



**Администрация
муниципального района
Алексеевский
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2023 №270

с. Алексеевка

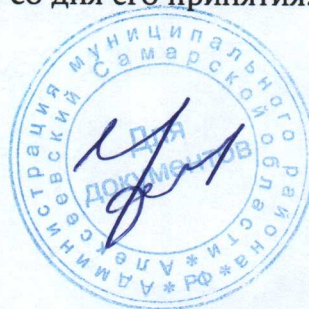
**О рассмотрении материалов
по жилищным вопросам**

Рассмотрев материалы и предложения жилищной комиссии при Администрации муниципального района Алексеевский и руководствуясь Жилищным кодексом РФ, Законами Самарской области от 05.07.2005 г. № 139-ГД «О жилище», Уставом муниципального района Алексеевский Самарской области, соглашениями с Администрациями сельских поселений района на 2023 год о передаче отдельных полномочий в сфере жилищных отношений,


Администрация муниципального района Алексеевский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить протокол №12 заседания жилищной комиссии при Администрации муниципального района Алексеевский от 30 октября 2023 г. (прилагается).
 - 1.1. Довести решения жилищной комиссии до сведения заявителей, заинтересованных должностных и юридических лиц.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области, структурное подразделение «Юридический отдел», раздел «Жилищная комиссия», в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы м.р. Алексеевский В.А. Устинова.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

**И.О. Главы
муниципального района Алексеевский**



В.А. Устинов

**УТВЕРЖДЕН**
Постановлением Администрации
Муниципального района Алексеевский
№270 от 30.10.2023г.

Протокол № 12
заседания жилищной комиссии при Администрации
муниципального района Алексеевский Самарской области

«30» октября 2023г.

Начало заседания: 14:00 час.

Окончание заседания: 14:40 час.

Председатель комиссии - **Устинов В. А.** - первый заместитель Главы муниципального района Алексеевский;

Заместитель председателя комиссии - **Бузыкина Н. П.** - руководитель Комитета по экономике Администрации муниципального района Алексеевский

Секретарь комиссии - **Кирсанова О. Ю.** - начальник юридического отдела Администрации муниципального района Алексеевский;

Члены комиссии:

- **Булавина В. Н.** - председатель Собрания представителей сельского поселения Алексеевка;

- **Лордугина Л. В.** - руководитель Управления по м. р. Алексеевский ГКУ СО «Главное управление социальной защиты населения Южного округа»;

- **Молодыко А. А.** - Глава сельского поселения Алексеевка;

- **Петрова Т. К.** - руководитель МКУ «Комитет по вопросам семьи м. р. Алексеевский»;

- **Долбенков С.А.** - депутат Собрания представителей муниципального района Алексеевский Самарской области;

- **Лобанкова Л.В.** - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации м.р. Алексеевский

Повестка дня:

1. О постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий:

- 1.1 **Клюйкова Татьяна Петровна**, 22.11.1990 г.р. молодая семья
- 1.2 **Бабаева Марина Каландаровна**, 19.04.1989, молодая семья, многодетная
- 1.3 **Петрова Марина Валентиновна**, 05.07.1969 г., одинокая
- 1.4 **Чулпанов Денис Владимирович**, 05.12.1997 г.р., молодая семья
- 1.5 **Тоцкий Иван Павлович**, 08.09.2009 г.р.(оставшийся без попечения родителей)
- 1.6 **Петров Артём Сергеевич**, 18.07.1995 г.р., молодая семья

- 1.7 Грачева Галина Викторовна, 09.08.1970 г.р.
- 1.8 Желудкова Елизавета Сергеевна, 10.03.2006 г.р. (оставшийся без попечения родителей)
- 1.9 Петров Сергей Васильевич, 14.03.1970 г.р.
- 1.10 Искандарова Наталья Сергеевна, 24.01.1997 г.р. молодая семья, многодетная семья

2. О снятии граждан с учета в качестве нуждающихся в жилом помещении муниципального жилищного фонда по договору социального найма, на территории муниципального района Алексеевский:

- 2.1 Иванова Александра Андреевна, смена места жительства;
- 2.2 Ольхов Сергей Владимирович, изменение имущественного положения;
- 2.3 Крымский Евгений Юрьевич, изменение имущественного положения;
- 2.4 Крымова Ольга Александровна, изменение имущественного положения;
- 2.5 Романов Николай Денисович, изменение имущественного положения.

3. О приобретении дополнительных материалов и документов в учетные дела нуждающихся в улучшении жилищных условия:

- 3.1 Сучков Андрей Викторович, изменение паспортных данных;
- 3.2 Носков Максим Михайлович, изменение паспортных данных;
- 3.3 Нижегородова Елена Вячеславовна, изменение паспортных данных.

1. О постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий:

Вопрос 1.1 Рассмотрев заявление (вхд. №3077551488 от 26.09.2023 г.) с приложенными (поступившими) к нему документами, о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, **Клюйковой Татьяны Петровны** жилищная комиссия, руководствуясь пп.1 п.1 ст. 51 ЖК РФ, ст. 3, пп.1 ч.1 ст. 6 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище», решила поставить заявителя с её несовершеннолетним сыном — **Клюйковым Александром Николаевичем** на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, представляемых по договорам социального найма, номер очереди — 225.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 1.2 Рассмотрев заявление (вхд. №3108182399 от 30.09.2023 г.) с приложенными (поступившими) к нему документами, о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, **Бабаевой Марины Каландаровны**, жилищная комиссия, руководствуясь ст. 53, пп.1-2 ч.1 ст.54 ЖК РФ, ст. 7, пп.1-2 ч.1 ст. 10 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище», решила отказать заявителю и членам его семьи в постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 1.3 Рассмотрев заявление (вхд. №3091765777 от 02.10.2023 г.) с приложенными (поступившими) к нему документами, о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, **Петровой Марины Валентиновны**, жилищная комиссия, руководствуясь пп.1-2 ч.1 ст.54 ЖК РФ, ст. 7, пп.1-2 ч.1 ст. 10 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище», решила отказать заявителю в постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 1.4 Рассмотрев заявление (вхд. №2142 от 02.10.2023 г.) с приложенными (поступившими) к нему документами, о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, **Чулпанова Дениса Владимировича**, жилищная комиссия, руководствуясь пп.1 п.1 ст. 51 ЖК РФ, ст. 3, пп.1 ч.1 ст. 6 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище», решила поставить заявителя и членов его семьи на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, представляемых по договорам социального найма, номер очереди — 226.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 1.5 Рассмотрев материалы (вхд. №3125616310 от 06.10.2023г.) с приложенными (поступившими) к нему документами **Тоцкого Ивана Павловича**, 08.09.2009 г.р. о постановке на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий жилищная комиссия, руководствуясь ст.3 Закона Самарской области №135-ГД от 28.12.2008г. «Об обеспечении жилыми помещениями детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей -сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области», решила принять заявителя на учет в качестве нуждающегося в благоустроенном жилом помещении муниципального специализированного жилищного фонда по договору найма специализированного жилищного помещения на территории муниципального района Алексеевский (номер 64, основной список 227).

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 1.6 Рассмотрев заявление (вхд. №3137861461 от 11.10.2023 г.) с приложенными (поступившими) к нему документами, о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, **Петрова Артёма Сергеевича**, жилищная комиссия, руководствуясь пп.1 п.1 ст. 51 ЖК РФ, ст. 3, пп.1 ч.1 ст. 6 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище», решила поставить заявителя с его несовершеннолетним сыном — **Петровым Станиславом Артёмовичем** на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, представляемых по договорам социального найма, в постановке на учет члена его семьи — супруги- Петровой Ксении Владимировны отказано, поскольку некорректно указано её отчество в заявлении, кроме того, Петрова Ксения Владимировна, зарегистрирована по адресу, не относящемуся территориально к муниципальному району Алексеевский, номер очереди — 228.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 1.7 Рассмотрев заявление (вхд. №3141770549 от 12.10.2023 г.) с приложенными (поступившими) к нему документами, о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, **Грачевой Галины Викторовны**, жилищная комиссия, руководствуясь пп.1-2 ч.1 ст.54 ЖК РФ, ст. 7, пп.1-2 ч.1 ст. 10 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище», решила отказать заявителю в постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 1.8 Рассмотрев материалы (вхд. 3141971029 от 12.10.2023г.) с приложенными (поступившими) к нему документами **Желудковой Елизаветы Сергеевны**, 10.03.2006 г.р. о постановке на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий жилищная комиссия, руководствуясь ст.3 Закона Самарской области №135-ГД от 28.12.2008г. «Об обеспечении жилыми помещениями детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей -сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области», решила принять заявителя на учет в качестве нуждающегося в благоустроенном жилом помещении муниципального специализированного жилищного фонда

по договору найма специализированного жилищного помещения на территории муниципального района Алексеевский (номер 65, основной список 229).

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 1.9 Рассмотрев заявление (вхд. №3149274059 от 15.10.2023 г.) с приложенными (поступившими) к нему документами, о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, **Петрова Сергея Васильевича**, жилищная комиссия, руководствуясь пп.1-2 ч.1 ст.54 ЖК РФ, ст. 7, пп.1-2 ч.1 ст. 10 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище», решила отказать заявителю в постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 1.10 Рассмотрев заявление (вхд. №3162559239 от 19.10.2023 г.) с приложенными (поступившими) к нему документами, о постановке на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, **Искандаровой Натальи Сергеевны**, жилищная комиссия, руководствуясь ст. 53, пп.1-2 ч.1 ст.54 ЖК РФ, ст. 7, пп.1-2 ч.1 ст. 10 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище», решила отказать заявителю и членам его семьи в постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

2. О снятии граждан с учета в качестве нуждающихся в жилом помещении муниципального жилищного фонда по договору социального найма, а также нуждающихся в жилом помещении специализированного жилищного фонда на территории муниципального района Алексеевский:

Вопрос 2.1 О снятии Ивановой Александры Андреевны, 23.07.2005 г.р. с учета в качестве нуждающихся в жилом помещении муниципального специализированного жилищного фонда по договору социального найма, на территории муниципального района Алексеевский, в связи со сменой места жительства и включение его в список детей — сирот и детей, оставшихся без попечения родителей муниципального специализированного жилищного фонда на территории муниципального района Нефтегорский Самарской области.

Рассмотрев, Постановление Администрации муниципального района Нефтегорский Самарской области от 26.10.2023 №1498 «о включении в список детей — сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей — сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей — сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, подлежащих обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда на территории муниципального района Нефтегорский, Ивановой Александры Андреевны, 23.07.2005 года рождения», согласно п. 1 указанного постановления Иванова Александра Андреевна, принята на учет и включена в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда на территории муниципального района Нефтегорский, руководствуясь пп.3 ч.1 ст.13 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище», пп.3 п.3_1 ст.8 Федерального закона РФ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» от 21.12.1996 №159-ФЗ, пп.3 п.1 ст. 56 ЖК РФ жилищная комиссия, решила снять с учета в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий Заявителя.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 2.2 Рассмотрев, сведения представленные МКУ Комитетом по вопросам семьи м.р. Алексеевский, в виде выписки филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Самарской области 18.08.2023г. по объектам недвижимости, приобретенным **Романовым Николаем Денисовичем**, свидетельство о праве на наследство по закону, выдано 17.08.2023, выдано нотариусом Сергиевского района Самарской области №63/56-н/63-2023-4-108 на жилое помещение расположено в многоквартирном доме, по адресу Самарская обл., Сергиевский район, п. Светлодольск, ул. Гагарина, д.4 кв. 16 (кадастровый номер 63:31:1010004:354), площадь 49,2 кв. м. Согласно Распоряжению Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №934-р от 14.06.2017, жилой многоквартирный дом по указанному адресу признан аварийным и подлежащим сносу, следовательно оснований для исключения Романова Николая Денисовича из списка детей — сирот, детей оставшихся без попечения родителей подлежащих обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда на территории муниципального района Алексеевский нет, жилищная комиссия, решила направить запрос в Администрацию муниципального района Сергиевский Самарской области о дате сноса и планируемых датах расселения жильцов из указанного выше объекта недвижимости.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 2.3 Рассмотрев, сведения поступившие от филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Самарской области 20.10.2023г. №КУВИ-001/2023-239089510,239098138 по объектам недвижимости, приобретенным/отчужденным **Ольховым Сергеем Владимировичем** и членами его семьи (жилые помещения, кадастровыми номерами 63:17:0603002:7802, 63:11:1003003:214, 63:11:1003001:200, 63:11:1003004:242) руководствуясь ст. 7, пп. 2 части 1 ст. 13 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище», 53, пп.2 ч.1 ст. 56 ЖК РФ, жилищная комиссия, решила снять с учета в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий Заявителя и членов его семьи, в связи намеренным ухудшением своих жилищных условий, с утратой ими оснований, дающих им право на получение жилого помещения,

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 2.4 Рассмотрев, сведения поступившие от филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Самарской области 26.09.2023г. №КУВИ-001/2023-218747189, по объектам недвижимости, приобретенным **Крымским Евгением Юрьевичем** жилое помещение, кадастровый номер 63:01:0637003:3410, руководствуясь пп. 2 части 1 ст. 13 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище», пп.2 ч.1 ст. 56 ЖК РФ, жилищная комиссия, решила снять с учета в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий Заявителя, в связи с утратой им оснований, дающих им право на получение жилого помещения.

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

Вопрос 2.5 Рассмотрев, сведения поступившие от филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Самарской области 26.09.2023 №КУВИ-001/2023-218772880,218775056 по объектам недвижимости, приобретенным **Крымовой Ольгой Александровной** и членами его семьи жилое помещение с кадастровым номером 56:44:0202001:3421, руководствуясь ст. 7, пп. 2 части 1 ст. 13 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище», 53, пп.2 ч.1 ст. 56 ЖК РФ, жилищная комиссия, решила снять с учета в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий Заявителя и членов его семьи, с утратой ими оснований, дающих им право на получение жилого помещения,

Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Решение принято единогласно.

3. О приобщении дополнительных материалов и документов в учетные дела нуждающихся в улучшении жилищных условия:

Вопрос 3.1 Рассмотрев, документы предоставленные **Сучковым Андреем Викторовичем** о получении нового паспорта гражданина РФ, зачисление на очное обучение, жилищная комиссия руководствуясь ч.3 ст. 11 Закона Самарской области от 05.07.2005 №139-ГД «О жилище», решила приобщить в материалы дела представленные заявителем документы.
Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

Вопрос 3.2 Рассмотрев, документы предоставленные **Носковым Максимом Михайловичем** о получении нового паспорта, жилищная комиссия руководствуясь ч.3 ст. 11 Закона Самарской области от 05.07.2005 №139-ГД «О жилище», решила приобщить в материалы дела представленные заявителем документы.
Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

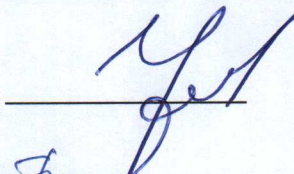
Вопрос 3.3 Рассмотрев, документы предоставленные **Нижегородовой Еленой Вячеславовной**, получение новых паспортов членами семьи, жилищная комиссия руководствуясь ч.3 ст. 11 Закона Самарской области от 05.07.2005 №139-ГД «О жилище», решила приобщить в материалы дела представленные заявителем документы.
Голосовали: «за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0.
Решение принято единогласно.

Секретарю жилищной комиссии:

- внести соответствующие изменения в списки нуждающихся, корректировку общего списка выполнить в соответствии с п.2.2 Постановления Правительства Самарской области №77 от 21.06.2006 г. 1 января;
- исполнить нормы абз. 2 пункта 3.4 Постановления Правительства Самарской области от 21.06.2006г., ч.4 ст. 9, ч. 2 ст. 13 Закона Самарской области от 05.07.2005г. №139-ГД «О жилище».

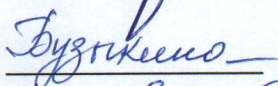
Направить настоящий протокол на утверждение Главе муниципального района Алексеевский.

Председатель жилищной комиссии



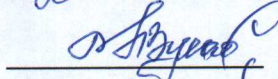
В.А. Устинов

Заместитель председателя жилищной комиссии



Н.П. Бузыкина

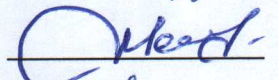
Члены комиссии:



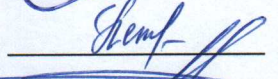
В.Н. Булавина



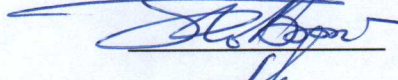
Л.В. Лордугина



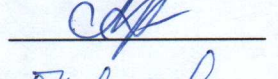
А.А. Молодыко



Т.К. Петрова

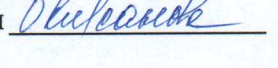


С.А. Долбенков



Л. В. Лобанкова

Протокол вел: секретарь жилищной комиссии



О.Ю. Кирсанова