



Администрация
муниципального района
Алексеевский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1411 2016 № 238

с. Алексеевка

Об утверждении Порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям - сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории муниципального района Алексеевский

Руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законом Самарской области от 28.12.2012 г. № 135 – ГД «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области» (в ред. от 11.07.2016 №100-ГД),

Администрация муниципального района Алексеевский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления благоустроенных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории муниципального района Алексеевский.

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие до 1 января 2013 года, в случае, если дети – сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не реализовали принадлежащее им право на обеспечение жилыми помещениями до 1 января 2013 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального района Алексеевский Миньших С.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального
района Алексеевский



А.Г.Уколов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального района Алексеевский
от «28» 12 2016 г. № 238



ПОРЯДОК
предоставления благоустроенных жилых помещений муниципального
специализированного жилищного фонда по договорам найма
специализированных жилых помещений детям – сиротам и детям,
оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей, на территории
муниципального района Алексеевский

1. Настоящий Порядок определяет правила предоставления благоустроенных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, достигшим возраста 18 лет, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным.

2. Дети – сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, достигшие 14-летнего возраста и подлежащие обеспечению благоустроенными жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда, по заявлению их законных представителей с приложением документов, указанных в ст.5 Закона Самарской области от 28.12.2012 №135-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области» (далее – Закон), включаются в список детей-сирот, детей, оставшихся без

попечения родителей, формируемый МКУ Комитет по вопросам семьи м.р. Алексеевский (далее список).

Учетная норма площади жилого помещения составляет 14 кв.м. общей площади жилого помещения на человека.

3. Благоустроенные жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений однократно предоставляются лицам, указанным в пункте 1 настоящего Порядка, по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или муниципального района Алексеевский после окончания срока пребывания их в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, медицинских организациях и в иных случаях, определенных п.3 ст.3 Закона.

4. Решение об однократном предоставлении благоустроенных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений лицам, указанным в пункте 1 настоящего Порядка, принимается органом местного самоуправления муниципального района Алексеевский (Администрация), наделенным Законом, государственным полномочием Самарской области по принятию указанного решения на основании очередности по списку, утверждаемому жилищной комиссией при Администрации муниципального района Алексеевский на основании предложений МКУ Комитет семьи муниципального района Алексеевский.

5. Для предоставления благоустроенного жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилого помещения лицо, указанное в пункте 1 настоящего Порядка, включенное в список, представляет в орган местного самоуправления района заявление с приложением копии соответствующего документа, подтверждающего окончание учебы в образовательном учреждении, завершение службы в ВС РФ и иные причины согласно п.3 ст. 3 Закона.

6. При наличии свободного жилья в муниципальном специализированном жилищном фонде орган местного самоуправления района в течение пяти рабочих дней со дня предоставления документа, указанного в пункте 5 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении благоустроенного жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения, информирует указанное лицо в письменной форме о принятом решении.

7. Договор найма специализированного жилого помещения заключается органом местного самоуправления района с лицом, указанным в пункте 1 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении ему благоустроенного жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда.

8. В случае отсутствия свободных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда орган местного самоуправления района направляет заявку в Правительство Самарской области для предоставления субвенций бюджету района на приобретение необходимого количества жилых помещений, общая площадь каждого из которых должна составлять не менее 33 кв.м. на одного ребенка-сироту или ребенка, оставшегося без попечения родителей, с последующим включением их в муниципальный специализированный жилищный фонд.

9. Содержание муниципального специализированного жилищного фонда осуществляется МКУ КУМИ под контролем специально образованной комиссии в рамках требований Закона.