



Г Л А В А
муниципального района Алексеевский
Самарской области

Россия, 446640, Самарская область, Алексеевский район, с. Алексеевка,
ул. Советская, д. 7, тел.: (84671) 22297; факс: (84671) 21150

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.10.2022 № 189

Об утверждении Порядка рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, объект которого находится в собственности муниципального района Алексеевский Самарской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Федеральный закон «О концессионных соглашениях»), руководствуясь Уставом муниципального района Алексеевский Самарской области и в целях организации взаимодействия органов местного самоуправления муниципального района Алексеевский, индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц, при рассмотрении предложения о заключении концессионного соглашения, поступившего в соответствии с частью 4.2 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый к настоящему постановлению Порядок рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, объект которого находится в собственности муниципального района Алексеевский Самарской области.
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации путем размещения на официальном сайте Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», раздел «Официальное опубликование».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы м.р. Алексеевский Устинова В.А.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального

опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.10.2022 года.

**Глава муниципального района
Алексеевский**



Г.А. Зацепина

Нефедов
(84671) 22377

ПОРЯДОК
рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой
заключения концессионного соглашения

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок взаимодействия органов местного самоуправления муниципального района Алексеевский Самарской области, индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц при рассмотрении предложения о заключении концессионного соглашения, поступившего в соответствии с частью 4.2 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях».
2. Предложение о заключении концессионного соглашения направляется в комитет по экономике Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области (далее – уполномоченный орган) индивидуальным предпринимателем, российским или иностранным юридическим лицом либо действующими без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двумя и более указанными юридическими лицами, отвечающими требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» (далее – инициатор заключения концессионного соглашения).
3. Инициатор заключения концессионного соглашения вправе представить в уполномоченный орган по адресу: 446640, Самарская область, Алексеевский район, с. Алексеевка, ул. Советская, д. 7 предложение о заключении концессионного соглашения в соответствии с частью 4.3 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона «О концессионных соглашениях», и иные, не противоречащие законодательству Российской Федерации, условия (далее соответственно – предложение о заключении концессионного соглашения, условия концессионного соглашения).
4. Предложение о заключении концессионного соглашения подлежит регистрации в журнале учета предложений о заключении концессионных соглашений с присвоением ему порядкового номера.
5. Уполномоченный орган после регистрации предложения о заключении концессионного соглашения в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка в течение пяти календарных дней направляет в структурные подразделения в соответствии с отраслевой и территориальной принадлежностью объекта (объектов)

(далее – отраслевые органы) недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее – объект концессионного соглашения), предложение о заключении концессионного соглашения для предварительного рассмотрения в рамках установленной компетенции и в министерство экономического развития и инвестиций Самарской области, которое осуществляет координацию взаимодействия органов исполнительной власти и органов местного самоуправления в Самарской области при рассмотрении и согласовании проекта концессионного соглашения, а также при заключении и изменении концессионного соглашения.

6. Отраслевые органы в течение пятнадцати календарных дней со дня получения предложения о заключении концессионного соглашения рассматривают его и направляют в адрес уполномоченного органа информацию о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения.

7. В случае направления отраслевыми органами в адрес уполномоченного органа информации о нецелесообразности заключения концессионного соглашения, такой отказ подлежит обоснованию в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях».

8. В течение тридцати календарных дней со дня принятия настоящего Порядка уполномоченный орган формирует постоянно действующую рабочую группу в целях предварительного рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения лица, выступившего с инициативой о его заключении, с учетом информации отраслевых органов, поступившей в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка (далее – рабочая группа). Состав рабочей группы формируется уполномоченным органом из представителей отраслевых органов и утверждается распоряжением Главы муниципального района Алексеевский Самарской области. Решение рабочей группы о целесообразности (нецелесообразности) заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения оформляется протоколом, который подписывается председателем рабочей группы.

9. В течение десяти календарных дней со дня поступления в уполномоченный орган информации отраслевых органов, представленной согласно пункту 6 настоящего Порядка, уполномоченный орган рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения с учетом такой информации отраслевых органов, организует заседание рабочей группы и в соответствии с протоколом заседания рабочей группы подготавливает проект решения в форме постановления Главы муниципального района Алексеевский Самарской области о:

1) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

2) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения;

3) невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения с указанием основания для отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях».

10. В случае принятия постановления Главы муниципального района Алексеевский Самарской области о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» копия такого постановления направляется в трехдневный срок инициатору заключения концессионного соглашения.

11. В случае принятия постановления Главы муниципального района Алексеевский Самарской области о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на представленных инициатором заключения концессионного соглашения условиях копия такого постановления направляется в трехдневный срок со дня принятия указанного постановления инициатору заключения концессионного соглашения, а также в электронной форме и на бумажном носителе с приложением предложения о заключении концессионного соглашения – в муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области» (далее – МКУ КУМИ).

12. МКУ КУМИ в семидневный срок со дня получения документов, указанных в пункте 11 настоящего Порядка, размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, определенном Правительством Самарской области, для размещения информации о проведении конкурсов на право заключения концессионных соглашений (далее – официальные сайты), предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в таком предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом «О концессионных соглашениях», к инициатору заключения концессионного соглашения. (далее – заявка о готовности к участию в конкурсе).

13. В случае принятия постановления Главы муниципального района Алексеевский Самарской области о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, копия такого постановления доводится уполномоченным органом до сведения инициатора заключения концессионного соглашения в письменной форме с

указанием срока, времени и месте проведения переговоров в форме заседаний рабочей группы с участием инициатора заключения концессионного соглашения в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров. Переговоры проводятся в срок, не превышающий 90 рабочих дней со дня принятия постановления о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения. Результаты переговоров оформляются протоколом (протоколами).

14. В случае, если в ходе проведения переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения, уполномоченный орган на основании протокола (протоколов) переговоров в течение десяти календарных дней подготавливает проект решения в форме постановления Главы муниципального района Алексеевский Самарской области о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» и направляет копию такого постановления инициатору заключения концессионного соглашения.

15. В случае, если в ходе проведения переговоров стороны достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения, уполномоченный орган оформляет протокол переговоров, содержащий условия концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения, и направляет такой протокол инициатору заключения концессионного соглашения.

16. Инициатор заключения концессионного соглашения представляет в уполномоченный орган проект концессионного соглашения с внесенными в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка изменениями, который подлежит рассмотрению и согласованию уполномоченным органом и органами исполнительной власти Самарской области в соответствии с отраслевой принадлежностью объекта концессионного соглашения в трехдневный срок со дня регистрации в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка.

17. Согласование проекта концессионного соглашения с внесенными в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка изменениями, представленного в уполномоченный орган инициатором заключения концессионного соглашения в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка, осуществляется путем его согласования руководителями органов исполнительной власти Самарской области в соответствии с отраслевой принадлежностью конкретного объекта концессионного соглашения и визирования руководителем уполномоченного органа.

18. Согласованный в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка проект концессионного соглашения, копия постановления Главы муниципального района Алексеевский Самарской области о возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения,

принятого в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, а также предложение о заключении концессионного соглашения, направляются уполномоченным органом в электронной форме и на бумажном носителе в четырехдневный срок со дня согласования проекта концессионного соглашения в МКУ КУМИ для размещения в шестидневный срок со дня получения документов на официальных сайтах в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе.

19. Уполномоченным органом по приему заявок о готовности к участию в конкурсе, по рассмотрению заявок о готовности к участию в конкурсе является МКУ КУМИ.

20. В случае, если в 45-дневный срок со дня размещения на официальных сайтах предложения о заключении концессионного соглашения в МКУ КУМИ поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, МКУ КУМИ обязано разместить данную информацию на официальных сайтах.

В этом случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

21. В случае, если в 45-дневный срок со дня размещения на официальных сайтах предложения о заключении концессионного соглашения в МКУ КУМИ не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе, концессионное соглашение заключается с инициатором заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом «О концессионных соглашениях», с учетом особенностей, предусмотренных частью 4.10 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях».