Г6, Ø 1000 мм);
- газопровод - «Зайкино-Кулешовка» (Г15, Ø 530 мм),
- газопровод «Оренбург-СамараАлексеевка (Г44, Ø 159 мм);
- нефтепровод - н/п Кулешовка-Бузулук (Н 20, Ø 529 мм).

В северной части м.р.Алексеевский в районе п.Первокоммунарский в северном направлении проходит комплексный участок трубопровода, объединяющий несколько ниток разнопрофильных трубопроводов проходящих по территории района (Н20, Г4, Г 15):

- нефтепровод - н/п Кулешовка-Бузулук (Н 20, Ø 529 мм).
- газопровод – «Зайкино-Отрадненский ГПЗ» (Г4, Ø 1020),
- газопровод - «Зайкино-Кулешовка» (Г15, Ø 530 мм).

2.10. Инженерная инфраструктура

2.10.1 Водоснабжение

Удельное водопотребление в целом по районам области колеблется в пределах 128 - 350 литров в сутки на человека при среднеобластном показателе 266 литров в сутки на человека. Превышение установленных нормативов для хозпитьевого водоснабжения происходит за счет использования воды на полив приусадебных участков.

Наибольшее развитие в сельской местности получили локальные системы водоснабжения. Примерно в половине населенных пунктов недостаточная водообеспеченность. Это объясняется тем, что сооружения инженерного оборудования для забора артезианских, поверхностных вод для их подъема, обработки и распределения между потребителями построены 30 - 40 лет назад, морально устарели и имеют значительный физический износ.

Централизованным водоснабжением обеспечены все населенные пункты муниципального района Алексеевский.

Перечень водозаборов хозяйственно-питьевого водоснабжения и номера артезианских скважин.
ММУП «ЖКХ Алексеевского района»
Расположенных в с. Алексеевка и п. Авангард

1. Водозабор «Больничный»- 3 артезианских скважины, №1509, № 5143, № 2848;
2. Водозабор «Молокозавод»- 1 артезианская скважина, № 4074;

3. Водозабор «Баня»- 1 артезианская скважина, №5245;
4. Водозабор «Котельная №3»- 1 артезианская скважина, №3630;
5. Водозабор «Котельная №1»- 2 артезианская скважина, №1124,№1109;
6. Водозабор «Котельная №7»- 1 артезианская скважина, №4462, п.Авангард;
7. Водозабор «СХТ» - 2 артезианских скважины, №4034, №48799;
8. Водозабор «Котельная №2»- 1 артезианская скважина, №5144
9. Водозабор «Ретранслятор»- 5 артезианская скважина, №2254, №3080, №3321, №3081, № 3356;
10. Водозабор «Восточный»- 1 артезианская скважина, №6004;
11. Водозабор «ул. Ленинская»- 1 артезианская скважина;
12. Водозабор «ул. Титова»- 1 артезианская скважина.

Таблица №17

Месторождения пресных подземных вод по м.р.Алексеевский, прошедние государственную экспертизу (по состоянию на сентябрь 2002 г)

№ п/п	Месторождения	Утвержденные запасы, тыс.куб.$м^3$/сут.					Качество воды: минерализация, г/$дм^3$, жесткость, моль/куб.$м^3$	Год начала эксплуа-тации	Водоотбор в 2002 г., тыс. $м^3$/сут
		Всего	В том числе по категориям						
			A	B	C_1	C_2			
10.	Алексеевский район								
10.1.	Летниковское	32,4	7,0	12,8	12,6		До 1,2		Не эксплуати-руется
10.2.	Алексеевское								
	Заводской участок	3,4			3,4				Не эксплуати-руется

Таблица №18

Современное состояние систем централизованного водоснабжения м.р.Алексеевский

№ п/п	Район	Численность населения тыс. чел.	Количество населенных пунктов	Водозаборы,шт		Производительность водозаборов куб. м./сут		Обеспеченность подачи, шт.		скважины		Количество сооружений водоподготовки
				Из поверхностных вод	Из подземных вод	поверхностных	подземных	достаточная	недостаточная	Количество, шт.	Неудовлетворительное состояние	
1	Алексеевский	13,1	26		38		14266	13	25	81	17	

Таблица №19

№ п/п	Города, районы области	Протяженность водопроводных сетей, км		Требуется замена труб, км	Качество воды по водозаборам					
		водоводы	Разводящие сети		Пригодна без дополнительных мероприятий	Требуется				
						Обезжелезивание	Умягчение	Удаление органики	Опреснение	Обеззараживание
1	Алексеевский	4,5	153,9	46	31	1	1		4	1

2.10.2. Канализация

Таблица №20

Существующие канализационные очистные сооружения На территории муниципального района Алексеевский

№ п/п	Принадлежность и местоположение канализационных очистных сооружений
1	МУП ЖКХ «Нефтегорскжилсервис» Алексеевского района, с. Алексеевка (реконструкция)

2.10.3. Газоснабжение

Природный газ на территории области практически не добывается (302 млн. м^3 в 2005 году). 96% потребляемого газа поступает из-за пределов области (22831 млн.м^3. в 2005 году). Область имеет заметные неиспользованные ресурсы природного газа. На территории области находятся два газоперерабатывающих завода в городах Нефтегорск и Отрадный.

Система транспортировки газа состоит из магистральных газопроводов высокого давления, входящих в Единую систему газоснабжения, по которым газ транспортируется до автоматических газораспределительных станций (АГРС), оснащенных приборами учета газа. От АГРС по распределительным газопроводам высокого давления газ доводится до (шкафных) газораспределительных пунктов ШГРП высокого давления, обслуживающих один или несколько близлежащих населенных пунктов. В ШГРП осуществляется понижение давления и по газопроводам среднего и низкого давления доводится до промышленных и коммунальных потребителей.

Газораспределение на территории Алексеевского района от магистральных АГРС до потребителей, осуществляет ОАО «Средневолжская газовая компания».

Централизованным газоснабжением обеспечены все населенные пункты муниципального района Алексеевский.

Уровень газификации составляет 99,8 %.

Таблица №21

Потребность в стороительстве газопроводов для газификации природным газом городскмих округов и муниципальных районов Самарской области на 2009-2012гг

№ п/п	Муниципальный район	Уровень газификации, %	Планируемая протяженность газопроводов, км		
			межпоселковый, км	внутрипоселковый, км	Всего, км
	Муниципальный район Алексеевский	99,80	0,0	1,7	1,7
1	с. Корнеевка		0,0	0,9	0,9
2	с. Герасимовка		0,0	0,4	0,4
3	п. Шариповка		0,0	0,4	0,4

2.10.4. Теплоснабжение

Характерными признаками муниципальной энергетики являются высокий износ основных фондов, аварийность оборудования, низкий уровень квалификации персонала. Техническое состояние большинства объектов инженерной инфраструктуры в ЖКХ области и уровень предоставления жилищно-коммунальных услуг не соответствуют современным требованиям. Физический износ основной массы действующих отопительных котельных достигает 60%. Устаревшее оборудование приводит к нерациональному, излишнему расходу топлива на выработку тепловой энергии и к росту ее себестоимости.

В малых городах и населенных пунктах Самарской области большинство тепловых сетей имеют срок эксплуатации более 20 лет. Износ тепловых сетей в целом по области составляет 50 - 60%. Потери тепла при эксплуатации таких сетей превышают нормативные показатели и достигают 30% от произведенной тепловой энергии.

Теплоснабжением жители населенных пунктов м.р.Алексеевский обеспечиваются от централизованных и модульных котельных, а также индивидуальных котлов, вырабатывающих тепло для нужд отопления и вентиляции. В централизованных котельных установлены котлы с морально устаревшим оборудованием.

Все котельные вырабатывают теплоноситель - воду с параметрами 65-85°С.

В качестве топлива используется газ. Транспортировка тепловой энергии осуществляется по уличным и внутриквартальным подземным тепловым сетям. (трубопроводам различных диаметров, часть из которых подлежит замене ввиду изношенности).

Для сокращения потерь тепловой энергии целесообразно в процессе перекладки или реконструкции сетей, применить теплоизоляцию трубопроводов из современных эффективных материалов.

В тепловых пунктах существующих потребителей устанавливать теплосчётчики и, по возможности устанавливать регуляторы попогодного регулирования.

Морально устаревшее и вышедшее из строя оборудование в котельных необходимо заменить на современное, высокоэффективное, автоматизированное.

Данные мероприятия позволят сократить расход топлива (газа), что, в конечном итоге, снизит стоимость потребляемой тепловой энергии.

Централизованные котельные имеют следующие населенные пункты муниципального района Алексеевский: п. Авангард, с. Алексеевка.

2.10.5. Электроснабжение

Источниками электроэнергии на территории области являются:

- ОАО «Жигулевская ГЭС», восемь тепловых электрических станций (ТЭЦ);
- Установленная суммарная энергетическая мощность ТЭЦ составляет около 3500 МВт.

Электроэнергия, вырабатываемая Жигулевской ГЭС, передается по четырем высоковольтным линиям элекропередачи (ЛЭП) напряжением 500 кВ, проходящим по территории Самарской области: по двум из них – в Объединенную энергетическую систему (ОЭС) Центра, по двум другим – в ОЭС Урала и Средней Волги. Распределительная сеть ЛЭП напряжением 220 и 110 кВ доводит энергию от источников электроснабжения (ГЭС, ТЭЦ) и объектов сети 500 кВ до электроподстанций (ПС).

На ПС напряжение понижается и разводится ЛЭП и кабельными линиями напряжением 10 и 35 кВ до ПС и распределительных подстанций (РП) с более низким напряжением и в конечном итоге до потребителей.

Основными потребителями электроэнергии являются:

- промышленный комплекс;
- ЖКХ и население;
- собственное потребление энергосектора.
- отрасли строительства, транспорта и сельского хозяйства.

По территории Алексеевского района проходят ЛЭП – 10 кВ; 35 кВ; 110кВ; 220 кВ.

Таблица № 22

Наличие объектов инженерной инфраструктуры в населенных пунктах муниципального района Алексеевский Самарской области

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность населения на 01.01. 07.	Сетевой газ	Централизованное теплоснабжение	Центральное водоснабжение	Центральная канализация	Электроснабжение	Телефонизация	Общий итог	Примечание
1	2	3	4	6	7	8	10	11	12	13
	с.п. Авангард									
1	с. Авангард- а/ц	850	+	+	+	-	+	+	5	
2	п. Антоновка	390	+	-	+	-	+	+	4	
3	д. Осиповка	175	+	-	+	-	+	+	4	
4	д. Павловка	122	+	-	+	-	+	+	4	
5	п. Первокоммунарский	322	+	-	+	-	+	+	4	
6	п. Седыши	141	+	-	+	-	+	+	4	
	с.п. Алексеевка									
1	с. Алексеевка	4365	+	+	+	+	+	+	6	
2	п. Ильичевский	351	+	-	+	-	+	+	4	
3	п. Ленинградский	195	+	-	+	-	+	+	4	
4	с. Несмеяновка	276	+	-	+	-	+	+	4	
5	с. Новотроевка	170	+	-	+	-	+	+	4	
6	п. Субботинский	251	+	-	+	-	+	+	4	
7	п. Сухая Ветлянка	73	+	-	+	-	+	+	4	
	с. п. Гавриловка									
1	с. Гавриловка- а/ц	342	+	-	+	-	+	+	4	
2	п. Гавриловский	118	+	-	+	-	+	+	4	

3	п. Льва Толстого	38	+	-	+	-	+	+	4	
4	с. Патровка	490	+	-	+	-	+	+	4	
5	п. Шариповка	311	+	-	+	-	+	+	4	
	с.п. Герасимовка									
1	с. Герасимовка- а/ц	378	+	-	+	-	+	+	4	
2	п. Дальний	295	+	-	+	-	+	+	4	
3	с. Корнеева	224	+	-	+	-	+	+	4	
	с. п. Лешниково									
1	с. Горяйновка	27	+	-	+	-	+	+	4	
2	с. Калашиновка	207	+	-	+	-	+	+	4	
3	с. Летниково- а/ц	500	+	-	+	-	+	+	4	
4	с. Ореховка	516	+	-	+	-	+	+	4	
5	с. Пушкарка	33	+	-	+	-	+	+	4	
6	с. Самовольно-Ивановка	591	+	-	+	-	+	+	4	
7	с. Славинка	284	+	-	+	-	+	+	4	
	Всего по району	***12398***								

2.11. Информационно-телекоммуникационная инфраструктура и связь

В современных условиях связь является одной из перспективных, быстроразвивающихся базовых инфраструктурных отраслей, обладающих потенциалом долгосрочного экономического роста.

Самарская область отличается высоким уровнем и динамичностью развития телекоммуникаций и связи. Сохранение высокого уровня темпов роста отрасли в Самарской области связано с развитием новых высокотехнологичных услуг связи, высоким уровнем развития и проникновения Интернета, а также с развитием внутризоновых городских и сельских цифровых сетей местной телефонной связи, увеличением емкости телефонной сети за счет замены устаревшего оборудования на современное цифровое, ростом числа абонентов мобильной и местной телефонной связи.

Услуги связи оказывает ОАО «ВолгаТелеком» - крупнейшая телекоммуникационная компания Поволжья, предоставляющая комплекс услуг телефонии, сотовой связи, Интернет и передачи данных, телевидения и радиовещания. Компания объединяет 11 регионов Приволжского Федерального округа, в их число входит Самарская область.

Динамично развивается сотовая радиотелефонная связь, доля которой в общем объеме услуг связи составляет около 46%. На территории Самарской области услуги сотовой подвижной радиотелефонной связи предоставляют 5 операторов связи. Наиболее крупными операторами сотовой связи по количеству абонентов на территории Самарской области являются ОАО «МСС – Поволжье», ОАО «ВымпелКом» и ОАО «Мобильные ТелеСистемы», ОАО «СМАРТС».

На территории Самарской области внедряются услуги доступа в сеть Интернет по коммутируемым и выделенным линиям по технологиям DSL и IDSN, в том числе высокоскоростной доступ по технологии ADSL с сохранением возможности разговора по телефонной линии связи, а также беспроводной доступ по технологии Wi-Fi.

Предоставление скоростного доступа к сети Интернет в сельских поселениях обусловлено строительством оптоволоконных линий связи и областного спутникового канала.

Постоянно растет число абонентов за счет предоставления услуги прямого доступа к сети через цифровые АТС.

Наиболее крупными операторами, предоставляющими услуги доступа к Интернет ресурсам, являются:

Самарский филиал ОАО «ВолгаТелеком», имеющий на территории Самарской области сеть передачи данных GigabitEthernet, охватывающую 21 районный центр области и 105 узлов доступа в сеть Интернет; ООО ИАЦ «Самара-Интернет»; группа компаний «Крафт-С».

Количество компьютеров на 100 человек населения в 2008 году составило 9,3 ед. Количество пользователей Интернет на 100 человек населения в 2008 году возросло на 4,3% по сравнению с 2007 годом. Количество пунктов коллективного доступа к сети Интернет в 2008 году составило 5. В районе только в двух населенных пунктах с населением не менее чем 500 человек отсутствует пункт коллективного доступа к сети Интернет.

На 2007г. число телефонных аппаратов телефонной сети общего пользования или имеющих на нее выход составило 3,0 тыс. штук, в том числе квартирных 2,6 тыс.штук.

2.12. Историко-культурные ресурсы

Историко-культурное наследие муниципального района Алексеевский.

Историко-культурное наследие муниципального района Алексеевский состоит из памятников истории и культуры, сосредоточенных в следующих населенных пунктах:

- **с. Алексеевка-** общее число объектов 6, из которых 2 комплекса;
- **с. Патровка-** общее число объектов 3, из которых 1 комплекс;
- **с. Герасимовка-** общее число объектов 3;
- **с. Гавриловка-** общее число объектов 2;
- **с. Ореховка-** общее число объектов 1;
- **с. Павловка-** общее число объектов 1- комплекс;
- **с. Корнеевка-** общее число объектов 1.

Перечень объектов историко-культурного наследия на территории муниципального района Алексеевский отображен в таблицах № 23.1 и № 23.2 (Информация предоставлена Министерством культуры Самарской области).

Таблица № 23.1

Сводный список объектов культурного наследия регионального значения по Алексеевскому району Самарской области (памятники архитектуры и истории)

№ п/п	Наименование памятника	Адрес	Документ принятия на охрану	Категория
1	2	3	4	5
1.	Усадьба Л.Н.Толстого на сухом Танатыке (памятный знак)	с.Гавриловка, (6 км. Восточнее)	РОИ от 08.06.88 г. № 238	Рег.
2.	Усадьба Л.Н.Толстого на реке Чапаевке (памятный знак)	с.Гавриловка, (6 км. южнее)	РОИ от 08.06.88 г. № 238	Рег.

Таблица № 23.2

Сводный список выявленных объектов культурного наследия м.р.Алексеевский

№ п/п	Наименование объекта	Датировка	Местонахождение объекта (адрес)	Заключение экспертизы
1	2	3	4	5
1	Мастерские по ремонту техники	1925-1929гг.	с.Алексеевка	426
2	Дом жилой	1890-1900гг.	с.Алексеевка	426
3	Усадьба помещиков Сапрыкиных (комплекс)	Конец XIX - начало XXв.	с.Алексеевка	426
4	Церковь во имя иконы Казанской Божьей Матери	1893-1896гг.	с.Алексеевка	426

5	Мельница	1920 г.	с.Алексеевка	426
6	Усадьба купцов Требушниковых (комплекс)	1896 г.	с.Алексеевка Советская, 42-44	426
7	Дом купца Е.Н.Пудовкина	Конец XIX в.	с.Герасимовка	426
8	Дом жилой	Конец XIX - начало XXв.	с.Герасимовка	426
9	Церковь во имя Покрова Пресвятой Богородицы	1911-1914гг.	с.Герасимовка	426
10	Крестьянские амбары и лавка	Конец XIX - начало XXв.	с. Корнеевка	426
11	Церковь Михаила Архангела	1870 г., 1900-1910 гг.	с. Ореховка	426
12	Крестьянские амбары (комплекс)	Конец XIX - начало XXв.	с. Павловка	426
13	Усадьба помещика Сапрыкина	Конец XIX в.	с. Патровка	426
14	Крестьянская застройка села (комплекс)	XIX в.	с. Патровка	426
15	Молоканское кладбище	Конец XIX - начало XXв.	с. Патровка	426

По данным, полученным из управления культуры муниципального района Алексеевский 20.08.08г, многие объекты уже утрачены. С целью сохранения историко-культурного наследия и включения историко-культурного потенциала муниципального образования в систему туристического комплекса Самарской области настоятельной необходимостью является реконструкция его сохранившихся памятников истории и культуры.

На территории муниципального района Алексеевский находится 51 объект археологического наследия. Из них 13 одиночных кургана, 28 курганных могильников и 10 селищ. Памятники археологии сосредоточены на прибрежных территориях рек Чапаевка и Съезжая

Перечень объектов археологического наследия на территории муниципального района Алексеевский отображен в *Таблице №24.*

Таблица №24

Памятники археологии Самарской области
Алексеевский район

NN	Наименование	Типология	Село	Размещение	Дата	Площадь (га)
Памятники археологии РАО № 426-Р от 6 мая 1993 г.						
1.	Авангард I	кург. один	Авангард, центр.ус.	0,6 км зюз	не опред.	1,10
2.	Авангард	селище	Авангард, центр.ус.	0,25 км ю	II тыс. до н.э.	2,50
3.	Алексеевка I	кург. мог.	Алексеевка	3 км ю	не опред.	0,00
4.	Алексеевка I	кург. один.	Алексеевка	1,5 км сз	не опред.	0,40
5.	Антоновка	селище	Антоновка	1 км ююз	II тыс. до н.э.	2,30
6.	Антоновка I	кург. мог.	Антоновка	2,5 км с	не опред.	3,30
7.	Баровка I	кург. мог.	Баровка	3 км ю	не опред.	0,00
8.	Баровка II	кург. мог.	Баровка	8 км с	не опред.	0,00
9.	Верхнее Съезжее	селище	Верхнее Съезжее	2 км ююв	II тыс. до н.э.	1,50
10.	Гавриловка I	кург. один.	Гавриловка	2 км в	не опред.	0,80
11.	Гавриловка II	кург. один.	Гавриловка	2,5 км сз	не опред.	1,00
12.	Герасимовка I	кург. мог.	Герасимовка	0,5 км в	не опред.	2,00
13.	Герасимовка II	кург. мог.	Герасимовка	0,6 км в	не опред.	6,00
14.	Горяиновка	кург. мог.	Горяиновка	2 км сз	не опред.	2,40
15.	Ильичевский I	кург. один.	Ильичевский	0,5 км юв	не опред.	0,00
16.	Калашиновка I	кург. один.	Калашиновка	1,5 км ссв	не опред.	0,00
17.	Калашиновка I	кург. мог.	Калашиновка	2,5 км с	не опред.	0,00
18.	Калашиновка II	кург. мог.	Калашиновка	0,5 км юв	не опред.	2,00
19.	Калашиновка III	кург. мог.	Калашиновка	0,25 км с	не опред.	2,50
20.	Ленинградский I	кург. мог.	Ленинградский	1 км ююв	не опред.	0,00
21.	Ленинградский II	кург. мог.	Ленинградский	5-6 км св	не опред.	0,00
22.	Летниково I	кург. мог.	Летниково	5 км ссз	не опред.	0,00
23.	Летниково I	селище	Летниково	огороды	II тыс. до н.э.	0,00
24.	Ново-Николаевка I	кург. мог.	Ново-Николаевка	1 км юз	не опред.	0,00
25.	Новотроевка	селище	Новотроевка	0,35 км юз	II тыс. до н.э.	1,10

26.	Озерный I	кург. мог.	Озерный	2,7 км юв	не опред.	1,50
27.	Ореховка I	кург. мог.	Ореховка	0,2 км сз	не опред.	4,50
28.	Осиповка	кург. один.	Осиповка	0,8 км з	не опред.	0,70
29.	Павловка	кург. один.	Павловка	0,25 км ю	не опред.	0,50
30.	Патровка	селище	Патровка	1,2 км ю	II тыс. до н.э.	2,40
31.	Патровка I	кург. мог.	Патровка	0,4 юв	не опред.	2,80
32.	Патровка II	кург. мог.	Патровка	1,2 км юз	не опред.	1,60
33.	Первокоммунарский I	кург. мог.	Первокоммунарский	0,5 км св	не опред.	5,80
34.	Первокоммунарский II	кург. мог.	Первокоммунарский	1 км св	не опред.	0,00
35.	Первокоммунарский III	кург. мог.	Первокоммунарский	1,2 км св	не опред.	4,80
36.	Пушкарка I	кург. один.	Пушкарка	5,5 км юз	не опред.	1,60
37.	Самовольно-Ивановка I	селище	Самовольно-Ивановка	2 км вюв	II тыс. до н.э.	0,00
38.	Самовольно-Ивановка I	кург. мог.	Самовольно-Ивановка	6,5 км сз	не опред.	2,50
39.	Самовольно-Ивановка II	селище	Самовольно-Ивановка	6 км зсз	II тыс. до н.э.	0,00
40.	Самовольно-Ивановка II	кург. мог.	Самовольно-Ивановка	5,5 км сз	не опред.	6,00
41.	Самовольно-Ивановка III	кург. один.	Самовольно-Ивановка	3 км сз	не опред.	2,20
42.	Самовольно-Ивановка IV (Тармиха)	кург. мог.	Самовольно-Ивановка	3 км сз	не опред.	2,50
43.	Самовольно-Ивановка V (Увариха)	кург. мог.	Самовольно-Ивановка	0,25 км ю	не опред.	2,80
44.	Славинка I	кург. мог.	Славинка	6,5 км юз	не опред.	2,60
45.	Славинка II	кург. один.	Славинка	2,5 км ювв	не опред.	1,60
	ВСЕГО: 45					75,30
Дополнительно выявленные памятники археологии (по результатам картирования)						
1.	Авангард V	кург. один	Авангард, центр.ус.	0,6 км з	не опред.	0,00
2.	Авангард VI	кург. один	Авангард, центр.ус.	1,5 км св	не опред.	0,00
3.	Летниково II	селище	Летниково	3 км в	II тыс. до н.э.	0,6
4.	Летниково II	кург. мог.	Летниково	3 км в	не опред.	0,45
5.	Шариповка I	селище	Шариповка	2,5 км в	II тыс. до н.э.	1,08
6.	Павловка I	кург. мог.	Павловка	0,75 км в	не опред.	0,00
	ВСЕГО: 6					
	ИТОГО: 51					

2.12.1. Краткая историческая справка

История сел, как правило, начинается с заселения различными народностями пустующих плодородных земель. Самарский край издавна привлекал переселенцев не только своими плодородными землями, но и выгодным географическим положением. Территория Среднего Поволжья в конце VII - X веков осваивалась различными по языку и происхождению группами населения, пришедшими сюда из степных районов Северного Причерноморья, Северного Кавказа и Прикаспия. Последняя волна заселения болгарских племен на Среднюю Волгу относится к X веку. Она привела к образованию одного из крупнейших средневековых государств Восточной Европы - Волжская Булгария. Болгары (булгары), придя на Волгу и Каму, стали именоваться «волжскими» и «камскими» болгарами.

В начале XIII века Волжская Булгария была захвачена татаро-монголами, основавшими в Поволжье Золотую Орду, которая существовала до конца XV века, пока не была окончательно разгромлена русскими войсками.

На развалинах Золотой Орды возникло несколько ханств: Казанское, Крымское, Астраханское, Сибирское, Ногайская Орда. Территория нынешнего Алексеевского района вошла в состав Казанского ханства. В середине XVI века Казанское ханство было завоевано русскими войсками. Проживающие на этой территории мордва, чуваши, марийцы и часть казанских татар перешли в подданство России. Несмотря на меры, предпринятые царским правительством в укреплении своей власти в Среднем Поволжье, его продолжали беспокоить своими набегами различные кочевые племена: ногайцы, калмыки, башкиры. Для укрепления русских границ в Среднем Поволжье от их набегов по берегу реки Волги был построен ряд крепостей.

В 1586 году в устье рек Самары и Волги была построена крепость для защиты русских переселенцев от набегов кочевников, Самара вскоре превратилась в центр всего Среднего Поволжья. Через нее проходил великий волжский торговый путь.

Долгие годы после присоединения Среднего Поволжья к России здесь не было постоянных поселений. Лишь после строительства Самары, под ее защитой, в конце XVI - начале XVII вв. на Самарской Луке появились первые поселения. Основывали их беглые русские крестьяне, уходившие на Волгу от тяжести феодальных повинностей, малоземелья и бедности центральных уездов страны. Наряду с русскими переселенцами значительными группами переселялись мордва и чуваши.

Строительство укрепленных городов и крепостей продолжалось и в XVII веке. В 1652 году было начато строительство Закамской оборонительной линии (Закамской черты). Она начиналась от крепости Белый Яр, проходила через Ериклинск к Таинскому острогу, от него к Билярску по реке Шешме к Ново-Шешминскому острогу и далее к Мензелинскому острогу, находившемуся на территории сегодняшней р.Татарстан. Строительство этой линии было закончено в 1656 году. В район Закамской черты были переведены крестьяне из других поселений.

Тем не менее, в начале 1700 годов далеко не все просторы Заволжья были освоены земледельцами, в основном здесь велось кочевое скотоводство. Северные районы занимали кочевья и охотничьи угодья башкир. Основная область расселения башкир находилась восточнее территории собственно Башкирии.

Во времена царствования Петра I освоение заволжских земель активизировалось. Содействуя развитию сельского хозяйства, Петр I переводил в Поволжье государственных крестьян центральных районов. Кроме того, он раздавал громадные земельные участки дворянам и служилым людям. На вновь полученные земли помещиков обязывали переводить своих крестьян из центральных районов страны, поэтому крестьянское население края увеличивалось.

Значительное внимание Петр I уделял взаимоотношениям с нерусским населением. Чтобы не допустить враждебных действий башкир, царь 1707-1708 гг. дал им грамоту, разрешающую пользоваться землей, «как пользовались их отцы и деды по старинным ясачным книгам».

В 1708 году в России были учреждены губернии. Самара приписана к Казанской губернии, но уже в 1717 году она вместе с южной половиной будущей Самарской губернии была причислена ко вновь образованной Астраханской губернии. Северная ее часть вместе с Бугульминским уездом продолжала оставаться в составе Казанской губернии. В 1744 году при образовании Оренбургской губернии Бугульминский, Бугурусланский и Бузулукский уезды составили ее особую провинцию. Впоследствии к Оренбургской губернии отошла и Самара, входящая в Симбирскую провинцию Казанской губернии.

В 1775 году после подавления крестьянского восстания под руководством Емельяна Пугачева в России была проведена реформа местного самоуправления и страна поделена на 50 губерний. Эта реформа коснулась и Самары. В 1788 году она стала уездным городом Симбирской губернии.

В 1851 году была образована Самарская губерния в составе 7 уездов.

История Алексеевского района уходит своими корнями в начало XIX века. Первыми поселенцами были беглые солдаты, не выдержавшие изнурительной муштры в царской армии и беглые крестьяне, скрывающиеся от непосильного гнета помещиков-крепостников. В 30-х годах XIX века царское правительство провело организованное переселение из центральных губерний России с тем, чтобы разгрузить их и заселить свободные земли Бузулукского уезда. Села назывались по именам первых поселенцев: Алексеевка, Антоновка, Гавриловка, Герасимовка и другие. По территории района протекают реки. Река Съезжая – левый приток Самары. Название связано с использованием ее в качестве воднотранспортного пути. По ее течению лодка «самосплавом» спускалась (съезжала) в реку Самара, а по Самаре плыла к Волге. Река Моча, старое название реки Чапаевка, левого притока Волги, ее название связано с протеканием по заболоченной местности.

В течение 20 лет с 1862 по 1883 годы в Алексеевском районе бывал великий русский писатель-гуманист Л.Н. Толстой, спасший от голода население края своим призывом ко всей прогрессивной общественности России о немедленной помощи. В 1978 году в память о пребывании Л.Н. Толстого на Алексеевской земле на бывших имениях писателя установлены памятные знаки. В 1984 году краеведом Афанасьевым И.П. написана книга «Лев Толстой в Самарском Заволжье», в честь писателя одна из улиц с.Алексеевка названа именем писателя.

Максим Иванович Титов был активным участником революционных событий в с.Алексеевка в 1905-1907 гг. и революционных событий в 1918 году. Расстрелян казаками в 1918 году в г.Бузулуке. В 1957 году на площади с.Алексеевка ему установлен бюст. Сейчас он находится у средней школы.

Юрий Николаевич Богданович, народоволец, дворянин, член исполкома «Народной воли», скрывался от царской охранки в с.Алексеевка Бузулукского уезда, работал волостным писарем под фамилией Платонов. Умер в Шлиссербургской крепости.

По Алексеевским степям в 1918 году проходил с боями Чапаев В.И. В честь него названа одна из улиц с.Алексеевка.

В июне 1920 года бандой Аистова зверски замучены председатель волисполкома М.Д. Бобряшов и его соратники по установлению советской власти в крае Д.В. Федотчев, А.С. Викторов, В.И. Яковлев и И.В. Непряхин. Установлен обелиск в 1967 году.

В 1922 году в Алексеевке создались первые товарищества по совместной обработке земли.

В 1924 году образовалась коммуна «Молодая гвардия», начиналась коллективизация крестьянских хозяйств. На 1-ом отделении с-за Авангард установлен памятник членам Первой Коммуны.

Постановлением ВЦИК от 14 мая 1928 года была образована Средне-Волжская область в составе 9 округов. 16 июля 1928 года ВЦИК своим Постановлением утвердил список районов Средне-Волжской области, в том числе и Алексеевский район, который вошел в состав Бузулукского округа. 29 июля 1929 года по Постановлению президиума ВЦИК Бузулукский округ был ликвидирован, а его районы, в том числе и Алексеевский, были включены в состав Самарского округа.

8 декабря 1930 года на заседании Большого президиума Средне-Волжского крайисполкома (протокол №127) был рассмотрен вопрос о ликвидации Алексеевского района.

10 февраля 1932 года ВЦИК утвердил это Постановление. Территория Алексеевского района была передана в Борский и Большеглушицкий районы.

10 февраля 1935 года ВЦИК по Постановлению ВЦИК была утверждена новая сеть районов Средне-Волжского края. Алексеевский район был создан вновь.

В 1962 году район был ликвидирован и вновь образован в 1965 году.

В 1933 году образовалась Алексеевская МТС, потом еще две – Александровская в с. Самовольно-Ивановка и Вернее-Съезженская. Росла и культура деревни. В 1929 году жители Алексеевки впервые посмотрели немое кино, появился телефон. В 1930 году появилась первая радиоточка. С каждым годом росло и крепло колхозное хозяйство района.

В Великую Отечественную войну 3557 жителей района сражались на различных фронтах. Их них более 2000 не вернулись к родному очагу. Пятеро из них удостоены высшей награды Родины – звания Героя Советского Союза. В каждом селе района в память о погибших в годы Великой Отечественной войны установлены обелиски, мемориальные комплексы Славы в селах Алексеевка (1979г.) и Патровка (1975г.)

2.12.2. Основные компоненты историко-культурного наследия

Этнический компонент историко-культурного наследия

Согласно наблюдениям, новые этносы возникают на границах ландшафтных регионов и в зонах этнических контактов. Эти черты исторически присущи Среднему Поволжью, в т.ч. и Самарскому краю, этническое своеобразие которого объясняется частыми процессами этногенеза (по А.Н.Гумилеву этногенез - "этническое становление"), смешения наций и народностей.

В структуре этноса Среднего Поволжья, взятой в диапазоне от XVI до второй половины XIX века, русское наследие края, как наиболее многочисленное, можно определить как этнический массив.

Планировка первых волжских "бесстрашных" поселений и конструкция местных "затаенных" жилищ несли в себе традиции Владимиро-Суздальской Руси. С развитием колониальных процессов в регионе переселенцами привносятся строительные традиции тех губерний, выходцами из которых они являлись (Воронежской, Пензенской, Тамбовской, Курской и др.). Большинство из дошедших до наших дней русских поселений не сохранило своей первоначальной планировки и отличается регулярностью ввиду перепланировок второй половины XIX в.

*В муниципальном районе Алексеевский 29 типично русских населенных пунктов, наиболее крупные из них – **п. Авангард, с. Алексеевка, с. Гавриловка, с. Герасимовка, с. Летниково, с. Ореховка**. В этнической структуре населения района русское население составляет 89,4%.*

Мордва, благодаря склонности к ассимиляции, заимствовала основные строительные и планировочные закономерности. Однако неполная христианизация мордвы позволила даже в конце XIX в. сохранить языческие культовые постройки - керемети. Смешанные русско-мордовские села отличало расселение национальными "сторонами или улицами".

На территории муниципального района Алексеевский нет примеров типично мордовских сел и смешанных русско-мордовских сел, при этом в этнической структуре населения района мордва составляет только 1%.

Чуваши были менее последовательными в заимствованиях русско-христианской культуры. В системе расселения прослеживается удаленность чувашских деревень от торговых центров и крупных коммуникаций. Для чувашских сельских населенных мест характерно отсутствие четко сформированных улиц, некомпактная, хаотичная застройка. Историческая традиция озеленения - обсаживать подворье не фруктовыми деревьями, разводить на гумне березу, укреплять овраги ветлой.

В муниципальном районе Алексеевский нет типично чувашских поселений. В целом в состав этнической структуры населения района входит 3,5% чувашей.

Татары, одни из преемников волжских булгар (отмечается сходство булгарского жилища с постройками "захолустных татарских деревень"), образуют в Самарском крае крупный этнический ареал мусульманского мира. Еще в середине XIX в. постоянными населенными местами для них считались только те, где были выстроены мечети, остальные могли перемещаться.

Характерный прием застройки в виде развитых усадеб с кварталами относительно правильной формы, но разных размеров появляется в начале XIX века у башкир. Палисадник по всей ширине фасадной стороны усадьбы и "аласык" (летняя кухня-шатер) - отличительные черты башкирской усадьбы. Культовые сооружения (мечети) выполняются с обшивкой одних минаретов.

Сегодня наблюдается смещение татарских и башкирских этноареалов в направлении северных и северо-восточных районов Самарского региона.

На территории муниципального района Алексеевский нет типично татарских поселений. В целом по району татарское население составляет 1,5%.

Белорусы и украинцы ("малороссы") относятся к малым этническим группам Самарского края. В сравнении с русской деревней, украинская обладала большей свободой в компоновке построек и обилием зелени. Беленые хатки, высокий подъем кровли и сегодня отличают бывшие малороссийские слободы.

Эстонцы, латыши, немцы, поляки - мелкие вкрапления в этническую ткань региона.

В целом, территориальная локализация различных этнических ареалов в границах региона претерпела значительные изменения во времени. Сегодня наибольшая вариабельность этнонаследия наблюдается в северной и северо-восточной части Самарского региона, степень этнического многообразия увеличивается по мере удаления от основных центров системы расселения, проходя через стадию мелких вкраплений.

Хозяйственно-экономический компонент историко-культурного наследия

Историческое наследие народнохозяйственного значения можно подразделить на две группы:

1) предметную (единичные памятники, ансамбли, комплексы и т.п.);
2) пространственно-территориальную (исторические макро - и микротерритории, узлы и центры расселения, в основе возникновения которых лежало развитие какой-либо функции).

Хозяйственно-экономические отношения всегда способствовали сложению системы расселения, опосредованно влияли на планировочное развитие населенных мест, придавая им определенный административный статус. Материальное воплощение хозяйственной деятельности в виде зданий, сооружений, ансамблей и комплексов, сегодня обладает, как правило, культурно-исторической ценностью. Отсюда двоякое значение хозяйственно-экономических отношений: градообразующее и культурологическое.

Глобальные направления развития народнохозяйственного комплекса можно определить для конкретной территории путем сопоставления господствующего фактора экономической жизни по каждому из выявленных "исторических срезов". В Самарском регионе на протяжении значительных временных отрезков преобладали отрасли сельскохозяйственного производства (земледелие и скотоводство); сопутствующей отраслью, почти всегда, являлась торговля, кроме того, значительная доля пассивных потребительских форм деятельности свидетельствует о наличии богатого природно-ресурсного потенциала.

Каждая форма хозяйственно-экономической специализации вызывала к жизни свои расселенческие, градостроительные и архитектурные формы. На протяжении всей истории края преобладали, сменяя друг друга, кочевой и стационарный типы расселения.

Стационарный тип расселения характеризуется широким спектром хозяйственной деятельности, обеспеченной соответствующими сооружениями, обладающими сегодня археологической и архитектурно-градостроительной ценностью. Кочевой тип сориентирован на скотоводство и значительных материальных следов на территории региона не оставил, за исключением относительно постоянной во времени, коммуникативной сети. Очаговому типу расселения соответствовали примитивная форма деятельности и отсутствие хозяйственных сооружений. Смешанный тип расселения - крайняя форма, обусловленная сочетанием кочевого раннего поволжского населения и привыкших к стационарному образу жизни русских переселенцев.

Земледельческие поселения первобытного типа появились в Среднем Поволжье еще во II тыс. до н.э. Возникновение первых поселений организованного земледелия относится ко времени существования Булгарского государства. Во времена Золотой Орды они не утрачивают своего значения и часто носят смешанный этнический характер (русско-болгарские, русско-мордовские).

Существенный перевес в экономике в сторону сельскохозяйственного производства осуществляется не сразу. С присоединением Поволжья к России (1556 г.) и стихийным образованием казачьей вольницы, происходит постепенный переход населения от занятия сезонными рыбными промыслами, не требующими селитебного закрепления, к формированию земледельческих починок, позднее выраставших в деревни и села. В результате сложной политической ситуации, до XVIII в. границей распространения стационарного типа расселения являлась р. Волга, большинство постоянных земледельческих поселений до 1683 г. размещалось на Самарской Луке.

Быстрый рост числа сельскохозяйственных поселений происходит в результате строительства укрепленных линий: Сызранской в 1683 г. (освоение Правобережья), Ново-Закамской в 1732-1733 гг. (заселение северных и северо-восточных территорий), Самарской в 1737 г. (присоединение северо-восточных и восточных территорий Самарского края). Градостроительный смысл засечных черт заключался в том, что они

явились искусственными границами оседлых земледельческих поселений в регионе, определяя поэтапный характер расселения, геометрия которого во времени имела веерный, раскрывающийся характер.

В конце XVII – начале XVIII вв. ареал распространения земледельческого населения в Правобережье опускается ниже Сызрани и Кашпира, в Левобережье - лишь в некоторых местах переходит Закамскую черту. К концу XVIII в. русский естествоиспытатель Петр Симон Паллас уже выделяет северную часть Самарского края, как район хлебной торговли, куда вдоль рек Кинеля, Сока, Волги проходил хлебный казачий тракт с р.Яик (ныне Урал).

Полное освоение самарских степей и лесостепей системой земледельческих поселений наступает только к середине XIX в.

Пространственно-планировочная структура сельских населенных мест в это время наполняется объектами, отражающими их аграрную специализацию.

Строительство обычно ведется по специально разрабатываемой строительным отделом Самарского губернского правления проектной документации. Рангом населенного места в административной структуре определялся тип его сельскохозяйственных сооружений. В крупных поселениях размещались механические или паровые мельницы.

На территории современного муниципального района Алексеевский о характере аграрной деятельности этого периода дают представление такие объекты, как мельница, находящаяся в с. Алексеевка, крестьянские амбары и лавки - в с. ***Корнеевка*** *и с.****Павловка****.*

По мере становления устойчивой системы расселения на территории Самарской губернии, увеличения числа аграрных поселений формируется группа промышленных предприятий по переработке сельскохозяйственной продукции. Время первого появления таких предприятий, согласно данным Самарского губернского статистического бюро, - конец XVIII в.- начало XIX в. Наибольшее распространение получают винокуренные, конные, салотопенные, мыловаренные и маслобойные заводы.

*О развитии торговли, как сопутствующей функции промышленного производства, свидетельствуют дошедшие до наших дней купеческие дома и усадьбы, находящиеся на территории современного муниципального района Алексеевский: Дом купца Е.Н.Пудовкина в с.****Герасимовка****, Усадьба купцов Требушниковых в с.* ***Алексеевка****.*

Расцвет промышленной архитектуры региона начинается с 80-х годов XIX в., как результат быстрого роста фабрично-заводской промышленности, вызванный послереформенным развитием производительных сил губернии.

Административно-политический компонент историко-культурного наследия

Землевладение, до появления в 1586 г. города Самары, еще не сложилось в единую систему и имело мелконадельный, островной характер, связанный со стихийной природой народной колонизации. Со строительством городов-крепостей Самары, Сызрани, Ставрополя начинается отвод близлежащих земель и угодий боярам, солдатам и другим "насельникам" крепостей. В тоже время происходит отмежевание земель (1647 г.) дворцовому ведомству и в частное владение помещикам. Но при этом, как и в предыдущий период, часть межселенных территорий остается пустующей.

С XVIII в. Петр I, и в большей степени Екатерина II, начинают раздачу вновь осваиваемых земель крупными участками своим приближенным. Тем самым, было положено начало латифундиальному землевладению. Одним из мероприятий по

утверждению поместного землевладения в регионе явилось, объявленное манифестом 1765 г., генеральное межевание.

Следующим этапом стала государственная раздача земель мелкопоместным дворянам. Как правило, сельские населенные пункты мелкопоместных дворян отличались небольшим размером. Помещичьи села располагались вдоль Волги и других рек региона.

До 1661 г. система землевладения строилась на трех видах собственности, в соответствии с которыми различались населенные пункты: государственные, удельные, помещичьи.

Обычно наиболее крупными были удельные и государственные поселения (север и восток региона), а мелкими поселениями - помещичьи. Особый интерес представляет наследие населенных мест каждого из трех вышеперечисленных типов поселений: государственных - с позиции крестьянских усадеб и культовой архитектуры; удельных - своей крестьянской усадебной застройкой и промышленной архитектурой; помещичьих - усадьбой и паркостроением, а также культовой и промышленной архитектурой.

Административно-территориальное деление, история которого в Самарском крае ведется со времен Петра I (1706 г.), складывалось постепенно, с некоторыми элементами ретрансформаций (1764, 1924). В большей степени, при формировании упорядоченной сети регионального административного деления, проявил себя транспортный каркас расселения. По изменению территориального подчинения (принадлежности) города и сопряженных с ним земель можно судить о преобладании тех или иных колонизационных потоков, о приоритетности определенных межрегиональных связей. На основании этого, всю совокупность преобразовательных этапов административно-территориальной системы, можно условно разбить на несколько периодов:

1) период укрепления меридианальных связей, обусловленный борьбой за приоритет в торговле по главной водной артерии;
2) период преобладания широтных направлений в результате углубления колонизации, присоединения к России новых земель;
3) период разнонаправленных связей с доминированием широтного направления, поскольку Волга уже по всему течению была русской рекой.

Освоение территории и образование новых административных единиц (уездов, волостей) сопровождалось строительством соответствующих зданий, таких как здания волостного правления, земского собрания.

Усиление широтных связей со строительством железных дорог привело к расколу старой уездной системы: север Ставропольского уезда (Волго-Бугульминская железная дорога) отошел к Ульяновской области, Новоузенский и часть Николаевского уезда - к Саратовской. В силу высокой автономии по отношению к Самаре от Самарской губернии отошли сложившиеся периферийные центры Бугуруслан и Бузулук. Выделение Бугульмы из состава Самарской губернии было вызвано этническими соображениями. Наряду с этим, к вновь формируемой Самарской области были присоединены исторически с ней взаимосвязанные территории Самарской Луки - первого земледельческого ареала "самарян - детей боярских" и Сызранский уезд Симбирской губернии.

В советское время административная система XIX века была упрощена и найдена "универсальная", достаточно крупная по площади, единица - район, который объединял в себе около 10 волостей. Интересно, что, практически, все волостные центры в современной административной системе занимают место райцентра или административного центра сельского поселения.

Муниципальный район Алексеевский обладает зафиксированными произведениями прошлого. На его территории находятся населенные пункты,

обладающие определенной исторической глубиной, к ним относятся ***с.Алексеевка, с.Гавриловка, с.Патровка****. В этих селах в этот период находились усадьбы Л.Н.Толстого (сегодня памятник регионального значения) и усадьбы помещиков Сапрыкиных.*

Особую группу административно-политического наследия Самарского края составляют фортификационные сооружения - памятники инженерного искусства военных строителей времен "Дикого поля". На протяжении XVII - XVIII веков строительство линейной фортификации велось по веерному принципу, засечные черты расходились от Самарской Луки.

Крепости, остроги, фельдшанцы, редуты, ретраншаменты Сызранской (1683 г.), Ново-Закамской (1732-1733гг.) и Самарской (1737г.) укрепленных линий проектировались в Петербурге в разрядных приказах и были умело вписаны в ландшафт волжских притоков. Большинство крепостей имело близкую к регулярной планировку, но различалось конфигурацией укреплений.

Фортификационные сооружения имели тогда большее значение для расселения, чем исторический транспортный каркас, т.к. обеспечивали относительную безопасность и близость к источнику воды.

Населенные места, заложенные по этим укрепленным линиям, не теряют своей роли в системе расселения. Большинство из них относятся к разряду средних и крупных, которые сегодня являются административными центрами сельских поселений.

На территории муниципального района Алексеевский укрепленные линии не воздвигались, объектов фортификационной инженерии нет.

Социо-духовный компонент историко-культурного наследия

Среди слагаемых историко-культурного потенциала региона особо выделяется социо-духовный компонент. Социо-духовный компонент воздействует эстетически не только через визуальное созерцание, познавательное восприятие, как другие компоненты, но и культурологически направлен по своей функции. Суть социо-духовного компонента можно понять из общефилософских представлений о производственной и культурной стороне человеческой деятельности. Воспроизводство человека как существа духовного по форме представляет собой пространственное выражение в виде ансамблей, комплексов, памятников, а по содержанию - культурные процессы, протекающие в обществе. Архитектора в данном случае интересует материально-пространственная форма данного компонента наследия и степень ее соответствия социо-духовному содержанию.

Разумные связи между различными сферами социо-духовного компонента были найдены в конце XIX в. Например, школы грамоты, церковно-приходские школы, медресе и мектебе, как учебные заведения можно отнести к социальной сфере, однако по функции все они находились в ведомстве церкви. Каждой исторической эпохе присуща своя структура социо-духовного компонента, отсюда выделяются:

- исторический СДК - определенная группа наследия, образуемая отдельными зданиями и комплексами, между которыми действуют связи временные, территориальные, транспортные, культурологические;
- действующий СДК - культура, здравоохранение, образование как социо-духовный компонент социальной инфраструктуры, а также различные религиозные и иные концессии.

Социальная сфера социо-духовного компонента представлена прежде всего сооружениями образовательного назначения. В 1859 г. в Самарском регионе в среднем насчитывается 1 сельское училище на 3 волости. К 1895 г. формируется

ровная, плотная (3 школы на 1 волость) сеть учебных заведений. Тогда же развернулось строительство больничных комплексов.

Архитектурно-художественное и конструктивное решение школ зависело от их административного подчинения, ранга и источников финансирования. Школы грамоты, церковно-приходские и земские школы могли возводиться в кирпиче в случае наличия достаточных пожертвований. Аскетичным убранством фасадов отличались деревянные постройки одноклассных государственных сельских училищ. Больницы в отличие от школ представляли собой целые комплексы, включающие несколько функциональных зон, и располагались обычно на возвышенном месте в 1-1,5 км от села (санэпидемическая мера).

Духовную сферу социо-духовного компонента региона отличают культовые сооружения разных религий и народов: церкви, мечети, кирхи, костелы, синагоги. В сравнении с социальной, духовная сфера социо-духовного компонента к 1859 г. была достаточно развита. К 1912 г. число культовых сооружений увеличивается.

Культовые сооружения как градостроительные доминанты играли роль знакового символа, говорящего о древности, этнической принадлежности поселения, состоятельности землевладельца.

Другим элементом духовной сферы социо-духовного компонента явились монастыри. Их строительство в регионе осуществлялось в два этапа: XVII-XVIII вв. - монастыри средневековья; XIX-XX вв. - монастыри развивающегося капитализма.

Составным элементом социо-духовного компонента историко-культурного потенциала Самарского региона являются объекты, расположенные на территории муниципального района Алексеевский. Духовная сфера социо-духовного компонента представлена Церковью во имя иконы Казанской Божьей Матери в с. ***Алексеевка****, Церковью во имя Покрова Пресвятой Богородицыв в* ***с.Герасимовка****, Церковью Михаила Архангела в* ***с.Ореховка.***

2.12.3. Оценка историко-культурного и природно-рекреационного потенциала

Историко-культурное наследие первобытного периода (археологическая форма наследия)

Человек появился в Среднем Поволжье в палеолите, т.е. около 100 тысяч лет назад. Региональное расселение в то время носило точечный, очаговый характер, поскольку плотность населения была еще не велика. Основными осями расселения являлись русла крупных рек Волги и Самары. Наследие, дошедшее до наших дней, представлено стоянками первобытного человека.

В конце IV - III тысячелетии до н.э. (бронзовый век) в связи с возникновением у ямно-полтавкинских племен кочевого скотоводства, в региональном расселении преобладало пространство связей. Этим вызван могильно-обрядовый тип памятников этих эпох. Во II тыс. до н.э. у обитавших на территории Среднего Поволжья абашевцев, начинает формироваться общественный центр, появляются первые культовые сооружения - святилища или жертвенные места с большими кострами. Градостроительным типом наследия являются *селища.*

В VI - IV вв. до н.э. (железный век) вновь усиливается значение внешних связей, утверждается кочевой образ жизни с приходом в Среднее Поволжье скотоводов-савроматов. Кроме того, на данном этапе развития общества появляется новый тип градостроительного наследия - *городища.* Городища не были постоянно обитаемы, а служили убежищами для населения окрестных селищ в случае опасности.

Таким образом, первобытное общество характеризуется формированием пространства производства, пространства центра, пространства связей, селитебного пространства. Каждое из них пока наполнено примитивными функциями, отсюда и узкий спектр историко-культурного наследия этого периода. Большинство древних городищ и селищ заселялось неоднократно, следовательно, можно говорить о том, что основы каркаса расселения были заложены уже тогда. Кочевой тип расселения по продолжительности занимает больший отрезок времени, чем стационарный, а, следовательно, связи в Среднем Поволжье приобретают главенствующее, определяющее значение.

*Археологическая форма наследия широко представлена в историко-культурном потенциале муниципального района Алексеевский. На его территории имеются одиночные курганы, курганные могильники. В основном они сосредоточены в районе населенных пунктов: с.**Самовольно–Ивановка, п.Авангард, п.Ленинградский, с.Гавриловка, с.Калашиновка.***

Историко-культурное наследие периода феодализма (археологическая и архитектурно-градостроительная формы наследия).

В III-IV вв. (раннее средневековье) в Среднем Поволжье обитали племена, являющиеся потомками населения зарубинецкой культуры. Основным типом градостроительного наследия этой эпохи остается городище. В V - VII вв. в Среднем Поволжье сложилась самобытная именьковская культура. Градостроительное наследие именьковцев составляют *городища и сгруппированные вокруг них селища.*

X в на территории Поволжья ознаменовался образованием феодального государства - Волжской Булгарии. Самарская Лука стала ее южной окраиной. Здесь возникает крупный пограничный город, стратегический форпост и торговый центр - "Муромский городок" (Мюран). Градостроительное наследие булгарского периода обогащается новым типом наследия - городом. Общественный центр города - теперь не только место сосредоточения общественных функций, но и место жительства знатных горожан, отправления религиозного культа. С разделением труда полностью удаляется из жилища функция производства, хотя связь с ним еще не теряется. Мастерские тяготеют к домам ремесленников, образуются целые ремесленные кварталы различных специализаций. На данном этапе развития общества уже можно говорить об архитектурной форме наследия: замки, мечети, караван-сараи, общественные бани и т.д.

В XIII в. Волжская Булгария пала под натиском монголо-татар, и ее территория вошла в состав Золотой Орды. Вновь стационарный тип расселения сменился кочевым.

Огромную роль в жизни кочевников играли торговые, караванные пути - ордобазарные дороги. Основными типами наследия кочевников являются могильники и региональная топонимика.

Очередной переход от кочевого к стационарному типу расселения в Среднем Поволжье был связан с русской колонизацией края. В XVI-XVII вв., после присоединения Среднего Поволжья к России, основными узлами расселения становятся опорно-сторожевые пункты государства города-крепости: Самара (1586 г.), Сызрань (1683 г.), Ставрополь (1738 г.). Прочие крепости, фельдшанцы, редуты и т.п. были соединены между собой засечными чертами. На их основе создается единая сеть населенных мест, так как для размещения ландмилицейских войск на всем протяжении укрепленных линий были созданы села и деревни. Параллельно засечным чертам проводятся торговые и почтовые тракты. Это первая система расселения в Среднем

Поволжье, формируется целенаправленно, по специально разработанным планам (индивидуальным и типовым). В результате неравномерного освоения территории Заволжья расселение носило чересполосный характер.

В XVII - XVIII вв. возникает ряд новых структуроформирующих объектов в системе расселения, которые сегодня составляют особые группы наследия - монастыри и помещичьи усадьбы. На их основе формируются локальные подсистемы расселения.

Первые городские обители возникают почти одновременно со строительством городов-крепостей Самары и Сызрани. Несколько позднее начинается строительство сельских обителей. Формируются планировочные структуры городов и большинства сельских населенных мест.

К концу рассматриваемого периода типология населенных мест значительно обогащается. Возникают города, пригороды, заштатные поселки, посады, слободы, колонии, поселки и выселки, села, деревни, хутора, железнодорожные станции, лесные сторожки и т.д.

Историко-культурное наследие периода капитализации (архитектурно-градостроительная форма наследия).

В середине XIX в. начинается развитие нового капиталистического уклада в экономике края. В это время в Самарской губернии насчитывалось 139 видов промыслов и 189 мануфактур. На их основе образуются ремесленные или фабрично-заводские сельские центры. Развиваются села с ориентацией на пристань. Некоторые села переориентируются на торговлю.

К концу 1870-х годов увеличивается значение крупных торговых центров региона – Самары и Сызрани.

Развитие промышленности, охватившее в XIX веке европейскую часть Российского государства, усилило интенсивность освоения восточных регионов, богатых природными ресурсами. На восток потянулись нити железных дорог. Прокладка железных дорог положила начало формированию новых «пристанционных» поселений.

Историко-культурное наследие современного периода (архитектурно - градостроительная форма наследия)

Мощным структуроформирующим фактором в системе расселения XX в. становится развитие промышленности. Происходит дальнейший рост старых, исторически сложившихся городов и образование новых на основе существовавших, исторических СНМ и новой промышленности. В целом преемственность системы расселения не нарушается.

В этот период значительно преобразуется материально-пространственная среда городских поселений, которых на территории муниципального района Алексеевский нет.

В 1928 году, в связи с введением нового административно-территориального деления была создана Средневолжская область (с 1929 г. – Средневолжский край), состоящая из 84 районов, одним из которых был Бузулукский район, в его состав вошла значительная часть территории современного Алексеевского района. Современные границы муниципальный район Алексеевский получил в 1965 году.

Библиография.

1. Схема территориального планирования Самарской области. Том 1. Пояснительная записка. Самара. ГУП ТеррНИИгражданпроект, 2006.
2. Материалы, предоставленные Министерством культуры, молодежной политики и спорта Самарской области.
3. Материалы, предоставленные Администрацией муниципального района Алексеевский Самарской области.

2.13. Межселенное обслуживание

2.13.1. Основные характеристики социальной инфраструктуры муниципального района Алексеевский

Существующее положение по социальной инфраструктуре муниципального района Алексеевский оценивалось в соответствии с нормативами, разработанными Правительством Российской Федерации: Правительство РФ Распоряжение от 3.07.1996 г. № 1063 – р (в ред. Распоряжение Правительства РФ от 14.07.2001 № 942 – р) «Социальные нормативы и нормы», разделы «Здравоохранение», «Социальная защита населения», «Физическая культура и спорт», «Культура».

Первый этап анализа заключался в том, чтобы оценить ситуацию по развитию социальной инфраструктуры по району в целом.

<u>В области здравоохранения</u>

1) *Нормативная обеспеченность больничными койками составляет 135 коек на 10 тыс. жителей.*
2) *Нормативная обеспеченность амбулаторно-поликлиническими учреждениями составляет 181,5 посещений в смену на 10 тыс. жителей.*

По статистическим данным за 2006 год муниципальный район Алексеевский имел обеспеченность 60,6 коек на 10 тыс. жителей.

Реальная обеспеченность амбулаторно-поликлиническими учреждениями – 223,1 посещений в смену на 10 тыс. жителей.

<u>В области культуры</u>

Норматив обеспеченности населения учреждениями культуры по их видам:

1. <u>*Клубы или учреждения клубного типа:*</u>

- *в населенных пунктах с числом жителей до 500 чел.* – 100-150 зрительских мест;
- *в населенных пунктах с числом жителей 500-1000 чел.* – 150-200 зрительских мест, в составе помещений предусматривается библиотека;
- *в населенных пунктах с числом жителей 1000-3000 чел.* – 150 зрительских мест на 1 тыс. жителей, в составе помещений предусматривается библиотека;
- *в населенных пунктах с числом жителей 3000-10000 чел.* – 100 зрительских мест на 1 тыс. жителей, в составе помещений предусматривается библиотека;
- *в населенных пунктах с числом жителей от 20000 до 50000 чел.* – 50 зрительских мест на 1 тыс. жителей, в составе помещений предусматривается библиотека.

2. <u>*Детские школы искусств*</u> создаются в населенных пунктах с числом жителей 3000-10000 чел.

3. *Библиотеки* – 1 учреждение на населенный пункт с числом жителей от 500 до 3000 чел.

Реально на территории района находятся 20 клубов общей вместимостью 2358 мест. Обеспеченность населения клубами составляет 1,6 учреждения на 1 тыс. человек, что превышает нормативную (0,27 по нормативу).

В муниципальном районе Алексеевский 28 населенных пунктов. 23 населенных пункта имеют численность жителей до 500 человек, 4 из них – с числом жителей меньше 100 человек. В населенных пунктах с численностью населения от 100 до 500 человек находится 17 клубных учреждений вместимостью от 15 до 250 зрительских мест, и 13 библиотек. В трех населенных пунктах с числом жителей от 100 до 500 человек объекты культуры отсутствуют, в 9-ти емкость клубных учреждений ниже нормативной.

Общее число общедоступных библиотек - 18.

В области физической культуры и спорта

Норматив обеспеченности спортивными сооружениями по их видам:

1. *Спортивные залы* - 3,5 тыс.кв.м. на 10 тыс. человек;
2. *Плоскостные сооружения* - 19,5 тыс. м^2. на 10 тыс. человек.

Норматив единовременной пропускной способности спортивных сооружений составляет 1,9 тыс. чел. на 10 тыс. человек.

На территории муниципального района Алексеевский размещены 19 спортивных залов, их общая площадь составляет 3582 м^2, и 15 плоскостных сооружений общей площадью 40955 м^2. При этом фактическая обеспеченность спортивными сооружениями населения района составляет:

спортивными залами – 2,89 тыс. м^2 на 10 тыс.человек;

плоскостными сооружениями – 33,03 тыс. м^2 на 10 тыс.человек.

В области образования

Норматив числа мест в дошкольных учреждениях в разновозрастных группах (от 3 до 7 лет): трех возрастов -10 чел.; двух возрастов – 20 чел.

Норматив наполняемости классов в общеобразовательных учреждениях - 25 чел.

Число дошкольных образовательных учреждений в муниципальном районе Алексеевский – 5, из них 1 находится в административном центре района; на 345 мест приходится 409 детей соответствующего возраста.

По данным, полученным из Администрации муниципального района Алексеевский, число государственных и муниципальных дневных общеобразовательных учреждений – 16, на 3591 место приходится 1503 ребенка соответствующего возраста.

2.13.2. Фактическая обеспеченность объектами социальной инфраструктуры в разрезе населенных пунктов муниципального района Алексеевский

Обеспеченность учреждениями здравоохранения

Под стандартным набором учреждений здравоохранения понимается нормативно необходимый уровень обслуживания:

- для населенных пунктов с числом жителей меньше 1000 человек – наличие фельдшерско-акушерского пункта;

- для населенных пунктов свыше 1000 человек – наличие мест в стационаре, амбулаторно-поликлиническое учреждение и аптека из расчета мест в соответствии с нормативами.

Стандартным набором учреждений здравоохранения обладают: п.Сухая Ветлянка (население 73 человека), и все населенные пункты с населением более 100 человек. Рис. 12. Обеспеченность населенных пунктов муниципального района Алексеевский объектами здравоохранения.

В административном центре района с. Алексеевка оборудован пункт скорой помощи.

На территории муниципального района Алексеевский имеется три населенных пункта с числом жителей менее 100 человек, которые лишены возможности получить медицинскую помощь непосредственно в своем населенном пункте. В связи с этим требуется подключение этих населенных пунктов к медицинским объектам, оборудованными пунктами скорой помощи, расположенным в более крупных населенных пунктах, находящихся в зоне 30-минутной транспортной доступности.

Обеспеченность учреждениями культуры и досуга

Стандартными учреждениями культуры, искусства являются клубные учреждения и библиотеки. Радиус их обслуживания не должен превышать 750 метров, следовательно, в сельской местности каждый населенный пункт должен иметь на своей территории клубное учреждение с соответствующей нормативу вместимостью.

Практически все населенные пункты муниципального района Алексеевский с численностью населения свыше 100 человек располагают учреждениями культурно-досуговой сферы. Среди населенных пунктов с населением от 100 до 500 человек объекты культуры отсутствуют в трех населенных пунктах: п.Первокоммунарский, с.Павловка, с.Осиповка. Библиотека отсутствует в п.Седыши, п.Ленинградский, д.Новотроевка и п.Гавриловский. В с.Самовольно-Ивановка (численность населения – 591 человек) отсутствует здание клуба. В административном центре муниципального района с.Алексеевка существует значительное отставание емкости зрительного зала от нормативного показателя.

Библиотеки в основном расположены в клубных учреждениях и имеются практически во всех крупных населенных пунктах района.

Расширенным набором культурных функций располагает с.Алексеевка, где расположены музей истории и краеведения и школа искусств. Рис. 13. Обеспеченность населенных пунктов муниципального района Алексеевский объектами культуры.

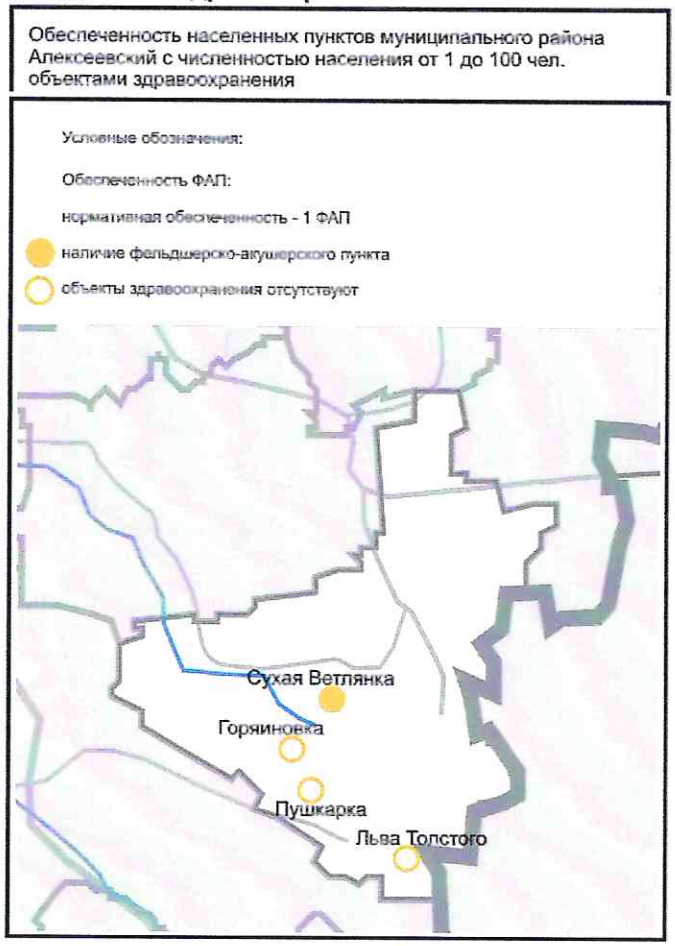
Обеспеченность учреждениями физкультуры и спорта

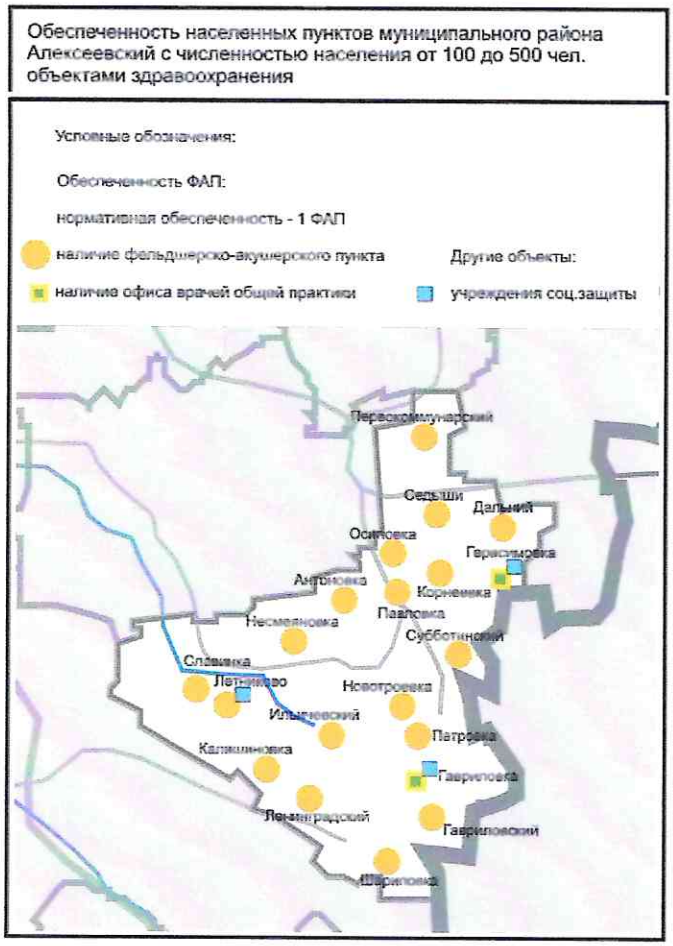
Стандартными учреждениями физкультуры и спорта являются залы для физкультурно-оздоровительных занятий и плоскостные спортивные сооружения.

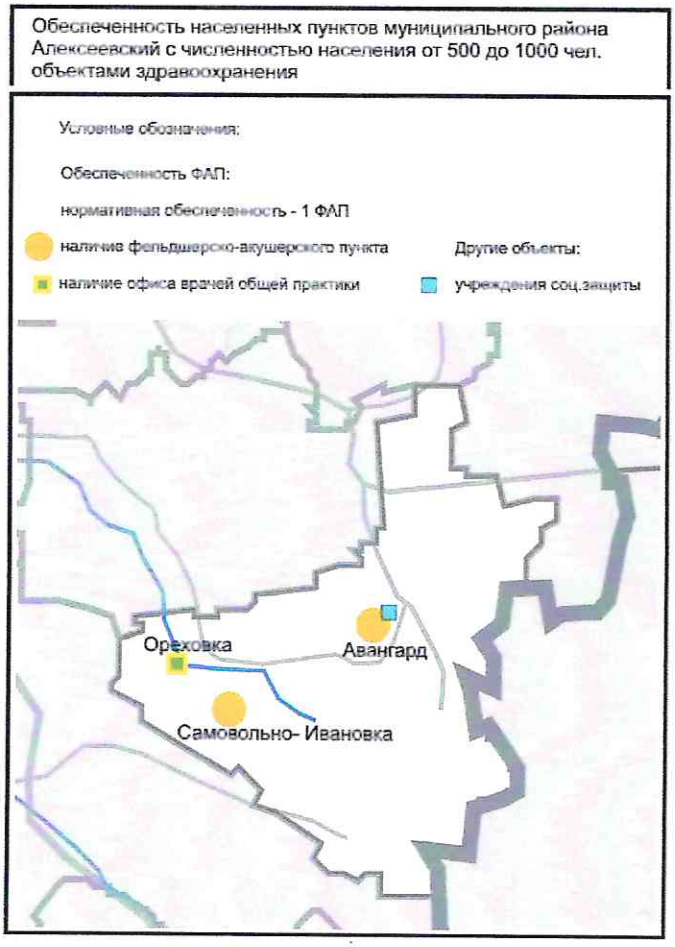
Анализ обеспеченности стандартным набором спортивных сооружений по населенным пунктам показал, что спортивные залы существуют в двенадцати населенных пунктах с числом жителей от 100 до 500 человек: с.Антоновка, п.Первокоммунарский, п.Ильичевский, с.Несмеяновка, п.Субботинский, с.Гавриловка, с.Патровка, п.Шариповка, с.Герасимовка, с.Кореевка, с.Калашиновка, с.Летниково. Спортивные залы этих населенных пунктов расположены преимущественно в школьных зданиях.

В населенных пунктах с числом жителей свыше 500 человек емкость спортивных залов ниже нормативной в с.Самовольно-Ивановка. Значительное отклонение от нормы наблюдается в п.Авангард, в котором проживает 850 человек. В

Рис. 12. Обеспеченность населенных пунктов муниципального района Алексеевкий объектами здравоохранения







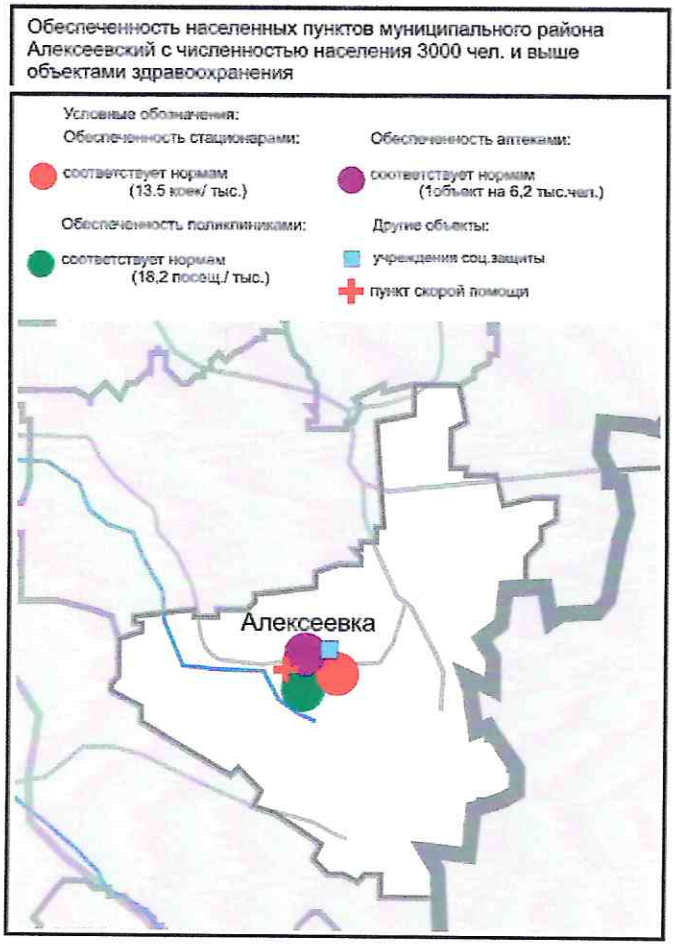
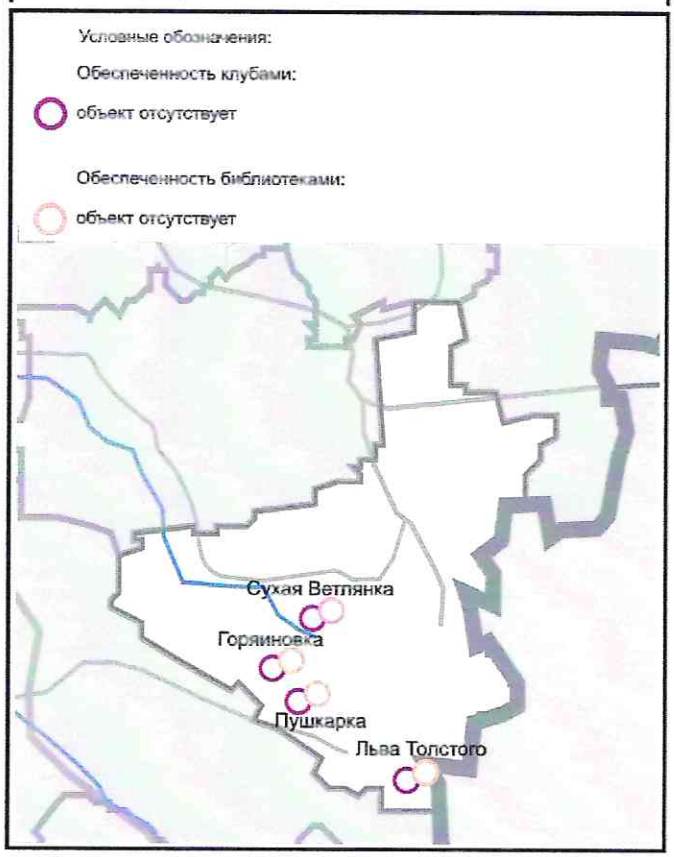
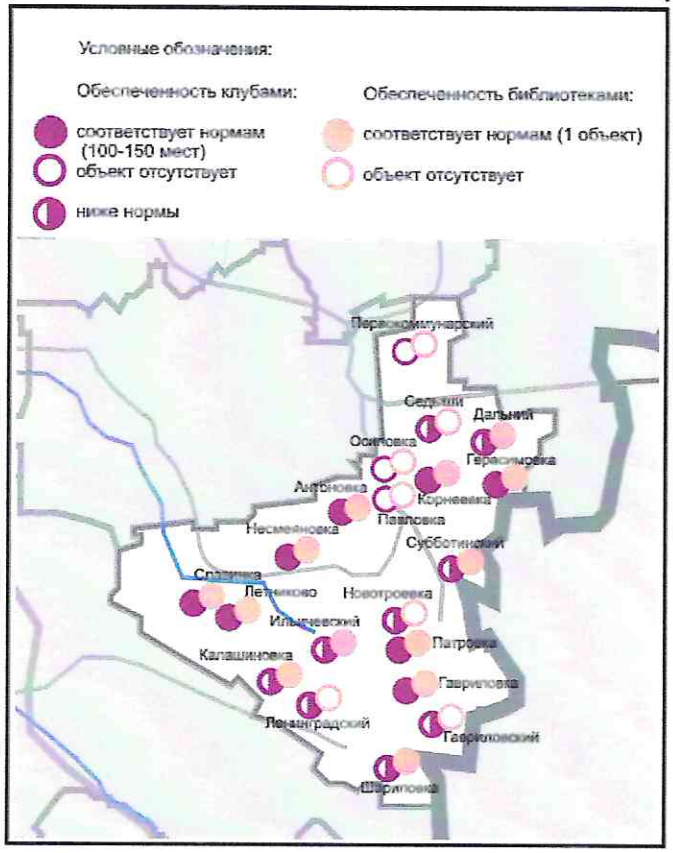


Рис. 13. Обеспеченность населенных пунктов муниципального района Алексеевский объектами культуры и наличие культовых объектов

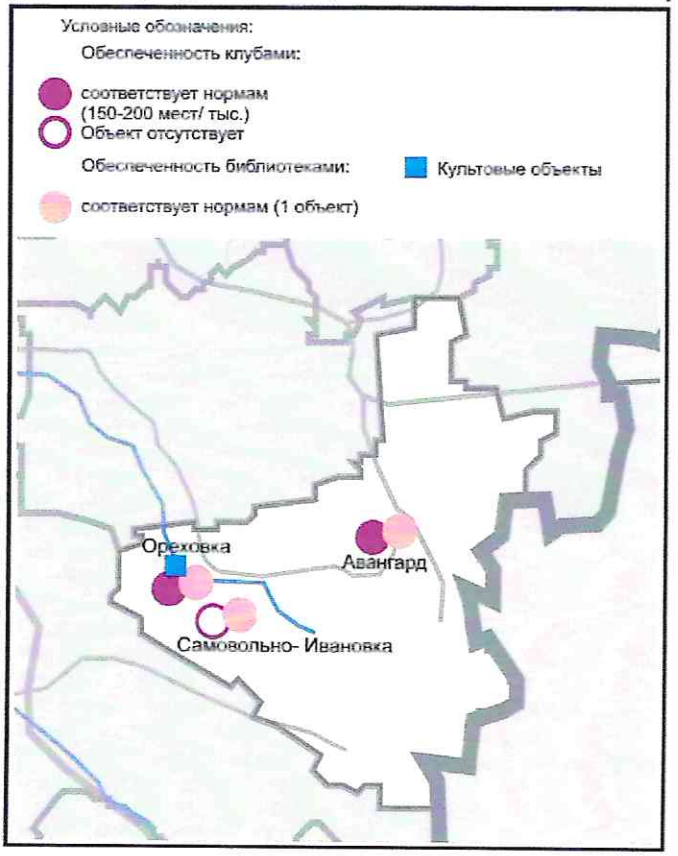
Обеспеченность населенных пунктов муниципального района Алексеевский с численностью населения от 1 до 100 чел. объектами культуры и наличие культовых объектов



Обеспеченность населенных пунктов муниципального района Алексеевский с численностью населения от 100 до 500 чел. объектами культуры и наличие культовых объектов



Обеспеченность населенных пунктов муниципального района Алексеевский с численностью населения от 500 до 1000 чел. объектами культуры и наличие культовых объектов



Обеспеченность населенных пунктов муниципального района Алексеевский с численностью населения 3000 чел. и выше объектами культуры и наличие культовых объектов



административном центре района с.Алексеевка обеспеченность залами для физкультурно-оздоровительных занятий составляет 60% от нормы.

Плоскостные спортивные сооружения существуют в четырех населенных пунктах района с населением от 100 до 500 человек: с.Несмеяновка, с.Патровка, с.Калашиновка, с.Летниково. В населенных пунктах с населением от 500 до 1000 человек плоскостные спортивные сооружения есть везде, кроме с.Ореховка. В административном центре района с.Алексеевка имеется спортивная школа и спорткорпус «Колос». Рис. 14. Обеспеченность населенных пунктов муниципального района Алексеевский объектами физкультуры и спорта.

Обеспеченность учреждениями образования

По нормативам средними школами должно быть охвачено: с 1 по 8 класс – 100% детей соответствующего возраста, с 9 по 10 класс – 75%.

Стандартными учреждениями в сфере образования являются детские дошкольные учреждения и общеобразовательные школы. Емкость этих учреждений тесно связана с демографическими показателями. Если в начале 90-х годов, когда уровень рождаемости в регионе был довольно высок, этих учреждений повсеместно не хватало, то в настоящий момент общее падение уровня рождаемости сократило потребность в увеличении емкости детских учреждений.

На территории муниципального района Алексеевский в населенных пунктах с населением от 100 до 500 человек расположены преимущественно начальные и основные школы. Начальные школы расположены в шести населенных пунктах: с.Осиповка, с.Несмеяновка, с.Гавриловка, п.Дальний, с.Корнеевка, с.Калашиновка. Основные школы находятся в четырех населенных пунктах: с.Антоновка, п.Первокоммунарский, п.Ильичевский, п.Шариповка. Также в трех населенных пунктах с населением от 100 до 500 человек действуют средние общеобразовательные школы – с.Патровка, с.Герасимовка, с.Летниково.

В населенных пунктах с населением более 500 человек средняя общеобразовательная школа расположена в с.Самовольно-Ивановка. В п.Авангард действует основная школа. В административном центре района с.Алексеевка с населением 4365 человек расположена средняя общеобразовательная школа. Емкость большинства общеобразовательных учреждений превосходит число учащихся.

В п. Авангард имеется профессиональное училище №73 на 695 мест.

Детские дошкольные учреждения

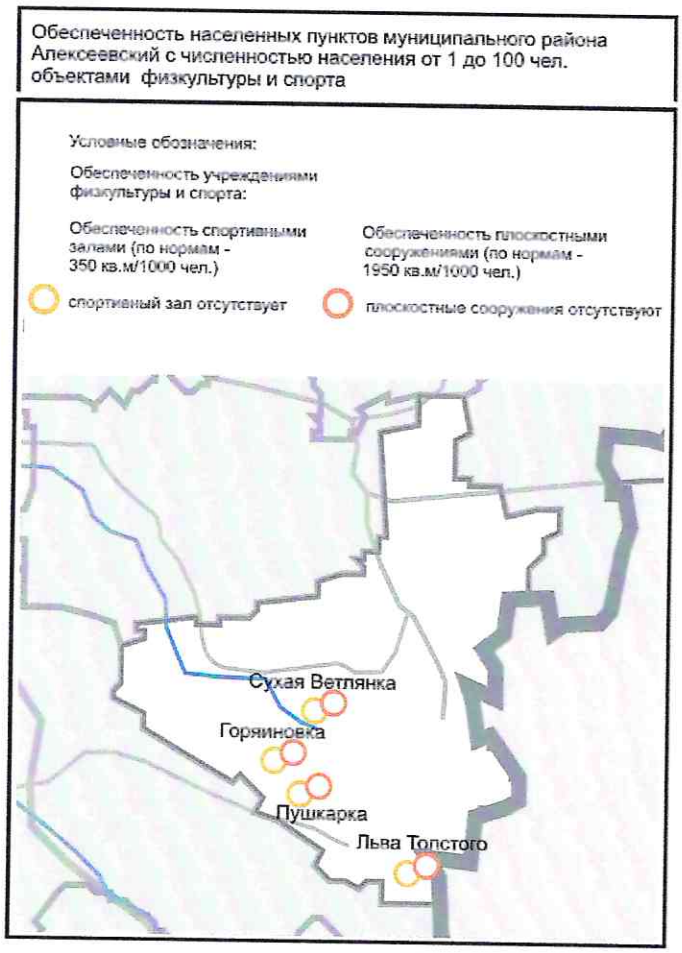
По нормативам детскими дошкольными учреждениями должно быть охвачено 70% детей дошкольного возраста.

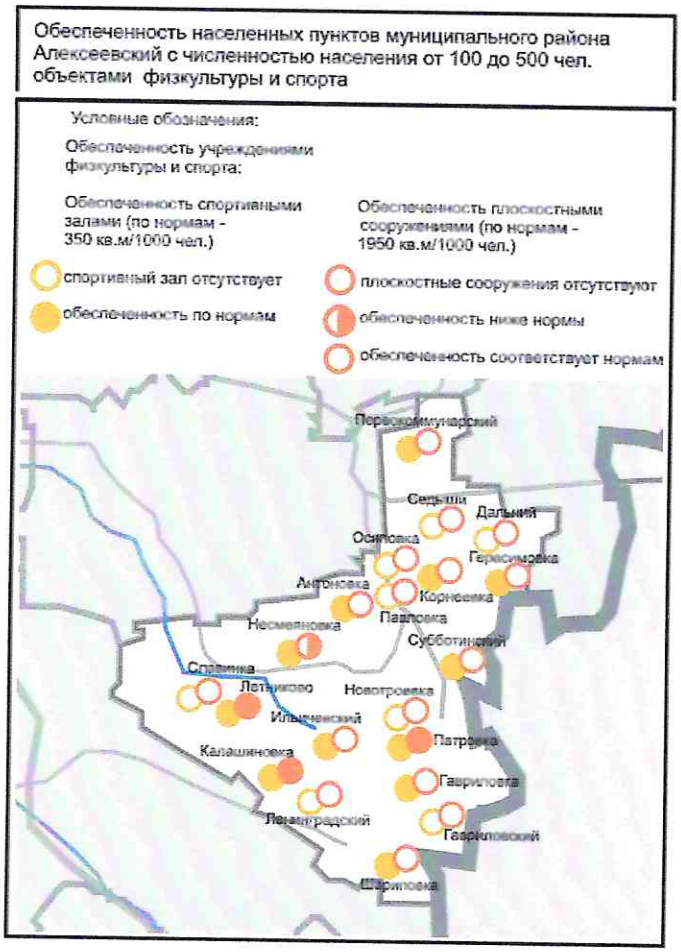
В населенных пунктах с числом жителей менее 100 человек муниципального района Алексеевский детские дошкольные учреждения отсутствуют. Из 20 населенных пунктов с населением от 100 до 500 человек детскими дошкольными учреждениями обеспечены: п.Первокоммунарский, с.Гавриловка, с.Летниково. Среди населенных пунктов с населением от 500 до 1000 человек детский сад находится только в п.Авангард.

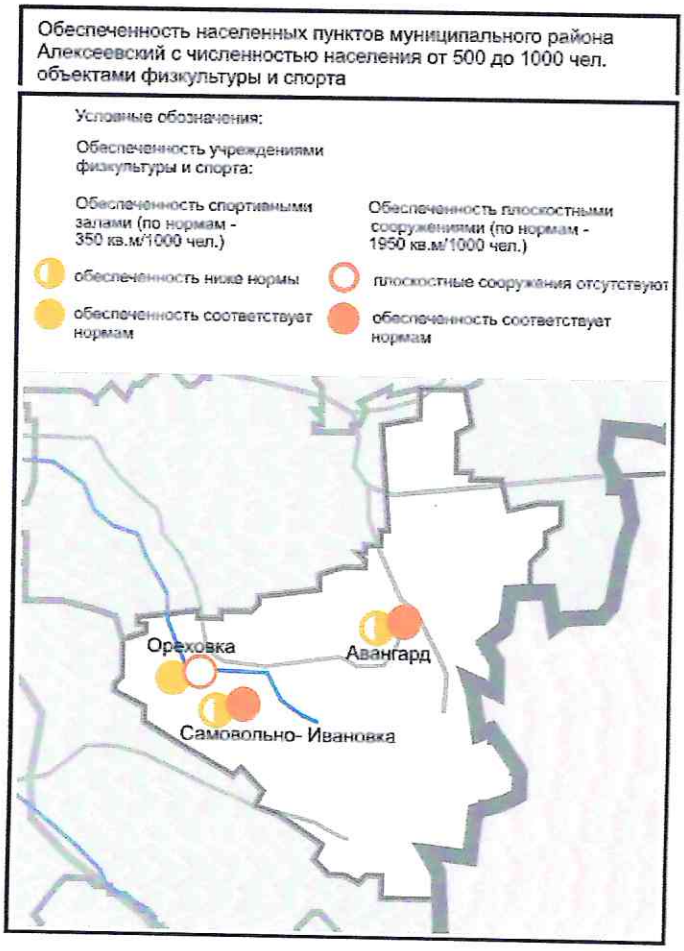
В административном центре района с.Алексеевка обеспеченность детскими дошкольными учреждениями соответствует нормам. Рис.15. Обеспеченность населенных пунктов муниципального района Алексеевский объектами образования.

Обеспеченность прочими учреждениями обслуживания

Рис. 14. Обеспеченность населенных пунктов муниципального района Алексеевский объектами физкультуры и спорта







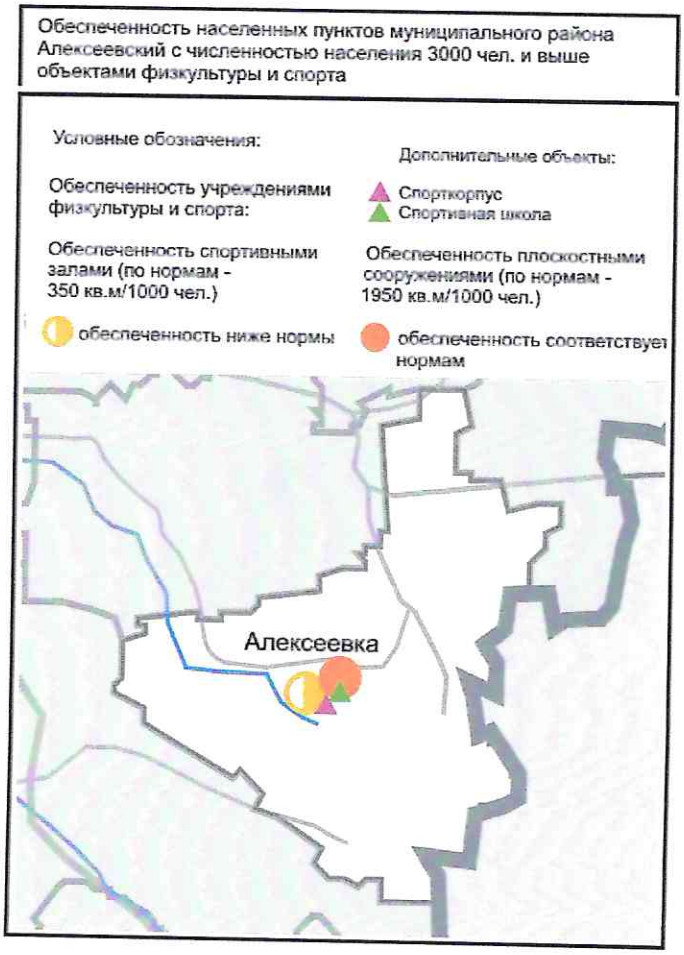
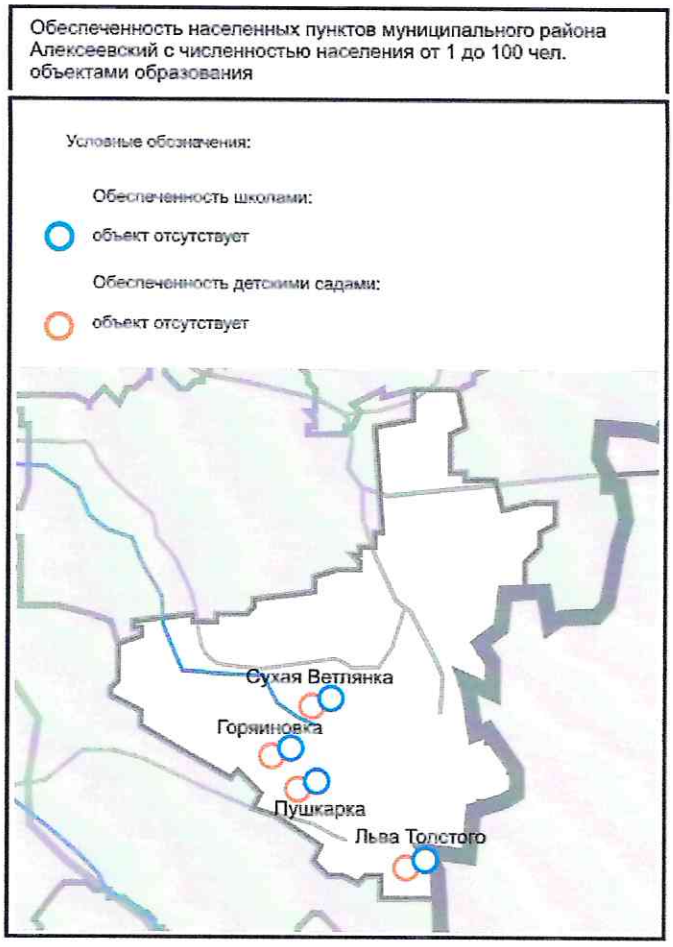
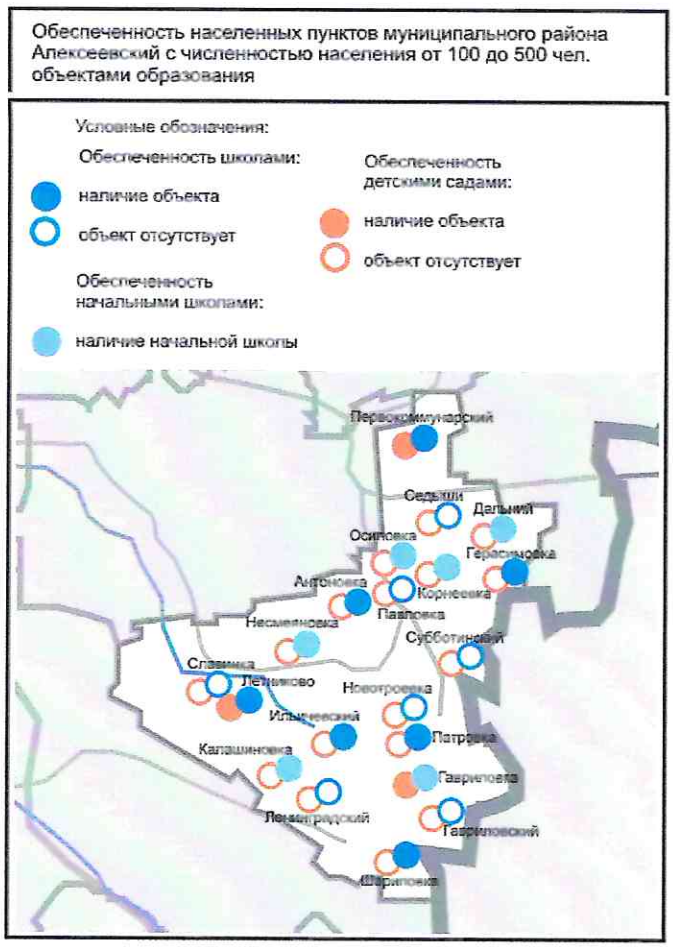
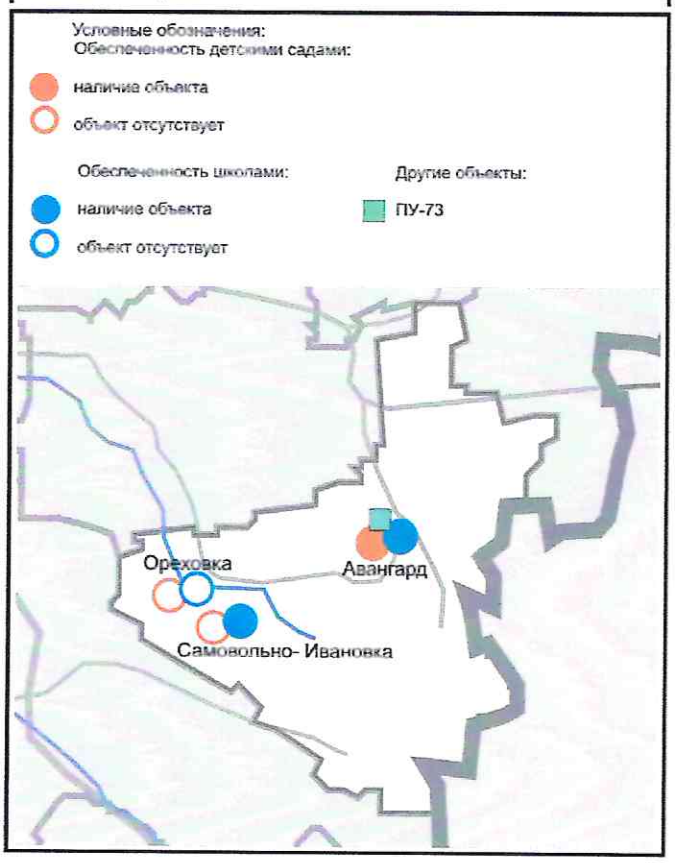


Рис. 15. Обеспеченность населенных пунктов муниципального района Алексеевский объектами образования









В настоящее время сфера торговли и быта приватизирована, и управлять процессом ее развития довольно сложно. Новые нормативы на эту сферу не разработаны. В этой ситуации в малых поселениях сельской местности особенно важным является само наличие того или иного объекта обслуживания. В крупных поселениях объекты этой сферы предусматриваются при разработке их генеральных планов.

По данным, предоставленным администрацией муниципального района Алексеевский магазины имеются почти во всех населенных пунктах с численностью населения больше 100 человек, кроме с.Павловка и п.Седыши. Во всех населенных пунктах с числом жителей более 500 человек, а также в половине населенных пунктов с численность от 100 до 500 человек имеются отделения связи. В п. Ильичевский с населением 351 человек имеется хлебопекарня. Административные здания находятся во всех населенных пунктах с населением более 100 человек, за исключением с.Самовольно-Ивановка, в котором проживает 591 человек. В п.Авангард и с.Ореховка с населением 850 и 516 человек соответственно, также имеется сберкасса.

Наибольшим разнообразием объектов социальной инфраструктуры отличается среда с.Алексеевка, там имеются продуктовые и промтоварные магазины, учреждения общественного питания (кафе, столовая), отделение связи, сберкасса, административные учреждения, баня, парикмахерские, хлебопекарня.

В то же время на территории района существуют населенные пункты, в которых полностью отсутствуют объекты социальной инфраструктуры. Это населенные пункты с числом жителей меньше 100 человек. Рис.16. Обеспеченность населенных пунктов муниципального района Алексеевский объектами бытового обслуживания.

2.13. 3. Характер межселенных связей в сфере обслуживания

Административным центром муниципального района Алексеевский является с.Алексеевка, численность населения которого значительно превосходит все другие населенные пункты района. В этой связи спектр объектов обслуживания в нем намного шире, чем в любом другом сельском населенном пункте. Значительное влияние этого села на систему межселенных связей в сфере обслуживания было установлено в ходе анкетного опроса населения муниципального района Алексеевский.

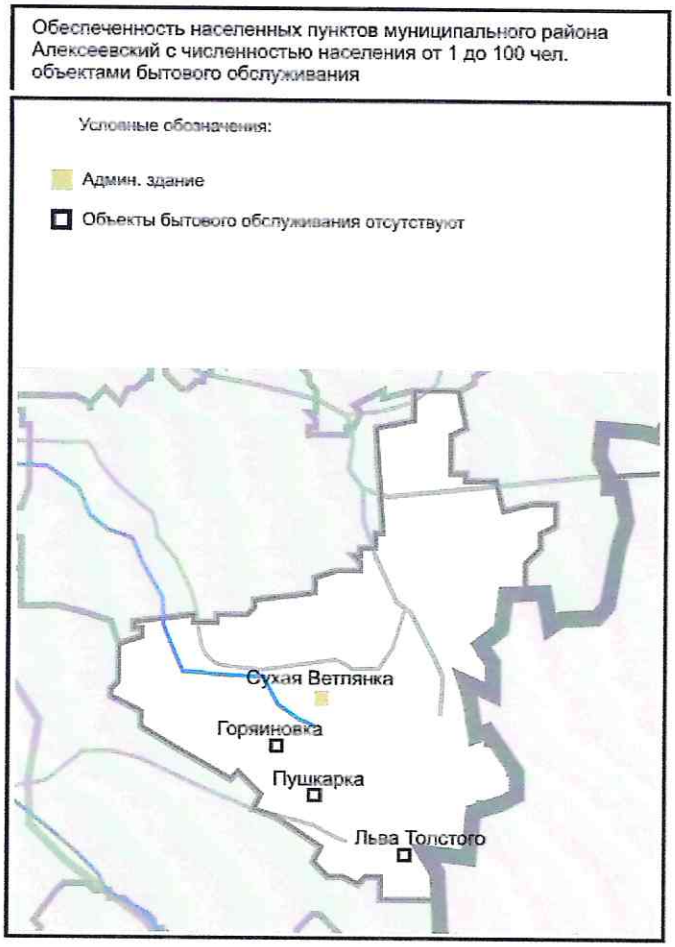
Структура межселенных связей в сфере медицинского обслуживания

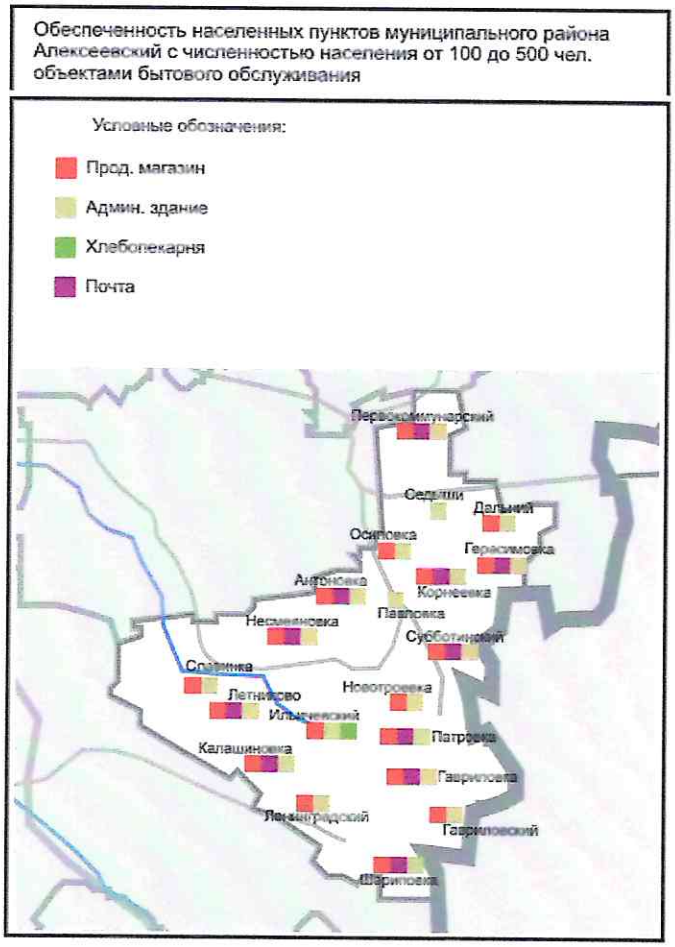
Анкетный опрос населения муниципального района Алексеевский показал, что амбулаторно-поликлиническими учреждениями, расположенными в своем населенном пункте, пользуется около 7,3% опрошенных жителей района. Это некоторые жители населенных пунктов: п.Субботинский, п.Гавриловский, п.Ильичевский, с.Калашиновка, п.Сухая Ветлянка, с.Летниково, с.Самовольно-Ивановка. Административный центр района – с. **Алексеевка** является для жителей всех населенных пунктов района центром тяготения – 73,4% респондентов направляется в его медицинские учреждения.

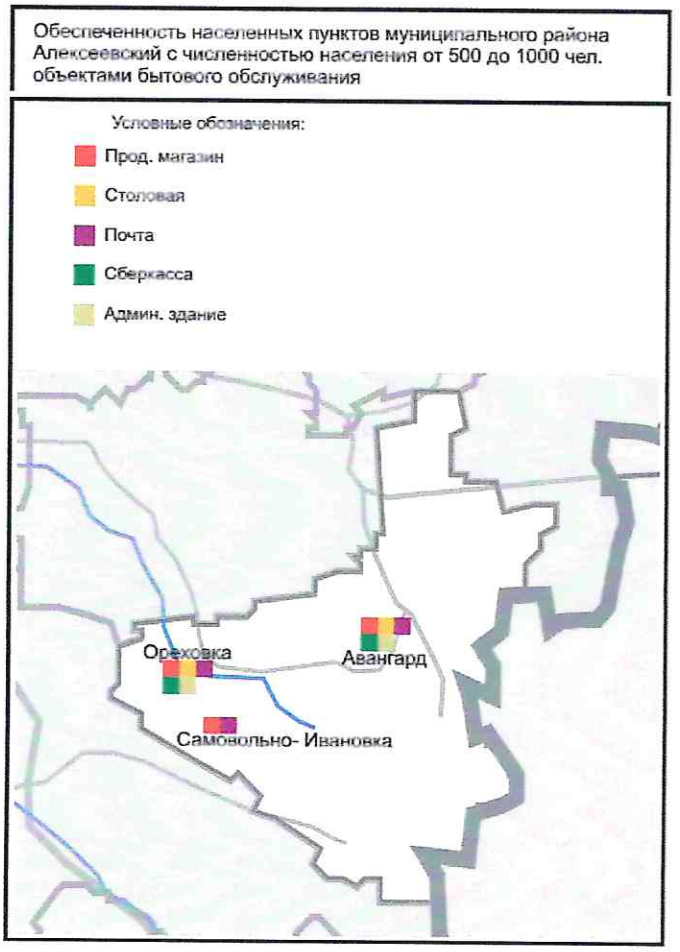
Почти 13% жителей муниципального района Алексеевский ориентированы на медицинское обслуживание в г.Нефегорске. Это некоторые жители населенных пунктов: п.Первокоммунарский, с.Герасимовка, п.Ленинградский, п.Ильичевский, с.Патровка, с.Алексеевка.

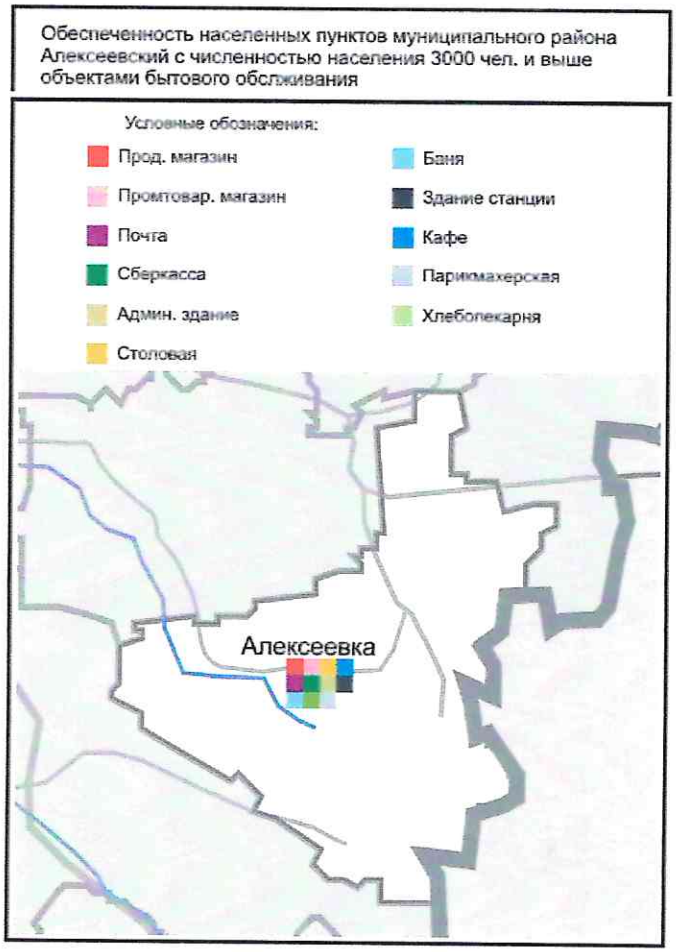
Около 4,8% опрошенных сориентированы на поликлиники и больницы, расположенные в **г.Самаре**. Это некоторые жители населенных пунктов: с.Ореховка, п.Ильичевский, с.Патровка, с.Антоновка, с.Герасимовка.

Рис. 16. Обеспеченность населенных пунктов муниципального района Алексеевский объектами бытового обслуживания









Жители административного центра района с.Алексеевка пользуются преимущественно своими медицинскими учреждениями (70% опрошенных жителей), а также учреждениями г.Самары (16,7%). Более 6% жителей с.Алексеевка за медицинскими услугами едут в г.Нефегорск.

Что касается аптек, то местный уровень оказался много выше: почти 30% респондентов муниципального района Алексеевский пользуется аптеками, расположенными в своем населенном пункте, но активность использования аптек административного центра района в 1,5 раза выше, и составляет 50,8%. Также посещаются аптеки, расположенные в г.Нефтегорске (18,6%) и в г.Самаре (7,3%).

Жители с.Алексеевка пользуются своими аптеками (80%), а также аптеками, расположенными в г.Самара (10%), и в г.Нефтегорске (3,3%). Рис. 17. Структура межселенных связей жителей муниципального района Алексеевский в сфере медицинского обслуживания.

Структура межселенных связей в сфере культуры

В ходе социологического обследования было установлено, что объектами культурно-досуговой сферы локального уровня в поселениях муниципального района Алексеевский пользуется 41,9% жителей. Культурными объектами в с. Алексеевка пользуется менее 1% опрошенных. Объекты культуры, расположенные в г. Самаре, т.е. объекты более высокого ранга, населением муниципального района Алексеевский практически не посещаются (2,4% от опрошенных). В основном культурные объекты г.Самары посещаются некоторыми жителями с.Ореховка, с.Самовольно-Ивановка, д.Новотроевка.

Жители административного центра муниципального района Алексеевский большей частью посещают собственные учреждения культуры (43,3%), а также культурные объекты, расположенные в г.Самара (10%) и в г.Нефтегорск (3,3%).

Объектом притяжения для жителей муниципального района Алексеевский являются культовые объекты с.Алексеевка – 38,7% опрошенных, и только 9,7% посещают локальные культовые объекты. Также посещаются культовые объекты, находящиеся в г.Нефтегорске и в других населенных пунктах (по 4,8% опрошенных).

Жители с.Алексеевка посещают собственные культовые объекты (63,3% опрошенных жителей с.Алексеевка), а также объекты, расположенные в г.Самара (6,7%), и в г.Нефтегорске (3,3%).

Рис. 18. Структура межселенных связей жителей муниципального района Алексеевский в сфере культуры.

Структура межселенных связей в сфере физкультуры и спорта

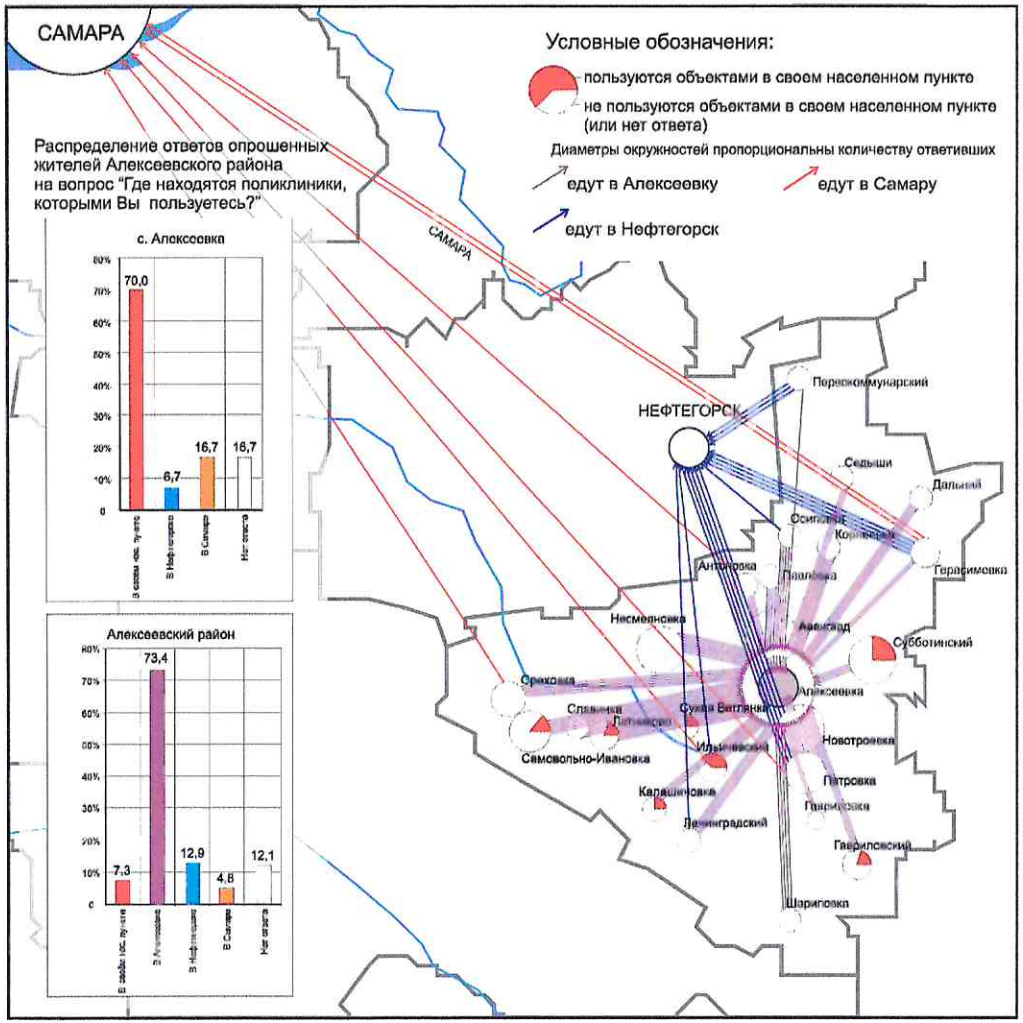
Реальное функционирование объектов физкультуры и спорта, также выявленное в ходе социологического исследования, свидетельствует о том, что их востребованность невысока. В среднем по сельским населенным пунктам муниципального района локальными объектами физкультуры и спорта пользуются около 5,6,% опрошенного населения. Еще 1,6% посещают спортивные объекты административного центра района с.Алексеевка.

Жители с.Алексеевка преимущественно посещают собственные спортивные объекты (40% опрошенных), 6,8% жителей с.Алексеевка посещают спортивные объекты, расположенные в Самаре, и 3,3% – объекты спорта города Нефтегорск.

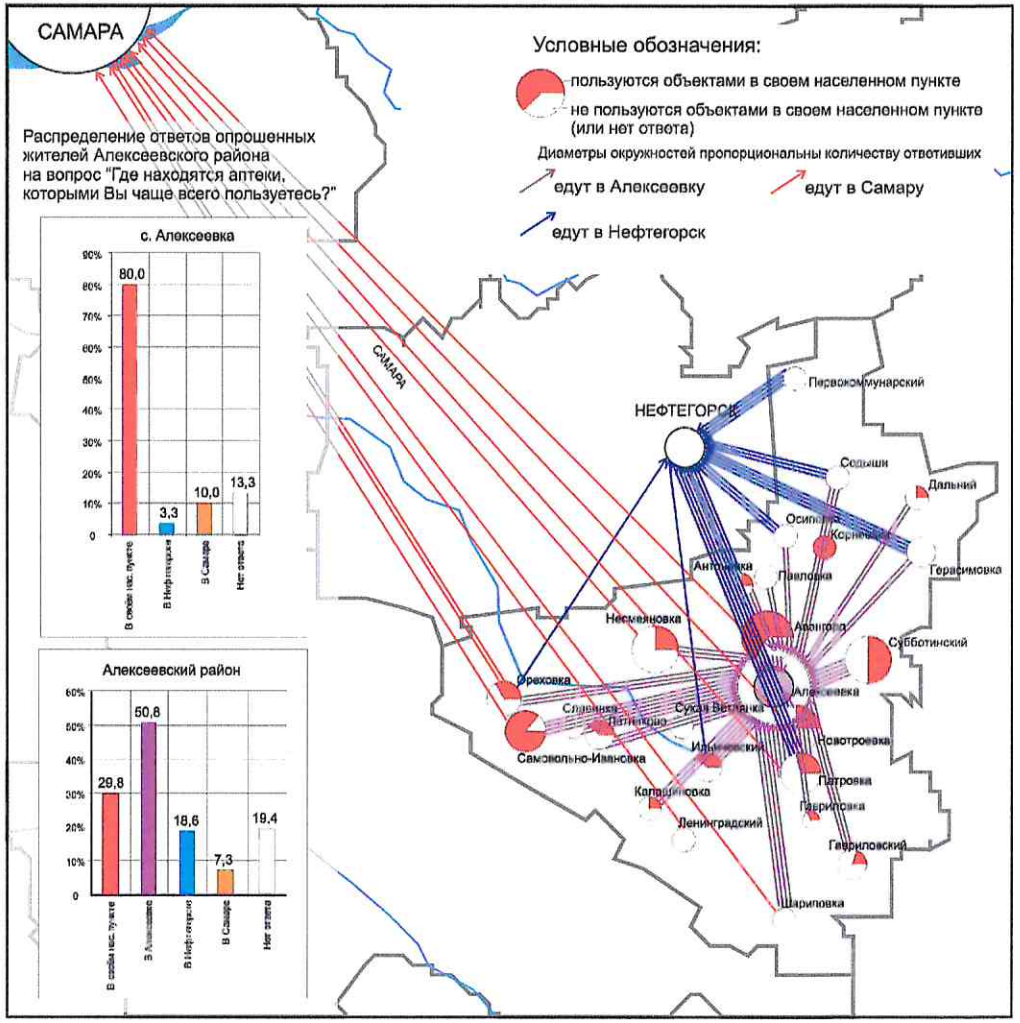
Структура межселенных связей в сфере образования

Рис. 17. Структура межселенных связей жителей муниципального района Алексеевский в сфере медицинского обслуживания

Поликлиники



Аптеки



В плане инфраструктуры объектов образования четко видна их иерархия. Преимущественно локальный уровень образуют детские дошкольные учреждения и школы, как для жителей муниципального района, так и жителей административного центра с.Алексеевка.

Образовательные объекты более высокого ранга – объекты профессионального образования среднего и высшего звена – жителями муниципального района Алексеевский активно используются в г.Самара, пгт.Усть-Кинельский, а также в г.Нефтегорске и г.Кинель.

Жителями административного центра района, с.Алексеевка, активно используются объекты профессионального образования среднего и высшего звена, расположенные в г.Самара, а также в п.Авангард и г.Отрадный. Рис. 19. Структура межселенных связей жителей муниципального района Алексеевский в сфере образования.

Структура межселенных связей в сфере торгово-бытового обслуживания

Наиболее активными межселенные связи оказались в сфере торгово-бытового обслуживания. Около 81% опрошенных жителей муниципального района Алексеевский пользуются *продовольственными магазинами*, расположенными по месту жительства, 21% респондентов с этой целью посещают административный центр района, 11,3% посещают г.Нефтегорск. При этом немалая доля всех респондентов – 7,3% - посещает продовольственные магазины г.**Самары**.

90% жителей административного центра района с.Алексеевка пользуются объектами своего населенного пункта. Более 16% жителей с.Алексеевка также посещают продовольственные магазины, расположенные в г.Самаре. Продовольственные магазины г.Нефтегорск посещают около 7% жителей с.Алексеевка.

Рис. 20. Структура межселенных связей жителей муниципального района Алексеевский в сфере торгово-бытового обслуживания (продовольственные магазины).

Промтоварные и специализированные магазины предполагают более высокий ранг обслуживания. В этой ситуации повышается роль более развитой среды. В структуре их посещений на первое место выходит село **Алексеевка**: его отметили 31,5% респондентов. Более 23% опрошенных жителей посещают специализированные магазины г.Нефтегорска. Около 14% опрошенных жителей использует самарские магазины. На долю магазинов местного уровня приходится около 8% ответов.

Спектр объектов обслуживания с.Алексеевка намного шире, чем в любом другом сельском населенном пункте района. В связи с этим жители с.Алексеевка преимущественно используют промтоварные и специализированные магазины, расположенные в своем селе (около 67% опрошенных). Более 23% жителей с.Алексеевка посещают магазины г.Самары, и около 17% - магазины г.Нефтегорска.

Рис. 21. Структура межселенных связей жителей муниципального района Алексеевский в сфере торгово-бытового обслуживания (промтоварные и специализированные магазины).

Еще больше активизируются межселенные связи при посещении *рынков*, где высок уровень разнообразия товаров при более низких ценах. Городской рынок сегодня для сельского жителя является и местом сбыта товаров, произведенных собственным трудом.

Ни один из населенных пунктов муниципального района Алексеевский не обладает собственным оборудованным зданием рынка. В основном это просто

Рис. 19. Структура межселенных связей жителей муниципального района Алексеевский в сфере образования

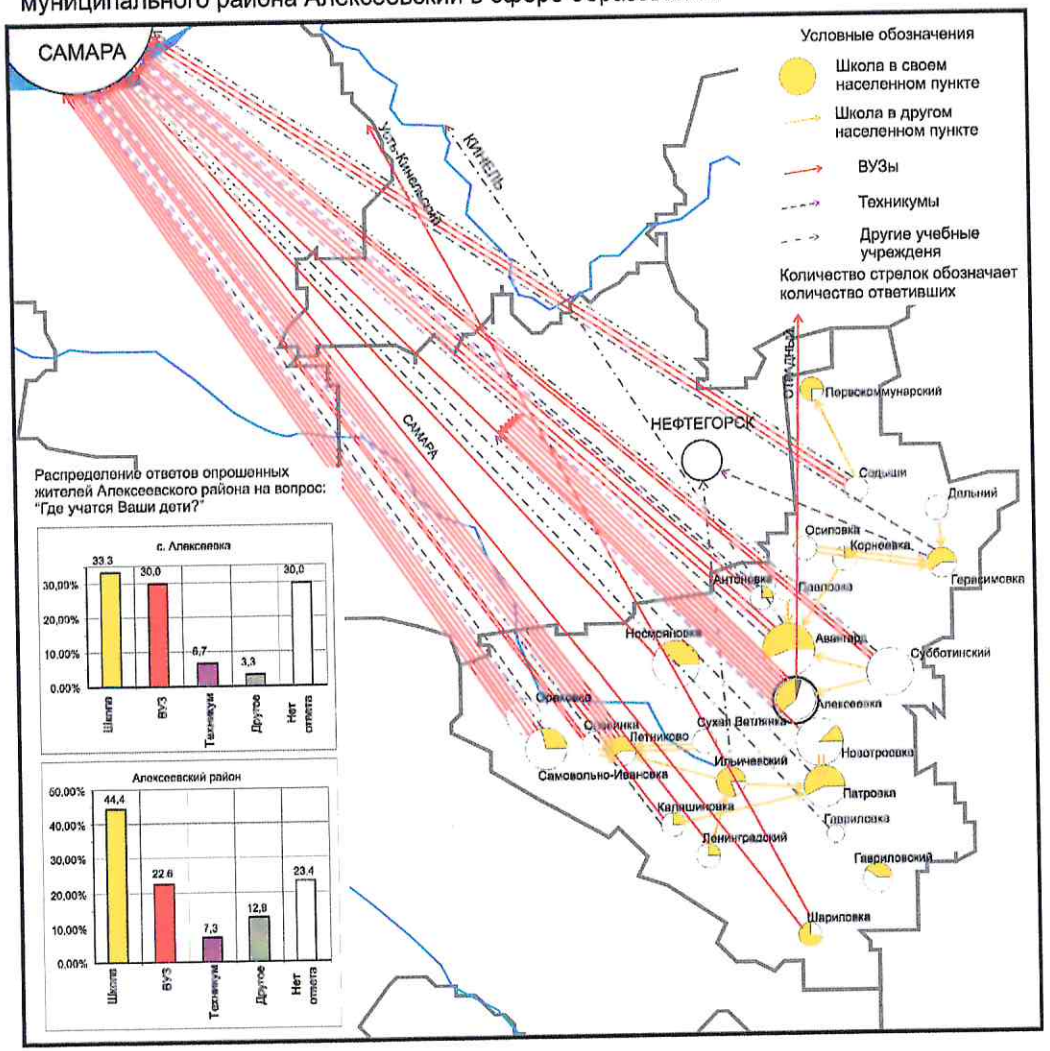


Рис. 20. Структура межселенных связей жителей муниципального района Алексеевский в сфере торгово-бытового обслуживания (продовольственные магазины)

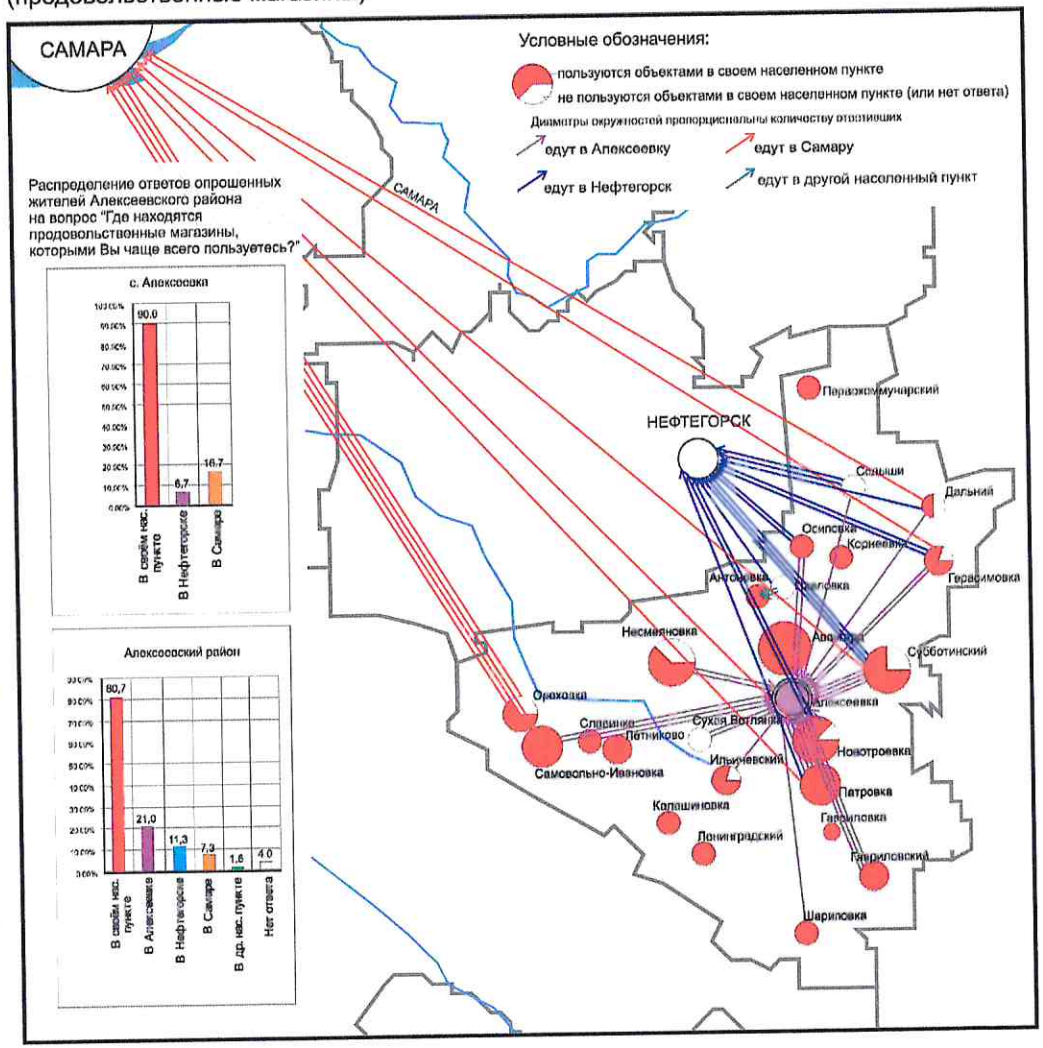


Рис. 21. Структура межселенных связей жителей муниципального района Алексеевский в сфере торгово-бытового обслуживания (промтоварные и специализированные магазины)

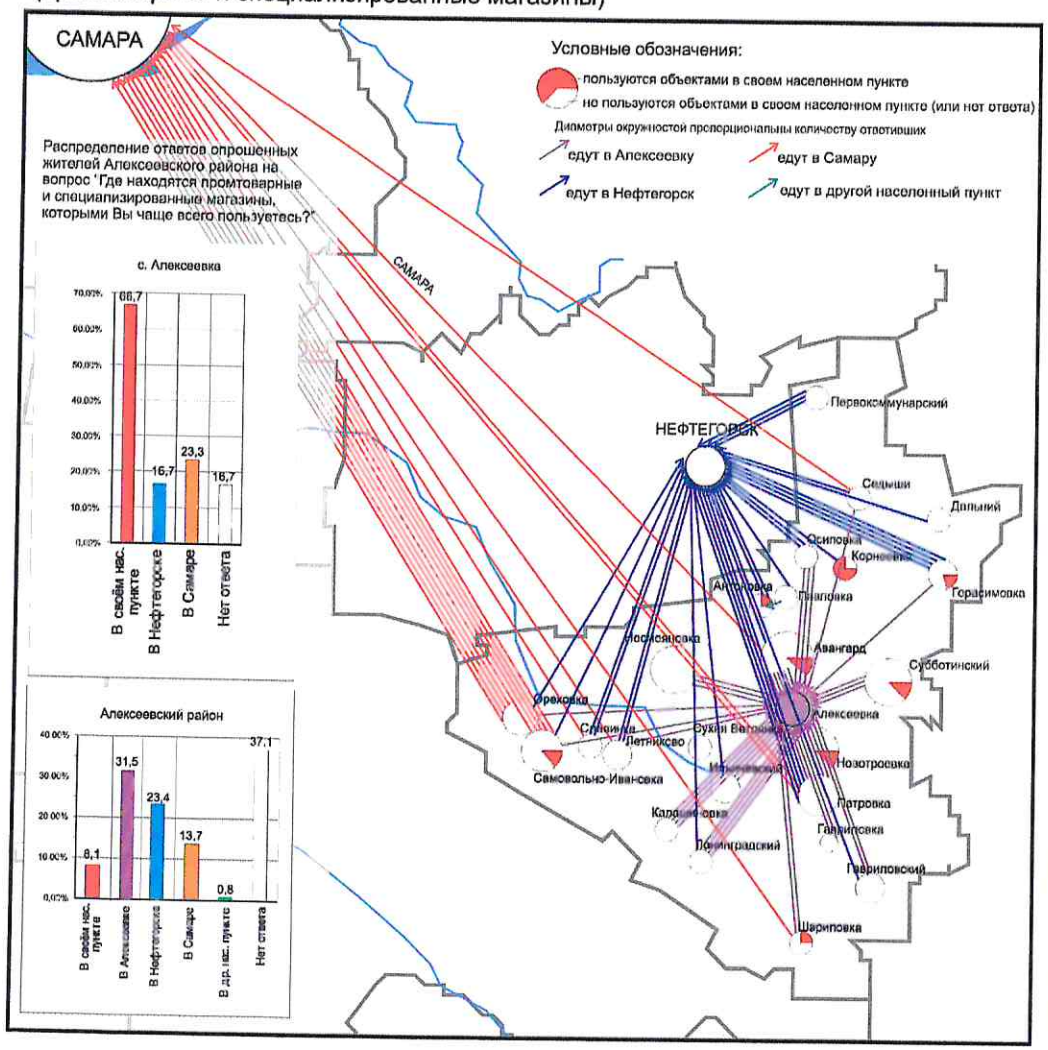


Рис. 22. Структура межселенных связей жителей муниципального района Алексеевский в сфере торгово-бытового обслуживания (рынки)

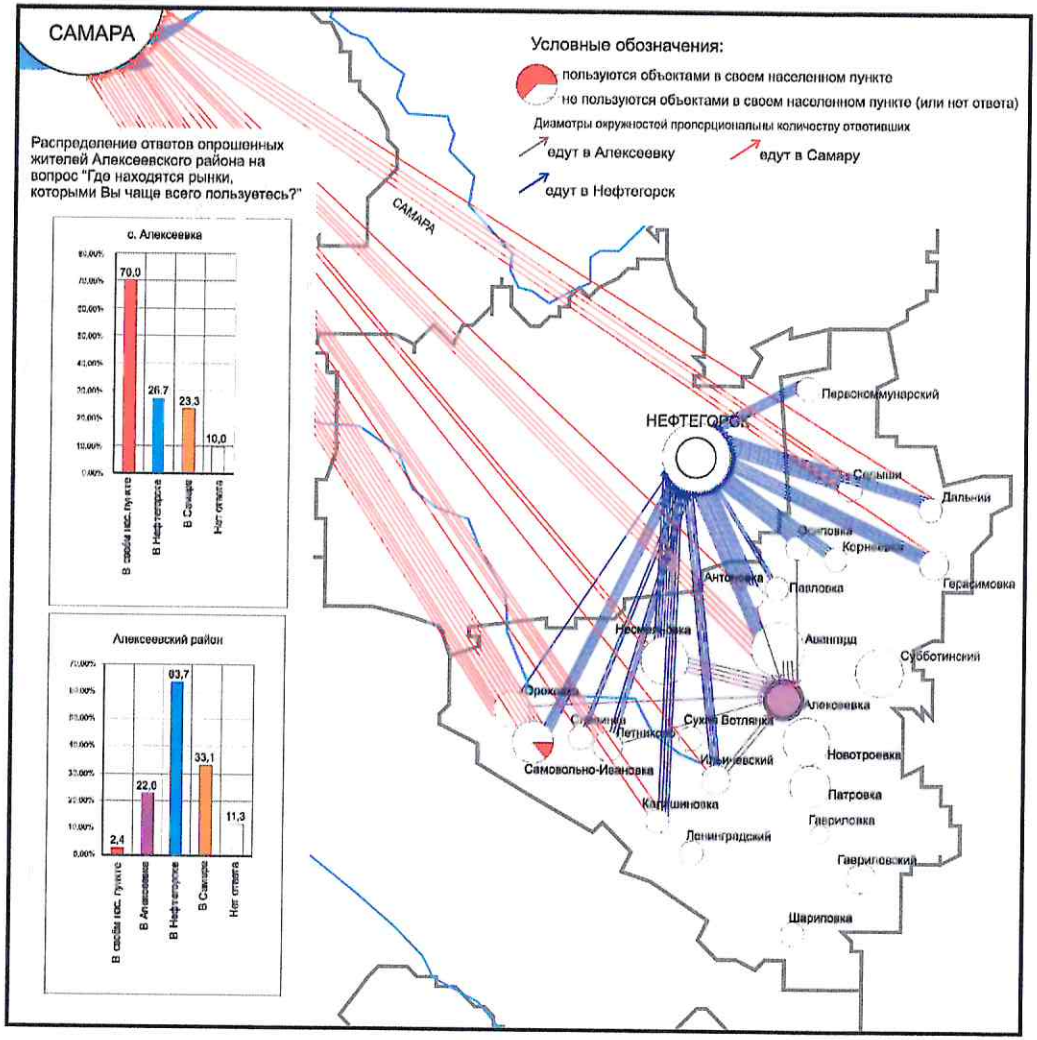
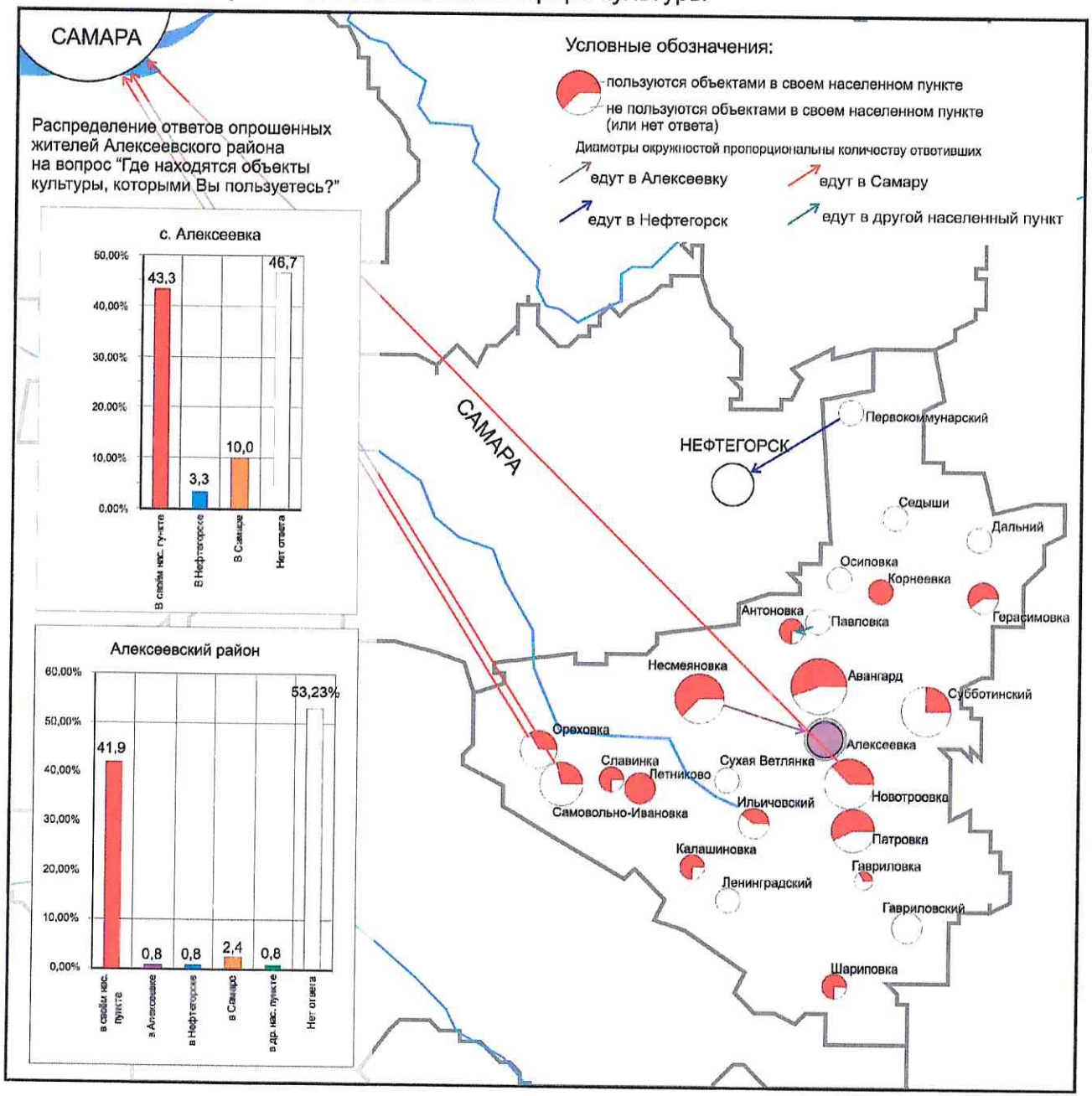
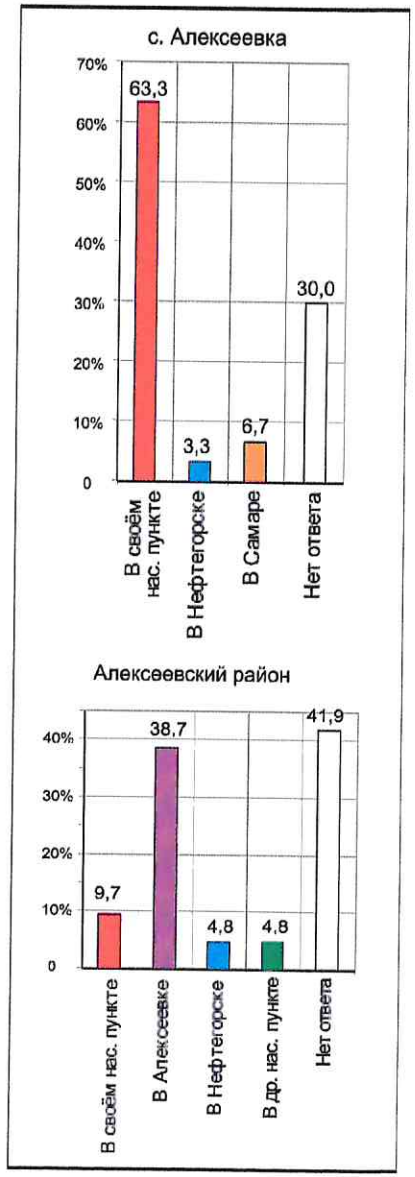


Рис. 18. Структура межселенных связей жителей муниципального района Алексеевский в сфере культуры



Распределение ответов опрошенных жителей Алексеевского района на вопрос "Где находятся храмы, которыми Вы пользуетесь?"



отведенная под торговлю площадка. Это обуславливает привлекательность для жителей муниципального района Алексеевский рынков г.Самары и г.Нефтегорска.

Обследование показало, что рынки, расположенные в своем поселении, используют только 2,4% опрошенных жителей муниципального района. Рынок административного центра района с. Алексеевка посещает 22,6% респондентов. Около 33% опрошенных жителей муниципального района Алексеевский предпочитают посещать самарские рынки. Большая же часть населения муниципального района Алексеевский посещает рынки г.Нефтегорска – 63,7% опрошенных.

Жители с.Алексеевка в основном используют свои рыночные площадки (70%), но также многие посещают рынки г. Самара (23,3%), и г.Нефтегорска (26,7% опрошенных).

Рис. 22. Структура межселенных связей жителей муниципального района Алексеевский в сфере торгово-бытового обслуживания (рынки).

2.13.4. Степень актуальности строительства объектов социальной инфраструктуры

По результатам опроса населения муниципального района Алексеевский *89%* его опрошенных жителей указало на необходимость *организации новых рабочих мест. Улучшение организации здравоохранения* является вторым по важности мероприятием – 54,5% опрошенных. Третьим по важности мероприятием жители района отметили *строительство дорог* (49,4%).

На необходимость *улучшения благоустройства территории* указало 43,5% опрошенных жителей, *организации молодежных клубов* – 34,4%, *улучшение транспортного обслуживания* – 31,2%.

На актуальность *развития сети детских учреждений* указало 27,3% опрошенного населения района.

На необходимость *организации зон отдыха указали 24% опрошенных жителей.* Более 16% респондентов отметили *необходимость строительства спортивных площадок.*

Рис. 23. Необходимые мероприятия по улучшению жизни в населенных пунктах муниципального района Алексеевский с точки зрения его населения (по результатам репрезентативного опроса жителей).

Таким образом, в качестве первоочередных мероприятий по улучшению жизни в населенных пунктах население муниципального района Алексеевский назвало:

- *организацию новых рабочих мест,*
- *улучшение организации системы здравоохранения,*
- *строительство дорог,*
- *улучшение благоустройства территории,*
- *организацию молодежных клубов,*
- *улучшение транспортного обслуживания,*
- *развитие сети детских учреждений.*
- *организацию зон отдыха,*
- *строительство спортивных площадок.*

3. Зоны с особыми условиями использования территории

Зоны с особыми условиями использования территории – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и

культуры), водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации *ст. 1. ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.*

Согласно действующему Градостроительному кодексу Российской Федерации, в границах муниципального района Алексеевский выделены следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

3.1 Зоны особо охраняемых территорий

Согласно действующему *Земельному кодексу РФ (Федеральный закон от 25.10.2001г. № 136-ФЗ)* к землям особо охраняемых территорий относятся земельные участки, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и гражданского оборота и для которых установлен особый правовой режим.

3.1.1 Зоны охраны объектов культурного наследия

В границах проектируемой территории имеются памятники истории и культуры (таблица №24), а также памятники археологии, представленные преимущественно одиночными курганами и курганными могильниками (таблица № 25).

Согласно *«Методическим рекомендациям по экологическому мониторингу недвижимых объектов культурного наследия»:*

<u>памятники археологии</u> – это городища, курганы, остатки древних поселений и сооружения, участки культурного слоя древних поселений, места древних захоронений.

<u>Памятники истории и культуры</u> - состоящие на государственном учете материальные объекты и памятные места, связанные с историей и творчеством людей, представляющие историческую, научную, художественную или иную культурную ценность.

Наличие на проектируемой территории памятников истории и культуры требует соблюдения требований *ФЗ Российской Федерации от 24 мая 2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».*

На территории, расположения памятника археологии запрещается:

- Распашка;
- Использование памятника в качестве строительного материала;
- Земляные работы в зоне 50 м вокруг памятника;
- Производство насаждений и любого строительства на территории памятника и его охранной зоны;
- Самовольные раскопки (допущены к раскопкам и разведкам археологических памятников могут быть только лица, имеющие специальные разрешения на производство данных работ, выданные институтом археологии РАН, зарегистрированные в МК РФ и завизированные Отделом Управления памятниками истории и культуры Самарской области.

Собственник памятника археологии обязан:

- Немедленно извещать госорганы о повреждениях, нанесении ущерба памятнику;

- Своевременно принимать соответствующие меры против его дальнейшего разрушения и повреждения.

Таблица № 25

Памятники археологии м.р. Алексеевский

№ п/п	Наименование памятника	Название
1	Одиночный курган	Авангард V
2	Одиночный курган	Авангард VI
3	Курганный могильник	Баровка I (Ленинградский)
4	Курганный могильник	Баровка II (Ленинградский)
5	Одиночный курган	Гаврилловка I
6	Одиночный курган	Гаврилловский I
7	Курганный могильник	Горяиновка I
8	Курганный могильник	Калашиновка II
9	Курганный могильник	Калашиновка III
10	Одиночный курган	Ильчевский
11	Курганный могильник	Летниково II
12	Одиночный курган	Пушкарка I
13	Курганный могильник	Самовольно-Ивановка I
14	Курганный могильник	Самовольно-Ивановка II
15	Курганный могильник	Самовольно-Ивановка III
16	Курганный могильник	Самовольно-Ивановка IV
17	Курганный могильник	Самовольно-Ивановка V
18	Курганный могильник	Славинка I
19	Одиночный курган	Славинка I (Таловый)
20	Курганный могильник	Павловка I
21	Курганный могильник	Ореховка I
22	Одиночный курган	Новониколаевка 2
23	Курганный могильник	Новониколаевка 1

3.1.2 Зоны особо охраняемых природных территорий

Согласно *статье 2 «Категории и виды особоохраняемых природных территорий» ФЗ «Об особоохраняемых природных территориях» от 14.03.1995 г № 33 ФЗ»* различаются следующие категории особоохраняемых природных территорий (ООПТ):

- государственные природные заповедники, в том числе биосферные;
- национальные парки;
- природные парки;
- государственные природные заказники;
- памятники природы;
- дендрологические парки и ботанические сады;
- лечебно-оздоровительные местности и курорты.

Особоохраняемые природные территории в границах проектирования представлены в *таблице № 26* согласно данным Государственного кадастра особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения по состоянию на 11.08.2008 г. (письмо Управления Федеральной службы по надзору в

сфере природопользования (Росприроднадзора) по Самарской области, исх. *№ 03-13/1597 от 27.08.2008г.).*

На территориях, занимаемых памятниками природы, с учетом их ценности, назначения и степени уязвимости, устанавливается заповедный режим охраны, который предполагает полный запрет на все виды хозяйственной или иной деятельности в установленных границах. Режим охраны и использования территории должны соблюдаться согласно требованиям Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995 года №33-ФЗ. Землепользователи, на землях которых находятся памятники природы, должны соблюдать установленный режим охраны, соблюдение которого контролируют территориальные органы власти.

Таблица № 26

Особо охраняемые природные территории

№ п/п	Название ООПТ	Категория	Статус	Профиль	Год создания	Общая площадь, га
1	Березовый овраг	Памятник природы	Региональный	Геологический	1989	80
2	Герасимовская дубовая роща	Памятник природы	Региональный	Ботанический	1987	11
3	Грековский лес	Памятник природы	Региональный	Ботанический	1989	16
4	Колок «Дубовый»	Памятник природы	Региональный	Ботанический	1987	4
5	Лесной колок «Попов Дол»	Памятник природы	Региональный	Ботанический	1987	5
6	Овраг «Бирючий»	Памятник природы	Региональный	Комплексный	1987	60
7	Родник «Первокоммунарский»	Памятник природы	Региональный	Водный	1987	200
8	Родник истока р. Съезжая	Памятник природы	Региональный	Водный	1987	<1
9	Тополь «Вековой»	Памятник природы	Региональный	Ботанический	1989	<1
10	Урочище «Богатырь»	Памятник природы	Региональный	Ботанический	1987	150

3.2. Санитарно-защитные и охранные зоны

Санитарно-защитные зоны

Для проектируемой территории - это санитарно-защитные зоны предприятий промышленного и агропромышленного комплекса, кладбищ, ЛЭП, автомобильных дорог, магистральных трубопроводов различного назначения, объектов размещения биологических отходов, где градостроительная деятельность допускается ограниченно.

Санитарно-защитная зона является обязательным элементом любого промышленного предприятия и других объектов, которые могут быть источниками химического, биологического или физического воздействия на окружающую среду и здоровье человека.

Санитарно-защитная зона – территория между границами промплощадки предприятия, с учетом перспективы его расширения и развития и жилой застройкой. СЗЗ предназначена для:

- Обеспечения требуемых гигиенических норм содержания в приземном слое атмосферы загрязняющих веществ;
- Организации дополнительных озелененных площадей с целью усиления ассимиляции и фильтрации загрязнителей атмосферного воздуха.

По своему функциональному назначению СЗЗ является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Возможность использования земель, отведенных под санитарно-защитные зоны для с/х производства, должна быть обоснована соответствующими ведомствами и иметь положительное заключение учреждений санитарно-эпидемиологической службы.

Санитарно-защитная зона должна быть максимально озеленена.

В границах СЗЗ новое жилищное строительство не допускается. В случаях наличия существующей жилой застройки в границах СЗЗ промышленных предприятий и других объектов, вопрос о необходимости вывода его за пределы СЗЗ решается в каждом конкретном случае с учетом фактического загрязнения атмосферы, почв и подземных вод, уровня воздействия физических факторов в зоне влияния предприятия (объекта), перспективы снижения неблагоприятного воздействия предприятия (объекта) на окружающую среду и здоровье населения.

Объекты промышленного, агропромышленного комплекса, фермы

На территории м.р.Алексеевский размещены объекты агропромышленного комплекса. Ориентировочные радиусы санитарно-защитных зон представлены в *таблицах №27, №28, №29* согласно *СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».*

Таблица № 27

Ориентировочные радиусы СЗЗ предприятий агропромышленного комплекса м.р.Алексеевский

Хозяйство	Профиль	Поголовье	Класс опасности предприятия	Ориентировочный радиус СЗЗ, м
СПК "Прогресс", с. Шариповка	КРС	209	III	300
СПК "Прогресс", п. Гавриловский	КРС	132	III	300
С-з им. Ленина, с. Калашиновка	КРС	32	V	50
СПК "Прогресс", п. Ильичевский	КРС	228	III	300
СПК "Антоновский", с. Антоновка	КРС	160	III	300
СПК "Прогресс", п. Льва Толстого	КРС	145	III	300
СПК "Субботинский", п. Субботинский	КРС	28	V	50
СПК "Прогресс", п. Льва Толстого	ОТФ	840	III	300
СПК "Киров", с. Ореховка	ОТФ	950	III	300

В проекте «Схема территориального планирования муниципального района Алексеевский Самарской области» планируется строительство и реконструкция следующих ферм:

Таблица № 28

Ориентировочные радиусы СЗЗ предприятий агропромышленного комплекса (планируемых объектов) м.р.Алексеевский

№ п/п	Наименование хозяйства	Направление деятельности	Поголовье	Класс опасности предприятия	Ориентировочный радиус СЗЗ, м
1	ОАО «Напко»	СТФ	-	III	300
2	конеферма		100	III	300
3	Колхоз им. Ленина	КРС	400	III	300
4	ООО «Богатовский»	КРС	700	III	300
5	СПК «Красный октябрь»	КРС	400	III	300
6	ООО «Нива»	КРС	200	III	300
7	СПК «Восход»	КРС	300	III	300

Таблица 29

Ориентировочные радиусы СЗЗ предприятий промышленного комплекса (планируемых объектов) м.р.Алексеевский

№ п/п	Предприятие	Направление деятельности	Класс опасности предприятия	Ориентировочный радиус СЗЗ, м
1	Кирпичный завод с.Алексеевка	Производство кирпича в количестве 30 млн.шт. год	III	300
2	Кирпичный завод с.Алексеевка Летниково	Производство кирпича в количестве 200 млн.шт. год	III	300
3	Глиняный карьер (с.Алексеевка)	Добыча глин	IV	100
4	Глиняный карьер (с.Летниково)	Добыча глин	IV	100

Магистральные трубопроводы

В границах проектирования проходят магистральные трубопроводы (газо-, нефтепроводы). Минимальные расстояния от оси подземных и наземных магистральных трубопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений принимаются от 75 - 350 м по обе стороны от оси трубопровода, а вдоль трассы многониточных трубопроводов - от осей крайних трубопроводов с учетом их диаметра и класса согласно СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы». Минимальные расстояния от оси магистральных трубопроводов м.р. Алексеевский см. в таблице № 30:

Таблица № 30

Минимальные расстояния от оси магистральных газопроводов м.р.Алексеевский

№ п/п	Магистральные трубопроводы	Диаметр, мм	Минимальное расстояние до населенных пунктов и др.объектов,м
1	Нефтепровод «Кулешовка-Бузулук»	529	150
2	Нефтепровод «Кротовка-Кулешовка»	529	150
3	Газопровод «Оренбург-Самара»	1000	250
4	Оренбург «Самара Отвод на ГРС-97» р.ц. Алексеевка	150	75
5	Оренбург-Самара Отвод на ГРС-114 с. Летниково 150 мм	150	75

Газораспределительные станции

Согласно *СНиП 2.05.06-85 «Магистральные трубопроводы»,* расстояния от ГРС до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений следует принимать в зависимости от класса и диаметра газопроводов, следовательно, для проектируемой территории расстояния от ГРС до перечисленных объектов составляют 100м.

Полигон твердых бытовых отходов (ТБО)

Основным объектом размещения твердых бытовых отходов м.р.Алексеевский согласно справке Управления по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Самарской области *исх. №07-05/332 от 01.09.2008 г* до настоящего времени являлась санкционированная свалка, расположенная на расстоянии 2 км от с.Алексеевка. В настоящее время выполнен проект рекультивации свалки и построен полигон твердых бытовых отходов, расположенный на площадке, к северо-востоку от с.Алексеевка. Ориентировочная санитарно-защитная зона объекта составляет 500м.

Согласно *СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»* при выборе участка для устройства полигона ТБО следует учитывать климатогеографические и почвенные особенности, геологические и гидрогеологические условия местности.

Не допускается размещение полигона ТБО на:

- территории зон санитарной охраны водоисточников и минеральных источников;
- во всех зонах охраны курортов;
- в местах выхода на поверхность трещиноватых пород;
- в местах выклинивания водоносных горизонтов;
- в местах массового отдыха населения и оздоровительных учреждений.

Размер санитарно-защитной зоны (СЗЗ) от жилой застройки до границ полигона составляет 500м. Кроме того, размер санитарно-защитной зоны может уточняться при расчете газообразных выбросов в атмосферу. Границы зон устанавливаются по изолинии 1 ПДК, если она выходит из пределов нормативной зоны. На участке, намеченном для размещения полигона ТБО, проводятся санитарное обследование, геологические и гидрогеологические изыскания.

Перспективными являются места, где выявлены глины и тяжелые суглинки, а грунтовые воды находятся на глубине более 2м. Целесообразно участки под полигоны выбирать с учетом наличия в СЗЗ зеленых насаждений и земельных насыпей.

Объекты захоронения биологических отходов

Согласно справке Управления ветеринарии Самарской области *(исх.№ 31/341 от 15.08.08 г)* по состоянию 01.01.2008 г на территории м.р. Алексеевский расположены объекты захоронения биологических отходов таблица № 31.

Согласно *«Ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов» 13-7-2/469 утв. 04.12.1995 г* размер СЗЗ от скотомогильника до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов) составляет 1000 м.

Все объекты размещения биологических отходов м.р.Алексеевский не соответствуют требованиям ВСП. Проектом «Схема территориального планирования м.р.Алексеевский» предлагается консервация существующих и строительство новых объектов размещения биологических отходов в населенных пунктах: с.Славинка, с.Летниково, с.Калашиновка, с.Сухая Ветлянка, с. Гавриловка, п.Шариповка, с.Антоновка, п.Седыши, с.Корнеевка, п.Дальний. Радиус СЗЗ объектов составляет 1000м.

Таблица № 31

Объекты размещения биологических отходов

№ п/п	Населенный пункт	Количество скотомогильников	Расстояние от населенного пункта, км	Функционирование	Тип скотомогильника	Соотвествие ВСП	Нарушения	Ориентировочный радиус СЗЗ
1	с.Патровка	1	1,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
2	с.Гавриловка	1	1,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
3	с.Антоновка	1	2,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
4	с.Ореховка	1	1,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация	1000

							по отводу земельного участка	
5	с.Самовольно-Ивановка	1	1,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
6	с.Летниково	1	2	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
7	с.Калашиновка	1	1,0	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
8	с.Герасимовка	1	1,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
9	с.Корнеевка	1	2,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация	1000

							по отводу земельного участка	
10	с.Славинка	1	1,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
11	п.Первокоммунарский	1	1,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
12	п.Седыши	1	1,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
13	с.Осиповка	1	1,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
14	п.Авангард	1	1,0	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация	1000

							по отводу земельного участка	
15	с.Павловка	1	1,0	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
16	п.Ленинградский	1	1,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
17	с.Шариповка	1	1,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
18	п.Ильичевский	1	1,0	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
19	п.Гавриловский	1	1,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация	1000

							по отводу земельного участка	
20	п.Дальний	1	2,0	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
21	с.Несмеяновка	1	2,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
22	п.Субботинский	1	1,5	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
23	с.Сухая Ветлянка	1	1,0	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
24	с.Новотроевка	1	2,0	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация	1000

							по отводу земельного участка	
25	п.Льва Толстого	1	1,0	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000
26	с.Алексеевка	1	2,0	действующий	земляная яма	не соответствует	отсутствует ограждение, обвалока траншея, документация по отводу земельного участка	1000

Кладбища на территории м.р.Алексеевский имеются в следующих населенных пунктах: с.Ореховка, с.Славинка, с.Летниково, с.Калашиновка, п.Ленинградский, с.Шариповка, п.Льва Толстого, п.Ильичевский, п.Гавриловский, с.Гавриловка, с.Патровка, с.Новотроевка, с.Алексеевка, п.Авангард, с.Антоновка, с.Павловка, с.Осиповка, с.Корнеевка, с.Герасимовка, п.Дальний, п.Седыши, п.Первокоммунарский. Согласно *СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03* ориентировочный размер санитарно-защитной зоны от сельских кладбищ составляет 50 м.

Проектом предусмотрено строительство сельского кладбища в п.Сухая Ветлянка. Ориентировочный радиус СЗЗ составит 50м.

Канализационные очистные сооружения

Существующие канализационные очистные сооружения м.р.Алексеевский расположены на площадке к северу от с.Алексеевка. Ориентировочная санитарно-защитная зона объекта 200м.

Автомобильный и железнодорожный транспорт

По территории м.р.Алексеевский проходит автодорога федерального значения «Самара-Оренбург» с интенсивностью транспортного потока 5500 авт/сут.

Согласно *СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»,* расстояния от бровки земляного полотна автомобильных дорог общей сети I, II и III категории до застройки необходимо принимать в соответствии со *СНиП 2.05.02-85*, но не менее 100 м – до жилой застройки, 50 м – до садоводческих товариществ. Санитарный разрыв от автодорог IV категории до жилой застройки должен составлять не менее 50 м, до садоводческих товариществ – 25 м.

Для защиты жилой застройки от шума и выхлопных газов автомобилей следует предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м.

Охранные зоны

Для проектируемой территории – это охранные зоны линий электропередач и магистральных трубопроводов.

Согласно *«Правилам охраны магистральных трубопроводов» (утверждены Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.92 № 9, с изм., внесенными Постановлением Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994 № 61*), вдоль трасс магистральных трубопроводов (при любом виде их прокладки), транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, для исключения возможности повреждения трубопроводов, устанавливаются охранные зоны в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов, либо привести к их повреждению, в частности: возводить любые постройки, высаживать деревья и кустарники, сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки транспорта, свалки, разводить огонь, производить любые работы, связанные с нарушением грунта и др.

Для газопроводов низкого давления ширина охранной зоны составляет от 2 до 10 м согласно *СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».*

Территорию проектирования пересекают линии электропередач напряжением от 10 до 220 кВ. Согласно «Правилам устройства электроустановок (ПЭУ)». - М.:Энергоатомиздат, 1985г. предусмотрены следующие размеры охранных зон от крайних проводов воздушных линий (в зависимости от напряжения ЛЭП) - от 15-25м.

3.3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохранными зонами являются территории, примыкающие к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ, на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Размеры водоохранных зон и основные требования к режиму использования их территорий определяются в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации *(Закон Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ)*.

Согласно *п.4 статьи 65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы» Федерального закона от 03.06.2006г. № 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации»*, ширина водоохранной зоны рек общей протяженностью от пятидесяти километров и более, устанавливается в размере двухсот метров. Следовательно, нормативная водоохранная зона р.Чапаевка (264км), р.Съезжая (117,9км) составляет 200 м.

Ширина водоохраной зоны рек протяженностью от десяти до пятидесяти км устанавливается в размере ста метров, следовательно, ширина водоохранных зон р.Ветлянка (71,5км), р. Калманка (16,9 км) составляет 100м.

Согласно п.11 Статьи 65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы», ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса. Следовательно, ширина прибрежной защитной полосы р.Съезжая, р.Чапаевка, р.Ветлянка, р.Калманка составляет 50 м.

Согласно п. 5 статьи 65 ширина водоохраной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5км^2, устанавливается в размере пятидесяти метров. Следовательно, ширина водоохранных зон прудов и водохранилищ м.р.Большечерниговский составляет 50м.

В границах водоохранных зон запрещается:

1) Использование сточных вод для удобрения почв;
2) Размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
3) Осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
4) Движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеперечисленными ограничениями запрещаются:

1) Распашка земель;
2) Размещение отвалов размываемых грунтов;
3) Выпас сельскохозяйственных животных, организация для них летних лагерей и купочных ванн.

3.4. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения определяются в соответствии с требованиями *СанПиН 2.1.4.1110-02. Санитарные правила и нормы «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».*

ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников. Основной целью создания и обеспечения режима ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения в м.р.Алексеевский используются подземные воды .

Скважины имеются в следующих населенных пунктах: с.Алексеевка, п.Авангард, с.Патровка, с.Летниково, с.Ореховка, с.Самовольно-Ивановка, с.Славинка, п.Ленинградский, п.Шариповка, п.Льва Толстого, с.Гавриловка, с.Патровка, с.Новотроевка, с.Осиповка, с.Корнеевка, п.Дальний, п.Первокоммунарский.

Система мер, обеспечивающих санитарную охрану подземных вод, предусматривает организацию и регулируемую эксплуатацию зон санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого водоснабжения.

Санитарные мероприятия выполняются в пределах первого пояса ЗСО владельцем водозаборов, в пределах второго и третьего поясов – владельцами объектов, оказывающих или могущих оказать отрицательное влияние на качество подземных вод.

Согласно требованиям *СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»*, в первом поясе ЗСО подземных водозаборов не допускается:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений;
- прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;
- проживание людей;
- применение удобрений и ядохимикатов.

Во втором поясе ЗСО не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования.

Отсутствие учета требований к режиму использования территорий 1-го, 2-го и 3-го поясов ЗСО, а также невнимание к условиям природной защищенности подземных вод при размещении объектов промышленной и сельскохозяйственной инфраструктуры предопределяет высокую потенциальную возможность загрязнения вод и их реальное загрязнение, а значит, создает проблему для снабжения населения водой питьевого качества.

В границах м.р.Алексеевский используются недостаточно защищенные подземные воды, следовательно, граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 50 м от всех имеющихся водозаборов. Границы второго и третьего поясов ЗСО определяются на основании гидрологических расчетов.

3.5. Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Территории, подверженные проявлениям опасных природных процессов, являются ограниченно пригодными для градостроительной деятельности, поскольку требуют обязательного проведения комплексных инженерных, инженерно-геологических и инженерно-экологических изысканий и мероприятий по инженерной подготовке.

К территориям, подверженным воздействию чрезвычайных ситуаций природного характера в границах проектирования, относятся зоны проявления опасных природных процессов (затопление и подтопление паводковыми водами, овражная эрозия).

Защиту застраиваемых территорий от затопления паводковыми водами следует выполнять в соответствии с требованиями *СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения».*

Согласно СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»* в зонах с наибольшей степенью риска проявлений опасных природных процессов следует размещать парки, сады, открытые спортивные площадки и другие свободные от застройки элементы. Соответственно строительство зданий и сооружений должно выполняться выше горизонтали затопления 1 % паводком.

Потенциальная опасность подтопления техногенного характера, существует на территориях нефтедобывающего производства, поскольку данному процессу сопутствует технологическая закачка пластовых вод в продуктивные горизонты.

Потенциальным источником возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на территории м.р.Алексеевский являются коридоры прохождения газопроводов, а также территории расположения нефтяных скважин.

Транспортировка взрывопожароопасных продуктов с помощью трубоповодного транспорта может сопровождаться загрязнением территории в результате утечки газа и нефти через негерметичные соединения трубопроводов, во время выполнения сливно-наливных операций или развитии аварийных ситуаций. На загрязнённых участках ухудшаются водно-физические свойства почв, изменяется pH, отмечается хлоридно-натриевое засоление, следовательно, наносится вред растительности и почвенным микроорганизмам. Проникая в нижележащие слои почво-грунтов, нефтяное загрязнение может достигать подземных водоносных горизонтов.

Основной причиной аварийных ситуаций на нефте-, газо- и продуктопроводах являются несанкционированные врезки в МТС (магистральные трубопроводные системы), коррозия, заводской брак и др. Поэтому неблагоприятными по вероятности возникновения аварийных ситуаций являются места пересечения трубопроводов различного назначения с крупными водотоками, автомобильными и

железнодорожными магистралями.

К территориям, подверженных воздействию чрезвычайных ситуаций техногенного характера, относятся взрывопожароопасные объекты, такие как: АЗС И АГЗС; склады хранения нефти, нефтепродуктов, газа и др. взрывоопасных веществ; предприятия сушки и хранения зерна/муки; аммиачные компрессорные установки для холодильных камер, рефрижераторов т.п.

Информация об источниках чрезвычайных ситуаций техногенного характера, территориях, подверженных их воздействию, и мероприятиях по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера отражена в *Томе 5 «Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» («ИТМ ЧС») в составе проекта.*

3.6. Зоны залегания полезных ископаемых

На территории м.р.Алексеевский имеются месторождения нефти, глин и суглинков, кирпично-черепичного сырья, пресных подземных вод.

Месторождения полезных ископаемых подлежат охране согласно *Федеральному Закону о внесении изменений и дополнений в Закон Российской Федерации «О недрах» (принят Госдумой РФ 08.02.1995 г.).*

Основными требованиями к использованию и охране недр являются:

1) Предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых;
2) Соблюдение установленного порядка использования площадей залегания полезных ископаемых в иных целях.

3.7. Иные зоны, установленные в соответствии с законодательством РФ

Зона атмосферного загрязнения от автомобильных дорог:

Территорию м.р. Алексеевский пересекают автодороги федерального и территориального значения.

Уровень неблагоприятного воздействия автодорог определяется концентрациями загрязняющих веществ, создаваемыми в приземном слое атмосферы за счет выбросов от движущихся автотранспортных средств, дальностью распространения этих концентраций и фактором шума.

Придорожная полоса автомобильных дорог:

В соответствии *ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской федерации» от 8.11.2007 №257-ФЗ* придорожной полосой автомобильной дороги является территория, которая прилегает с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги, и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, содержания автомобильной дороги, её сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Согласно письму *Министерства транспорта, связи и автомобильных дорог Самарской области (исх.№ 28/746 от 10.04.2008г.)* в соответствии с *ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации от 08.11.2007г. № 257-ФЗ, проектом «Порядка установления и использования придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или*

межмуниципального значения» ширина придорожной полосы устанавливается в зависимости от категории автомобильной дороги: для автомобильной дороги IV и III категории – 50 м; II и I -75 м.

4. Варианты социально-экономического развития Самарской области, муниципального района Алексеевский

Стратегией социально-экономического развития Самарской области на период до 2020 года предусматривается два сценарных варианта развития инвестиционной сферы региона: инерционный и инновационный

Инерционный вариант развития предполагает закрепление позитивной динамики капитальных вложений с сохранением существующих тенденций в инвестиционной сфере и не предполагает реализации значительного числа новых масштабных стратегических проектов. Улучшение инвестиционного климата в регионе будет носить постепенный, эволюционный характер, предусматривающий осуществление действующими организациями Самарской области инвестиционных программ по модернизации и реконструкции действующих производств и обновлению основных фондов.

Инновационный вариант базируется на интенсивных структурных сдвигах в пользу высокотехнологичного и инфраструктурного секторов экономики и предполагает более значительные объемы капитальных вложений и более высокие темпы роста по сравнению с вариантом инерционного развития.

Инновационный вариант ориентирован на реализацию портфеля инвестиционных проектов общенационального и стратегического значения и реализацию национальных проектов в сфере жилищного строительства, здравоохранения, образования и сельского хозяйства и предусматривает активное участие федерального и областного бюджетов в их финансировании.

На первом этапе (2006-2010 годы) основной объем инвестиций будет направлен:

1) В сектора, обладающие наибольшим инвестиционным потенциалом и являющиеся генераторами доходов:
   - Строительство и производство строительных материалов (строительный сектор);
   - Химическое производство;
   - Телекоммуникации;
   - Производство пищевых продуктов.

   Инвестиционная стратегия для выше перечисленных секторов:
   - Рациональное размещение доступных ресурсов для модернизации производственных мощностей;
   - Выработка стимулирующих мер, способствующих притоку внебюджетных инвестиций;
   - Использование индивидуального инвестиционного подхода для каждого отдельного ключевого сектора или производства.
2) В сектора (кластеры), достигшие высокой степени зрелости, генерирующие значительные ресурсы для экономического развития и национального инвестирования (в основном через экспорт):
   - Автомобильный;
   - Нефтехимический;
   - Топливно-энергетический.

   Инвестиционная стратегия для вышеперечисленных секторов:

- Выработка стимулирующих мер, способствующих притоку внебюджетных инвестиций;
- Государственная поддержка сопутствующих отраслей (поставщиков и потребителей).

Исключение составляет только развивающийся в связи с реализацией национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России» строительный сектор, поскольку успешная реализация национального проекта требует развития рынка строительных материалов и привлечения инвестиций для финансирования начальной стадии строительства жилых объектов.

Второй этап (2011-2020 годы) характеризуется усилением государственной поддержки секторов, требующие крупных инвестиций, чтобы стать конкурентоспособными:

- Авиационно-космический;
- Металлургический;
- Транспортно-логистический;
- Инновационно-внедренческий;
- Рекреационно-туристический.

В предстоящие годы администрация района будет ориентироваться на применение «активных» методов привлечения инвестиций.

Будет продолжена выработка системы, способной поддерживать и достаточно быстро предоставлять потенциальному инвестору точную и оперативную информацию о регионе в простой и доступной форме с использованием различных информационных каналов: Интернета, СМИ, выпуска презентационных материалов, проведения круглых столов и т.д.

Будет оказываться помощь инвесторам в подборе свободных производственных площадей для строительства новых объектов посредством использования прикладного программного обеспечения с возможностью многокритериального поиска и послойного визуального представления информации.

Осуществление комплекса мер инвестиционной политики окажет стимулирующее воздействие на инвестиционные процессы в районе, будет способствовать привлечению дополнительных ресурсов в экономику района.

На территории Алексеевского района реализуются четыре приоритетных национальных проекта:

1. НП «Здоровье» с 1.01.2006г.
   - Повышение приоритетности первичной медико-санитарной помощи;
   - Усиление профилактической направленности здравоохранения;
   - Расширение доступности высокотехнологичной медицинской помощи.
2. НП «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».
3. НП «Развитие АПК»:
   - Ускоренное развитие животноводства;
   - Стимулирование развития малых форм хозяйствования в АПК 2006;
   - Обеспечение доступным жильем молодых специалистов в селе.
4. НП «Образование».

Основные федеральные, областные, районные программы, действовавшие в 2006г.

1. Районная целевая программа «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда на 2003-2010гг.»;
2. Программа «Содействие занятости населения Алексеевского района в 2006г.»;
3. Предпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей», входящей в состав федеральной целевой программы «Жилище» На 2006-2010 годы»;

4. Федеральная целевая программа «Социальное развитие села до 2010 года».

Программы, принятые в 2006 году, начавшие действовать в 2007году:

1. Принята «Комплексная программа профилактики правонарушений в муниципальном районе Алексеевский Самарской области на 2006-2009г.г.»;
2. В 2006г. собранием представителей утверждена районная программа «Дети Алексеевского района на 2007-2008г.г»;
3. В 2005 г. собранием представителей принята районная целевая программа «Система ведения сельского хозяйства на 2004-2010 г.г.»;
4. «Областная целевая энергетическая программа на 2006-2010 годы» принята предпрограмма «Основные направления развития большой энергетики в Самарской области» на 2006-2010 годы»;
5. Областная целевая программа «Обеспечение населения Самарской области питьевой водой на 2005-2010 годы».

Основными целями Программы являются:

- Повышение уровня и качества жизни населения муниципального района Алексеевский;
- Создание благоприятной среды для развития человеческого потенциала;
- Сохранение и развитие культурно-исторического потенциала района;
- Устойчивое экономическое развитие, обеспечивающее район необходимыми ресурсами;
- Развитие муниципального района Алексеевский, как одного из социально-культурных центров юга Самарской области.

В соответствии с основными целями в рамках реализации Программы необходимо решить следующие задачи:

- увеличение продолжительности жизни граждан, сокращение детской и материнской смертности, снижение заболеваемости туберкулезом, сердечнососудистыми и онкологическими заболеваниями;
- повышение образовательного уровня населения и охвата образованием детей;
- повышение доли населения, проживающего в благоустроенном жилье, в том числе за счет переселения граждан из ветхого жилья;
- повышение уровня благосостояния населения;
- стабилизация экономического состояния в различных секторах экономики района, рост занятости, создание предпосылок повышения экономической и финансовой устойчивости района;
- повышение инвестиционной привлекательности района;
- развитие взаимовыгодных направлений взаимодействия органов местного самоуправления муниципального района Алексеевский с сельскими муниципальными образованиями южных районов Самарской области;
- сохранение экологической устойчивости территории муниципального района Алексеевский.

Сроки реализации Программы рассчитаны на период с 2008-2010 годы.

Инвестиции должны быть, прежде всего, направлены на развитие отраслей социальной сферы, в первую очередь, образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры и спорта.

Исходя из этого, для достижения поставленных целей, необходимы разработка и реализация комплекса мероприятий, направленных на развитие и совершенствование существующей социальной инфраструктуры района:

- Дальнейшее развитие системы общего и профессионального образования; осуществление структурных изменений и реагирование на изменение запросов общества к качеству образования; обеспечение экономики района на среднесрочную и долгосрочную перспективу квалифицированными кадрами (создание системы подготовки кадров на основе муниципального заказа, поддержка одаренной молодежи; создание на базе учреждений образования окружных центров профильного обучения, здоровьесберегающих технологий и дополнительного образования детей);
- Модернизация материально-технической базы образовательных и дошколыпых учреждений;
- Интеграция начального и среднего, среднего и высшего профессионального образования и обеспечение реальной многоуровневости и многопрофильности профессионального об-разования, ориентированного на обслуживание населения муниципального района Алексеев-ский и прилегающих территорий;
- Развитие сети культуры и спорта; развитие деятельности сети дополнительного образования;
- Развитие сети медицинских учреждений для обслуживания населения района, внедрение современных лечебно-диагностических технологий;
- Совершенствование системы социальной защиты населения;
- Улучшение условий проживания населения района, обеспечение условий для формирования рынка доступного и комфортного жилья: разработка генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального района Алексеевский, активизация строительства жилья в рамках ипотечного кредитования и других источников финансирования, ликвидация ветхого и аварийного жилищного фонда, реформирование жилищно-коммунального хозяйства в направлении повышения качества и удешевления коммунальных услуг: снижение издержек в жилищно-коммунальном хозяйстве, прежде всего в производстве тепловой и электрической энергии, путем проведения энергосберегающей политики и внедрения нетрадиционных методов по выработке электро и теплоэнергии, а также решения задач по обеспечению устойчивого водоснабжения;
- Развитие сети потребительской кооперации.

С целью обеспечения устойчивой занятости населения, улучшения экологической обстановки, укрепления и диверсификации экономической базы района, являющейся источником накопления необходимых финансовых ресурсов, в рамках Программы предполагается реализация системы мероприятий по развитию промышленного производства, малого бизнеса, повышению инвестиционной привлекательности района, в частности:

- Повышение эффективности использования потенциала действующих хозяйствующих субъектов;
- повышение эффективности использования природных ресурсов территории; реализация комплексов мероприятий по экологической реабилитации территории, нефтепромыслов;
- повышение инвестиционной привлекательности территории в рамках действующего регионального законодательства, а также в соответствии с действующими правовыми актами местного самоуправления муниципального района Алексеевский;

- освоение новых рынков продовольственных и промышленных товаров, в том числе переработки сельскохозяйственной продукции, производимой на территории района; развитие действующих на территории района организаций (ОАО «Алексеевское ХПП», ОАО «Алексеевская ПМК», Алексеевкаагропромэнерго).
- повышение эффективности использования природных ресурсов;
- развитие современной транспортной инфраструктуры в районе: автозаправочных станций, включая заправку газом, развитие организаций общественного питания и торгового обслуживания;
- развитие малого бизнеса и предпринимательства;
- реализация мероприятий региональной программы профессионального обучения, профессиональных консультаций и подготовки безработных граждан и незанятого населения района, организация ярмарок вакансий;
- развитие муниципального района Алексеевский как социально-культурного центра юга Самарской области, взаимовыгодное сотрудничество с муниципальными районами.

Прогноз социально-экономического развития муниципального района Алексеевский Самарской области на 2009 год и на период 2010-2012 годы

Промышленное производство

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами составил в 2008 году 15,1 млн. руб. Промышленный комплекс в муниципальном образовании представлен двумя организациями: ОАО «Молокозавод «Алексеевский» и пищекомбинат Алексеевского Сельского потребительского общества.

В 2006-2007 годах на молокозаводе установлено оборудование по переработке молока в ряженку, кефир, сметану и произведен монтаж оборудования по производству сыра. В результате модернизации производственного процесса на молокозаводе производство цельномолочной продукции в 2008 году увеличилось на 42,8 % тонн по сравнению с 2007 годом, достигнув 0,15 тыс. тонн, к концу прогнозируемого периода в 2012 год составит по первому варианту производство составит 0,22 тыс. тонн по первому варианту и 0,25 тыс. тонн по второму варианту.

Производство пищекомбинатом хлеба и хлебобулочных изделий остается стабильным, так как широкий ассортимент продукции пользуется спросом у населения муниципального образования, в 2008 году производство составило 443,0 тонны. Объем произведенной продукции пищекомбината на прогнозным показателям к 2012 году по первому варианту при влиянии негативных тенденций снизится до 437,0 тонн, а при росте производительности труда, эффективности производства и сохранении спроса на продукцию по второму варианту увеличится до 500,0. тонн или на 25,0%

Агропромышленный комплекс

Прогноз социально-экономического развития муниципального района Алексеевский на 2010 – 2012 годы разработан на основе анализа социально-экономического развития за предшествующий период, сценарных условий функционирования экономики Самарской области, скорректированных на особенности и внутренние возможности муниципального образования.

Развитие агропромышленного комплекса в среднесрочной перспективе с учетом сложившихся условий его функционирования в муниципальном образовании потребует решения таких важнейших задач, как:

- продолжение преобразований и дальнейшее развитие правовой системы регулирования земельных отношений, формирование реальных собственников земельных участков и имущества с высокой мотивацией их эффективного использования;
- развитие производственного потенциала, совершенствование экономических условий обеспечения агропромышленного комплекса материально-техническими ресурсами;
- совершенствование системы поддержки агропродовольственного сектора, создание и развитие ипотечного кредитования в сельском хозяйстве, финансовое оздоровление сельскохозяйственных товаропроизводителей;
- создание благоприятных экономических условий для активной инвестиционной деятельности, привлечения частных инвестиций в развитие агропромышленного производства, реализации целевых федеральных и региональных программ развития АПК;
- расширение рынков сбыта сельскохозяйственной продукции и продовольственных товаров;
- реализация программных мероприятий по поддержки и развитию личных подсобных хозяйств.

Объем валовой продукции сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий в 2008 году составил 660,0 млн. руб., что ниже показателя предыдущего года на 4,5 %, по оценке в 2009 году он уменьшится на 9,0 % и составит 600,0 млн. руб., но при положительной динамике развития и стабилизации финансово –экономической ситуации в прогнозируемом периоде к 2012 году по первому варианту произойдет увеличение до 970,0 млн. руб., по второму варианту - 1080,0 млн. руб.. Достижение высоких темпов роста сельскохозяйственного производства прежде всего обусловлено обеспечением ускоренного и динамичного развития АПК в соответствии с мероприятиям по реализации «Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2008-2010 годы» на территории муниципального образования. Доля валовой продукции сельскохозяйственных организаций в общем объеме продукции незначительно возрастет в прогнозируемом периоде с 21,7 % в 2008 году до 25,7% по первому варианту и до 25,9% по второму варианту в 2012 году.

Производством сельскохозяйственной продукции в районе в 2008 году занимались 19 сельскохозяйственных предприятий, 27 крестьянско-фермерских хозяйств, 5368 личных подсобных хозяйств. В 2008 году сельскохозяйственными товаропроизводителями произведено 28,7 тыс. тонн. зерна, что ниже уровня 2007 года. Доля сельскохозяйственных организаций в общем объеме производства зерна снизилась на 5,0 % и составила 72%, КФХ – возросла на 4,0 %, составив 27,0 %, при распределении посевных площадей соответственно 85% и 15%. Наибольшей урожайности зерновых достигли сельхозпредприятия: ООО «Нива» - 11,1 ц/га, ООО «Агоро-Перспектива» - 9,6 ц/га, ООО «Легион и К» - 10,7 ц/га, СПК «Перспектива»-10,0 ц/га при средней урожайности по району 5,6 ц/га, которая снизилась на 21,1 % в сравнении с 2007 годом.

К первоочередным мерам по реализации ускоренного развития сельскохозяйственного производства на территории муниципального образования относятся: создание условий для привлечения в инвестиционных ресурсов, обновление техники, оборудования и племенного скота на условиях лизинга, укрепление кормовой базы животноводства и улучшение работы ветеринарной службы, увеличение объемов товарного производства в сфере малых форм

хозяйствования, модернизация и развитие инфраструктурной сети заготовительных, снабженческо-сбытовых предприятий, сельской кредитной кооперации, обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов на селе.

В 2008 году решен вопрос о вхождении ОАО «НАПКО» на территорию района, достигнута договоренность об инвестировании проектов в растениеводстве и животноводстве, идет оформление земельных долей площадью 50 тыс.га., в перспективе строительство свинокомплексов, элеватора и т.д.

В рамках мероприятий по обновлению техники в 2008 году сельскохозяйственными организациями и фермерскими хозяйствами района приобретено 45 единиц новой техники (сеялки, бороны, жатки и культиваторы, тракторы МТЗ-82, Т-150К, комбайны «Нива –Эффект», «Енисей») на общую сумму 29 млн. 117 тыс. руб. Кроме того, в 2008 году организациями АПК района получены субсидии из областного и федерального бюджетов на возмещение части затрат при производстве сельскохозяйственной продукции в сумме 30 млн. 587 тыс. руб.

В муниципальном образовании большое внимание уделяется закреплению специалистов в сельской местности, в рамках реализации мероприятий ФЦП «Социальное развитие села до 2012 года» в 2008 году молодыми семьями, молодыми специалистами и гражданами проживающими в сельской местности получены субсидии на улучшение жилищных условий в сумме 9,4 млн. рублей, 12 семей смогли приобрести жилье и успешно реализовать свои способности в организациях района..

Увеличение объемов производства в сфере малых форм хозяйствования в прогнозируемом периоде составит в 2012 году по первому и по второму варианту в 1,3 раза. В общем объеме производства зерна объем производства фермерскими хозяйствами составляет 27,2 % или 7,8 тыс. тонн, который к 2012 году возрастет до 10,3 тыс. тонн по обоим первому вариантам.

Картофель и овощи в муниципальном образовании выращиваются только на огородах и приусадебных участках хозяйств населения, производство картофеля в 2008 году составило 4,4 тыс. тонн и в прогнозируемом периоде возрастет по второму варианту до 4,8 тыс. тонн.

Производство овощей в прогнозируемом периоде при благоприятных погодных условиях и финансово – экономической обстановке останется стабильным на уровне 1,4 – 1,5 тыс. тонн.

Производство молока в 2008 году всеми категориями хозяйств составило 14549,0 тонн, по оценке в 2009 году рост произойдет в основном за счет роста производства в личных подсобных хозяйствах, доля в производстве молока составляет: в сельскохозяйственных организаций 6,0% , в фермерских хозяйствах - 0,4%, населения – 93,6%. Рассматривая показатели, от которых зависит производство продукции животноводства, можно отметить, что поголовье КРС в 2008 году снизилось в сельскохозяйственных организациях района на 3,0%, в то время, как в личных подсобных хозяйствах рост составил 2,0 %. Поголовье коров снизилось в сельскохозяйственных организациях на 1,6 %, в хозяйствах населения произошел рост на 10,0 %. Надой молока на одну фуражную корову в 2008 году в сельскохозяйственных организациях снизился на 29,3%, составив 1799,0 кг, в хозяйствах населения – остался на уровне 4330,0 кг. Производством молока занимаются 4 хозяйства, в СПК «Антоновский» надой составил 2403 кг, СПК «Прогресс» - 2306 кг.

Переработка сельскохозяйственной продукции в муниципальном образовании представлена производством муки, растительного масла, хлеба и хлебобулочных изделий, цельномолочной продукции. ОАО «Молокозавод «Алексеевский» на ряду с расширением ассортимента производимой продукции испытывает снижение покупательной способности на 15-20%, в 2008 году производство продукции составило

150,0 тонны цельномолочной продукции и 20,0 тонн сыра. В прогнозируемом периоде предполагается снижение производства цельномолочной продукции и рост производства сыра до 69,0 тонн и 77,0 тонн по первому и второму вариантам соответственно в 2012 году.

Рост производства хлеба и хлебобулочных изделий пищекомбинатом Алексеевского Сельпо до 620,0 тонн в 2008 году обусловлен высоким спросом у населения района, в прогнозируемом периоде по первому и второму вариантам прогнозируется рост до 734,0 тонн и 820,0 тонн соответственно.

Переработка семян подсолнечника в растительное масло осуществлялась 4 маслобойнями, объем выработанного масла в 2008 г. составил 1620,0 тонн. По оценке в 2009 году производство растительного масла составит 1500,0 тонн, что на 7,5% меньше показателя 2007 год, так как производство подсолнечника в 2009 году ожидается в 2 раза меньше прошлогоднего показателя. В прогнозируемом периоде планируется рост производства растительного масла к 2012 году по первому варианту до 1800,0 тонн, по второму до 1900,0 тонн. В производстве полуфабрикатов (пельмени, манты, голубцы, котлеты и т.д.) ООО «Максим» постоянно увеличивает ассортимент и количество выпускаемой продукции, что обусловлено, в первую очередь, высоким спросом продукции, расширением рынка сбыта и увеличением производительности труда. Объем произведенной продукции в 2008 году составил 530,0 тонн, в прогнозируемом периоде производство полуфабрикатов возрастет в 2012 году до 750,0 тонн по первому варианту, до 800,0 тонн по второму варианту.

Малое предпринимательство

Количество малых предприятий на территории муниципального образования в 2008 году составило 45, что больше показателя 2007 года на 7,1%, увеличение произошло из-за создания организаций розничной торговли. В прогнозируемом периоде при стабилизации финансово – экономической ситуации ожидается незначительное увеличение количества малых предприятий к 2012 году по первому варианту до 50, по второму на 55. Малое предпринимательство в районе представлено в основном предприятиями розничной торговли (35,7%) и сферой услуг (24,4%), организации, осуществляющие строительство и переработку сельскохозяйственной продукции в структуре малых предприятий занимают по 14,3%.

Среднесписочная численность работников, занятых на малых предприятиях составила в 2008 году 530 человек, значительная часть работников малых предприятий занята на предприятиях по переработке и реализации сельскохозяйственной продукции – 23,5%, в организациях розничной торговли -34,0%. тенденция развития этого показателя сохранится в прогнозируемом периоде.

Оборот малых предприятий в 2008 году незначительно снизился по сравнению с 2007 годом на 5,4 % и составил 110,3 млн. рублей, по оценке в 2009 году этог показателя существенно не изменится, при благоприятной финансово-экономической ситуации оборот малых предприятий к 2012 году возрастет по первому варианту до 133,3 млн. руб., по второму до 152,8 млн. руб.

Количество предприниматели без образования юридического лица в 2008 году составило 163, что больше показателя 2007 года на 10,1 %, из них занятые в сфере розничной торговли 63,8%, в сфере переработке и реализации сельскохозяйственной продукции 12,3%, в сфере оказания услуг (парикмахерские, пошив и ремонт одежды, ремонт машин) 9,8 %.

Количество их в муниципальном образовании в прогнозируемом периоде остается стабильным и при положительной динамике развития к 2012 году составит по первому варианту 170, по второму варианту 185.

Инвестиции в основной капитал

Общий объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования с 177,0 млн. рублей в 2008 году снизится по оценке в 2009 году на 47,5 % и составит 92,9 млн. рублей в 2008 году, инвестиционная активность, снижающаяся до 2010 года, в 2011 году начнет стабилизироваться, что позволит достичь общего объема инвестиций в основной капитал по муниципальному образованию к 2012 году 93,8 млн. рублей по первому варианту и 115,3 млн. рублей по второму варианту.

Прогнозируя инвестиционную деятельность в муниципальном образовании, следует отметить, что доля областного бюджета в общем объеме в 2008 году, составившая 105,82 млн. рублей, по оценке 2009 года составит 59,79 млн. рублей и достигнет в прогнозируемом периоде по первому варианту 42,8 млн. рублей, по второму варианту 55,4 млн. рублей.

Участие местного бюджета в инвестировании основного капитала в прогнозируемом периоде значительно сократится и с 41,89 млн. руб. в 2008 году до 2,9 млн. рублей к 2012 году по второму варианту, что объясняется невозможностью участия районного бюджета в инвестиционных проектах ввиду его дефицитности.

В 2008 году основными объектами инвестирования были:

- строительство объекта «Полигон твердых бытовых отходов Алексеевского района в с.Алексеевка»;
- «Реконструкция системы хозяйственно-бытовой канализации. 1,2 очередь. Павильон КОС в с.Алексеевка» очистные сооружения.

В 2009 г. продолжатся работы по объекту «Реконструкция системы хозяйственно-бытовой канализации. 1,2 очередь. Павильон КОС в с.Алексеевка» очистные сооружения»

Из-за влияния финансово-экономического кризиса остановлены работы по таким проектам, как:

- проектирование и строительство (воссоздание) инфраструктуры и зданий усадьбы Л.Н. Толстого в районном центре Алексеевка 1 этап;
- проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса с универсальным игровым залом;
- проектирование и строительство кирпичного завода в с.Алексеевка;
- проектирование и строительство ООО «НАПКО» животноводческих комплексов.

Жилищное строительство

На территории муниципального образования строительство и ввод в эксплуатацию жилых домов производится только за счет средств индивидуального жилищного строительства, в 2008 году ввод жилья составил 2,01 тыс. кв.м, что больше показателя 2007 года на 14,9 %. По оценке в 2009 году планируется ввести 2,0 тыс. кв.м., на 1.07.2009 г. введено 0,93 тыс. кв. м. или 47,2% от планового показателя по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» и при стабильном индивидуальном строительстве в прогнозируемом периоде на территории района ежегодно будет вводиться в по 2,0 тыс. кв. м. жилья.

Общая площадь жилых помещений муниципальной формы собственности в прогнозируемом периоде не изменится и составит 2,1 тыс. кв.м.. Общая площадь ветхих и аварийных жилых помещений, в результате обследования и признания помещений аварийными в п. Авангард, составила 2,0 тыс. кв.м.

Уровень обеспеченности населения жильем в 2008 году 27,2 кв.м. на человека в течении прогнозируемого периода будет повышаться в результате снижения численности населения и ежегодного ввода жилья по 2,0 тыс. кв. м. и составит в 2012 году по первому варианту 28,3 кв.м. и по второму 28,0 кв.м.

Транспорт и связь

Грузоперевозками в районе занимаются только четыре организации и 16 индивидуальных предпринимателей, объем услуг предприятий транспорта населению в 2008 году составил 1428,0 тыс. рублей, что на 3,0 % больше показателя прошлого года, по оценке на 2009 год снижение составит 4,0%.

По расчетам прогнозных показателей к 2012 году объем транспортных услуг по первому варианту составит 1427,0 тыс. руб., по второму 1498,0 тыс. руб.. Доля транспортных услуг населению в общем объеме услуг транспорта в 2008 году занимала 7,5 %, к 2012 году этот показатель незначительно снизится по первому варианту составив 7,4% и возрастет до 7,8% по второму. Пассажирский транспорт в муниципальном образовании отсутствует.

Грузооборот предприятий транспорта в 2008 году составил 1000 тыс. тонн-км, что на 0,5% меньше, чем в 2007 году, по оценке в 2009 году произойдет снижение данного показателя и к 2012 году грузооборот составит по первому варианту 750,0 тыс. тонн-км, по второму варианту 780,0 тыс. тонн-км.

Удельный вес автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования составляет 96,3 %, так как два населенных пункта, с. Седыши и п.Осиповка, не обеспечены подъездными дорогами с твердым покрытием, численность населения этих населенных пунктов составляет 1,7 % от общей численности населения района и составляет 210 человек. В 2009 – 2010 годах планируется строительство дорог к этим населенным пунктам.

Услуги связи оказывает ОАО «ВолгаТелеком» Самарский филиал, объем услуг которого в 2008 году составил 11025,0 тыс. руб., что больше показателя прошлого года на 5,0%. По оценке в 2009 году планируется снижение объема услуг связи на 4,5 %, в 2010 году начнется стабилизация показателя и к 2012 году объем составит по первому варианту 16840,0 тыс. руб., по второму 17727,0 тыс.руб.

Доля услуг связи населению в общем объеме услуг в 2008 году составила 57,0 %, по оценке в 2009 году произойдет незначительное снижение данного показателя, который в течение прогнозируемого периода сохранится на уровне 2008 года.

Количество компьютеров на 100 человек населения в 2008 году составило 9,3 ед., что больше показателя 2007 года на 29,2% , к 2012 прогнозному году по первому варианту произойдет рост до 11,5 ед., по второму до 11,8 компьютеров на 100 человек населения.

Количество пользователей Интернет на 100 человек населения в 2008 году возросло на 4,3 % по сравнению с 2007 годом, в прогнозируемом периоде показатель будет постоянно увеличиваться, достигнув в 2012 году по первому варианту 21,2 единиц, по второму 21,3.

Количество пунктов коллективного доступа к сети Интернет с 2008 года по 2012 год останется стабильным и составит 5

В районе только в двух населенных пунктах с населением не менее чем 500 человек отсутствует пункт коллективного доступа к сети Интернет.

Охват населения муниципального образования телевизионным вещанием, имеющим возможность принимать телевизионные программы – 100%.

Экология

К инвестиционным объектам, направленным на охрану окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов в муниципальном образовании относится объект «Реконструкция системы хозяйственно-бытовой канализации. 1,2 очередь. Павильон КОС в с.Алексеевка.» очистные сооружения, финансируемый за счет областного и местного бюджетов. В 2007 году инвестиции в основной капитал, направленные на охрану окружающей среды составили 5709,0 тыс.рублей, в 2008 году рост показателя произошел в 2,3 раза, составив 15290,6 тыс. руб. Так как в 2008 году завершено строительство объекта «Полигон твердых бытовых отходов Алексеевского района в с.Алексеевка». По оценке в 2009 году сумма инвестиций в основной капитал, направленных на охрану окружающей среды, составит 3274 тыс. руб., которые освоены в 2009 г. по объекту «Реконструкция системы хозяйственно-бытовой канализации в районном центре с.Алексеевка».

В прогнозируемом периоде сумма инвестиций (средства областного и местного бюджетов), направленная на указанные цели, к 2012 году составит по первому варианту 3769,8 тыс.руб., по второму варианту 4320,6 тыс. руб. Дефицитность районного бюджета во многом обуславливает невозможность участия муниципального образования (на условиях софинансирования) в природоохранных мероприятиях. На условиях волонтерства и общественных работ в районе проводятся мероприятия по очистке и благоустройству территории.

Водозабор – объем изъятия водных ресурсов, осуществляется из подземных источников (артезианских скважин). Количество забранной воды из природных источников в 2008 году составило 293 тыс. куб.м., на прогнозный 2012 год планируется незначительное уменьшение этого показателя на до 284 по обоим вариантам. Отпуск воды населению составляет 81 % в объеме отпущенной воды всем потребителям и по прогнозу к 2012 году составит по первому варианту на 84% от общего объема отпущенной воды всем потребителям. Оборотное и повторно-последовательное использование воды в муниципальном образовании отсутствует.

Установлено плохое качество воды в районе в п. Авангард из- за изношенности водопроводных сетей и в п. Шариповка из – за высокого содержания в воде железа. Для обеспечения качественной водой населения этого поселка численностью 311 человек необходимо строительство 12 км водопровода.

В 2009 году на территории муниципального образования вновь созданными организациями по оказанию услуг по водоснабжению ООО «Водолей» и ООО «Комсервис» будут производится ремонты водозаборных и водопроводных сетей, установка автоматов и приборов учета отпуска воды, что будет способствовать повышению эффективности добычи и использования воды.

5. Прогнозные параметры численности населения муниципального района Алексеевский

В результате изучения демографических явлений, происходящих в муниципальном районе Алексеевский, выявления закономерностей развития отдельных демографических процессов и воспроизводства населения в целом, построены 3 сценария возможного развития демографической ситуации в данном районе.

Первый вариант отражает воспроизводство населения за счет естественного прироста при нулевой миграции.

Расчет производился с учетом средних возрастных коэффициентов рождаемости и смертности.

Численность населения муниципального района Алексеевский по данному варианту к 2015 году сократится на 9,1%.

Сопоставление половозрастной структуры 2015 и 2005 годов свидетельствует о том, что в 2015 году увеличится доля жителей, входящая в пенсионный возраст. Именно на эту категорию приходится пятая часть всех умерших. При этом увеличится доля населения в возрасте 85 лет и старше. Следовательно, уровень смертности в последующие годы останется высоким. Рис. 24. Половозрастная структура населения муниципального района Алексеевский. Прогноз на 2015 год.

Вместе с тем, в 2015 году в детородный возраст вступает поколение рожденных в 90-х годах. Доля женщин репродуктивного возраста существенно сократится, что приведет в последующие годы к неизбежному снижению уровня рождаемости. **Согласно данному варианту на расчетный срок (2030 год) муниципальный район Алексеевский потеряет около 3200 жителей.** Рис. 25. Прогноз численности населения муниципального района Алексеевский.

Второй вариант получен в результате расчета численности населения с учетом социально-экономической эффективности мероприятий по улучшению демографической ситуации в Самарской области, разработанных правительством Самарской области, в результате реализации которых предполагается повышение коэффициента рождаемости до 11,1 промилле и снижение коэффициента смертности до 15,2 промилле.

Согласно данному варианту численность населения муниципального района Алексеевский в 2015 году составит 11969 человек, что на 3,5% меньше, чем в настоящее время, а к 2030 году сократится до 11494 человек.

Третий вариант учитывает социально-экономическую эффективность мероприятий не только затрагивающую процессы естественного воспроизводства, но и те мероприятия, которые направлены на увеличение миграционного прироста. По плану мероприятий ежегодная миграция в Самарскую область должна составить 11 тысяч человек. ***Предполагается, что ежегодно в Алексеевский район будет прибывать в среднем около 44 мигрантов. В этом случае численность населения в поселениях муниципального района к 2015 году сократится только на 82 человека, а на расчетный срок (2030 год) стабилизируется и составит 12472 человека.*** **Этот вариант принят в качестве основного.**

6. Учет интересов Самарской области на территории муниципального района Алексеевский

Территориальное планирование Самарской области основывается на концепции совершенствования системы расселения Самарской области, учитывающей специфику региона (развитие в условиях полицентрической агломерации) и базирующейся на создании планировочных основ формирования дезурбанизационных тенденций, комфортной среды обитания в рамках устойчивого развития, повышении потребительских качеств периферийных районов Самарской области за счет повышения уровня их миграционной привлекательности, обеспечении условий адресности инвестиций.

Концепция совершенствования системы расселения Самарской области предусматривает:

Рис. 23. Необходимые мероприятия по улучшению жизни в населенных пунктах муниципального района Алексеевский, с точки зрения его населения (по результатам репрезентативного опроса жителей)

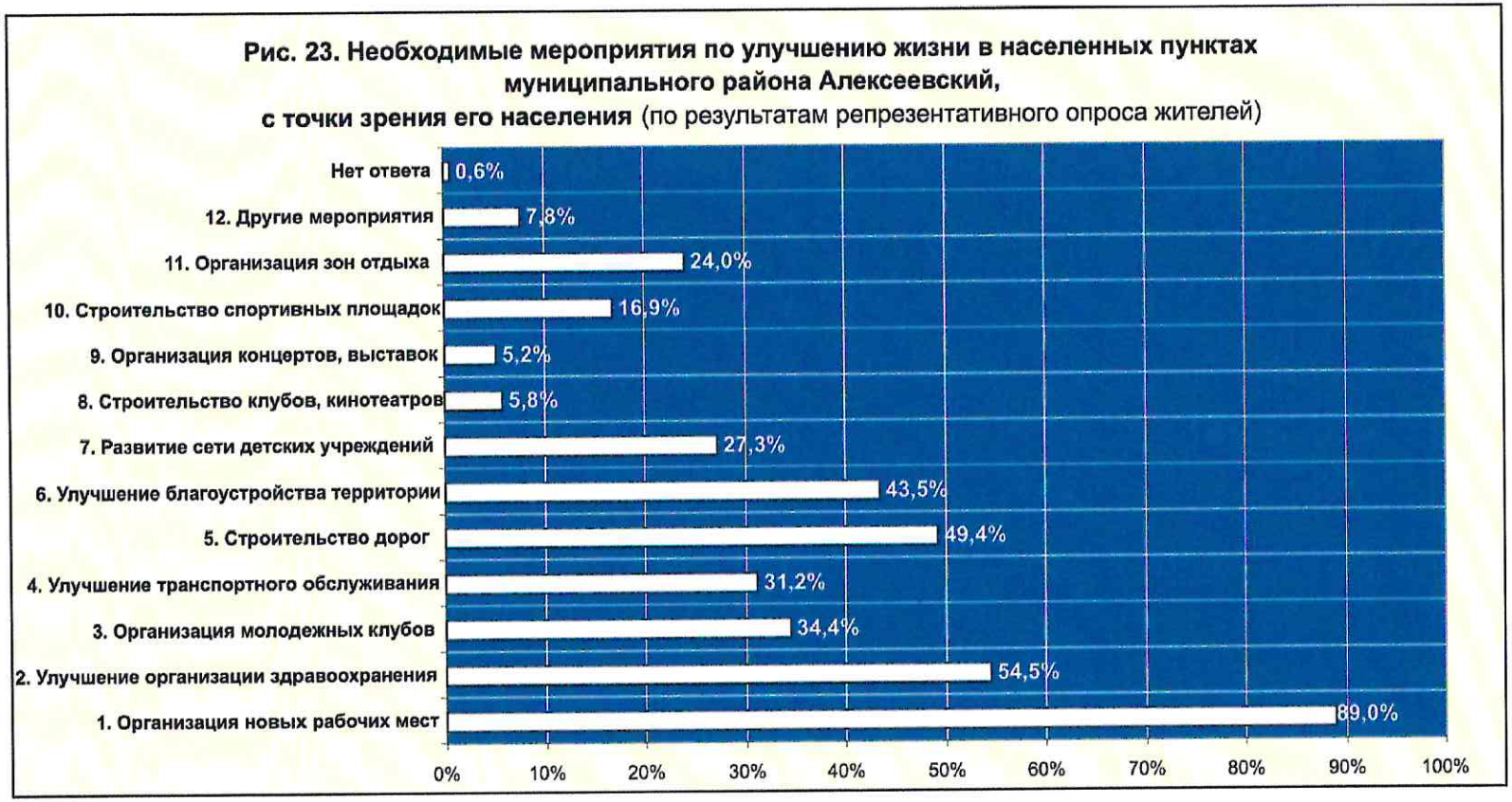
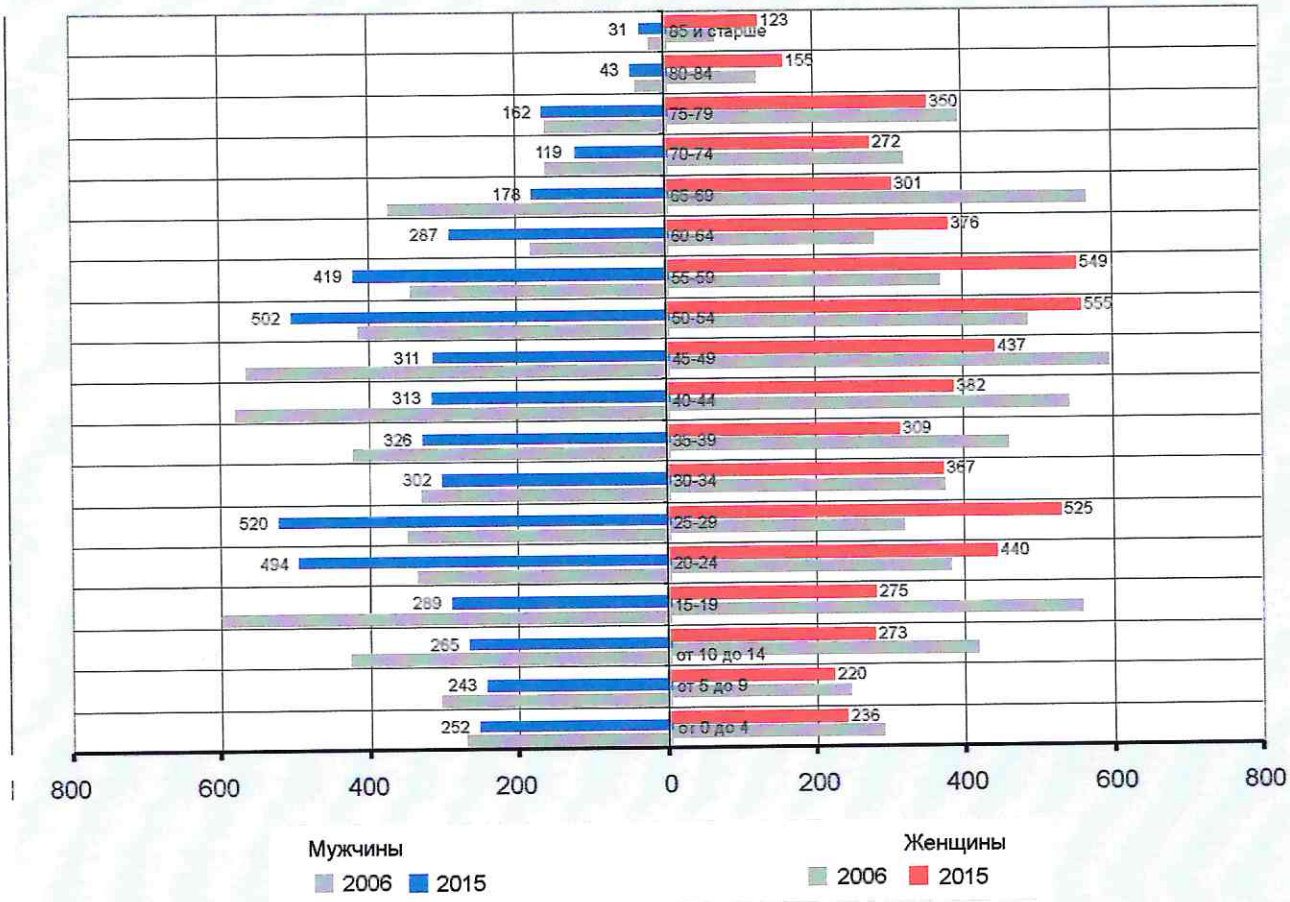


Рис. 24. Половозрастная структура населения муниципального района Алексеевский, чел.

Прогноз на 2015 г.



Прогноз на 2030 г.

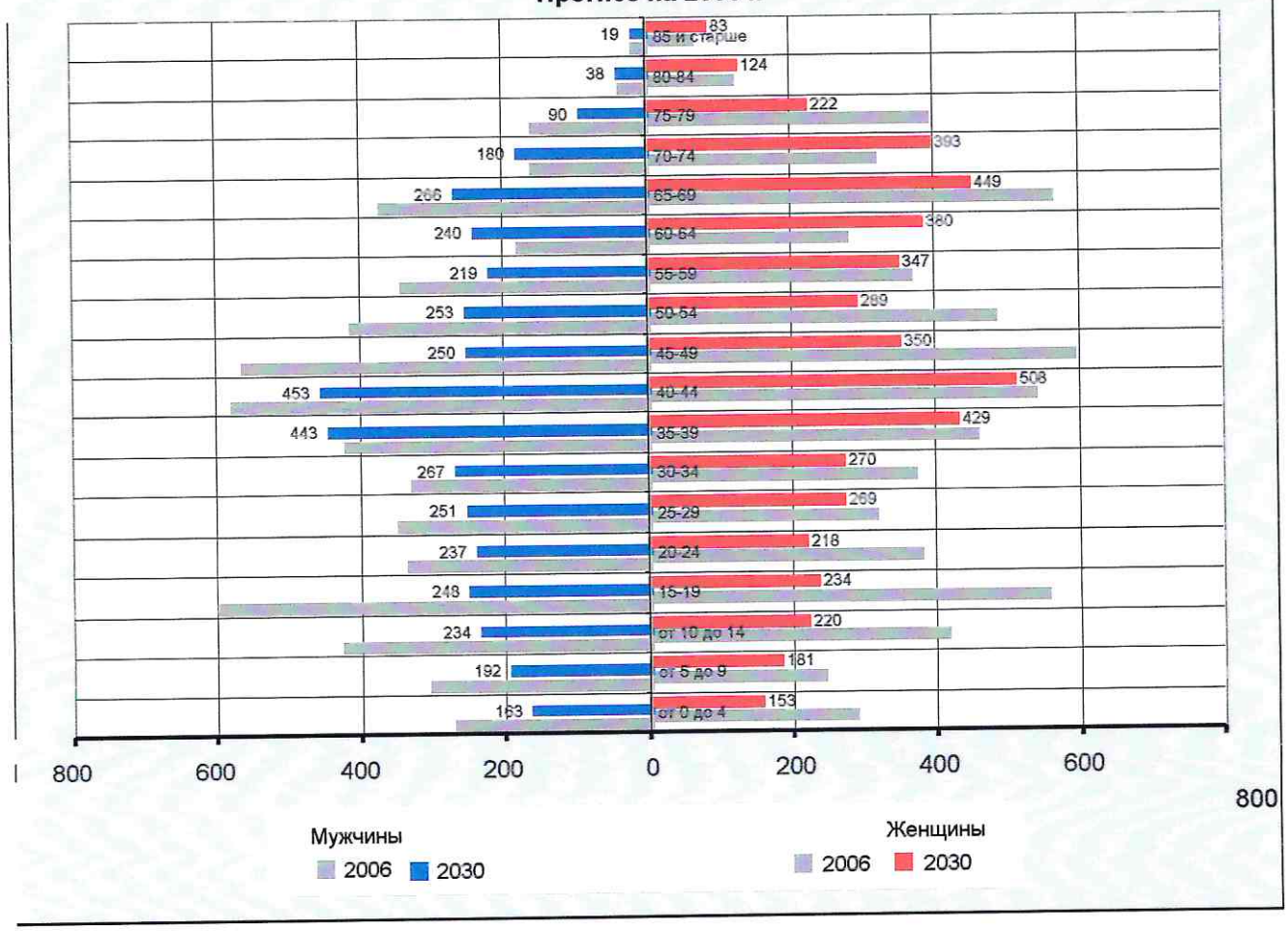


Рис. 25. Прогноз численности населения муниципального района Алексеевский до 2030 г., чел.



- зонирование территории Самарской области по типам расселения (зона ядра агломерации в радиусе 30 - 40 км; зона периферии ядра агломерации в радиусе 60 км; зона периферии агломерации в радиусе 90 км; приагломерационная зона в радиусе 90 - 100 км; буферная зона в радиусе 120 - 140 км; зона удаленной периферии в радиусе свыше 140 км);
- разгрузку чрезмерно урбанизированных территорий Самарско-Тольяттинской агломерации и предотвращение безвозвратной и маятниковой миграции в зоне ядер агломерации (рекомендуется вынос ряда производств в буферную и периферийную зоны, соблюдение природоохранных мер путем размещения в приближении к основным узлам регионального транспортного каркаса высокотехнологичных производств, объектов обслуживания уникального и избирательного характера);
- развитие форм рассредоточенного расселения - сохранение его характера с максимальным обеспечением транспортного сообщения, доступностью зон концентрации мест приложения труда и центров обслуживания, усиление зон влияния средних, малых городов и административных центров муниципальных районов Самарской области;
- формирование «пояса развития» на базе муниципальных районов Самарской области, преимущественно буферной зоны, за счет насыщения территории объектами промышленности и агропромышленного комплекса, что позволит обеспечить занятость населения, переориентирует трудовые потоки из центра агломерации, обеспечит условия «закрепления» местного населения;
- определение по результатам градоэкономической оценки территории Самарской области очередности формирования в зонах расселения Самарской области «полюсов роста» - территорий, способных принять значительные инвестиции и развиваться ускоренными темпами.
- Осуществление территориального планирования Самарской области в соответствии с концепцией совершенствования системы расселения Самарской области способствует реализации основных направлений социально-экономического развития Самарской области на период до 2020 года по переходу к укрупненному социально-экономическому районированию – формированию территориальных субрегионов (кластеров).

Самарское ядро городской агломерации (центр г. Самара) включает г.о. Самара, г.о. Новокуйбышевск, г.о. Чапаевск, г.о. Кинель – полюс роста первой очереди, а также муниципальные районы Волжский, Красноярский, Кинельский.

Тольяттинское ядро городской агломерации (центр г. Тольятти) включает г.о. Тольятти, г.о. Жигулевск и муниципальный район Ставропольский.

Сызранский субрегион (центр г. Сызрань) включает г.о. Сызрань, г.о. Октябрьск и муниципальные районы Сызранский, Шигонский.

Сергиевский субрегион (центр с. Сергиевск - полюс роста первой очереди) включает муниципальные районы Сергиевский, Исаклинский, Елховский, Кошкинский (с. Кошки – полюс роста первой очереди), Челно-Вершинский, Шенталинский (с. Шентала – полюс роста второй очереди).

Похвистневский субрегион (центр г. Похвистнево) включает г.о. Похвистнево - полюс роста первой очереди, а также муниципальные районы Похвистневский, Камышлинский, Клявлинский (с. Клявлино – полюс роста второй очереди).

Отрадненский субрегион (центр г. Отрадный) включает г.о. Отрадный – полюс роста первой очереди, а также муниципальные районы Кинель-Черкасский (с. Кинель-

Черкассы – полюс роста первой очереди), Борский (с. Борское – полюс роста второй очереди).

Нефтегорский субрегион (центр г. Нефтегорск) включает муниципальные районы Нефтегорский (г. Нефтегорск – полюс роста первой очереди), Богатовский (с. Богатое – полюс роста первой очереди), **Алексеевский (с. Алексеевка** – полюс роста второй очереди).

Южный субрегион (центр с. Красноармейское) включает муниципальные районы Пестравский (с. Пестравка – полюс роста второй очереди), Большеглушицкий (с. Большая Глушица – полюс роста первой очереди, Большечерниговский (с. Большая Черниговка – полюс роста второй очереди), Красноармейский (с. Красноармейское – полюс роста первой очереди).

Юго-западный субрегион (центр г. Новокуйбышевск) включает муниципальные районы Хворостянский (с. Хворостянка – полюс роста первой очереди), Приволжский (с. Приволжье – полюс роста второй очереди), Безенчукский (п. Безенчук – полюс роста первой очереди).

Мероприятия по развитию объектов капитального строительства регионального значения

Мероприятия по созданию инфраструктуры отдыха, спорта и туризма

Строительство в рамках инвестиционного проекта «Лев Толстой. Страницы прошлого» на территории муниципального района Алексеевский:

- туристического комплекса усадьбы «Степное имение Льва Толстого» в п. Гавриловский;
- туристического комплекса «Гостевой двор Льва Толстого» в п. Шариповка;
- комплекса для проведения конно-спортивных соревнований;
- спортивного СПА-комплекса в п.Гавриловский.

Мероприятия по строительству и реконструкции гидротехнических сооружений

- Проектно-изыскательские работы и реконструкция плотины Гавриловского водохранилища м.р. Алексеевский (2900 тыс. $м^3$).

Мероприятия в сфере совершенствования инфраструктуры воздушного транспорта

- Строительство взлетно-посадочных площадок для малой авиации и вертолетов в населенных пунктах с численностью населения от 5000 человек и выше (с. Алексеевка).

6.1. Развитие транспортной инфраструктуры Самарской области

Развитие транспортной инфраструктуры муниципального района Алексеевский намечается согласно мероприятиям Схемы территориального планирования Самарской области, утвержденной Правительством Самарской области от 13 декабря 2007 г. N 261. См.таблицу №32 «Перечень объектов строительства и реконструкции автомобильных дорог до 2025 года».

Таблица № 32

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ ДО 2025 ГОДА

N п/п	Наименование автомобильной дороги	Категория автомобильной дороги	Вид работ	Выполнение работ по годам				Общая протяженность автомобильной дороги	
				2007 - 2015		2016 - 2025		км	п.м
				км	п.м	км	п.м		
Алексеевский муниципальный район									
1	"Самара - Оренбург" - Первокоммунарский	IV	строительство	5,08				5,08	
2	п. Шариповка - с. Таш-Кустьяново <1>	IV	строительство			8,0		8,0	
3	п. Каменнодольск - п. Хасьяново <2>	IV	строительство			8,0		8,0	
4	"Самара - Оренбург" - Алексеевка км 0+000 - км 13+000 (км 11+160) "Самара	IV/III	реконструкция			13,0	28,0	13,0	28,0
5	- Оренбург" - Алексеевка (км 16+040)	IV/III	реконструкция				28,0		28,0
6	"Алексеевка - Субботинский" - Алексеевка (км 2+100)	IV/III	реконструкция				55,0		55,3
	ИТОГО			5,08		29,0	111,3	34,1	111,3

7. Мероприятия по территориальному планированию муниципального района Алексеевский Самарской области

7.1 Мероприятия по развитию промышленного комплекса

В целях создания благоприятных условий для развития промышленного комплекса при осуществлении функционального зонирования территории муниципального района Алексеевский планируется размещение следующих объектов:

- Кирпичного завода производительностью 30 млн.шт кирпича в год (ЗАО «Землянский кирпичный завод»), площадка намечаемого строительства расположена с восточной стороны от с. Алексеевка;
- Кирпичного завода производительностью 200 млн.шт кирпича в год (ООО «Стройтех»), площадка намечаемого строительства расположена в северной части от с.Летниково;
- Карьера для добычи глины с восточной и юго-восточной стороны от с.Алексеевка (ООО «Алексеевский карьер»);
- Карьера для добычи глины с северо-западной стороны от с.Летниково (ООО «Стройтех»).

7.2 Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса

В целях создания благоприятных условий для развития агропромышленного комплекса при осуществлении функционального зонирования территории согласно **«Программе развития сельскохозяйственного производства Алексеевского района на 2008-2012гг», планируется размещение следующих объектов:**

Строительство ферм:

- Строительство свиноводческого комплекса ОАО «Напко» (4 площадки расположеные между с. Патровка, с.Гавриловка, п.Гавриловский п.Шариповка;
- Строительство конефермы на 100 голов и цеха по производству кумыса в п. Гавриловский.

При строительстве необходимо проведения комплексных инженерных изысканий с утверждением акта выбора участка строительства.

Реконструкция и техническое перевооружение ферм КРС:

- Фермы КРС с проектным поголовьем до 600 голов (СПК «Антоновский») с.Антоновка;
- Фермы КРС с проектным поголовьем до 400 голов (Колхоз им.Ленина) с.Калашиновка;
- Фермы КРС с проектным поголовьем до 1500 голов (СПК «Прогресс») с.Несмеяновка;
- Фермы КРС с проектным поголовьем до 200 голов (СПК «Субботинский») п.Субботинский;
- Фермы КРС с проектным поголовьем до 700 голов и до 1300 голов овец (СПК «Киров») с.Ореховка, с.Самовольно-Ивановка;
- Фермы КРС с проектным поголовьем 700 голов (ООО «Богатовский») п.Дальний;
- Фермы КРС с проектным поголовьем до 400 голов коров (СПК «Красный Октябрь») с.Герасимовка;
- Фермы КРС с проектным поголовьем до 200 голов коров (ООО «Нива») с.Корнеевка;

- Фермы КРС с проектным поголовьем до 300 голов коров (СПК «Восход») п.Сухая Ветлянка.

7.3. Мероприятия по развитию информационных технологий и связи

При осуществлении функционального зонирования территорий муниципальных образований Самарской области органам местного самоуправления следует учитывать необходимость создания благоприятных условий для развития информационных технологий и связи.

На территории Самарской области Самарским филиалом ОАО «ВолгаТелеком» планируются на период 2010 года развитие внутризоновой связи области, строительство волоконно-оптических линий связи и создание на их базе корпоративных сетей, коммутируемых и управляемых пользователями:

- Строительство волоконно-оптической линии связи «Борское-Нефтегорск», проходящей по территории северной части Алексеевского района.

Территориальное планирование м.р.Алексеевский в целях развития информационных технологий должно обеспечивать:

- создание условий для развития информационно - телекоммуникационной инфраструктуры, отвечающей современным требованиям и обеспечивающей потребности населения и экономики района в информации;
- создание комплекса муниципальных информационных систем, обеспечивающих поддержку деятельности органов государственной власти Самарской области и органов местного самоуправления муниципальных образований м.р. Алексеевский Самарской области;
- внедрение новейших технологий в области телефонной связи – волоконно-оптических линий.

На территории м.р.Алексеевский планируется размещение следующих объектов:

- Антенной опоры с размещением оборудования для эфирного вещания регионального телевизионного канала с использованием спутникового ретранслятора в с.Герасимовка ФГУП «РТРС» «Самарский ОРТПЦ;
- Антенной опоры ОАО «МТС» с.Самовольно-Ивановка;
- Антенной опоры с размещением оборудования для эфирного вещания регионального телевизионного канала с использованием спутникового ретранслятора в с.Гавриловка ФГУП «РТРС» «Самарский ОРТПЦ;
- Антенная опора ОАО «МТС» с.Гавриловка;
- Строительство базовой станции БС 63-434 с установкой антенной опоры высотой 70м в п.Ильичёвский ОАО «Мобильные ТелеСистемы».

7.4. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

7.4.1. Мероприятия по развитию системы водоснабжения

Важным вопросом в водоснабжении населенных пунктов является соответствие качества подаваемой воды гигиеническим нормативам (СанПиН 2.1.4.1074-01).

В областной целевой программе «Обеспечение населения Самарской области питьевой водой» на 2005 - 2010 годы выполнен анализ качественного состава воды, подаваемой в водопроводные сети населенных пунктов.

Анализ данных, представленных в «Государственном кадастре качества водопроводной воды», показывает, что населенные пункты с неудовлетворительным качеством питьевой воды можно разделить на три группы.

Первая группа. Вода не удовлетворяет нормативным требованиям (СанПиН 2.1.4.1074 - 01) по нескольким показателям (общая минерализация, общая жесткость, железо, марганец, окисляемость, пигментация, микробиологические и паразитологические показатели) и строительство очистных сооружений потребует значительных капитальных и эксплуатационных затрат. Для данных населенных пунктов целесообразно провести поиск новых источников водоснабжения. В районах, обладающих высокими прогнозными запасами пресных подземных вод, необходимо проведение гидрогеологических разведочных работ. В районах с низкими прогнозными запасами пресных подземных вод необходимо рассмотреть вариант с водоснабжением из прудов и водохранилищ.

Вторая группа. Вода не удовлетворяет нормативным требованиям (СанПиН 2.1.4.1074 - 01) по одному или двум показателям и в данных населенных пунктах целесообразно строительство или реконструкция очистных сооружений.

Третья группа. Населенные пункты для которых, в соответствии с действующими нормативными документами (СанПиН 2.1.4.1074 - 01), возможно временное увеличение нормативных значений концентраций загрязняющих веществ по постановлению главного государственного санитарного врача на основании оценки санитарно-эпидемиологической обстановки в населенном пункте и применяемой технологии водоподготовки.

На основании данной классификации разрабатывались мероприятия по развитию систем водоснабжения населенных пунктов Самарской области.

В таблице № 33 представлены населенные пункты, для которых областной целевой программой предусмотрено выделение финансирования для реконструкции и развития систем водоснабжения.

Предложения по развитию систем водоснабжения

Таблица №33

Перечень мероприятий и финансовое обеспечение областной целевой программы «Обеспечение населения Самарской области питьевой водой на 2005-2010гг за счет средст областного бюджета»

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные
Муниципальный район Алексеевский		
1	Проектирование и строительство водозабора в п.Дальний	Министерство строительства и ЖКХ Самарской области
2	Проектирование и строительство станции обезжелезивания в с.Несмеяновка	Министерство строительства и ЖКХ Самарской области
3	Проектирование и строительство системы водоснабжения в п.Шариповка	Министерство строительства и ЖКХ Самарской области

Согласно программе «Социально-экономического развития муниципального района Алексеевский» на 2008-2010 годы» **планируется:**

Таблица № 34

Мероприятия по развитию системы водоснабжения м.р.Алексеевский

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнители

1	Завершение проектирования и строительство уличных сетей водоснабжения в с.Патровка	Министерство строительства и ЖКХ Самарской области
2	Завершение проектирования и строительство уличных сетей водоснабжения в с.Славинка	Министерство строительства и ЖКХ Самарской области
3	Проектирование и строительство уличных сетей в с. Алексеевка, п. Авангард, п. Ильичевский	Министерство строительства и ЖКХ Самарской области

Кроме перечисленных мероприятий планируется водоснабжение площадок, планируемых под комплексное освоение.

Внедрение раздельной системы водоснабжения позволит прекратить использование питьевой воды на технические нужды, уменьшить затраты на эксплуатацию систем водоснабжения и водоотведения, сократить капиталовложения на строительство головных сооружений водопроводов и удельное потребление питьевой воды в жилищно-коммунальном хозяйстве.

7.4.2. Мероприятия по развитию системы канализации

Для улучшения экологической обстановки в м.р.Алексеевский необходимо уделять должное внимание выполнению комплекса мероприятий, направленных на сокращение водопотребления, сброса сточных вод, локализацию и ликвидацию имеющихся загрязнений поверхностных и подземных вод.

Согласно программе «Социально-экономического развития муниципального района Алексеевский» на 2008-2010 годы» **планируется:**

- Завершение реконструкции системы хозяйственно-бытовой канализации в с. Алексеевка с проектной мощностью канализационных очистных сооружений 700 $м^3$/сут. В настоящее время производительность КОС (I очередь) 350 $м^3$/сут.

7.4.3. Мероприятия по созданию благоприятных условий для развития топливно-энергетического комплекса

Развитие топливно-энергетического комплекса связано:

- с повышением уровня жизни населения за счет внедрения новых энергоэффективных технологий производства электрической и тепловой энергии;
- с повышением надежности топливно-энергетического обеспечения потребителей;
- снижением удельной энергоемкости внутреннего регионального продукта за счет внедрения новых технологий и энергоэффективного оборудования, использования научно-технического, инновационного и кадрового потенциала области;
- снижения доли затрат на энергообеспечение организациями комплекса ЖКХ;
- уменьшение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с требованиями Киотского протокола;
- с реализацией совместных энергоэффективных проектов с промышленными организациями по оптимизации электро- и теплоснабжения;
- с созданием производств энергосберегающего оборудования;
- с применением дешевых и возобновляемых видов топлива;

- максимальным использованием вторичных энергоресурсов и вовлечение их в топливно-энергетический баланс муниципального района Алексеевский.

В современных экономических условиях на период до 2015 года приоритетным направлением научно-технической политики в топливно-энергетическом секторе экономики области будет его реконструкция и техническое перевооружение.

Кроме того, к числу основных направлений следует отнести разработку комплексной генеральной схемы энергоснабжения муниципального района Алексеевский Самарской области на основе оптимальных режимов работы энергетического оборудования, рационального сочетания централизованных и децентрализованных источников теплоснабжения.

Согласно «Программе социально-экономического развития муниципального района Алексеевский на 2008-2010 годы» планируются мероприятия:

- Строительство модульной котельной (вместо котельной №2) в с.Алексеевка для обслуживания 43 многоквартирных домов и 6 административных зданий;
- Строительство модульной котельной (вместо котельной №4) в с.Патровка;
- Проектирование и строительство модульной миникотельной в МОУ Алексеевская СОШ;
- Проектирование и строительство модульной миникотельной в МУ «Дом молодежных организаций»;
- Проектирование и строительство модульной миникотельной в с.Гавриловка (школа, СДК, администрация сельского поселения Гавриловка»);
- реконструкция наружных сетей теплоснабжения в населенных пунктах м.р. Алексеевский;

Кроме того в м.р.Алексеевский планируется:

- Обеспечение теплоснабжением площадок, планируемых под комплексное освоение;
- Перевод на автономное теплоснабжение объектов социальной инфраструктуры и многоквартирной жилой застройки.

Таблица №35

Перечень мероприятий Подпрограммы «Основные направления развития системы энергосбережения в Самарской области» на 2006 - 2010 годы, финансируемых за счет средств областного бюджета в 2008-2009 годах по муниципальному району Алексеевский Самарской области, Областной целевой энергетической программы на 2006-2010 годы, утвержденной Законом Самарской области от 13.07.2006 № 97-ГД

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации	Объем финансирования, тыс. рублей
1	Установка модульных котельных в Алексеевском СРЦ «Радуга» (п. Авангард, ул. Советская, д. 13)	2008	3850
2	Проектирование и реконструкция котельной в ГУ СО «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального района Алексеевский» (с.Алексеевка, ул.Строителей, д. 34	2009	822,1

7.4.4. Мероприятия по развитию системы газоснабжения

Согласно областной целевой программе «Газификация городских округов и муниципальных районов Самарской области на 2009-2012гг» потребность в строительстве газопроводов на территории м.р. Алексеевский приведена в таблице № 36.

Таблица № 36

Потребность в строительстве газопроводов для газификации природным газом городских округов и муниципальных районов Самарской области на 2009-2012гг

Муниципальный район	Уровень газификации %	Планируемая протяженность газопроводов, км		
		Межпоселковых, км	Внутрипоселковых, км	всего
Алексеевский	99,8	0,0	1,7	1,7
с.Корнеевка		0,0	0,9	0,9
с.Герасимовка		0,0	0,4	0,4
п.Шариповка		0,0	0,4	0,4

За счет средств областного бюджета в рамках реализации мероприятий областной целевой программы на 2009-2012гг планируется строительство следующих объектов согласно таблице № 37, кроме того планируется газоснабжение новых объектов строительства.

Согласно программе «Социально-экономического развития муниципального района Алексеевский» на 2008-2010 годы» планируется:

- Диагностика внутридомового газового оборудования многоквартирных домов.

Таблица № 37

Перечень объектов строительства для газификации природным газом городских округов и муниципальных районов Самарской области, финансируемых за счет средств областного бюджета в рамках реализации мероприятий областной целевой программы «Газификация городских округов и муниципальных районов Самарской области на 2009-2012годы»

№ п/п	Район	Уровень газификации %	Планируемая протяженность			Предполагаемая стоимость, тыс. рублей			Средства областного бюджета, тыс. рублей				
			Межпоселковый, км	внутрипоселковый, км	Всего, км	проектно-изыскательских работ	строительно-монтажных работ	Всего	2009	2010	2011	2012	Всего
	Муниципальный район Алексеевский	99,8	0,0	1,7	1,7	319	3664	3983	319	3 664			3983
1	с.Корнеевка		0,0	0,9	0,9	169	1940	2109	169	1940			2109
2	с.Герасимовка		0,0	0,4	0,4	75	862	937	75	862			937
3	п.Шариповка		0,0	0,4	0,4	75	862	937	75	862			937

7.5. Мероприятия по развитию жилищного строительства

Стратегической целью государственной жилищной политики на территории Самарской области, в том числе на территории муниципального района Алексеевский, является формирование рынка доступного жилья, обеспечение комфортных условий проживания граждан, создание эффективного жилищного сектора.

В целях создания благоприятных условий для развития жилищного строительства органам местного самоуправления необходимо осуществлять:

- подготовку земельных участков для жилищного строительства, в том числе подготовку инженерной и транспортной инфраструктур на планируемых площадках для жилищного строительства;
- освоение земель сельскохозяйственного назначения, прилегающих к населенным пунктам и расположенных вблизи от мест подключения к инженерным коммуникациям, в целях развития малоэтажной застройки;
- содействие в реализации мероприятий национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России»;
- увеличение объемов строительства жилья и коммунальной инфраструктуры;
- приведение существующего жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества;
- обеспечение доступности жилья и коммунальных услуг в соответствии с платежеспособным спросом населения;
- развитие финансово-кредитных институтов рынка жилья.

Результатом реализации Областной целевой программы «Жилище» на 2006-2010 годы должно стать повышение уровня обеспеченности населения жильем – до 23.2 м^2 на 1 человека, доведение коэффициента доступности жилья до 2.2 года. При этом предполагается сокращение среднего уровня износа коммунальной инфраструктуры в населенных пунктах к 2020 году с 58.3% до 40%.

Планируемые показатели по обеспеченности населения Самарской области жильем: к 2015 году – 25 м^2 на человека, к 2030 г. – 30 м^2 на человека.

Согласно областной целевой программе «Жилище» на 2006-2010гг наличие ветхого и аварийного жилого фонда муниципального района Алексеевский составляет – 1,8 тыс. м^2.

На территории муниципального района Алексеевский определены площадки под развитие жилой застройки согласно ранее выполненным проектам генеральных планов населенных пунктов и по предложениям муниципальных образований

Таблица № 38

Площадки под развитие жилищного строительства

№ п/п	Наименование населенного пункта (сельского поселения)	Ориентировочная площадь га	Примечание
1	*2*	*3*	*4*
1	с. Алексеевка	350	В западной части от существующей жилой застройки, за границами НП
2	п.Субботинский	5	В восточной части от существующей жилой застройки, за границами

			населенного пункта
3	п.Первокоммунарский	1,5	В северо-восточной части от существующий застройки за границами населенного пункта

Развитие жилищного строительства должно проводиться в соответствии с утвержденными генеральными планами сельских поселений.

Согласно программе «Социально-экономического развития муниципального района Алексеевский» на 2008-2010 годы» планируется:

- Ремонт муниципального жилищного фонда.

7.6. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

В целях развития транспортной инфраструктуры органам местного самоуправления необходимо осуществлять территориальное планирование, обеспечивающее:

1) формирование инфраструктуры транспорта и связи, соответствующей потребностям экономики и населения муниципального района Самарской области;
2) создание муниципальной транспортной системы, обеспечивающей оптимальные способы доставки грузов и пассажиров, развитие системы транспортных коммуникаций;
3) улучшение транспортной доступности в городских и сельских поселениях, повышение мобильности и деловой активности населения.

В рамках данной программы в муниципальном районе Алексеевский планируется ремонт существующего асфальтобетонного покрытия и устройство дорожной одежды с асфальтобетонным покрытием автодорог общего пользования местного значения в следующих населенных пунктах: п. Авангард, п.Первокоммунарский, п.Седыши, с.Павловка, с.Осиповка, с.Антоновка, с.Алексеевка, с.Несмеяновка, с.Новотроевка, п.Субботинский, п.Ильичевский, п.Сухая Ветлянка, п.Ленинградский, с.Гавриловка, с.Патровка, с.Шариповка, п.Л.Толстого, п.Гавриловский, с.Герасимовка, п.Дальний, с.Корнеевка, с.Летниково, с.Славинка, с.Ореховка, с.Самовольно-Ивановка, с.Калашиновка.

На территории м.р.Алексеевский согласно программе «Социально-экономического развития муниципального района Алексеевский» на 2008-2010 годы» планируется:

- Проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт улично-дорожной сети, установка и реконструкция технических средств организации дорожного движения;
- Капитальный ремонт дорог в с.Алексеевка.

Строительство, реконструкция и капитальный ремонт дорог общего пользования местного значения муниципального района Алексеевский Самарской области планируется согласно мероприятиям Областной целевой программы «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения в Самарской области на 2009-2015 годы», утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 01.10.2008 №399. Конкретный перечень объектов будет определяться в ходе реализации данной Программы на конкурсной основе.

7.7. Мероприятия по развитию системы здравоохранения, культуры и спорта, образования

Проектное решение принималось на основе ряда факторов, учитывающих как количественные, так и качественные показатели:

1) Фактическая обеспеченность объектами социальной инфраструктуры в сопоставлении с нормативами. Анализ проводился по стандартному (нормативно необходимому) уровню обслуживания:

- ***для объектов здравоохранения*** – обеспеченность стационарами (больничными койками), амбулаторно-поликлиническими учреждениями, аптеками;
- ***для объектов культуры и искусства*** - обеспеченность библиотеками, клубными учреждениями;
- ***для объектов физкультуры и спорта*** - спортивными залами и плоскостными сооружениями;
- ***для объектов образования*** – обеспеченность детскими дошкольными учреждениями, исходя из полноты охвата 70% детей дошкольного возраста; обеспеченность школами, исходя из полноты охвата 100% детей неполным средним образованием и 75% детей средним образованием, при обучении в одну смену.

2) Интенсивность использования объектов социальной инфраструктуры, выявленная на базе социологического исследования. Установлена реальная нагрузка на объекты, выявлены основные предпочтения населения в использовании объектов обслуживания и их местоположения.

3) Характер межселенных связей в обслуживающей сфере, установленный также в ходе проведения социологического исследования. Выявлены основные центры тяготения в обслуживающей сфере.

4) Степень актуальности строительства того или иного объекта с точки зрения населения области. В ходе социологического исследования были выявлены основные проблемные ситуации и установлена очередность их решения.

В проектных предложениях учтены мероприятия, предусмотренные районными целевыми программами.

«Программа социально-экономического развития муниципального района Алексеевский Самарской области на 2008-2010 гг.»

Примечание: мероприятия, предусмотренные программами, отмечены *

Мероприятия в сфере здравоохранения

Строительство:

- Кумысолечебницы в п.Гавриловский.

Реконструкция

- Реконструкция и ремонт терапевтического отделения, хирургического отделения, кровли и прачечной в ММУ «Алексеевская ЦРБ» с. Алексеевка*;
- Реконструкция существующих ФАПов в населенных пунктах: п. Сухая Ветлянка, с. Антоновка, с. Осиповка, с. Павловка, п. Первокоммунарский, п. Седыши, п. Ильичевский, п. Ленинградский, с. Несмеяновка, с. Новотороевка, п. Субботинский, п. Гавриловский, с. Патровка, п. Шариповка, п. Дальний, с.

Корнеевка, с. Калашиновка, с. Летниково, с. Славинка, п. Авангард, с. Самовольно-Ивановка;

- Строительство объектов здравоохранения на площадках, планируемых под комплексное освоение.

Мероприятия по развитию учреждений соцзащиты

- Реконструкция здания бывшей ОАО «Алексеевская ПМК» в с. Алексеевка под центр социального обслуживания, включающий помещения для нестационарного социального обслуживания пенсионеров и людей предпенсионного возраста, для занятий лечебной физкультурой, организации досуговой деятельности, оказания психологической помощи, проведения бесед, тренингов, сеансов эмоциональной разгрузки*.

Мероприятия в сфере культуры

Строительство:

- ДК в с. Алексеевка, п. Первокоммунарский, с. Самовольно-Ивановка;
- объектов культуры на площадках, планируемых под комплексное освоение для нового жилищного строительства.

Реконструкция:

- муниципального музея истории и краеведения в с. Алексеевка;
- клубов и ДК с увеличением емкости в населенных пунктах: п. Седыши, п. Субботинский, п. Ильичевский, п. Дальний, п. Шариповка;
- клубов и ДК в населенных пунктух: с. Алексеевка, с. Ореховка, п. Авангард, с. Антоновка, с. Гавриловка, с. Герасимовка, с. Корнеевка, с. Летниково, с. Славинка, д. Новотроевка, с. Калашиновка, п. Ленинградский, п. Гавриловский, с. Патровка*.

Мероприятия в сфере физкультуры и спорта

Строительство:

- физкультурно-оздоровительного комплекса в п.Авангард;
- спортивных плоскостных сооружений в населенных пунктах: с. Антоновка, с. Осиповка, п. Первокоммунарский, п. Седыши, п. Ильичевский, п. Ленинградский, д. Новотроевка, п. Субботинский, с. Гавриловка, п. Шариповка, с. Герасимовка, п. Дальний, с. Корнеевка, с. Славинка, с. Ореховка, с. Патровка;
- объектов физкультуры и спорта на площадках, планируемых под комплексное освоение;

Реконструкция:

- спортзала в с. Патровка;

Мероприятия в сфере образования

Строительство:

- детского сада на 25 мест в п. Дальний*.
- детского сада на 90 мест в с. Алексеевка;
- детского сада в п.Ильичевский;
- детского сада на 25 мест в п. Самовольно-Ивановка, п. Субботинский, п. Ленинградский;
- объектов образования на площадках, планируемых под комплексное освоение.

Реконструкция:

- средних общеобразовательных школ в с. Патровка, с.Летниково*;
- общеобразовательных учреждений в комплекс «Детский сад – школа» в населенных пунктах: с. Антоновка, п. Ильичевский, с. Патровка, п. Дальний, с. Калашиновка, с. Несмеяновка п. Шариповка.
- существующих школ в с. Алексеевка, п. Авангард, с. Самовольно-Ивановка, п. Первокоммунарский, с. Герасимовка.

7.8. Мероприятия по развитию туризма и рекреации

Сохранение историко-культурного наследия

В целях сохранения историко-культурного наследия органам местного самоуправления рекомендуется осуществлять функциональное зонирование территорий муниципальных образований по следующим основным направлениям:

- включение историко-культурного наследия в реальное функционирование в качестве объектов показа региональных тематических экспозиций;
- использование археологического наследия территории муниципального района;
- использование наиболее выдающихся образцов храмовой архитектуры муниципального района Алексеевский в маршрутах паломнического (религиозно-обрядового) туризма;
- повышение привлекательности регионального историко-культурного наследия и продвижение на рынке старинных технологий и рецептов на исторических производствах муниципального района, развитие художественных и иных промыслов на базе специально оборудуемых мастерских и школ народных искусств;
- использование историко-культурного наследия в культурно-просветительских целях.

Мероприятия по сохранению историко-культурного наследия

С целью сохранения объектов историко-культурного наследия муниципального района Алексеевский и включения их в систему туристического комплекса Самарской области рекомендуется реконструкция сохранившихся памятников за счет средств областного бюджета.

В первую очередь рекомендуется реконструкция следующих объектов:

- Усадьба братьев-купцов Требушниковых в с.Алексеевка;
- Усадьба помещика Сапрыкина в с. Алексеевка;
- Церковь Михаила Архангела в с. Ореховка.

Рекреационное зонирование территории муниципального района.

Территория муниципального района Алексеевский в целях размещения стационарных рекреационных объектов подразделяется на:

- сложившиеся рекреационные территории, требующие доформирования и сервисного насыщения на ближайшую перспективу. Их необходимо развивать в направлении улучшения сервисного обслуживания, повышения классности гостиничного хозяйства, улучшения качества

обслуживания, предоставление широкого спектра организованных форм отдыха, в том числе экскурсионного обслуживания;
- резервные территории с дальнейшей перспективой освоения, отличающиеся высокими природно-ландшафтными качествами.

Таблица № 39

Рекреационное зонирование территории муниципального района

№п/п	Тип зоны	Характер освоения территории	Регламентация хозяйственной деятельности
Резервные территории для развития рекреации			
1	Рекреационный ресурс в поймах малых рек	Природная территория с высоким природно-ландшафтным потенциалом, располагается в направлении рекреационного каркаса региона.	Возможно размещение объектов стационарного отдыха (баз отдыха, санаториев, пансионатрв) и др.), остановочных пунктов турмаршрутов и пунктов просмотра.
2	Рекреационный ресурс на побережье искусственных водоемов, заливов, истоков малых рек	Включает сельхозугодия, природно-ландшафтные объекты	Возможно размещение рекреационных объектов при условии сохранения экологического состояния водоема. Рекомендуется размещение объектов стационарного отдыха.
3	Внутренний рекреационный ресурс при наличии всех компонентов ландшафта (лес, река, озеро)	Расположены за пределами рекреационного каркаса региона, на территории водоразделов, включают сельхозугодия, природно-ландшафтные объекты	Возможно развитие стационарного отдыха (строительство баз отдыха, санаториев, пансионатов и др.). остановочных пунктов региональных турмаршрутов.
4	Внутренний рекреационный ресурс при неполном составе компонентов ландшафта (лес или река)	Территории с высоким природно-ландшафтным потенциалом за пределами рекреационного каркаса региона.	В случае размещения на границе с территорией памятника природы необходимо проведение комплекса природоохранных мероприятий, в том числе создание буферных зон по отношению к новым рекреационным объектам.
Исторические территории			
1	Территории исторических поселений	Населенные пункты, сохранившие один и более памятник истории, культуры, архитектуры, внесенный в реестр охраняемого наследия.	Необходима разработка охранной документации в составе генпланов населенных мест с назначением охранных зон и зон регулирования застройки. Обязательным является сохранение всего комплекса наследия и подключение его к организуемым тематическим турмаршрутам

2	Территории исторических центров	Населенные пункты, сохранившие уникальные для региона по архитектурным, историко-культурным или этнографическим качествам штучные объекты или комплексы	Поселения, которые могут строить свое дальнейшее экономическое развитие на основе организации туристической деятельности - опорные пункты турмаршрутов и региональных экспозиций, места размещения информационных центров и остановочных пунктов на маршрутах. Необходима разработка охранной документации. Обязательным является сохранение всего комплекса наследия и подключение его к организуемым тематическим турмаршрутам
3	Зоны археологического культурного слоя	Зоны концентрации археологического наследия, расположенные в направлении рекреационного каркаса региона	Требуется ограничение хозяйственной деятельности в случае сохранения материальных следов истории «на месте» , необходимости экспонирования археологического наследия или проведения дополнительных археологических работ.
Ландшафтные территории			
1	Крупные лесные массивы	Размещаются в направлении основных рекреационных осей региона, в непосредственной близости к территориям рекреационного назначения	Предполагается интенсивное, в сравнении с другими природными объектами региона, использование под цели неорганизованной рекреации, прогулок, собирательства, охоты. Необходимо осуществление специального контроля за данными видами рекреации, оборудование приютов и хижин охотников.
2	Поймы рек	Размещаются в направлении основных рекреационных осей региона, в непосредственной близости к территориям рекреационного назначения	Предполагается их интенсивное, в сравнении с другими природными объектами региона, использование под цели неорганизованной рекреации, охоты и рыболовства. Необходимо осуществление специального контроля за данными видами рекреации, оборудование приютов и хижин охотников и рыболовов.
3	Искусственные ландшафтные объекты (пруды)	Рыбхозяйства, рыбсовхозы	Могут включаться в организованный, кратковременный отдых у воды, отдых выходного дня,

			сопровождающийся пикником и рыбалкой. Необходимо оборудование специальных баз и станций.

Создание инфраструктуры отдыха, спорта и туризма на территории муниципального района Алексеевский Самарской области

В целях создания инфраструктуры отдыха, спорта и туризма на территории Самарской области органам местного самоуправления рекомендуется осуществлять функциональное зонирование территорий муниципальных образований по следующим основным направлениям:

- разработка комплексной программы по составлению границ зон охраны памятников, расположенных в сельских населенных местах региона в рамках историко-культурных опорных планов исторических населенных мест Самарской области;
- разработка программы инвентаризации земель археологического назначения с целью точной привязки памятников археологии к территории региона и выявления зон возможного экспонирования объектов «на месте».
- разработка программы по обустройству мест кратковременного отдыха в местах наиболее высокой рекреационной активности с целью снижения рекреационных нагрузок на природные ландшафты региона и пожарной безопасности;
- развитие делового, коммерческого туризма на базе образцовых фермерских хозяйств с созданием обучающих центров и экспериментальных полей и полигонов под различные сферы деятельности;
- формирование сети сервисного высоко стандартного обслуживания отдыхающих в и туристов (гостиных дворов, ресторанов национальной кухни и т.п.) на базе этнографических сел района.

Таблица № 40

Рекреационное районирование территории района

Наименование субрегиона	Наименование муниципального района	Преобладающие виды туристической активности	Туристические маршруты
Нефтегорский субрегион	Алексеевский	• Научно-просветительский туризм • Коммерческо-деловой туризм	• Направление «религиозный туризм» • Направление «природно-ландшафтный туризм»

Мероприятия по развитию туризма и рекреации

В целях создания инфраструктуры отдыха, спорта и туризма на территории муниципального района Алексеевский Самарской области рекомендуется осуществлять функциональное зонирование территорий по следующим основным направлениям: научно-просветительский туризм, коммерческо-деловой туризм.

При зонировании территории муниципального района Алексеевский прибрежные территории рек Съезжая и Чапаевка отвести под зону рекреации.

Для первоочередного освоения рекомендуются прибрежные территории р. Съезжая в центре с. Алексеевка и пруда Гусиный Дол, расположенного в районе с. Алексеевка, где необходимо предусмотреть строительство объектов кратковременного и длительного отдыха с оборудованием пляжной зоны.

Научно-просветительский туризм

На территории муниципального района Алексеевский находятся объекты туристко-рекреационного комплекса Самарской области, которые послужили основанием для разработки проектных предложений по стратегии развития туристско-рекреационной отрасли в Сергиевском районе и организации туристических маршрутов, реализация которых будет осуществляться на средства областного бюджета:

- Экомаршрут;
- Литературный маршрут;
- Исторический маршрут.

7.9. Мероприятия по охране окружающей среды

На территории м.р.Алексеевский компоненты окружающей среды подвергаются негативному воздействию в результате:

- Деятельности предприятий агропромышленного комплекса;
- Функционирования нефтедобывающих производств;
- Загрязнения атмосферы выбросами автомобильного транспорта;

Целью осуществления мероприятий по охране окружающей среды, по предотвращению и (или) снижению воздействия на окружающую среду является оздоровление среды жизнедеятельности в границах проектирования.

С учетом существующих экологических проблем на территории муниципального района Алексеевский необходимо провести мероприятия:

- по охране атмосферного воздуха;
- по охране поверхностных и подземных вод, почв;
- по охране растительного и животного мира,
- по строительству новых и рекультивации существующих объектов захоронения биологических отходов,
- мероприятия, проводимые с целью повышения экологической культуры населения:

Охрана атмосферного воздуха

В целях снижения уровня загрязнения атмосферного воздуха в границах проектируемой территории предусматриваются следующие мероприятия:

- Установка и ремонт пылегазоочистного оборудования;
- Установка дымовых труб увеличенной высоты в тех случаях, когда с помощью доступных технологических и организационно-технических мероприятий не удается обеспечить допустимый уровень ПДК загрязняющих веществ;
- Сокращение выбросов в атмосферу от неорганизованных источников;
- Обустройство санитарно-защитных зон предприятий;
- Организация санитарно-защитного озеленения вдоль автомобильных дорог.

Охрана водных ресурсов

Мероприятия по охране водных ресурсов в границах проектирования включают в себя:

- Реконструкция действующих и строительство новых сетей канализации и насосных станций с применением безопасных методов обеззараживания воды (ультрафиолетовое облучение, озонирование);
- Разработка проектов водоохранных зон и прибрежных защитных полос р.Съезжая и р.Чапаевка;
- Реконструкция плотины пруда у с.Несмеяновка.

Согласно программе «Социально-экономического развития муниципального района Алексеевский» на 2008-2010 годы» планируется:

- Завершение реконструкции канализационных очистных сооружений в с.п.Алексеевка (II очередь);
- Проектирование и строительство переливной плотины на р.Съезжая в с.Алексеевка;
- Проектирование и строительство переливной плотины на р.Чапаевка.

Размещение твердых бытовых и промышленных отходов, охрана почв

Улучшение экологической ситуации может быть достигнуто за счет уменьшения негативного воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления путем реорганизации системы управления отходами в комплексе с созданием на развитой производственной инфраструктуры по сбору, обезвреживанию и утилизации отходов.

- ***Мероприятия по размещению отходов производства и потребления:***
  - Ввод в эксплуатацию I очереди полигона ТБО в районе с.Алексеевка;
  - Проведение рекультивации территорий, в местах разработки нефтяных месторождений.
  - Разработка «Генеральной схемы очистки муниципального района «Алексеевский».

Мероприятия по захоронению биологических отходов:

Объекты захоронения биологических отходов м.р.Алексеевский не соответствуют требованиям *«ветеринарно-санитарных правил, утилизации и уничтожения биологических отходов» 13-7-2/469 утв. 04.12.1995 г.».* В связи с выявленной проблемой в проекте «Схема территориального планирования м.р.Алексеевский Самарской области» предлагается строительство объектов размещения биологических отходов в следующих населенных пунктах:

- Строительство ямы Беккари в сельском поселении Летниково:
  - в районе с.Славинка;
  - в районе с.Летниково;
  - в районе с.Калашиновка;

- Строительство ямы Беккари в сельском поселении Алексеевка:
  - в районе с.Сухая Ветлянка;

- Строительство ямы Беккари в сельском поселении Гавриловка:
  - в районе с.Гавриловка;
  - в районе п.Шариповка;

- Строительство ямы Беккари в сельском поселении Авангард:
  - в районе с.Антоновка;
  - в районе п.Седыши;

- Строительство ямы Беккари в сельском поселении Герасимовка:
  - в районе с.Корнеевка;
  - в районе п.Дальний.

При строительстве новых объектов предлагается следующий способ обеззараживания биологических отходов: в соответствии с п.4.1.2 «Ветеринарно-санитарных правил, утилизации и уничтожения биологических отходов», дно ямы засыпается сухой хлорной известью или другим хлорсодержащим дезинфицирующим средством с содержанием активного хлора не менее 25% из расчета 2 кг на 1м^2 площади. Непосредственно перед захоронением у павших животных вскрывают брюшную полость с целью недопущения самопроизвольного вскрытия могилы из-за скопившихся газов, а затем трупы обсыпают тем же дезинфектантом.

В целях соблюдения требований *«ветеринарно-санитарных правил, утилизации и уничтожения биологических отходов» 13-7-2/469 утв. 04.12.1995 г.»* и обеспечения безопасности компонентов окружающей среды при размещении биологических отходов на территории Алексеевский рекомендуется провести следующие мероприятия:

- скотомогильники, несоответствующие ветеринарно-санитарным требованиям в районе следующих населенных пунктах: с.Ореховка, с. Самовольно-Ивановка, с. Славинка, с.Летниково, п.Ленинградский, с.Калашиновка, п.Ильичевский, п.Сухая Ветлянка, с.Новотроевка, с.Патровка, с.Гавриловка, п.Гавриловский, п.Шариповка, п.Авангард, с.Антоновка, с.Павловка, с.Осиповка, с.Герасимовка, п.Субботинский, с.Корнеевка, п.Первокоммунарский, п.Седыши,

п.Дальний, с.Несмеяновка, п.Льва Толстого рекомендуется законсервировать с последующей рекультивацией их территории;

- привести в соответствие с требованиями «Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов» 13-7-2/469 утв. 04.12.1995 г. действующий объект размещения биологических отходов в с.Алексеевка.

Мероприятия по развитию объектов капитального строительства местного значения в сфере организации ритуальных услуг

- На территории м.р. Алексеевский проектом предлагается размещение сельского кладбища в районе п.Сухая Ветлянка.

Охрана растительного и животного мира, особо охраняемые природные территории

Мероприятия по охране растительного и животного мира, особо охраняемым природным территориям включают:

- озеленение санитарно-защитных зон промышленных и сельскохозяйственных предприятий и иных объектов;
- озеленение жилых зон;
- озеленение и благоустройство берегов водоемов;
- восстановление, защита и охрана лесов;
- создание новых особо охраняемых природных территорий регионального значения:
- Алексеевская степь;
- Овраг Горелый;
- Овраг Сухой Тананык;
- Олений Овраг;
- Овраг Ветлянка;
- Тананыкская Степь;
- Черновская Степь;
- Антоновский овраг;
- Истоки р.Чапаевка;
- Долина р.Чапаевка;
- Долина р.Съезжая;
- Долина р.Калманка-Съезжая;
- Останкинский овраг;
- Новотроевская Степ;
- Овраг Сухая Таволжанка.

Повышение уровня экологической культуры населения, экологические воспитание и просвещение

Формирование экологической культуры как нормы общественного сознания обеспечивается за счет:

- Использования средств массовой информации и сочетания лекционной, экспериментальной, учебной, а также внешкольной деятельности преподавателей общеобразовательных учреждений и специалистов соответствующего профиля, для формирования у населения знаний по общей экологии, экологическому праву, рациональному

природопользованию, безопасности жизнедеятельности;
- Развитие системы базового экологического образования;
- Совершенствование специализированного экологического образования;
- Развития экотуризма;
- Обеспечение прав граждан на достоверную информацию о состоянии окружающей среды;
- Совершенствование системы дополнительного экологического образования (эколого-натуралистических центров, экологических лагерей);
- Развития системы общественного экологического мониторинга;
- Проведения общественных мероприятий по расчистке леса, родников, берегов водоемов и т.п;
- Совершенствование системы распространения экологической информации через СМИ (пресса, радио, телевидение, интернет);
- Развитие общественного молодежного экологического движения.

Реализация программы развития экологического образования позволит обеспечить повышения уровня экологической культуры и информированности населения о состоянии окружающей среды как важного условия для решения обострившихся проблем природопользования, улучшения состояния окружающей среды и здоровья населения.

Успешное решение экологических проблем предполагает преемственность и последовательность действий по реализации природоохранных мероприятий, получение максимальной экологической эффективности, кооперирование всех ресурсов на достижении общих целей, создание условий для участия инвесторов в экологических проектах, стимулирование хозяйствующих субъектов на территории муниципального района Алексеевский на природоохранную деятельность.

8. Порядок подготовки и утверждения Схемы территориального планирования муниципального района Алексеевский

Таблица № 41

Инструкция о порядке подготовки и утверждения схемы территориального планирования муниципального района

№	Мероприятие	Уполномоченный на проведение мероприятия орган	Перечень задач, которые должны быть выполнены	Срок выполнения	Конечный результат
1.	Принятие постановления о подготовке проекта схемы территориального планирования муниципального района	Глава администрации муниципального района[1]	Разработка, принятие и опубликование постановления В постановлении должны содержаться следующие сведения: 1) решение о подготовке проекта схемы территориального планирования; 2) порядок и сроки проведения работ по подготовке схемы территориального планирования (указать, что: - разработка проекта осуществляется исполнителем, с которым по результатам конкурса заключен муниципальный контракт на разработку проекта схемы территориального планирования (ГУП СО институт «ТерНИИгражданпроект); 3) уполномоченный отдел Администрации (уполномоченный орган местного	Не установлен	Опубликование постановления Главы администрации муниципального района о подготовке проекта схемы территориального планирования не позднее 10 дней со дня принятия в газете, являющейся в соответствии с уставом муниципального района источником официального опубликования муниципальных

[1] В случаях, когда администрацию муниципального района возглавляет глава муниципального района, соответствующие акты принимаются главой муниципального района.

			самоуправления) осуществляет текущий контроль за работой исполнителя, анализирует представленные исполнителем промежуточные проекты схемы территориального планирования на соответствие законодательству РФ, вносит исполнителю предложения по проекту, организует проведение публичных слушаний по проекту; 4) сроки внесения предложений по проекту схемы территориального планирования заинтересованными лицами, порядок их внесения, порядок фиксации предложений; 5) иные положения, касающиеся организации работ по подготовке проекта.		правовых актов.
2.	Разработка проекта схемы территориального планирования и передача его на рассмотрение в администрацию муниципального района	Организация, заключившая муниципальный контракт на разработку проекта схемы территориального планирования муниципального района	• Разработка текстовой части и карт схемы территориального планирования осуществляется на основании результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов, с учетом комплексных программ развития муниципального района, с учетом содержащихся в схемах территориального планирования Российской Федерации, схемах территориального планирования субъектов Российской Федерации, генеральных планах поселений положений о территориальном планировании, с учетом региональных и (или) местных нормативов градостроительного проектирования, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.	Устанавливается постановлением о подготовке проекта схемы территориального планирования	Проект схемы территориального планирования муниципального района, включающий карты и текстовые положения

3.	Рассмотрение проекта схемы территориального планирования органами Администрации муниципального района	органы Администрации муниципального района	• Анализ проекта схемы территориального планирования; • Формирование предложений о внесении дополнений, изменений	Срок может устанавливаться постановлением о подготовке проекта схемы территориального планирования	Письменные замечания и предложения по проекту
4.	Внесение в проект схемы территориального планирования предложений и замечаний органов Администрации муниципального района	Организация, заключившая муниципальный контракт на разработку проекта схемы территориального планирования	Внесение изменений в проект схемы территориального планирования	Срок может устанавливаться постановлением о подготовке проекта схемы территориального планирования	Направление проекта схемы территориального планирования Главе администрации муниципального района с изменениями и дополнениями
5.	Утверждение проекта схемы территориального планирования муниципального района и направление его на опубликование	Глава администрации муниципального района[2]	Рассмотрение и утверждение проекта схемы территориального планирования главой администрации муниципального района		Направление проекта схемы территориального планирования на опубликование
6.	Опубликование проекта схемы территориального планирования и	Администрация муниципального района	Направление схемы территориального планирования для опубликования и размещения	не позднее чем за три месяца до утверждения	• Публикация проекта схемы территориального планирования и

[2] В случаях, когда администрацию муниципального района возглавляет глава муниципального района, соответствующие акты принимаются главой муниципального района.

	размещение его на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет"			схемы территориаль-ного планирования	размещение его на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет" • Опубликованию и размещению подлежат: проект положений о территориальном планировании; проекты карт (схем) схемы территориального планирования
7.	Внесение предложений по проекту схемы территориального планирования заинтересованными лицами	физические и юридические лица, органы государственной власти и органы местного самоуправления	Фиксация предложений, высказанных заинтересованными лицами **Публичные слушания по проекту не проводятся!** Сроки внесения предложений, порядок их внесения, порядок фиксации предложений должны быть установлены постановлением Главы администрации муниципального района о подготовке проекта схемы территориального планирования		Документ (протокол), фиксирующий предложения заинтересованных лиц по проекту

8.	Учет замечаний заинтересованных лиц, внесенных по проекту схемы территориального планирования	Организация, заключившая муниципальный контракт на разработку проекта схемы территориального планирования	Внесение изменений в проект схемы территориального планирования	Определяется постановлением Главы администрации муниципального района о подготовке схемы территориального планирования	• Проект схемы территориального планирования с изменениями и дополнениями; • Направление проекта схемы территориального планирования в администрацию муниципального района
9.	Рассмотрение проекта схемы территориального планирования органами Администрации муниципального района	органы Администрации муниципального района	• Анализ проекта схемы территориального планирования на предмет учета замечаний заинтересованных лиц	Срок может устанавливаться постановлением о подготовке проекта схемы	Направление проекта схемы территориального планирования главе администрации муниципального района
10.	**Принятие постановления об утверждении проекта схемы территориального планирования и направлении его на согласование**	Глава администрации муниципального района	• Принятие постановления о согласии с проектом; • Направление проекта в уполномоченные органы для согласования	Не установлен	Постановление Главы администрации муниципального района о согласии с проектом схемы территориального планирования и направлении его на согласование

11.	**Согласование проекта схемы территориального планирования**	• Правительство РФ, • Правительство Самарской области, • органы местного самоуправления поселений, входящих в состав муниципального района, • органы местного самоуправления муниципальных районов и органы местного самоуправления городских округов, имеющих общую границу с муниципальным районом	**С Правительством РФ согласованию подлежат** предложения, содержащиеся в проекте и предполагающие изменение существующих или в соответствии со схемами территориального планирования РФ планируемых: • границ земель лесного фонда, границ земель особо охраняемых природных территорий федерального значения, • границ земель обороны и безопасности, • границ земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, • границ территорий объектов культурного наследия, • границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального значения. • Согласованию также подлежат вопросы размещения объектов капитального строительства местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на указанных землях, территориях и земельных участках. **С Правительством Самарской области должны быть согласованы** предложения, содержащиеся в проекте и предполагающие изменение существующих или в соответствии со схемой территориального планирования Самарской области планируемых: • границ земель сельскохозяйственного назначения, • границ земель особо охраняемых природных территорий регионального значения,	Не более 3 месяцев со дня направления проекта схемы территориальн ого планирования на согласование **В случае непоступления в установленный срок главе муниципального района заключений на проект схемы территориального планирования от указанных органов данный проект считается согласованным с такими органами.**	• Заключение Правительства РФ на проект схемы территориального планирования о согласии с таким проектом или несогласии с таким проектом с обоснованием принятого решения; • Заключение Правительства Самарской области на проект схемы территориального планирования о согласии с таким проектом или несогласии с таким проектом с обоснованием принятого решения; • Заключение органов местного самоуправления поселений, входящих в состав муниципального района, о согласии с таким проектом или несогласии с таким проектом с обоснованием принятого решения; • Заключение

			• границ земельных участков, находящихся в собственности Самарской области, • границ территорий объектов культурного наследия, • границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения. • Согласованию также подлежат вопросы размещения объектов капитального строительства местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территории Самарской области. **С заинтересованными органами местного самоуправления поселений, входящих в состав муниципального района** проект подлежит согласованию: • в случае, если предложения, содержащиеся в указанном проекте, предполагают изменение границ земельных участков, находящихся в собственности поселений, • в части учета правил землепользования и застройки и содержащихся в генеральных планах поселений положений о территориальном планировании. • Согласованию также подлежат вопросы размещения объектов капитального строительства местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территории поселений. **С заинтересованными органами местного самоуправления муниципальных районов и органами местного самоуправления**		органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов, имеющих общую границу с муниципальным районом, о согласии с таким проектом или несогласии с таким проектом с обоснованием принятого решения

			городских округов, имеющих общую границу с муниципальным районом, проект подлежит согласованию в целях соблюдения интересов населения муниципальных образований в установлении зон с особыми условиями использования территорий, зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территории муниципального района. **Таким образом, из анализа норм ГрК РФ следует, что в поселения, входящие в состав муниципального района, в муниципальные районы и городские округа, имеющие общую границу с муниципальным районом, проект подлежит направлению для согласования в обязательном порядке.** **В правительство РФ и правительство Самарской области проект направляется для согласования только при наличии предмета согласования.** **Иные вопросы, кроме вышеперечисленных, не могут рассматриваться при согласовании проекта схемы территориального планирования муниципального района.**		
12	**Принятие решения о создании согласительной комиссии**	Глава администрации муниципального района	Принятие постановления о создании согласительной комиссии Осуществляется в случае поступления от одного или нескольких согласовывающих проект схемы территориального планирования органов заключений, содержащих положения о	В течение 30 дней со дня истечения установленного срока согласования проекта схемы	Постановление Главы администрации муниципального района о создании согласительной комиссии

			несогласии с проектом с обоснованием принятого решения	территориаль-ного планирования	
13	Согласование проекта схемы территориального планирования согласительной комиссией	Согласительная комиссия	Согласование проекта схемы территориального планирования согласительной комиссией Осуществляется в случае, если создана согласительная комиссия	Не более 3 месяцев со дня создания комиссии	• Документ согласительной комиссии о согласовании проекта схемы территориального планирования; • подготовленный для утверждения проект схемы территориального планирования с внесенными в него изменениями • материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) по несогласованным вопросам. Указанные документы направляются Главе администрации муниципального района.
14	Принятие решения о направлении проекта схемы территориального планирования на утверждение в Собрание	Глава администрации муниципального района		Не установлен	Направление проекта схемы территориального планирования на утверждение в Собрание представителей

	представителей муниципального района				муниципального района
15	Утверждение схемы территориального планирования решением Собрания представителей муниципального района	Собрание представителей муниципального района	Подготовка и утверждение решения Собрания представителей муниципального района	не ранее чем через три месяца после опубликования проекта схемы территориаль-ного планирования	Решение Собрания представителей муниципального района об утверждении схемы территориального планирования
16	Направление схемы территориального планирования в уполномоченные органы	Администрация муниципального района	Направление схемы территориального планирования в: • Министерство регионального развития РФ; • Правительство Самарской области; • органы местного самоуправления поселений, которые входят в состав муниципального района; • органы местного самоуправления муниципальных районов и органы местного самоуправления городских округов, имеющих общую границу с муниципальным районом.	в течение 3 дней со дня утверждения схемы территориаль-ного планирования	Направление схемы территориального планирования в уполномоченные органы
17	Опубликование схемы территориального планирования и размещение в сети "Интернет"	Администрация муниципального района	Направление схемы территориального планирования для опубликования и размещения	не позднее 10 дней со дня принятия решения	• Публикация проекта схемы территориального планирования и размещение его на официальном сайте муниципального образования в сети "Интернет"

					• Опубликованию и размещению подлежат: проект положений о территориальном планировании; проекты карт (схем) схемы территориального планирования

МЕРОПРИЯТИЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

В качестве мероприятий территориального планирования в схемах территориального планирования муниципальных районов могут быть предусмотрены:

— размещение объектов капитального строительства местного значения муниципального района;

— строительство и реконструкция объектов капитального строительства местного значения муниципального района.

Под объектами капитального строительства местного значения муниципального района, планирование размещения которых должно осуществляться в схеме территориального планирования муниципального района, следует понимать объекты капитального строительства, соответствующие следующим основным условиям:

— размещение данных объектов необходимо для осуществления определенных законодательством полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения муниципального района;

— законодательством предусмотрена возможность финансирования строительства и реконструкции указанных объектов, предназначенных для осуществления конкретных полномочий из бюджета муниципального района;

— законодательством разрешено нахождение данных объектов в собственности муниципального района.

Объекты капитального строительства, не отвечающие указанным признакам, не являются объектами капитального строительства местного значения муниципального района, и планирование их размещения не должно осуществляться в схеме территориального планирования муниципального района.

В соответствии со статьей 15 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06 октября 2003 N 131-ФЗ к вопросам местного значения муниципального района относятся:

1) формирование, утверждение, исполнение бюджета муниципального района, контроль за исполнением данного бюджета;
2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов муниципального района;
3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района;
4) организация в границах муниципального района электро- и газоснабжения поселений;
5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района;
7) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма на территории муниципального района;
8) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района;
9) организация охраны общественного порядка на территории муниципального района муниципальной милицией;
10) организация мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды;
11) организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, за исключением полномочий по финансовому обеспечению образовательного процесса, отнесенных к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации; организация предоставления дополнительного образования детям (за исключением предоставления дополнительного образования детям в учреждениях регионального значения) и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального района, а также организация отдыха детей в каникулярное время;
12) организация оказания на территории муниципального района (за исключением территорий поселений, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских учреждениях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;
13) организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;
14) утверждение схем территориального планирования муниципального района, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования муниципального района документации по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района, резервирование и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах муниципального района для муниципальных нужд;
15) выдача разрешений на установку рекламных конструкций на территории муниципального района, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций на территории муниципального района, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе" (далее - Федеральный закон "О рекламе");
16) формирование и содержание муниципального архива, включая хранение архивных фондов поселений;

17) содержание на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения, организация ритуальных услуг;
18) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
19) организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками, комплектование и обеспечение сохранности их библиотечных фондов;
20) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры;
21) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества в поселениях, входящих в состав муниципального района;
22) выравнивание уровня бюджетной обеспеченности поселений, входящих в состав муниципального района, за счет средств бюджета муниципального района;
23) организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
24) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории муниципального района;
25) организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на межселенных территориях;
26) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;
27) создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства;
28) обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района;
29) организация и осуществление мероприятий межпоселенческого характера по работе с детьми и молодежью;
30) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд.

Органы местного самоуправления муниципального района имеют также право на:

1) создание музеев муниципального района;
2) участие в организации и финансировании проведения на территории муниципального района общественных работ для граждан, испытывающих

трудности в поиске работы, а также временной занятости несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет;
3) участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству;
4) создание условий для осуществления деятельности, связанной с реализацией прав местных национально-культурных автономий на территории муниципального района;
5) оказание содействия национально-культурному развитию народов Российской Федерации и реализации мероприятий в сфере межнациональных отношений на территории муниципального района;
6) создание службы неотложной медицинской помощи в структуре медицинских учреждений в целях оказания на территории муниципального района первичной медико-санитарной помощи.

В собственности муниципальных районов может находиться:

1) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения муниципального района;

2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления, переданных им в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 15 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования;

4) имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения.

В собственности муниципальных районов также могут находиться:

1) имущество, предназначенное для электро- и газоснабжения поселений в границах муниципального района;
2) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах поселения, а также имущество, предназначенное для обслуживания таких автомобильных дорог;
3) пассажирский транспорт и другое имущество, предназначенные для транспортного обслуживания населения между поселениями на территории муниципального района;
4) имущество, предназначенное для предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района;
5) имущество, предназначенное для организации охраны общественного порядка на территории муниципального района муниципальной милицией;
6) имущество, предназначенное для обеспечения общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего

(полного) общего образования, а также предоставления дополнительного образования и организации отдыха детей в каникулярное время;

7) имущество, предназначенное для оказания на территории муниципального района скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;
8) имущество, предназначенное для утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;
9) архивные фонды, в том числе кадастр землеустроительной и градостроительной документации, а также имущество, предназначенное для хранения указанных фондов;
10) имущество, включая земельные участки, предназначенное для содержания на территории муниципального района межпоселенческих мест захоронения и организации ритуальных услуг;
11) имущество межпоселенческих библиотек;
12) имущество, необходимое для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации;
13) земельные участки, отнесенные к муниципальной собственности муниципального района в соответствии с федеральными законами;
14) пруды, обводненные карьеры, расположенные на территориях двух и более поселений или на межселенной территории муниципального района;
15) имущество, предназначенное для создания, развития и обеспечения охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории муниципального района;
16) имущество, предназначенное для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры;
17) имущество, предназначенное для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта;
18) имущество, предназначенное для организации защиты населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
19) имущество, предназначенное для обеспечения безопасности людей на водных объектах, охраны их жизни и здоровья;
20) объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) независимо от категории их историко-культурного значения в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;
21) имущество, предназначенное для содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории муниципального района, в том числе для формирования и развития инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

О планировании строительства объектов капитального строительства за счет средств частных инвесторов и закреплении конкретных площадок под строительство указанных объектов.

Планирование размещения объектов, финансирование строительства которых планируется осуществлять за счет средств частных инвесторов, и которые в

последующим будут находиться в частной собственности, в схеме территориального планирования муниципального района не осуществляется. Мероприятия по строительству и реконструкции указанных объектов не могут быть включены в схему территориального планирования муниципального района.

Планирование строительства объектов капитального строительства за счет средств частных инвесторов и определение конкретных площадок под строительство указанных объектов должны закрепляться не в качестве мероприятий территориального планирования схем территориального планирования муниципальных районов, а в рамках функционального зонировании территории муниципального образования, осуществляемого в генеральных планах городских округов и поселений.

Функциональное зонирование, в отличие от мероприятий территориального планирования, осуществляется только в генеральных планах городских округов и поселений, и не влечет каких-либо обязанностей органов местного самоуправления по строительству объектов капитального строительства, а фиксирует перспективное градостроительное развитие, определяет планы муниципального образования по застройке территории в целях привлечения средств частных инвесторов.

Об объектах капитального строительства, финансирование строительства которых осуществляется из бюджета Самарской области путем представления муниципальным образованиям субсидий из фонда муниципального развития.

Примером подобных объектов капитального строительства являются, например, амбулаторно-поликлинические учреждения и стационары с родильными отделениями. Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ организация оказания на территории муниципального образования скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов отнесена к полномочиям органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов. Следовательно, амбулаторно-поликлинические учреждения, стационары с родильными отделениями в муниципальных образованиях являются объектами капитального строительства местного значения и планирование их размещения должно осуществляться в схемах территориального планирования муниципальных районов и генеральных планах городских округов.

Зачастую областными целевыми программами подобные объекты указываются в перечне строек и объектов капитальных вложений, финансируемых за счет средств областного бюджета, при этом финансирование их строительства предусматривается путем предоставления муниципальным образованиям субсидий из областного бюджета.

Следовательно, субъект РФ может участвовать в строительстве амбулаторно-поликлинических учреждений и стационаров с родильными отделениями только путем предоставления субсидий муниципальным образованиям. В этом случае юридически финансирование строительства осуществляется за счет средств местных бюджетов. В связи с тем, что оказание первичной медико-санитарной помощи относится к полномочиям органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов, финансирование строительства указанных объектов из бюджета субъекта РФ путем предоставления субсидий муниципальным образованиям не

влечет перевод данных объектов капитального строительства в перечень объектов капитального строительства регионального значения, и **планирование размещения данных объектов должно осуществляться в схемах территориального планирования муниципальных районов и генеральных планах городских округов.**

В конце 2007 г. Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» от 06.10.1999 №184-ФЗ был дополнен положениями, в соответствии с которыми из бюджета субъектов РФ могут также финансироваться инвестиционные проекты, направленные на развитие социальной и инженерной инфраструктур муниципальных образований. При этом имущество, созданное в процессе реализации инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктур муниципальных образований, подлежит безвозмездной передаче в муниципальную собственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, для использования в целях, предусмотренных ст. 50 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ (п. 3.1 ст. 26.11 Закона №184-ФЗ).

Таким образом, субъекты РФ теперь наделены правом осуществлять строительство объектов капитального строительства местного значения в сфере социальной и инженерной инфраструктур не только путем предоставления субсидий, но и напрямую, путем выделения необходимых денежных средств из бюджета субъекта РФ. Следовательно, субъекты РФ теперь вправе осуществлять и планирование размещения подобных объектов.

9. Приложения

Приложение № 2
к муниципальному контракту № 15
от «16» января 2008 года

«Утверждаю»
Руководитель управления по
строительству, ЖКХ Администрации
муниципального района Алексеевский

_____ В.А. Попов
«16» января 2008 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение проектной работы:

«Выполнение проекта схемы территориального планирования муниципального района Алексеевский, Самарской области»

Заказчик: Управление по строительству, ЖКХ Администрация муниципального района Алексеевский

Исполнитель: ГУП институт «ТеррНИИгражданпроект»

Цель - упорядочение системы территориального планирования, обеспечение устойчивого развития территорий и поселений, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур муниципального района, обеспечение учета интересов граждан и их объединений Российской Федерации, Самарской области, муниципального района.

Задачи - создать информационно-правовой ресурс необходимый для реализаций полномочий органов местного самоуправления муниципального района в сфере градостроительной деятельности.

Содержание проекта

1. Сбор исходной информации и формирование информационных блоков в комплексе отражающих современное состояние природной, социальной среды, градостроительной организации территорий муниципального района:

1.1. Данные, отражающие характеристики природной среды;
1.2. Данные, характеризующие геологическое строение на территории муниципального района;
1.3. Данные, характеризующие транспортно-инженерную инфраструктуру территорий;
1.4. Данные, характеризующие инфраструктуру современного землепользования территорий;
1.5. Данные, отражающие градоэкономические характеристики территории района;
1.6. Данные о наличии памятников истории и культуры, расположенных на территории муниципального района.
1.7. Данные, характеризующие социальную структуру поселений района.
1.8. Данные, характеризующие жилищный фонд поселений района.

2. В целях утверждения схемы территориального планирования муниципального района осуществляется подготовка соответствующих материалов по обоснованию ее проекта в текстовой форме и в виде схем.

2.1. Материалы по обоснованию проекта схемы территориального планирования муниципального района в текстовой форме включают в себя:

2.1.1. обоснование вариантов решения задач территориального планирования;

2.1.2. перечень мероприятий по территориальному планированию;

2.1.3. обоснование предложений по территориальному планированию, этапы их реализации;

2.1.4. перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2.2. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования муниципального района в графической форме включают в себя.

2.2.1. Информацию о состоянии территории района, возможных направлениях ее развития и об ограничениях ее использования:

- карты (схемы) использования территории муниципального района;
- карты (схемы) ограничений, утверждаемые в составе схем территориального планирования Российской Федерации, схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, генеральных планов поселений, в том числе карты (схемы) границ территорий объектов культурного наследия, карты (схемы) границ зон с особыми условиями использования территорий, карты (схемы) границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, карты (схемы) границ зон негативного воздействия объектов капитального строительства местного значения в случае размещения таких объектов;
- карты (схемы) с отображением результатов анализа комплексного развития территории и размещения объектов капитального строительства местного значения, в том числе с учетом результатов инженерных изысканий;
- иные карты (схемы).

2.2.2. Предложения по территориальному планированию:

- карты (схемы) с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства на межселенных территориях;
- карты (схемы) с отображением зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения;
- иные карты (схемы).

3. Проект «Схемы территориального планирования муниципального района Алексеевский, Самарской области» состоит из двух частей:

- Положения о территориальном планировании - текстовая часть;
- Карты (схемы) - графическая часть.

3.1. Положения о территориальном планировании, содержащиеся в схеме территориального планирования муниципального района, включают в себя:

1) цели и задачи территориального планирования;

2) перечень мероприятий по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения.

3.2. На картах (схемах), содержащихся в схеме территориального планирования, отображаются:

- границы поселений, входящих в состав муниципального района;
- границы земель различных категорий в пределах межселенных территорий;
- границы территорий объектов культурного наследия;

- границы зон с особыми условиями использования территории;

- границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения или на которых размещены объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района, а также границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения;

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства на межселенных территориях.

3.3. Схема территориального планирования муниципального района включает в себя карты (схемы) планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, том числе:

- объектов электро- и газоснабжения в границах муниципального района;

- автомобильных дорог общего пользования между населенными пунктами, мостов и иных транспортных инженерных сооружений вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

- иных объектов, размещение которых необходимо для осуществления полномочий органов местного самоуправления муниципального района.

4. Согласование и утверждение схемы территориального планирования муниципального района.

Проект схемы территориального планирования муниципального района подлежит согласованию в соответствии со Статьей 21 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Утверждение схемы территориального планирования муниципального района выполняется в соответствии со статьей 20 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

5. Состав проекта.

5.1. Обосновывающие материалы:

Том 1. Пояснительная записка – 3 экз.
Том 2. Графические материалы (складни по перечню) – 3 экз.
Том 3. Раздел ИТМ ЧС – 3 экз.
Том 4. Раздел ООС, ОВОС – 3 экз.
Том 5. Исходные данные – 3 экз.

5.2. Проектное решение:

Том 6. Положение о территориальном планировании (текстовая часть) – 3 экз.
Том 7. Графические материалы (складни по перечню) – 3 экз.

5.3. Электронная версия проекта (СД) – 1 экз.

«Согласовано»
Зам. директора по архитектуре
ГУП институт «ТеррНИИгражданпроект»

_____ О.Г. Лукьянчикова

Утверждаю:
Председатель согласительной комиссии по проекту схемы территориального планирования муниципального района Алексеевский Самарской области

_____ И.Н. Ненашев
«31» марта 2010 г.

ПРОТОКОЛ
совещания согласительной комиссии по согласованию Схемы территориального планирования муниципального района Алексеевский Самарской области

31.03.2010г.

Присутствовали:
Председатель комиссии:
Ненашев И.Н - и.о. главы администрации муниципального района Алексеевский Самарской области
Секретарь комиссии:
Лобанкова Л.В. - специалист 2 категории отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Алексеевский Самарской области
Члены комиссии:
Платошин В.В. - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Алексеевский Самарской области
Мищенко С.В. - руководитель Главного управления территориального планирования министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области
Арнаутова С.Л. - главный консультант Главного управления территориального планирования министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области
Мальцев Р.Ю. - главный специалист управления газоэнергетического комплекса министерства промышленности, энергетики и технологий Самарской области
Вырлова И.В. - ведущий специалист управления планирования и проектирования дорог министерства транспорта, связи и автомобильных дорог Самарской области (по согласованию)
Крамарев А.И. - главный специалист управления планирования правового кадрового обеспечения и охраны объектов культурного наследия министерства культуры Самарской области
Игнатова О.Н. - главный специалист ГУП института ТеррНИИгражданпроект»
Гасанова Е.Р. - инженер-эколог 1 категории отдела генеральных планов и застройки МТП ГУП института ТеррНИИгражданпроект»
Чекушкина М.Г. - начальник отдела генеральных планов и застройки МТП ГУП института ТеррНИИгражданпроект»

Заслушали:
Ненашева И.Н. - о подготовке проекта Схемы территориального планирования муниципального района Алексеевский Самарской области (далее – проект Схемы), о разногласиях по отдельным вопросам, возникшим в процессе согласования проекта Схемы.
Мищенко С.В. - о предмете согласования документов территориального планирования, о порядке согласования проекта Схемы, о нормативных правовых актах, регулирующих процедуру согласования и утверждения проекта Схемы.
Вырлову И.В. - по замечаниям письма от 02.12.2009 г. № МТС - 28/ 2390.
Игнатову О.Н. - об отработке замечаний по письму.
Мальцева Р.Ю.– по замечаниям письма от 20.11.2009 г. № МПЭТ – 32/1623 о необходимости актуализации проекта Схемы в части учёта нормативных правовых актов и целевых программ Самарской области, принятых в 2009 году, о необходимости информирования сетевых организаций, расположенных на территории района об утверждении Схемы и возможности ознакомления с её материалами.

Крамарева А.И.- по замечаниям письма от 20.11.2009 № МК-26-04/1806.
Игнатову О.Н. - об отработке замечаний по письму.
Арнаутову С.Л. - о необходимости доработки и дополнения материалов проекта схемы согласно рекомендациям письма от 10.12.2009 № 7-13/673 министерства экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области, письма от 14.01.2010 № 27/03-02-77 министерство природопользования, лесного хозяйства и окружающей среды Самарской области

Решили:

Решение 1. Администрации муниципального района Алексеевский подготовить график внесения изменений в проект Схемы по несогласованным вопросам с перечнем поименованных пунктов проекта Схемы (исключаемых из проекта Схемы, либо подлежащих корректировке после утверждения Схемы, а также новую редакцию откорректированных пунктов и положений проекта Схемы)
Решение 2. Администрации муниципального района Алексеевский направить информационные письма в адрес электросетевых, газоснабжающих и газотранспортных организаций, расположенных на территории района о разработке Схемы с информацией о том где можно ознакомится с материалами проекта Схемы.
Решение 3. Администрации муниципального района Алексеевский в рабочем порядке проводить работу совместно с членами согласительной комиссии по устранению разногласий по проекту Схемы.
Решение 4. ГУП институту «ТеррНИИгражданпроект» внести изменения в проект Схемы по замечаниям министерства транспорта, связи и автомобильных дорог Самарской области (в рамках соответствующего муниципального контракта).
Решение 5. При формировании бюджета на 2010 год (и каждый последующий год) рассмотреть возможность (предусматривать) финансирования корректировки (внесение изменений) схемы территориального планирования муниципального района Алексеевский Самарской области.
Решение 6. Администрации муниципального района Алексеевский подготовить, организовать и согласовать с министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области дату проведения очередного заседания согласительной комиссии.

Л.В. Лобанкова

Протокол вела

Мищенко С.В.

Арнаутова С.Л

Платошин В.В.

Мальцев Р.Ю.

Вырлова И.В.

Крамарев А.И.

Гасанова Е.Р.

Чекушкина М.Г.

Игнатова О.Н.