



**Администрация
муниципального района
Алексеевский
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.03.2023 № 83
с. Алексеевка

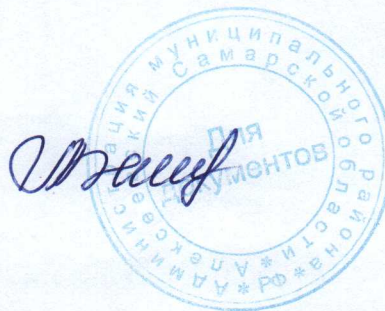
**О рассмотрении материалов
по жилищным вопросам**

Рассмотрев материалы и предложения жилищной комиссии при Администрации муниципального района Алексеевский и руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законами Самарской области от 05.07.2005 г. № 139-ГД «О жилище», Уставом муниципального района Алексеевский, соглашениями с Администрациями сельских поселений района на 2023 год о передаче отдельных полномочий в сфере жилищных отношений,

Администрация муниципального района Алексеевский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить протокол № 2 заседания жилищной комиссии при Администрации муниципального района Алексеевский от 17 марта 2023 г. (прилагается).
- 1.1. Довести решения жилищной комиссии до сведения заявителей и заинтересованных должностных и юридических лиц.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области, структурное подразделение «Юридический отдел», раздел «Жилищная комиссия», в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы м.р. Алексеевский Устинова В. А.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Глава муниципального
района Алексеевский**



Г.А. Зацепина

УТВЕРЖДЕН
Постановлением Администрации
Муниципального района Алексеевский
№ 83 от 21.03.2023г.



Протокол № 2
заседания жилищной комиссии при Администрации
муниципального района Алексеевский Самарской области

«17» марта 2023г.

Начало заседания: 14:00 час.

Окончание заседания: 14:45 час.

Председатель комиссии - Устинов В. А. - первый заместитель Главы муниципального района Алексеевский;

Заместитель председателя комиссии - Бузыкина Н. П. - руководитель Комитета по экономике Администрации муниципального района Алексеевский

Секретарь комиссии – Кирсанова О. Ю. - начальник юридического отдела Администрации муниципального района Алексеевский;

Присутствовали члены комиссии:

- Булавина В. Н. – председатель Собрания представителей сельского поселения Алексеевка;

- Лордугина Л. В. – руководитель Управления по м. р. Алексеевский ГКУ СО «Главное управление социальной защиты населения Южного округа»;

- Молодыко А. А. – Глава сельского поселения Алексеевка;

- Петрова Т. К. – руководитель МКУ «Комитет по вопросам семьи м. р. Алексеевский»;

- Долбенков С.А. - депутат Собрания представителей муниципального района Алексеевский Самарской области;

- Лобанкова Л.В. - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации м.р. Алексеевский

Повестка дня:

1. О рассмотрении заявлений граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, поступивших в феврале 2023 г.:
 - 1.1. Заявление (вхд. №314 от 15.02.2023г.) **Павловой Натальи Давидовны**, 25.12.1998 года рождения.
 - 1.2. Заявление (вхд. №324 от 16.02.2023г.) **Луконина Андрея Игоревича**, 14.12.2004 года рождения.
2. О приобщении в **учетное дело №168** дополнительных документов, предоставленных заявителем **Попковой Анна Валерьевны**, в связи с рождением в семье второго ребенка.
3. О снятии граждан с учета в качестве нуждающихся в жилом помещении муниципального жилищного фонда по договору социального найма, на территории муниципального района Алексеевский:
 - 3.1. **Какоша Анна Андреевна**, 07.10.1931 года рождения, умершая 14.02.2023г.(труженица тыла).
 - 3.2. **Писарева Татьяна Васильевна**, 01.09.1977 года рождения, умершая 18.02.2023г.
 - 3.3. **Махалина Надежда Александровна**, 23.09.1977 года рождения, приобретение жилого дома.
4. Об исполнении решения Нефтегорского районного суда по делу №А2-202/2022 по заявлению **Дремовой Веры Никифоровны** к Администрации м.р. Алексеевский о предоставлении жилого помещения.
 - 4.1. Об исключении из маневренного жилищного фонда и включение в муниципальный жилищный фонд квартиры с кадастровым номером 63:11:1003025:105, местоположение с. Алексеевка, ул. 50 лет Октября, д. 14 кв. 8.
 - 4.2. О передаче по договору социального найма квартиры из муниципального жилищного фонда **Дремовой Вере Никифоровне**.

Вопрос 1.1. Рассмотрев заявление (вхд. №314 от 15.02.2023г.) с приложенными (поступившими) к нему документами **Павловой Натальи Давидовны**, о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилищная комиссия, руководствуясь пп. 3 ч.1, ч. 3 ст.5, статьёй 7, пп. а), п. 4 ч.1 ст. 8, п.1, 3 ч.1 ст. 10 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище», решила отказать в принятии заявителя и членов его семьи на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, представляемых по договорам социального найма.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 1.2. Рассмотрев заявление (вхд. № от 16.02.2023г.) с приложенными (поступившими) к нему документами **Луконина Андрея Игоревича**, о постановке на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий, жилищная комиссия, руководствуясь ст.3 Закона Самарской области №135-ГД от 28.12.2008г. «об обеспечении жилыми помещениями детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей -сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области», решила принять на учет в качестве нуждающегося в благоустроенном жилом помещении муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилищного помещения на территории муниципального района Алексеевский (номер 20).

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 2. Рассмотрев заявление **Попковой Анны Валерьевны** (заявление от 31.01.2023г вхд. №214) о приобщении в учетное дело дополнительных документов, о рождении ребенка, руководствуясь ч.3 ст. 11 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище» жилищная комиссия решила, приобщить представленные документы, осуществить проверку обоснованности отнесения Заявителя к нуждающимся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, с учетом вновь представленных документов.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 3.1. Рассмотрев, представленное свидетельство о смерти **Какоши Анны Андреевны**, выданное 20.02.2023г. IV-ЕР №637697, умершей 14.02.2023г., руководствуясь пп.2 ч.1 ст.13 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище», пп.5 п.1 ст. 56, ч. 1 ст. 51, пп.5 п.1 ст. 56 ЖК РФ жилищная комиссия, решила снять с учета в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий Заявителя.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 3.2. Рассмотрев, представленное свидетельство о смерти **Писаревой Татьяны Васильевны**, выданное 22.02.2023г. IV-ЕР №637699, умершей 18.02.2023г., руководствуясь пп.2 ч.1 ст.13 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище», пп.5 п.1 ст. 56, ч. 1 ст. 51, пп.5 п.1 ст. 56 ЖК РФ жилищная комиссия, решила снять с учета в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий Заявителя, разъяснить членам семьи нормы ч. 3 ст. 11 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище».

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 3.3. Рассмотрев, сведения поступившие от филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Самарской области 13.03.2023г. №КУВИ-001/2023-60673474, №КУВИ-001/2023-60685997 по объектам недвижимости, приобретенным **Махалиной Надеждой Александровной** в рамках Договора купли — продажи №63/170-н/63-2022-1-29 от 13.01.2022г., руководствуясь пп.2 части 1 ст. 13 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище» жилищная комиссия, решила снять с учета в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий Заявителя и членов его семьи, в связи с утратой ими оснований, дающих им право на получение жилого помещения.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 4.1. В исполнение определения Нефтегорского районного суда от 31.01.2023г. по делу №А2-202/2022, возбужденному по заявлению **Дремовой Веры Никифоровны**, жилищная комиссия решила исключить из маневренного жилищного фонда муниципального района Алексеевский Квартиру, расположенную по адресу: Самарская область, Алексеевский район, с. Алексеевка, ул. 50 лет Октября д. 14 кв. 8, общая площадь 45,6 кв.м. , кадастровая стоимость 433791,43 руб. (кадастровый номер 63:11:1003025:105), включив данный объект в муниципальный жилищный фонд Администрации муниципального района Алексеевский.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

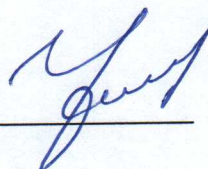
Вопрос 4.2. Обязать муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Алексеевский» обеспечить заключение договора социального найма квартиры, с кадастровым номером 63:11:1003025:105, расположенной по адресу с. Алексеевка, ул. 50 лет Октября д. 14 кв. 8, общая площадь 45,6 кв.м., кадастровая стоимость 433791,43 руб. с **Дремовой Верой Никифоровной** с последующим представлением копии договора в жилищную комиссию.
Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

Секретарю жилищной комиссии:

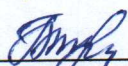
-внести соответствующие изменения в списки нуждающихся, корректировку общего списка выполнить в соответствии с п.2.2 Постановления Правительства Самарской области №77 от 21.06.2006 г. 1 июля;
-исполнить нормы абз. 2 пункта 3.4 Постановления Правительства Самарской области от 21.06.2006г. , ч.4 ст. 9 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище».

Направить настоящий протокол на утверждение Главе муниципального района Алексеевский.

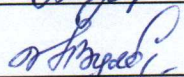
Председатель
жилищной комиссии



_____ В.А. Устинов

Заместитель председателя
жилищной комиссии


_____ Н.П. Бузыкина


Члены комиссии:

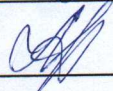

_____ В.Н. Булавина


_____ Л.В. Лордугина

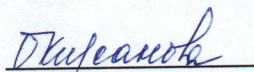

_____ А.А. Молодыко


_____ Т.К. Петрова


_____ С.А. Долбенков


_____ Л. В. Лобанкова

Протокол вела:
секретарь жилищной комиссии


_____ О.Ю. Кирсанова